

WELSTANDS- en MONUMENTENCOMMISSIE GEMEENTE DORDRECHT

Secretariaat:
Stadsontwikkeling – Vakteam Stedenbouw
Postbus 8
3300 AA DORDRECHT
Bezoekadres Spuiboulevard 300
E-mail: secretariaatWMC@dordrecht.nl

Agenda Welstands- en Monumentencommissie 4 februari 2019

Aanvang: 14.15 u.
Locatie: vergaderkamer 1, Stadskantoor

Nr.	Tijd		Gasten
1.	14.15 u.	<p>De Sitterstraat 11 Omschrijving: nieuwbouw van een kindercentrum Architect: dhr. Jockin (Cita architecten) Wijziging Wabo vergunning, 2e behandeling</p> <p>Gebiedstype: Wederopbouw – stempelwijken Welstandsniveau: Regulier</p>	dhr. Jockin (architect)
2.	14.30 u.	<p>Burg. de Raadsingel 49-65 Omschrijving: transformeren pand tot 32 appartementen Architect: Dhr. Wilbers (Houben/Van Mierlo) Vooroverleg, 2e behandeling</p> <p>Gebiedstype: Randen Schil Welstandsniveau - Regulier</p>	Dhr. Wilbers (architect)
3.	14.50 u.	<p>Kerkeplaat 9 omschrijving: nieuwbouw van een bedrijfsverzamelgebouw Wabo aanvraag, 1^e behandeling</p> <p>Gebiedstype: Industriegebieden en bedrijventerreinen Welstandsniveau: Regulier.</p>	-
4.	15.00 u.	<p>Voorstraat 430 RM (JK) Omschrijving: plaatsen kunststof kozijnen Wabo aanvraag, 1e behandeling (eerder behandeld in verband met het legalisatieonderzoek)</p> <p>Gebiedstype: Historische binnenstad Welstandsniveau: Intensief.</p>	Aanvrager
5.	15.20 u.	<p>Vissersdijk 36 Omschrijving: het bouwen van een woning Architect: Dhr. Dekker, dhr. Rijvers (Stijl architectuur) Wabo aanvraag, 2e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg)</p> <p>Gebiedstype: Dijkclinten Welstandsniveau: Regulier</p>	dhr. Rijvers (architect)

6.	15.35 u.	<p>Troelstrahof Omschrijving: nieuwbouw woning Architect: Dhr. Dekker (Stijl architectuur) Vooroverleg, 1e behandeling</p> <p>Gebiedstype: Wederopbouw – stempelwijken Welstandsniveau: Regulier</p>	Dhr. Dekker (architect)
7.	15.50 u.	<p>Sluisweg 1 / Achterhakkers 2-3 GM BS (JK) Omschrijving: nieuwbouw (m.u.v. de verbouwing van monument) Architect: Dhr. Dekker (Stijl architectuur) Vooroverleg, 4e behandeling</p> <p>Gebiedstype: 19e-eeuws stedelijk weefsel Welstandsniveau: Intensief</p>	Dhr. Dekker (architect)
8.	16.15 u.	<p>Buiten Walevest 15 RM (JK) Omschrijving: verbouwing tot 6 appartementen Architect: dhr. Holierhoek (Stijl architectuur) Vooroverleg, 3e behandeling</p> <p>Gebiedstype: Historische binnenstad Welstandsniveau: Intensief</p>	Dhr. Holierhoek (architect)
9.	16.40 u.	<p>Loswalweg 2 GM (AdB) Omschrijving: herontwikkeling het Vissertje Architect: : Dhr. Dekker en dhr. Visser (Stijl architectuur) Vooroverleg, 3e behandeling</p> <p>Gebiedstype: Stedelijke groengebieden Welstandsniveau: Intensief</p>	Dhr. Dekker en dhr. Visser (architecten)
10.	17.00 u.	<p>Wieldrechtse Zeedijk ong. Omschrijving: het bouwen van twee woningen Architect: dhr. Dekker (Stijl architectuur) Wabo aanvraag, 1^e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg)</p> <p>Gebiedstype: Stedelijke groengebieden Welstandsniveau: Regulier</p>	Dhr. Dekker (architect)
11.	17.10 u.	<p>Maria Montessorilaan / Max Gootelaan (Leerpark kavel 6A) omschrijving: nieuwbouw van een multifunctioneel complex 'Valkzicht' architect: dhr. Geurst (Geurst en Schulze architecten) Wabo aanvraag, 1^e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg)</p> <p>Gebiedstype: Ontwikkelgebied. Welstandsniveau: Ontwikkeling.</p>	Dhr. Geurst (architect)
12.	17.35 u.	<p>Peppellaan 13 omschrijving: vergroten en veranderen woning, plaatsen erfafscheiding Architect: dhr. Bolier Vooroverleg, 1^e behandeling</p> <p>Gebiedstype: Wederopbouw – stratenwijken Welstandsniveau: Regulier</p>	Dhr. Bolier (architect)

13.	17.50 u.	's-Gravendeelsedijk 175 Omschrijving: permenant vergunnen van tijdelijke kantoorunits Wabo aanvraag, 1e behandeling Gebiedstype: Ontwikkelgebieden Welstandsniveau: Ontwikkeling Beeldkwaliteitsplan Zeehaven	-
14.	18.00 u.	Rondvraag -Advisering Q team Zeehavengebied	