

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 6 MEI 2025**

2	22e wijziging Algemene plaatselijke verordening Dordrecht - Raadsvoorstel <i>De raad voor te stellen:</i> - de Verordening tot wijziging van de Algemene plaatselijke verordening Dordrecht, 22e wijziging vast te stellen; - de Verordening tot wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van leges 2025, tweede wijziging, vast te stellen.
4	Zienswijze Begroting 2026 GR Wegschap Tunnel Dordtse Kil - Raadsvoorstel <i>De raad voor te stellen:</i> - geen zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2026 van de Gemeenschappelijke regeling Wegschap Tunnel Dordtse Kil en dit via bijgevoegde brief kenbaar te maken.
5	Vaststellen tweede wijziging omgevingsplan voor bodem, Bouwhuyslocatie, Zuidbuitenpoldersekade en bedrijventerreinen - Raadsvoorstel <i>Besloten is:</i> - geen MER op te stellen, omdat er geen significante milieueffecten te verwachten zijn; <i>De raad voor te stellen:</i> - in te stemmen met de "Nota beantwoording zienswijzen en staat van wijzigingen"; - het omgevingsplan van gemeente Dordrecht te wijzigen door het ontwerp wijzigingsbesluit voor de tweede wijziging van het omgevingsplan van gemeente Dordrecht gewijzigd vast te stellen conform bijgevoegde besluitdocumenten.
6	Vaststellen eerste wijziging op de Verordening parkeerbelastingen, Parkeerverordening en parkeerbesluiten Dordrecht - Raadsvoorstel <i>Besloten is:</i> - de Privaatrechtelijke parkeertarieven gemeente Dordrecht, tarieven per 1 juli 2025 vast te stellen; - het Besluit aanwijzing plaatsen en tijdstippen parkeerbelasting Dordrecht vast te stellen; - het Besluit aanwijzing maximaal aantal vergunningen Dordrecht vast te stellen; - het Besluit sectorindeling vergunninghoudersparkeren Dordrecht vast te stellen; - de Nadere regels Parkeerverordening Dordrecht vast te stellen; <i>De raad voor te stellen:</i> - de Verordening tot wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van parkeerbelastingen Dordrecht, eerste wijziging vast te stellen; - de Verordening op het gebruik van parkeerplaatsen en de verlening van vergunningen voor het parkeren Dordrecht vast te stellen; - de begroting 2025 dienovereenkomstig te wijzigen conform begrotingswijziging met nummer 225015.

7	Privacybeleid - Raadsvoorstel <i>Besloten is:</i> - het Privacybeleid gemeente Dordrecht 2025 vast te stellen, onder intrekking van het Privacybeleid Drechtsteden 2020; - het Addendum Privacybeleid Wet politiegegevens (Wpg) 2025 vast te stellen; <i>De raad voor te stellen:</i> - het Privacybeleid gemeente Dordrecht 2025 vast te stellen; - het Privacybeleid Drechtsteden 2020 in te trekken.
8	Vaststellen Prognose Grondbedrijf 2025 - Raadsvoorstel <i>Besloten is:</i> - geheimhouding op te leggen aangaande de bijlage 'Toelichtingen Grondexploitaties 2025'; <i>De raad voor te stellen:</i> - de Prognose Grondbedrijf 2025, inclusief de vermogenspositie Grondbedrijf per 31 december 2024, vast te stellen; - de begroting dienovereenkomstig te wijzigen conform de begrotingswijziging met nummer 225014; - de Grondbeleidskaart Prognose 2025 vast te stellen; - de uitgangspunten van de haalbaarheidsberekeningen van de grondvoorraad vast te stellen; - de looptijd van diverse grondexploitaties bij te stellen zoals weergegeven in de bijlage - 'Bijstelling looptijden grondexploitaties Prognose 2025'; - de grondexploitatie Einsteinstraat 61 per 31 december 2024 af te sluiten.
9	Sociaal Herstelgerichte Ondersteuning - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over Sociaal Herstelgerichte Ondersteuning.
10	Verlengen venstertijden Visstraat in verband met terrassen op de rijbaan - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - in afwijking van artikel 3 van de Verordening ontheffingen autovrij gebied Dordrecht, tot uiterlijk 1 april 2026 de navolgende tijdelijke venstertijden aan te wijzen voor de ingang Visstraat, gedurende welke het inrijden van het autoluw gebied of de voetgangerszone met een voertuig is toegestaan: maandag tot en met zondag van 00.00 uur tot 11.00 uur; - tot het op een daartoe strekkende aanvraag kunnen verlenen van een tijdelijke, tot uiterlijk 1 april 2026 geldige, ontheffing aan de eigenaar of houder, woonachtig of gevestigd binnen de voetgangerszone, van een voertuig voor het binnenrijden van (een gedeelte van) de voetgangerszone via de ingang Visstraat ten behoeve van het in- of uitstappen van passagiers of het laden en lossen; - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over verlengen tijdelijke venstertijden Visstraat.
11	Vierjaarlijkse Monitor Agenda Dordrecht 2030 - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - de raad middels bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de vierjaarlijkse Monitor Agenda Dordrecht 2030.

12	Uitkomsten onderzoek gebruikruimte Dordrecht - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de uitkomsten van het onderzoek gebruikruimte.
13	Woningmarktanalyse Drechtsteden - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de woningmarktanalyse Drechtsteden.
14	Herbenoemen straatnaam Stadswerven - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - op advies van de Commissie Benoemen Openbare Ruimte het noordelijke deel van de Werf van Spaan te hernoemen naar de Werf van Koopman met als onderschrift (18731968 Machinefabriek en ketelmakerij); - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over het hernoemen van het noordelijke deel van de Werf van Spaan in de Werf van Koopman met als onderschrift (1873-1968 Machinefabriek en ketelmakerij).
15	Stichting Moestuinerherstel - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - kennis te nemen van de voorgenomen oprichting van de Stichting Moestuinerherstel; - in te stemmen met de voordracht van de heer Kees van Velzen als beoogd lid van de Raad van Toezicht van de stichting, namens de gemeenten Dordrecht, Molenlanden, Papendrecht en Sliedrecht; - in te stemmen met de (gezamenlijke) voordracht door de gemeenten en Chemours van de heer Roelf Polman als beoogd onafhankelijk lid van de Raad van Toezicht van de stichting; - kennis te nemen van de voordracht van Chemours van de heer Frans van Dorsten als lid van de Raad van Toezicht namens haar in de stichting; - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de oprichting van de Stichting Moestuinerherstel en de voordrachten van het college voor kandidaten voor de Raad van Toezicht voor deze stichting.
16	Dagrecreatieterrein - Raadsinformatiebrief <i>Besloten is:</i> - het bijgevoegde ontwerp voor de aanleg van het Dagrecreatieterrein vast te stellen; - het hiervoor bestemde bedrag van € 2 miljoen (2025 € 250.000,-, 2026 € 1 miljoen en 2027 € 750.000,-) uit de vastgestelde perspectiefnota 2025 in te zetten om de eerste fase van het Dagrecreatieterrein aan te leggen; - een bedrag van € 462.000,- dat vrijkomt uit de reserve Viersprong in te zetten om de eerste fase van het Dagrecreatieterrein aan te leggen onder het voorbehoud van goedkeuring van de gemeenteraad op de Perspectiefnota 2026 waarin wordt voorgesteld dit bedrag over te hevelen naar het Dagrecreatieterrein; - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de stand van zaken van de ontwikkeling van het Dagrecreatieterrein.

17	Beantwoorden artikel 40-vragen VVD Storm, stroomuitval, sabotage: hoe veilig is Dordrecht écht? - Antwoordbrief artikel 39/40 <i>Besloten is:</i> - de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door de heer Den Heijer namens fractie VVD, betreffende storm, stroomuitval, sabotage: hoe veilig is Dordrecht écht? te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.
18	Beantwoorden artikel 40-vragen VSP Verbouwing en status De Stoof - Antwoordbrief artikel 39/40 <i>Besloten is:</i> - de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door de heren De Vries en Stolk namens fractie VSP, betreffende de verbouwing en status De Stoof te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.
19	Beantwoorden artikel 40-vragen DENK Moslimdiscriminatie - Antwoordbrief artikel 39/40 <i>Besloten is:</i> - de vragen, gesteld op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad door de heer Ayverdi namens fractie DENK, betreffende moslimdiscriminatie te beantwoorden overeenkomstig het bij de stukken gevoegde (concept)antwoord.
20	Tijdelijk toestaan van venten rondom de Merwedepas - Collegevoorstel <i>Besloten is:</i> - venten rondom de Merwedepas in 2025 toe te staan.
21	Beginselbesluit aanbod voorkeursrecht Omgevingswet inzake Weeskinderendijk 165 - Collegevoorstel <i>Besloten is:</i> - de eigenaar van het perceel Weeskinderendijk 165 te Dordrecht, kadastraal bekend gemeente Dordrecht, sectie K, nummer 5412, groot 125 m², te berichten dat de gemeente in beginsel bereid is het goed tegen nader overeen te komen voorwaarden te kopen op grond van artikel 9.13 van de Omgevingswet.

22	Samenwerkingsovereenkomst Trivire voor de realisatie van twee opvanglocaties voor Oekrainers - Collegevoorstel <i>Besloten is:</i> - met Stichting Trivire: • de 'Samenwerkingsovereenkomst Woningbouw Rudyard Kipling-Erf te Dordrecht' aan te gaan voor de bouw van vier permanente woningen op het Kipling-erf; • de 'Samenwerkingsovereenkomst Tijdelijke wooneenheden Amstelwijck Businesspark Dordrecht' aan te gaan voor de bouw van circa 60 modulaire wooneenheden op de locatie Amstelwijck, - bestemd om de bewoners uit de tijdelijke opvang op te vangen; - opdracht te geven voor de publicatie van het voornemen tot het aangaan van een koopovereenkomst en een erfpachtovereenkomst met Trivire ten behoeve van het realiseren van vier permanente woningen op het Kipling-erf en het realiseren van een wooncomplex bestaande uit circa 60 modulaire wooneenheden op de locatie Amstelwijck; - met Stichting Trivire de 'Koopovereenkomst Rudyard Kipling-erf' aan te gaan; - met Stichting Trivire de 'Overeenkomst tot vestiging van een recht van erfpacht gelegen in Amstelwijck Businesspark te Dordrecht' aan te gaan; - op grond van artikel 2, eerste lid, onder c van het Vrijstellingsbesluit DAEB (2012/21/EU): • het 'Aanwijzingsbesluit DAEB Stichting Trivire Rudyard Kipling-erf' vast te stellen; • het 'Aanwijzingsbesluit DAEB Stichting Trivire Amstelwijck' vast te stellen.
23	Emplacement Dordrecht - Externe veiligheid - Raadsinformatiebrief Conform mits aanpassing <i>Besloten is:</i> - de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over landelijke ontwikkeling over aspect externe veiligheid in relatie tot spoorwegemplacement Dordrecht; - bijgaande bestuurlijke reactie betreffende het verzoek tot wijziging van de status van emplacement Dordrecht in het Besluit kwaliteit leefomgeving vast te stellen en te versturen aan de staatssecretaris Infrastructuur en Waterstaat.
24	Algemene parkeervoorwaarden voor het gebruik van gemeentelijke parkeergarages en parkeerterreinen Dordrecht - Collegevoorstel <i>Besloten is:</i> - de Algemene parkeervoorwaarden voor het gebruik van gemeentelijke parkeergarages en parkeerterreinen Dordrecht vast te stellen en daarmee de Algemene parkeervoorwaarden voor het gebruik van gemeentelijke parkeergarages en parkeerterreinen Dordrecht, vastgesteld in de vergadering van 29 november 2022, in te trekken.

25 Gedoogbesluit tijdelijke parkeergelegenheid Indofin-terrein - Collegevoorstel

Besloten is:

- als bevestiging van het eerder genomen parafenbesluit via de college-app op 14 april 2025, te gedogen dat, in strijd met het ter plaatse geldende Omgevingsplan Dordrecht, de locatie Indofin-terrein, tijdelijk als parkeerterrein wordt gebruikt;
- aan dit gedoogbesluit de hierna volgende voorwaarden te verbinden:
 1. dit gedoogbesluit heeft betrekking op de percelen, gelegen aan Indofin-locatie', gelegen aan de Weeskinderendijk 213 en 213 1-3, 3314 CN te Dordrecht, kadastraal bekend als gemeente Dordrecht, sectie K nummer 7578 en nummer 9335;
 2. dit gedoogbesluit geldt, gerekend vanaf de datum van bekendmaking, tot 01-05-2025 en vervalt na het verstrijken van deze termijn van rechtswege;
 3. na het verstrijken van de termijn van dit gedoogbesluit, wordt door de het strijdige gebruik van de parkeervoorziening met onmiddellijke ingang gestaakt. Dit is slechts anders indien het college ten behoeve van een voortgezet gebruik van de locatie als tijdelijke parkeervoorziening een (tijdelijke) omgevingsvergunning heeft verleend;
 4. alle risico's, van welke aard en in welke omvang dan ook, van het gebruik en inrichting van de tijdelijke parkeerlocatie, liggen bij de gemeente Dordrecht en de Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid;
 5. het college van burgemeester en wethouders behoudt zich alle rechten voor om dit gedoogbesluit op enig moment, indien de omstandigheden naar zijn oordeel hierom vragen, in te trekken.

26 Vaststellen vervolgproces regionale afspraken woningbouwopgave - Collegevoorstel

Besloten is:

- uit te spreken dat wij de ambitie delen om een gemeenschappelijke, regionale koers op het gebied van de woningbouwopgave en -programmering te vormen en bereid zijn hiertoe ambtelijke en bestuurlijke inzet op te leveren.

27 Regeling risicovolle projecten - Collegevoorstel

Besloten is:

- de regeling risicovolle projecten door te leiden naar de auditcommissie van 13 mei 2025.