

OPENBARE BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 3 DECEMBER 2024

2 [Nota Risicosturing & Weerstandsvermogen](#) - Raadsvoorstel

De raad voor te stellen:

- te besluiten tot vaststelling van de 'Nota Risicosturing & Weerstandsvermogen 2025', door de Financiële verordening gemeente Dordrecht, derde wijziging, vast te stellen.

3 [Cofinanciering Volkshuisvestingsfonds Crabbehof - Leefbaar, Veilig en Duurzaam Dordt West](#) - Raadsvoorstel

De raad voor te stellen:

- voor het verbeteren van de fysieke leefomgeving in Crabbehof op basis van de beschikking van het Volkshuisvestingsfonds gedurende de looptijd een budget te reserveren van €22.180.000,-;
- de bijbehorende 30% cofinanciering van €5.119.000,- voor de 3^e tranche Volkshuisvestingsfonds (VHF) project Crabbehof vast te stellen;
- de komende tien jaar 50% van de benodigde cofinanciering uit middelen van partners te halen;
- de komende tien jaar 50% van de benodigde cofinanciering uit gemeentelijke middelen te halen en te dekken uit het verwachte begrotingsresultaat 2024;
- een deel van de benodigde gemeentelijke middelen te verkrijgen uit al geplande en toekomstige (reguliere onderhouds)projecten in Dordt West;
- in de programmabegroting 2025 € 230.000,- in te zetten ten behoeve van voorbereidingskosten en planvorming;
- jaarlijks te verantwoorden betreffende de inzet van de middelen in de vorm van een raadsinformatiebrief en de aan de jaarlijkse uitvoeringsplannen gekoppelde inzet, die binnen de vastgestelde kaders valt, te verwerken via de reguliere P&C-documenten;
- de begroting overeenkomstig voor 2024 en 2025 te wijzigen via bijgevoegde begrotingswijzigingen met nummers 224037 57225 en 225037 57225.

4 [Terinzagelegging wijziging omgevingsplan voor bodem, Bouwhuyslocatie en andere onderwerpen](#) - Raadsinformatiebrief

Besloten is:

- het ontwerpbesluit tot wijziging omgevingsplan Dordrecht voor bodem, Bouwhuyslocatie, en andere onderwerpen ter inzage te leggen;
- akkoord te gaan met het verslag van de inspraak in de motivering van deze wijziging omgevingsplan Dordrecht (bijlage bij dit besluit);
- geen voorschriftengebied voor brand en explosie aanzetten rondom de gasleiding en a16.
- de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de wijziging van het omgevingsplan Dordrecht voor bodem, Bouwhuyslocatie en andere onderwerpen.

5	Reactie op informele zienswijze 2.0 Wolwevershaven, Inrichting Beheer en Gebruik Wolwevershavengebied van Dordrecht - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de reactie op de bewonersvisie informele "zienswijze 2.0 Wolwevershaven, Inrichting Beheer en Gebruik Wolwevershavengebied van Dordrecht".
6	Stremming Betuweroute als gevolg van werkzaamheden in Duitsland - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de (gedeeltelijke) stremming Betuweroute als gevolg van werkzaamheden in Duitsland
7	Vaststellen beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - de Beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten vast te stellen; - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de vaststelling van nieuwe beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten voor de gemeente Dordrecht
8	Tussenrapportage Crisis- en herstelfonds - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de stand van zaken van het Crisis- en Herstelfonds en de vrijval van de middelen.
9	Voortgangsbrief NME Visie - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de voortgang van de NME visie
10	Aankondiging congestie Sterrenburg en Merwedehaven - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de congestie aankondiging van Stedin.
11	Beantwoorden artikel 39-vragen inzake Realisatie flexwoningen - Antwoordbrief artikel 40/41 <i>Besloten is:</i> - de vragen, gesteld op grond van artikel 39 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door mevr. R.J. Pichel, M.G. Stolk, B.C.M. Stam en D.F.M. Schalken-den Hartog namens van resp. Forum voor Democratie, VSP, Fractie Van Waardhuizen en Beter voor Dordt, betreffende artikel 39-vragen inzake realisatie Flex-woningen te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.

13	Beantwoorden artikel 40-vragen PvdA FC Dordrecht ontwikkelingen - Antwoordbrief artikel 40/41 Besloten is: - de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door mevrouw Schnabel en mevrouw Stevens van fractie PvdA, betreffende FC Dordrecht ontwikkelingen te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.
14	Aangepaste verhuurvoorwaarden Zomerkermis - Collegevoorstel <i>Besloten is:</i> - de verhuurvoorwaarden voor de kermisexploitanten te actualiseren.
15	Terugkoppeling adviezen adviescommissies Amateurkunst, Evenementen, Culturele Initiatieven en Producties - Collegevoorstel <i>Besloten is:</i> - kennis te nemen van de terugkoppeling "Adviescommissies Amateurkunst, Culturele Initiatieven, Evenementen en Producties".
16	Vaststelling leenovereenkomst VORM Project 26 BV - Collegevoorstel <i>Besloten is:</i> - de leenovereenkomst, gericht op verstrekking van € 5.500.000 aan Vorm 26 BV op 12 december 2024, aan te gaan.
17	Vergunnen van particulier steigers in Plan Tij - Collegevoorstel <i>Besloten is:</i> - alle particuliere steigers die liggen in de wijk Plan Tij in gemeentelijk water als vergund te beschouwen zoals deze zijn vastgelegd in de laatste inventarisatie d.d. 04-09-2023 van Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en hiermee de steigers te legaliseren en een huurovereenkomst aan de eigenaren van de steigers aan te bieden voor het gebruik van gemeentelijk water, waarbij het te verhuren perceel een aaneengesloten rechte lijn volgt; - een civiele procedure te starten indien de eigenaren van de steigers geen huurovereenkomst wensen aan te gaan en de bewoner de steiger niet na verzoek van de gemeente heeft verwijderd.