

WELSTANDS- EN MONUMENTENCOMMISSIE GEMEENTE DORDRECHT

Secretariaat:
Stadsontwikkeling – Vakteam Stedenbouw
Postbus 8
3300 AA DORDRECHT
Bezoekadres Spuiboulevard 300
E-mail: secretariaatWMC@dordrecht.nl

AGENDA WELSTANDS- EN MONUMENTENCOMMISSIE 19 APRIL 2022

Aanvang: 13.15 u.
Locatie: Meeting House (Johan de Wittstraat 2 te Dordrecht)
Aanwezig: Mevr. E. Marcusse (voorzitter), dhr. J. Nauta, dhr. Van der Spuij,
mevr. I. de Visser, dhr. P. Verstraten, dhr. D. Smit (secretaris)

Besloten
13.15 u. – 13.30 u.

1. Gezondheidspark Middenzone

13.30 u.
Omschrijving: DO Fase 1 (woningbouw), concept-DO- parkeergarage
Architect: Rijnboutt, dhr. Vermeesch
Vooroverleg, 3e behandeling

Gebiedstype: Ontwikkelgebieden
Welstandsniveau: Ontwikkeling
Beeldkwaliteitsplan Middenzone Gezondheidspark Dordrecht

2. Leerpark kavel 6A2

15.30 u.
Omschrijving: bedrijfsgebouw Campus O3
architect: BB architecten, dhr. Biesiot, dhr. Corten
Vooroverleg, 2e behandeling

Gebiedstype: Ontwikkelgebieden
Welstandsniveau: Ontwikkeling
Beeldkwaliteitplan Leerpark

Pauze
15.50 u. – 16.00 u.

3. Merwedestraat 100

16.00 u.

Omschrijving: het bouwen van een storage

Architect: Stripes architects, dhr. Theunissen

Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Industriegebieden en bedrijventerreinen

Welstandsniveau: Regulier

4. Laan van Londen 140 - 160

16.10 u.

Omschrijving: het bouwen van een bedrijfsgebouw

Architect: Bias Architecten, dhr. Geill

Wabo aanvraag, 2e behandeling

Gebiedstype: Ontwikkelgebieden

Welstandsniveau: Ontwikkeling

Beeldkwaliteitplan Amstelveen

5. Burgemeester Jaslaan 3

16.30 u.

Omschrijving: verbouwing

Architect: Groeneweg & Van der Meijden, dhr. Groeneweg

Wabo aanvraag, 1^e behandeling (eerder beoordeeld als vooroverleg)

Gebiedstype: Historische linten en kernen

Welstandsniveau: Regulier

6. Noordendijk 380

16.40 u.

Omschrijving: het realiseren van een herontwikkeling van het bestaande pand naar een zorginstelling

Architect: DAR Bouwadvies, dhr. Bezemer

Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Wederopbouw – stempelwijken

Welstandsniveau: regulier

7. Parklaan 5

17.00 u.

Omschrijving: Bouwen woning

Architect: Studio Marco van Veldhuizen, dhr. S. de Jong

Wabo aanvraag, 1^e behandeling (eerder beoordeeld als vooroverleg)

Gebiedstype: Wederopbouw – stratenwijken

Welstandsniveau: Regulier

8. Dordts Buiten/Amstelwijk

17.10 u.

Omschrijving: woningbouw

Architect: Beltman architecten, Roosdom Tijhuis (stedenbouwkundig plan: Atelier Dutch)

Vooroverleg, 3e behandeling

Gebiedstype: Stedelijke groengebieden

Welstandsniveau: Regulier

9. Wilgenwende, Louisa's Weelde, kavel 45

17.40 u.

Omschrijving: het realiseren van een woning

Wabo aanvraag, 1^e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg)

Gebiedstype: Ontwikkelgebieden

Welstandsniveau: Ontwikkeling

Beeldkwaliteitplan Louisa's Weelde Dordrecht Welstand

Rondvraag

17.55 u.