



Vorig jaar is de riolering in een groot deel van de buurt vervangen. Vooraf hebben bewoners aan de gemeente gevraagd of met de herbestrating na de rioleringswerkzaamheden een aantal verbeteringen in de inrichting van de buurt kunnen worden gerealiseerd. Een werkgroep van bewoners heeft daarop samen met de gemeente plannen gemaakt.

De 'werkgroep herinrichting Indische Buurt Noord' heeft in het ontwerpproces een aantal uitgangspunten gevolgd die hieronder worden beschreven. In dit interactieve proces tussen de werkgroepleden en ambtenaren is het herinrichtingsplan tot stand gekomen en vervolgens voorgelegd aan de klankbordgroep. De leden van de klankbordgroep konden zich helemaal vinden in de gevolgde uitgangspunten en de vertaling daarvan in het ontwerp.

Informatiebrief herinrichting Indische Buurt Noord

Uitgave gemeente Dordrecht, mei 2019
Kees Pieter de Boon, projectmanager, i.s.m. leden van de werkgroep.

Contact:
email cp.de.boon@dordrecht.nl



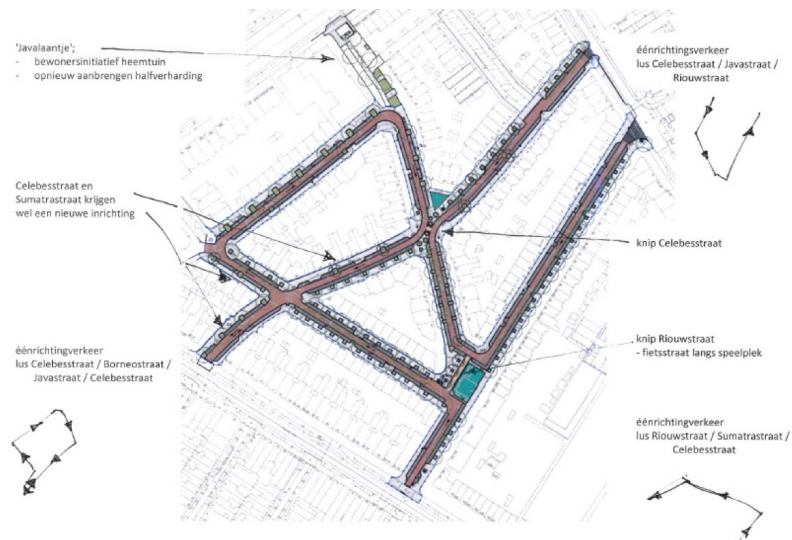
Uitgangspunten en maatregelen

Verkeer

Uitgangspunt: tegengaan van sluipverkeer door woongebied, in onze buurt is alleen bestemmingsverkeer gewenst

Te nemen maatregelen

- instellen van drie rijlussen met éénrichtingsverkeer
- 'knip' aanbrengen in Celebesstraat; alleen langzaam verkeer kan hier doorheen
- knip' aanbrengen in Riouwstraat bij speelplek; alleen langzaam verkeer kan hier doorheen



Parkeren

Uitgangspunt: tegengaan van auto's die op de stoep parkeren

Te nemen maatregelen

- aanleggen van duidelijk aangegeven parkeerstroken langs de trottoirs
- op meerdere plekken zogenaamde 'fietsnietjes' [beugelrek] plaatsen

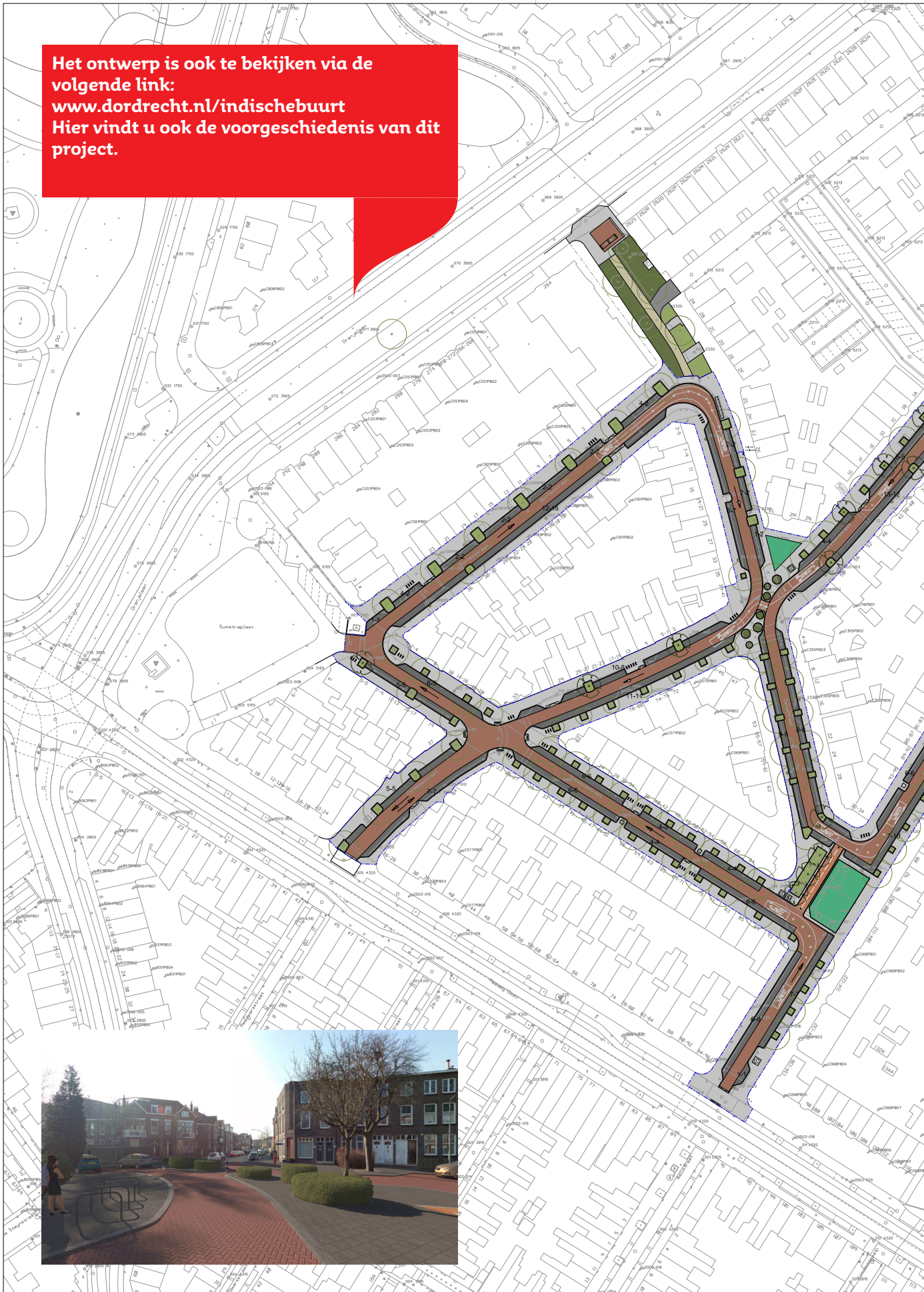
Woonklimaat en uitstraling

Uitgangspunt: probeer het historische karakter van de buurt te laten terugkomen

Te nemen maatregelen

- aanleggen van meer en/of grotere groenvakken
- gebruik van chique uitzierend bestratingsmateriaal, zoals stoeptegels met een splitlaagje en hardstenen trottoirbanden
- meer geveltuintjes mogelijk maken (zie elders in deze informatiekraant)

Het ontwerp is ook te bekijken via de volgende link:
www.dordrecht.nl/indischebuurt
Hier vindt u ook de voorgeschiedenis van dit project.

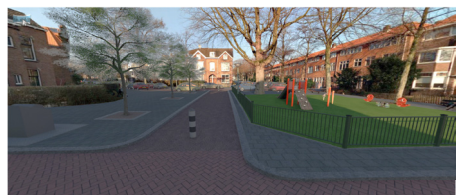
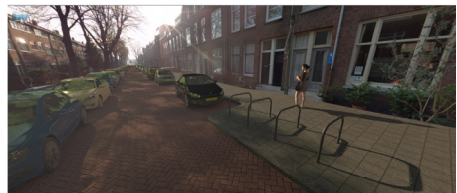
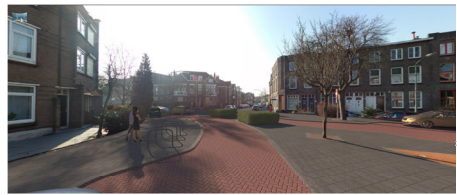




Presentatie ontwerp

Dit ontwerp is gepresenteerd tijdens de informatie-bijeenkomst in mei 2018 en werd met instemming ontvangen door de aanwezige buurtbewoners. Een kritische vraag werd gesteld bij de afsluiting voor autoverkeer, halverwege in de Celebesstraat: kunnen bij een calamiteit de hulpdiensten hier wel door? Deze vraag is positief beantwoord door de hulpdiensten, want in de knip komt een sleutelpaal die eenvoudig is te verwijderen.

Verder vonden bewoners uit de Celebesstraat – tussen Reeweg Oost en de knip – en uit de Sumatrastraat – tussen Celebesstraat en Sumatraplein – het niet fraai dat in hun deel van de straat geen nieuwe bestrating komt en alles dus bij het oude zou blijven. De verklaring is dat in deze straten ruim 30 jaren geleden het riool al was vervangen en om die reden is opnieuw inrichten hier niet aan de orde. Als projectmanager heb ik mij ingezet om deze straten wel mee te nemen en opnieuw in te richten. Na de ambtelijk opdrachtgever is ook de wethouder akkoord gegaan met mijn voorstel en zullen deze straten dus straks op dezelfde manier worden ingericht als de rest van de Indische Buurt Noord.



PARKEERSITUATIE

	huidige situatie	nieuwe situatie	verschil
Borneostraat	29	28	-1
Celebesstraat	28	34	+6
Javastraat	30	29	-1
Rijuwstraat	60	63	+3
Sumatrastraat	30	29	-1
TOTAAL	177	163	+6

LEGENDA

VERHARDING

- fietsweg - asfalt
- fietsweg - gebakken klinker
- parkeerplaats - betonklinker
- parkeerplaats - gebakken klinker
- parkeerplaats - elgen terrein
- fietspad
- voetpad - verhard
- voetpad - halfverhard
- blinderingsgeleideroute
- trottoirband
- inritband
- speelplaats - kunstgras

GRENZEN

- plangrens

HANDELINGEN

- object verwijderen
- object verplaatsen
- boom - te roeien
- bebouwing - te slopen
- conflict - op te lossen

GROEN EN WATER

- bestaande boom
- nieuwe boom
- boomvak
- gras
- onderbegroeiing
- heemtuin

MEUBILAIR

- kolck
- afvalbak
- lichtmast

Datum	Wijziging	Get.
22-04-2019		Ausl

Javalaantje

Tijdens de bijeenkomst in mei 2018 werd nog een voorstel ingediend voor verbetering van de woonomgeving in het 'Javalaantje' – het deel van de Javastraat tussen Borneostraat en Oranjelaan. Op initiatief van de twee buurtbewoners is hier door hen een heemtuin gerealiseerd en de gemeente heeft het voorbereidende (zware) werk uitgevoerd.

Dit kon worden gecombineerd met het opnieuw aanleggen van de halfverharding daar. Bij de eerste aanleg was hier iets niet goed gegaan en dat moest worden hersteld.

Een geveltuin?



In de Indische Buurt worden door een aantal bewoners al geveltuinen onderhouden. Geveltuinen geven de straat een fleurige uitstraling en dragen bij aan een prettig en

gezonder woonmilieu. Nu binnenkort de Indische Buurt opnieuw wordt aangelegd, bestaat ook voor u de mogelijkheid om ook zo'n geveltuin in te richten.

Maar ... voordat u een geveltuin aanvraagt, zijn er wel een aantal zaken waaraan u moet denken:

- u zet zelf beplanting en bent verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van uw geveltuin. De gemeente houdt de ruimte voor uw geveltuin vrij in het trottoir en brengt grond aan.
- wie onderhoudt de geveltuin als u (langer) weg bent?
- bent u in staat om bij droogte de beplanting water te geven?
- wist u dat sommige hondenbezitters een geveltuin als uitlaatplek gebruiken?
- vindt u het niet erg om zwerfvuil van een ander op te ruimen? U moet namelijk niet vreemd opkijken als er rommel in uw geveltuin ligt!

Kunt u deze vragen positief beantwoorden, dan is een geveltuin iets voor u. En u draagt daarmee ook nog eens bij aan een vrolijke, leefbare buurt.

Wat doen wij met uw aanmelding?

Wanneer uw aanmelding bij ons binnen is, toetsen we die aan een aantal voorwaarden:

- liggen er kabels en leidingen voor uw woning, kort langs de gevel? Als dit het geval is dan kan de aanvraag helaas niet doorgaan.
- blijft er voldoende ruimte over voor voetganger en rolstoelgebruiker? De minimale afstaand tussen de geveltuin en een ander object moet minimaal 1,20 m¹ (4 stoeptegels) zijn. Is de breedte te smal, dan kan de aanvraag helaas niet doorgaan.

Planning

In de afgelopen maanden is het ontwerp verder uitgewerkt naar een bestekstekening. Die is naar enkele aannemers gestuurd voor een prijsopgave.

De aannemer met de laagste inschrijving krijgt vervolgens de opdracht om het werk te gaan uitvoeren.

Als het kan, start hij nog voor de zomervakantie [begin juli] en zoals de planning er nu uit ziet is hij in februari 2020 klaar. Zodra bekend is welke aannemer het werk mag gaan uitvoeren, krijgt u van ons informatie wanneer welke straat wordt aangepakt.

Wat doen we met de bestaande geveltuinen?

Behouden

Wilt u uw geveltuin behouden, dan ontvangen we graag van u een bevestiging dat de geveltuin moet blijven. Wij zullen de aannemer waarschuwen dat hij bij zijn werkzaamheden rekening moet houden met de aanwezige beplanting.



Weghalen

Maar soms lukt het niet meer om de geveltuin zelf te onderhouden. En als u ook met de burens geen afspraak kunt maken dat zij voor u de geveltuin onderhouden, dan is dit het moment om te stoppen.

Tijdens de herbestratingwerkzaamheden wordt de geveltuin verwijderd.



Hieronder kunt u uw keuze maken

- Ik heb een geveltuin en die moet blijven.**

adres:

(straat, nummer)

- Ik wil graag een geveltuin.**

adres:

(straat, nummer)

- Helaas, ik kan mijn geveltuin niet meer onderhouden. Hij mag worden weggehaald.**

adres:

(straat, nummer)

Kopieer uw keuze in een emailbericht en stuur dit naar Kees Pieter de Boon, projectmanager Indische Buurt Noord, via email cp.de.boon@dordrecht.nl

Doet u dat dan a.u.b. voor 01 juni 2019.