

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 20 APRIL 2021**

- 2 Vaststellen bestemmingsplan Vlijweide Scholenlocatie Noordendijk - Raadsvoorstel
- De raad voor te stellen:*
- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat de kosten anderszins zijn verhaald;
 - de ingekomen zienswijzen van reclamanten 1 t/m 3 ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de beantwoording daarvan zoals aangegeven in de nota zienswijzen, opgenomen als bijlage bij het raadsvoorstel;
 - de ingekomen zienswijze van reclamant 4 niet ontvankelijk te verklaren wegens te laat indienen;
 - de zienswijze 5 van reclamant 1 gegrond te verklaren, derhalve de functieaanduiding jachthaven aan te passen in de verbeelding;
 - de zienswijze 8 van reclamant 2 gegrond te verklaren, derhalve de zin 'het waterbergend vermogen neemt hierdoor toe' in Artikel 2.13.3 van de toelichting te verwijderen;
 - het bestemmingsplan Vlijweide Scholenlocatie Noordendijk overeenkomstig het door het college van Burgemeester en Wethouders bij zijn voorstel overgelegde ontwerp vast te stellen.

- 3 Reserveringen Agenda Dordrecht 2030 - Raadsvoorstel
- De raad voor te stellen:*
- de reserve geluidsschermen Amstelwijk/Gezondheidspark te verlagen met € 4 miljoen, en dit bedrag terug te laten vloeien in de reserve Agenda Dordt 2030;
 - de reserve cofinanciering BZK middelen te hernoemen naar cofinanciering BZK middelen Spuiboulevard voor een bedrag van € 3,4 miljoen;
 - het restant uit de reserve cofinanciering BZK-middelen ad € 10,4 miljoen terug te laten vloeien in de reserve Agenda Dordt 2030;
 - de reserve Parkeervoorzieningen Spuiboulevard ad € 15,16 miljoen te storten in de reserve Dividend Compensatie;

- vanuit de reserve Agenda Dordt 2030 de volgende deelreserves met bedragen te vormen:

1. Reserve Spoorzone ad € 140 mln
2. Reserve Dordwijkzone ad € 50 mln
3. Reserve Ruimte voor banen ad € 8 miljoen;

- vanuit de reserve dividend compensatie de volgende deelreserves met bedragen te vormen:

1. Reserve Dordtse Leerprogramma ad € 27,4 mln
2. Reserve Toekomst Dordtse Jongeren ad € 10,48 mln
3. Reserve Zonne-energie ad € 5 mln
4. Reserve verduurzaming gemeentelijk vastgoed ad € 9 mln
5. Reserve binnenstadontwikkelingen ad € 40 mln;

- vanuit de reserve dividend compensatie € 5 mln toe te voegen aan de reserve Dordwijkzone;

- vanuit de gevormde reserve het Dordtse leerprogramma 4-12:

een bedrag van € 0,6 mln als budget in de exploitatiebegroting 2021 toe te kennen, als gemeentelijke cofinanciering op de recent bekend geworden rijksmiddelen voor het basisonderwijs;

- de Begroting 2021 dienovereenkomstig te wijzigen via begrotingswijzigingsnummer 221014.

4 Storting cumulatief preferent kapitaal Stedin Holding NV - Raadsvoorstel

Besloten is:

- 1. In te stemmen met de Statutenwijziging en de wijziging van het aandeelhoudersconvenant geagendeerd op de AvA van Stedin van 25 juni 2021.
- 2. In te stemmen met het besluit tot uitgifte van cumulatief preferente aandelen voor maximaal €200 mln, geagendeerd op de AvA van Stedin van 25 juni 2021.
- 3. akkoord te gaan met de inhoud van de investeringsovereenkomst en van de intekenbrief,
- 4. Onder de voorwaarde van instemming door de gemeenteraad in te stemmen met de verkrijging van cumulatief preferente aandelen van Stedin, voor een bedrag van maximaal € 20.000.000 ,- en daarmee:

- 1. in te stemmen met de ondertekening door de burgemeester van de gemeente Dordrecht van de investeringsovereenkomst en de intekenbrief,
- 2. volmacht en machtiging te verlenen aan medewerkers van Loyens & Loeff N.V om de gemeente Dordrecht als verkrijger te vertegenwoordigen met betrekking

tot:

- 1. het ondertekenen van de notariële akte van uitgifte van cumulatief preferente aandelen op naam in het kapitaal van Stedin Holding N.V. aan, onder andere, de Verkrijger conform de aan deze volmacht als bijlage gehechte intekenbrief; en
- 2. het doen van al dat door de Gevolmachtigde(n) als noodzakelijk geacht wordt met als doel het bewerkstelligen van de transactie(s) beoogd door deze volmacht

5. Gelet op de uitzonderingsbepalingen van de WOB en gelet op de "koersgevoeligheid" geheimhouding op te leggen met betrekking tot:

- a. het rapport lange termijn financiering Stedin,
- b. de samenvattingen van de rapporten van de AHC-adviseurs Rothschild & Co en Capitium,

als bijlagen bij het raadsvoorstel op grond van het bepaalde in artikel 25, tweede en derde lid Gemeentewet in samenhang met artikel 10, eerste lid, sub c en tweede lid sub b Wet openbaarheid van bestuur en de gemeenteraad te verzoeken deze geheimhouding in zijn eerstvolgende vergadering te bekrachtigen.

6. volmacht en machtiging te verlenen aan wethouder Burggraaf om binnen het door de raad besloten maximumbedrag namens de gemeente nadere onderhandeling met aandeelhouders en Stedin te voeren over:

- het finale intekenbedrag en;
- noodzakelijk gebleken aanpassingen in de set afspraken, waaronder de concept-statuten;

De raad voor te stellen:

- In te stemmen met de verkrijging voor maximaal € 20.000.000 van de nog uit te geven cumulatief preferente aandelen Stedin;
- Op grond van het bepaalde in artikel 55, eerste lid Gemeentewet in samenhang met artikel 10, eerste lid, sub c en tweede lid sub b Wet openbaarheid van bestuur de geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van: a. het rapport lange termijn financiering Stedin;
- b. de samenvattingen van de rapporten van Rothschild & Co en Capitium;

5	<p>Innoveren voor Duurzame Groei - Raadsvoorstel</p> <p><i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - kennis te nemen van de regionale innovatieagenda en bijbehorende regionale acties, mede ter beantwoording van de door de gemeenteraad aangenomen motie 200714/M1 Innoveren voor Duurzame Groei; - in te stemmen met de lokale vertaalslag van deze regionale agenda naar: <ul style="list-style-type: none"> 1. de uitwerking van de ruimtelijke gebiedspaspoorten voor onze werklocaties en de Agenda 2030 op het onderdeel Ruimte voor banen, voor het versterken van clustervorming en verbeteren van vestigingsvoorwaarden voor innovatieve bedrijven; 2. de campusontwikkeling Leerpark, waarbij de innovatie-uitdagingen van de industrie worden verbonden aan de onderwijs- en human capital agenda; 3. verbinding aan de stedelijke opgaven op het vlak van digitalisering en smart city.
6	<p>Nota Lokale Heffingen (9e wijziging Financiële Verordening) - Raadsvoorstel</p> <p><i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de wijziging op de Financiële verordening gemeente Dordrecht (negende wijziging) vast te stellen (en daarmee de nota Lokale Heffingen); - de wijziging op de Verordening inzake kwijtschelding gemeentelijke belastingen (vierde wijziging) vast te stellen.
7	<p>Verplaatsing "De Vrije Tuinder" - Raadsvoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - medewerking verlenen aan de verplaatsing van "De Vrije Tuinder" conform bijgaande tekening (een aangepaste variant van de oorspronkelijke locatie 2). En dit ter informatie voor te leggen aan de raad. <p>De locatie, ten oosten van het Sportpark Schenkeldijk, is gebaseerd op het collegebesluit InProces BBV 2020-0033715 van 24 maart 2020.</p> <ul style="list-style-type: none"> - medewerking te verlenen aan 2 RO-procedures; één procedure zal worden aangevraagd door "De Vrije Tuinder" (DVT) een tweede procedure door Vliegclub de Red Eagles (RE) ter uitvoering van de variant. <p><i>De raad voor te stellen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - in te stemmen met de meerkosten die ontstaan als gevolg overleg met de omgeving die het draagvlak voor de verplaatsing vergroot. En deze meerkosten ten laste te brengen van de exploitatie Wielwijk. De meerkosten bedragen maximaal € 50.000 (extra kosten betreffen: extra afkoop pachter, verschuiven vliegveld en verlengen ontsluitingsweg en kabels plus leidingen).
8	<p>Ter inzagelegging ontwerpbestemmingsplan Nieuweweg 4 - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - af te zien van een inspraakronde, omdat de ontwikkelaar reeds overleg met omwonenden heeft gevoerd; - het ontwerpbestemmingsplan 3e herziening Krispijn, locatie Nieuweweg ter inzage te leggen - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de aangepaste planontwikkeling en het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan 3e herziening Krispijn, locatie Nieuweweg 4.
9	<p>Verantwoording ENSIA 2020 - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de Collegeverklaring ENSIA 2020 inzake Informatiebeveiliging Suwinet en DigiD vast te stellen; - de Verantwoordingsrapportage 2020 Basisregistratie Adressen en Gebouwen vast te stellen; - de Verantwoordingsrapportage 2020 Basisregistratie Grootschalige Topografie vast te stellen; - de raad via de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief inzake de verantwoording ENSIA 2020 te informeren.

10	<p>Stand van zaken Campusontwikkeling Leerpark - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de ontwikkelingen Leerpark, separaat aan het raadsvoorstel omtrent de innovatieagenda Drechtsteden.
11	<p>Voortgang prestatielijnen opgave Duurzame Stad - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de voortgang op de prestatielijnen van de opgave Duurzame Stad.
12	<p>Regionale en lokale ontwikkelingen jeugdhulp - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de regionale en lokale ontwikkelingen jeugdhulp.
13	<p>Afronding technische vervanging poller door camerahandhaving voor de autoluwe binnenstad - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de afronding van de technische vervanging van de pollers door camerahandhaving voor de autoluwe binnenstad.
14	<p>Opnieuw instellen tijdelijke toepassing hardheidsclausule Verordening ontheffingen autovrij - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - het, in afwijking van artikel 3 van der Verordening ontheffingen autovrij gebied Dordrecht, tot uiterlijk 1 april 2022 aanwijzen van de navolgende tijdelijke venstertijden enkel indien de landelijke Corona-maatregelen terrassen toelaten, voor de ingang Visstraat, gedurende welke het inrijden van het autoluwe gebied of de voetgangerszone met een voertuig is toegestaan: maandag tot en met zondag van 00.00 uur tot 11.00 uur; - het op een daartoe strekkende aanvraag kunnen verlenen van een tijdelijke, tot uiterlijk 1 april 2022 geldige, ontheffing aan de eigenaar of houder, woonachtig of gevestigd binnen de voetgangerszone, van een voertuig voor het binnenrijden van (een gedeelte van) de voetgangerszone via de ingang Visstraat ten behoeve van het in- of uitstappen van passagiers of het laden en lossen; - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over opnieuw instellen tijdelijke toepassing hardheidsclausule Verordening ontheffingen autovrij.
15	<p>(Juridisch) Eigendom en geldende afspraken onderhoud Verenigingshallenplan - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over het juridisch eigendom en geldende afspraken Verenigingshallenplan (VHP).
16	<p>Stand van zaken rondom update NLDelta - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de stand van zaken rondom NLDelta.
17	<p>Agendering raadsvoorstellen openbare ruimte - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de agendering van diverse raadsvoorstellen aangaande (het beheer van) de openbare ruimte.

18	<p>Spartelvijver Wantijpark - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - in te stemmen met niet openstellen van spartelvijver in 2021 in het Wantijpark in verband met (sanerings-)werkzaamheden en de raad hierover te informeren door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief.
19	<p>Lokale Prestatieafspraken Dordrecht - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van deze raadsinformatiebrief te informeren over: <ul style="list-style-type: none"> 1. het vaststellen van het "Addendum Prestatieafspraken Dordrecht 2021" op 9 maart 2021; 2. het proces Prestatieafspraken Dordrecht 2022-2023.
20	<p>Beantwoorden artikel 40-vragen inzake Sportbedrijf en verdelingsvraagstukken - Antwoordbrief artikel 40/41</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door de heer C.J. van Dam Timmers namens de fractie CDA, betreffende 'Sportbedrijf en verdelingsvraagstukken' te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.
21	<p>Beantwoorden artikel 40-vragen inzake Jong geleerd is oud gedaan (lidmaatschap voor onze kinderen) - Antwoordbrief artikel 40/41</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door de heer C.J. van Dam Timmers namens de fractie CDA, betreffende 'Jong geleerd is oud gedaan (lidmaatschap voor onze kinderen)' te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.
22	<p>Beantwoorden artikel 40-vragen inzake Zorgen omtrent gymnastiekvereniging DVO - Antwoordbrief artikel 40/41</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door de heer C.J. van Dam Timmers namens de fractie CDA, betreffende 'Zorgen omtrent gymnastiekvereniging DVO' te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.
23	<p>Opdracht voor het voorbereiden van een bestuurlijk voorstel inzake de koop van twee percelen bedrijfsterrein aan de Weeskinderendijk van de eigenaar Stellebos Onroerend Goed BV – Indofin. - Collegevoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - opdracht te geven een bestuurlijk voorstel voor te bereiden inzake de koop van twee percelen bedrijfsterrein aan de Weeskinderendijk van de eigenaar Stellebos onroerend Goed BV – Indofin, waarin voor de gemeenteraad niet alleen een dekkingsvoorstel is opgenomen, maar ook een wensen en bedenkingenmogelijkheid.

24 Principe Voorstel gunning Admiraalsplein Zuidzijde en Kompaslocatie - Collegevoorstel

Besloten is:

- voor de ontwikkellocaties zuidzijde Admiraalsplein en de Kompaslocatie de voorlopige gunning aan de combinatie van Dudok, Heijmans en Vorm te verlenen en opdracht geven om hiervoor de benodigde overeenkomsten op te stellen (dit onder voorbehoud van instemming van de raad met de grondexploitaties - inclusief af te dekken onrendabele top - voor beide locaties);
- voor bovengenoemde locaties gebruik te maken van de afwijkingsbevoegdheid van het college ten opzichte van:
 1. het gemeentelijk aanbestedingsbeleid voor het één-op-één gunnen.
 2. Het gemeentelijk grondbeleid voor afwijking van de gemeentelijke grondprijzenbrief
 3. het gemeentelijk woonbeleid ten opzichte van het minimale aantal m2 gbo voor 10 appartementen in het plan voor de locatie Admiraalsplein;
- vooruitlopend op de door de raad vast te stellen grondexploitatie Admiraalsplein in te stemmen met de met de koopovereenkomst in bijlage 2 en de verkoopovereenkomst in bijlage 3 met Woonzorg voor de koop- en verkoop van gronden ten behoeve van de realisatie van 55 zorgappartementen door Woonzorg aan de Van Kinsbergenstraat.

25 Afwijken verkoopvoorwaarden Amstelwijck Businesspark - Collegevoorstel

Besloten is:

- Bij de verkoop aan Hergoed BV van plot E1 (kadastraal bekend gemeente Dordrecht, sectie V nummer 1321 (groot 555 m2), 1322 (groot 545 m2) en 1324 (2.220 m2), gelegen aan de Laan van Europa te Dordrecht), af te wijken van enkele artikelen van de Verkoopvoorwaarden bouwgrond Businesspark "Amstelwijck", een en ander onder de voorwaarden als gesteld in de aan het collegevoorstel toegevoegde conceptkoopovereenkomst.

26 Samenwerkingsovereenkomst Dordrecht Academy - Collegevoorstel

Besloten is:

- de Samenwerkingsovereenkomst Dordrecht Academy aan te gaan;
- de portefeuillehouder Onderwijs te machtigen om de samenwerkingsovereenkomst namens de gemeente te ondertekenen;
- de portefeuillehouder Onderwijs aan te wijzen als deelnemer in het Partneroverleg;
- de portefeuillehouder Financiën aan te wijzen als verantwoordelijke voor de subsidieverlening;

29 Dagvaarding aan Chemours, DuPont en Corteva - Collegevoorstel

Besloten is:

- de bedrijven Chemours en DuPont en Corteva aansprakelijk te stellen voor geleden en in de toekomst nog te lijden schade door de uitstoot van de gevaarlijke stoffen PFOA en GenX en hiertoe een dagvaardingsprocedure te starten;
- in te stemmen met de hiervoor opgestelde dagvaarding;
- in te stemmen met het nieuwsbericht waarmee de samenwerkende gemeenten communiceren over het formeel starten van de dagvaardingsprocedure.