

WELSTANDS- EN MONUMENTENCOMMISSIE GEMEENTE DORDRECHT

Secretariaat:
Stadsontwikkeling – Vakteam Stedenbouw
Postbus 8
3300 AA DORDRECHT
Bezoekadres Spuiboulevard 300
E-mail: secretariaatWMC@dordrecht.nl

AGENDA WELSTANDS- EN MONUMENTENCOMMISSIE 10 MEI 2021

Aanvang: 13.15 u.
Locatie: Via Microsoft Teams i.v.m. maatregelen Coronavirus

1. Groenmarkt 88-90 RM (WM)

13.15 u.

Omschrijving: verbouwing van kantoor naar 5 woningen en 2 werkruimtes

Architect: Schouten Architecten

Vooroverleg, 1^e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

2. Steegoversloot 43 BS (WM)

13.45 u.

Omschrijving: maken dakterras

Architect: Blauwdruk

Vooroverleg, 1^e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

3. Sint Jorisweg 22 BS (WM)

14.05 u.

Omschrijving: illegaal dakterras (en aanbouw?)

Architect: -

Legalisatie-onderzoek, 1^e behandeling

Gebiedstype: 19^e-eeuws stedelijk weefsel

Welstandsniveau: Intensief

4. Voorstraat 213-215 RM (TE)

14.25 u.

Omschrijving: het wijzigen van de indeling en trappen, het plaatsen van dakkapellen en dakramen en het vervangen van het dak.

Architect: Studio Schaeffer

Wabo aanvraag, 1^e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

5. Sluisweg 66-68 (JvdS)

14.55 u.

Omschrijving: nieuwbouw 3 appartementen met garage

Architect: Abrahamse De Kock Architecten, dhr. De Kock

Wabo aanvraag, 1^e behandeling (na uitgebreid vooroverleg)

Gebiedstype: 19^e-eeuws stedelijk weefsel

Welstandsniveau: Regulier

Pauze

15.10 u.

6. Oranjepark 13 BS (JvdS)

15.20 u.

Omschrijving: nieuwbouw kazerne brandweer

Architect: Arons & Gelauff architecten

Wabo aanvraag, 1^e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg)

Gebiedstype: 19^e-eeuws stedelijk weefsel

Welstandsniveau: Intensief

7. Oranjepark ongd. (JvdS)

15.40

Omschrijving: bouwen 29 woningen

Architect: Arons & Gelauff architecten

Wabo aanvraag, 1^e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg)

Gebiedstype: 19^e-eeuws stedelijk weefsel

Welstandsniveau: Intensief

8. Zuidbuitenpoldersekade 1

16.10 u.

Omschrijving: het bouwen van een woning

Architect: Bongers architecten, dhr. Bongers

Vooroverleg, 1^e behandeling

Gebiedstype: Buitengebied

Welstandsniveau: Regulier

9. Borgheses kavel 2B Distripark

16.30 u.

Omschrijving: wijziging op vergunning, splitsing unit

Architect: Mies Architectuur, dhr. Wijsman

Wabo vergunning, wijziging, 1^e behandeling

Gebiedstype: Ontwikkelgebieden

Welstandsniveau: Regulier

10. Zuidrand Dubbeldam bouwen woning

16.50 u.

Omschrijving: bouwen van een woning

Architect: Selekhuis, dhr. Jansen

Vooroverleg, 1^e behandeling

Gebiedstype: Buitengebied

Welstandsniveau: Regulier

11. Van Gendtstraat 2

17.20 u.

Omschrijving: Renovatie/uitbreiding schoolgebouw

Architecten: Van Schagen Architecten, dhr. Te Velde en Studio Nauta, dhr. Nauta

Wabo aanvraag (eerder in vooroverleg behandeld)

Gebiedstype: Wederopbouw wijken

Welstandsniveau: Regulier

12. Rondvraag en afsluiting

17.45 u.