

Nr. 2527268

Raadsgriffie
Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

De RAAD van de gemeente Dordrecht;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van dinsdag 3 november 2020 inzake vaststellen bestemmingsplan Amstelwijck 2020;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Wet milieubeheer, het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet en de Wet geluidhinder;

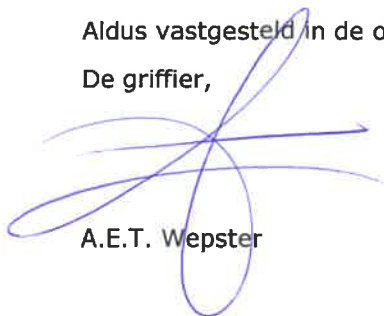
gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

1. de ingekomen zienswijzen 1 t/m 13 ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de beantwoording daarvan zoals aangegeven in de nota zienswijzen, opgenomen als bijlage bij het raadsvoorstel;
2. naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en de voorgestelde ambtshalve aanpassingen, het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen zoals aangegeven in de Staat van wijzigingen opgenomen als bijlage bij het raadsvoorstel;
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
4. de werking en uitvoering van het bestemmingsplan Amstelwijck 2020 door het college te laten monitoren en zo nodig te laten bijstellen volgens de procedure zoals opgenomen in artikel 29 van het ontwerpbestemmingsplan;
5. het algemeen delegatiebesluit bestemmingsplan verbrede reikwijdte vast te stellen;
6. de welstandsnota aan te vullen met het beeldkwaliteitsplan zoals opgenomen als bijlage 9 bij het bestemmingsplan;
7. kennis te nemen van het advies van de commissie m.e.r. en de naar aanleiding daarvan opgestelde aanvulling van de milieueffectrapportage;
8. de hogere waarden opgenomen in artikel 4.3.2. onder g van het ontwerpbestemmingsplan op grond van artikel 110a Wet geluidhinder vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 15 december 2020.

De griffier,



A.E.T. Wepster

De voorzitter,



A.W. Kolff

