

Nr. 1699303

Raadsgriffie

Spuiboulevard 300

3311 GR DORDRECHT

De RAAD van de gemeente Dordrecht;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 30 augustus 2016, kenmerk SO/1687456;

overwegende,

dat hij zich verenigt met de in het bovengenoemde voorstel en bijlage "Resultaten extra onderzoeken, verbetering van de motivering en voorstel voor gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Derde Merwedehaven" voorgestelde wijzigingen en de motivering daarvan tot de zijne maakt en in dit besluit als ingelast beschouwt;

gelet op artikel 3.1 en artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

verwijzende naar de tussenuitspraak/bestuurlijke lus van de Afdeling bestuursrechtspraak d.d. 18 mei 2016, 201506107/1/R4;

b e s l u i t :

het bestemmingsplan Derde Merwedehaven, vastgesteld op 16 juni 2015, kenmerk 1406988, als volgt gewijzigd vast te stellen:

1. toevoegen van een nieuw lid in artikel 3 Bedrijf, luidend als volgt:
"3.5.8 Verplichtingen
Ter handhaving van de in artikel 3.5.7 gestelde norm gelden de volgende verplichtingen voor een bedrijf:
 - a. het bijhouden van een administratie van het jaarlijkse aantal vrachtwagentransporten;
 - b. het bij het bedrijf bewaren van deze gegevens voor een periode van minimaal twee jaar, en;
 - c. dat deze gegevens op eerste aanvraag van een daartoe bevoegde ambtenaar ter inzage worden gegeven."
2. schrappen van artikel 3.8 Wijzigingsbevoegdheid;
3. vervangen van artikel 20.4 Voorwaarden door de volgende regels:
"Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 20.3 wordt uitsluitend verleend:
 - a. indien de betreffende bedrijfsactiviteit voor de aspecten geur, stof en veiligheid naar aard en invloed op de omgeving kan worden gelijkgesteld met bedrijfsactiviteiten die ter plaatse krachtens de regels van dit bestemmingsplan zijn toegestaan;
 - b. indien de betreffende bedrijfsactiviteit voor het aspect geluid past in de geluidruimte die krachtens de regels van dit bestemmingsplan is toegestaan;
 - c. nadat advies is ingewonnen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid."

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 27 september 2016.

De griffier



A.E.T. Wepster

De voorzitter,



A.A.M. Brok

