

ADVIESCOMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT DORDRECHT

Secretariaat:
Cluster Stad – vakteam stedenbouw en landschap
Postbus 8
3300 AA DORDRECHT
Bezoekadres Spuiboulevard 300
E-mail: secretariaatWMC@dordrecht.nl

AGENDA GROTE COMMISSIE 16 DECEMBER 2024

Aanvang: 13.15 u.
Locatie: Stadskantoor, vergaderkamer 1
Aanwezig: Mevr. E. Marcusse (voorzitter), dhr. J. Baijense, dhr. S. van der Spuij, mevr. A. Riel, mevr. A. Kruisinga, mevr. V. Herzberg, dhr. D. Smit (secretaris)

Opening / mededelingen
13.15 u. - 13.30 u.

1. Generaal S.H. Spoorstraat 455 – 535

13.30 u.

Omschrijving: het verduurzamen van het complex
Aanvraag omgevingsvergunning, 1e behandeling

Gebiedstype: Wederopbouw - Stempelwijken
Welstandsniveau: Regulier

2. Badweg nabij nr. 15

14.00 u.

Omschrijving: het realiseren van een aanlegsteiger, loopbrug t.b.v. woonschip Res Nova
Aanvraag omgevingsvergunning, 1e behandeling

Gebiedstype: Stedelijke groengebieden
Welstandsniveau: Regulier

3. Rigelhof 37

14.20 u.

Omschrijving: het maken van een modelwoning m.b.t. renovatie Kepler Zuid
Architect: A3
Aanvraag omgevingsvergunning, 3e behandeling

Gebiedstype: Wederopbouw - Stempelwijken
Welstandsniveau: Regulier

4. M.H. Trompweg / Witte de Withstraat

14.45 u.

Omschrijving: nieuwbouw woongebouw 39 appartementen

Architect: Wubben Chan

Vooroverleg, 2e behandeling

Gebiedstype: Wederopbouw - Stempelwijken

Welstandsniveau: Regulier

Beeldkwaliteitplan Herstructurering Wielwijk

5. Keizershof 1 GM (SH)

15.10 u.

Omschrijving: Uitbreiden balkon en vernieuwen schuur

Aanvraag omgevingsvergunning, 1e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

Pauze

15.30 – 15.45 u.

6. Visstraat 50 GM (SH)

15.45 u.

Omschrijving: Transformatie tot winkel- en appartementencomplex

Architect: MCK architectuur

Vooroverleg, 3e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

7. Amstelwijck Dordts Buiten kavel H08

16.30 u.

Omschrijving: woning

Architect: Niek van der Putten

Vooroverleg, 1e behandeling

Gebiedstype: Stedelijke groengebieden

Welstandsniveau: Regulier

8. Besloten

17.00 u.

Rondvraag

17.30 u.