

Nr. 2061682

Raadsgriffie

Spuiboulevard 300  
3311 GR DORDRECHT

De RAAD van de gemeente Dordrecht;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van  
27 maart 2018, kenmerk MO/2046435;

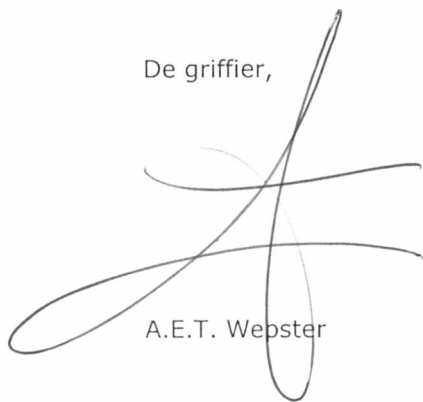
gelet op de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat de kosten anderszins worden verhaald;
2. ambtshalve de volgende wijzigingen in de verbeelding aan te brengen:
  - a. *de maximale bouwhoogte voor het tankstation te stellen op 6 m;*
  - b. *de verbinding met de Handelskade te schrappen en daar de begrenzing van het bestemmingsplan op aan te passen;*
3. ambtshalve de volgende wijzigingen in de regels aan te brengen:
  - a. *in artikel 3.3 onder a de maximale oppervlakte voor aan de verkoop van motorbrandstoffen ondergeschikte detailhandel te stellen op 180 m<sup>2</sup>;*
  - b. *als gevolg van de aanpassing van de begrenzing van het bestemmingsplan:*
    1. *de artikelen 4 (Gemengd) en 7 (Water-Haven) te verwijderen;*
    2. *in artikel 6.1 sub d (aanduiding over goederenspoor) te verwijderen;*
4. het bestemmingsplan 'Tankstation Laan der VN' vast te stellen.

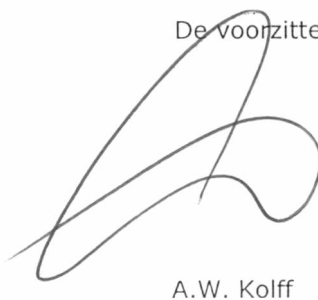
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 29 mei 2018.

De griffier,



A.E.T. Webster

De voorzitter,



A.W. Kolff

