

WELSTANDS- EN MONUMENTENCOMMISSIE GEMEENTE DORDRECHT

Secretariaat:
Stadsontwikkeling – Vakteam Stedenbouw
Postbus 8
3300 AA DORDRECHT
Bezoekadres Spuiboulevard 300
E-mail: secretariaatWMC@dordrecht.nl

AGENDA KLEINE WELSTANDS- EN MONUMENTENCOMMISSIE 19 JULI 2021

Aanvang: 11.15 u.
Locatie: Via Microsoft Teams i.v.m. maatregelen Coronavirus

1. Rietveld-erf 57

11.15 u.
Omschrijving: dakopbouw
Architect: 2Hoek, dhr. Proviliij
Wabo aanvraag, 2e behandeling

Gebiedstype: Wijken na 1990
Welstandsniveau: Regulier

2. Anna Paulownastraat 3

11.25 u.
Omschrijving: het plaatsen van dakkapellen en het verhogen van de nok
Architect: 2Hoek, dhr. Proviliij
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Wederopbouw Stratenwijken
Welstandsniveau: Regulier

3. Bamendaweg 40

11.35 u.
Omschrijving: het verbouwen van het pand
Architect: ARS Celare Artem, dhr. Raamstijn
Wabo aanvraag, 3e behandeling

Gebiedstype: Industriegebieden en bedrijventerreinen
Welstandsniveau: Regulier

4. Iroko 181

11.50 u.

Omschrijving: aanbouw / dakopbouw aan de achterzijde van de woning
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Wijken na 1990

Welstandsniveau: Regulier

5. Chico Mendesring 163

12.05 u.

Omschrijving: kleur gevel
Mogelijk welstandsexces, 1e behandeling

Gebiedstype: Wijken na 1990

Welstandsniveau: Regulier

6. Groenmarkt 88-90 RM (WM - JK)

12.20 u.

Omschrijving: verbouwing van kantoor naar 5 woningen en 2 werkruimtes
Architect: dhr. D.J. Schouten, Schouten Architecten
Wabo aanvraag, 2e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg)

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

7. Singel 512 GM (JK)

12.30 u.

Omschrijving: bijtrekken van veranda bij woonruimte
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: 19e-eeuws stedelijk weefsel

Welstandsniveau: Intensief

8. Voorstraat 401-403 RM (JK)

12.45 u.

Omschrijving: samengetrokken bg weer splitsen
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

9. Bakema-erf 42

Omschrijving: realiseren dakkapel
Vooroverleg, 1e behandeling

Gebiedstype: Wijken na 1990

Welstandsniveau: Regulier

10. Burgemeester Beelaertspark 109

Omschrijving: het plaatsen van een dakopbouw t.p.v. achterzijde woning
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Wijken na 1990
Welstandsniveau: Regulier

11. Coornhertstraat 27

Omschrijving: dakkapel achterzijde
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Tuinwijken
Welstandsniveau: Regulier

12. De Rijpstraat 1

Omschrijving: garage uitbouw
Wabo aanvraag, 3e behandeling

Gebiedstype: Wederopbouw Stratenwijken
Welstandsniveau: Regulier

13. Hoofdstraat 136

Omschrijving: het plaatsen van een dakterras
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: 19e-eeuws stedelijk weefsel
Welstandsniveau: regulier

14. Iepenlaan 27

Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning
Omschrijving: garage uitbouw
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Wederopbouw Stratenwijken
Welstandsniveau: Regulier

15. Kinkelenburg 27

Omschrijving: het dichtbouwen van het bestaande dakterras
Wabo aanvraag, 2e behandeling

Gebiedstype: Woonerfwijken
Welstandsniveau: Regulier

16. Kleine Beerstraat 132

Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op voor- en achtergevel van de woning
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Wederopbouw – stempelwijken
Welstandsniveau: Regulier

17. Langedaal 22

Omschrijving: het plaatsen van een dakopbouw
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Wijken na 1990
Welstandsniveau: Regulier

18. Meivogelhof 18 BS (CvN)

Omschrijving: het maken van een overkapping in de voortuin
Wabo-aanvraag: 1e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad
Welstandsniveau: Intensief

19. Oranjelaan 15 BS (CvN)

Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen op het dak van de garage
Vooroverleg: 1e behandeling

Gebiedstype: 19e-eeuws stedelijk weefsel
Welstandsniveau: intensief

20. Pijnenburg 102

Omschrijving: het maken van een kozijnsparring in de voorgevel van een woning
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Woonerfwijken
Welstandsniveau: Regulier

21. Remmerstein 4

Omschrijving: Omschrijving: het realiseren van een uitbouw van de 2e verdieping van de woning en dakterras
Wabo aanvraag, 2e behandeling

Gebiedstype: Woonerfwijken
Welstandsniveau: Regulier

22. Schuilenburg 58

Omschrijving: dakopbouw
Wabo aanvraag, 3e behandeling

Gebiedstype: Woonerfwijken
Welstandsniveau: Regulier

23. Stooplaan 13 BS (CvN)

Omschrijving: dakopbouw
Wabo aanvraag, 2e behandeling

Gebiedstype: 19e-eeuws stedelijk weefsel
Welstandsniveau: Intensief

24. Weegschaal 20

Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel met slepend dak op het voordakvlak
Wabo aanvraag, 1e behandeling

Gebiedstype: Woonerfwijken
Welstandsniveau: Regulier

25. Westerdiep 21

Omschrijving: dakopbouw
Wabo aanvraag, 2e behandeling

Gebiedstype: Woonerfwijken
Welstandsniveau: Regulier