

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 29 MAART 2022**

2 [Vaststellen bestemmingsplan Geluidsschermen N3 / Middenzone - Raadsvoorstel](#)

De raad voor te stellen:

- de ingekomen zienswijze ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de beantwoording daarvan als aangegeven in de zienswijzenota;
- naar aanleiding van de ingediende zienswijze het bestemmingsplan 'Geluidsschermen N3 / Middenzone' gewijzigd vast te stellen zoals aangegeven in de zienswijzenota;
- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat de kosten anderszins worden verhaald.

3 [Aandelenoverdracht GRD transitie - Raadsvoorstel](#)

Besloten is:

- de aandelen "STAK Breedband Drechtsteden" en "ROM InnovationQuarter" over te nemen van de GR Sociaal, onder de opschortende voorwaarden dat de raad geen wensen en bedenkingen ten aanzien van dit besluit ter kennis van ons college brengt en alle betrokken partijen ook akkoord zijn;

De raad voor te stellen:

- wensen en bedenkingen bij de overdracht van de aandelen "STAK Breedband Drechtsteden" en "ROM InnovationQuarter" van de GR Sociaal (voorheen GR Drechtsteden) aan de gemeente Dordrecht aan ons kenbaar te maken.

4 [Toepassen Wet voorkeursrecht gemeenten \(ex artikel 4 Wet voorkeursrecht gemeenten \(Wvg\)\) op de Sterovitalocatie in het plangebied Weeskinderendijk \(Maasterras Dordtse Spoorzone\) - Raadsvoorstel](#)

De raad voor te stellen:

- kennis te nemen van het besluit van het college van B&W van 15 februari 2022 (ex artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten, hierna: Wvg) tot het toepassen van de Wvg op de Sterovitalocatie in het plangebied Weeskinderendijk (Maasterras Dordtse Spoorzone) (hierna: het plangebied) te Dordrecht;
- te concluderen dat de structuurvisie 'Omgevingsvisie Dordrecht 1.0' de planologische grondslag vormt op basis waarvan het voorkeursrecht kan worden gevestigd, dat om die reden het voorkeursrecht op grond van artikel 4 Wvg wordt gevestigd, en te concluderen dat als eerstvolgende planologische grondslag wordt overgegaan tot het vaststellen van een bestemmingsplan/omgevingsplan;
- aan te wijzen op basis van artikel 4 Wvg voor de duur van drie jaren als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn, de percelen, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer TK-30454874-02 en perceelslijst met nummer PL-30454874-02, inhoudende de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren en de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander volgens de openbare registers van het Kadaster per 8 februari 2022;
- te concluderen dat het onderhavige besluit van rechtswege vervalt drie jaar na dagtekening van dat besluit, tenzij voor dit tijdstip een bestemmingsplan/omgevingsplan is vastgesteld;
- te concluderen dat de percelen niet eerder in een aanwijzing op grond van de Wvg betrokken zijn geweest;

	<ul style="list-style-type: none"> - dit besluit te publiceren in onder meer het digitale Gemeentelad en het ter plaatse verschijnende blad 'DordtCentraal', opdat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7, eerste lid Wvg ontstaat; - te concluderen dat geen zienswijzen zijn ingediend en geen aanleiding bestaat om het raadsvoorstel en/of -besluit aan te passen.
5	<p>Oekraïne-crisis (29 maart 2022) - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de impact en gevolgen van de Oekraïne-crisis (29 maart 2022).
6	<p>Waterbus Hooikade - Veerplein (zomerdienstregeling) - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over het herstel van de zomer-zondag waterbusdienstregeling tussen Hooikade en Veerplein; - motie 220222/M2 "Voort varend naar de overkant" als afgehandeld te beschouwen.
7	<p>Verhuisketens Wilgenveld - Raadsinformatiebrief</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de verhuisketens Wilgenveld.
8	<p>Beantwoorden artikel 40-vragen Beter Voor Dordt HVC & Warmtetarieven 2022 - Antwoordbrief artikel 40/41</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door fractie Beter Voor Dordt, betreffende HVC & Warmtetarieven 2022, te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.
9	<p>Wijzigingsbesluit van de Verordening uitsluitend recht Drechtwerk, vijfde wijziging - Collegevoorstel</p> <p><i>Besloten is:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - het bijgevoegde 'Wijzigingsbesluit van de Verordening uitsluitend recht Drechtwerk, vijfde wijziging' vast te stellen.