

Nr. 835450

Raadsgriffie

Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

De RAAD van de gemeente Dordrecht;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van
10 juli 2012, kenmerk SO/828829

overwegende,

dat hij zich verenigt met de beoordeling van het college van Burgemeester en
Wethouders van de ingediende zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen in dit
voorstel, deze beoordeling tot de zijne maakt en in dit besluit als ingelast
beschouwt;

gelet op artikel 3.1 en artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. te besluiten dat bij de vaststelling van het bestemmingsplan het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet nodig is, omdat de kosten anderszins worden verhaald;
2. de zienswijzen 1 tot en met 3 ontvankelijk te verklaren;
3. de zienswijzen genoemd onder 1 gedeeltelijk gegrond en voor het overige ongegrond te verklaren;
4. de zienswijzen genoemd onder 2 en 3 ongegrond te verklaren;
5. de volgende ambtshalve wijzigingen aan te brengen:
 - a. bij het pand Blaauwweg 110 wordt de bestaande aanbouw ook in de digitale verbeelding voorzien van de functieaanduiding "kantoor"; tevens wordt bij de aanbouw aan maximale hoogtemaat van 3 m ingeschreven;
 - b. bij het woongebouw Atmosfeerstraat 1 t/m 119 wordt een bestaande aanbouw met een maatschappelijke functie alsnog opgenomen en voorzien van de aanduiding "maatschappelijk" en een maximale bouwhoogte van 3 m;
 - c. bij het pand Herschelstraat 27 wordt bij het bestaande kerkgebouw de functieaanduiding "onderwijs" gewijzigd in "religie";
6. het bestemmingsplan "Sterrenburg" overeenkomstig het door het college van Burgemeester en Wethouders bij zijn voorstel overgelegde ontwerp vast te stellen.

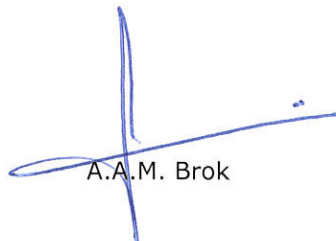
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 28 augustus 2012.

De griffier,



M. van Hall

De voorzitter,



A.A.M. Brok