
Ruimtelijke Ordening

Vastgesteld bestemmingsplan '1e herziening Krispijn, locatie Patersweg fase 1 en Patersweg 1' ter inzage

Overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ligt tijdens de openingsuren het door de raad op 29 mei 2018 vastgestelde bestemmingsplan '1e herziening Krispijn, locatie Patersweg fase 1 en Patersweg 1' (NL.IMRO.0505.BP197Herzpatersw1-3101) met bijbehorende stukken met ingang van 4 juni 2018 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in de hal van het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht. Het bestemmingsplan is tevens in te zien via de website www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen. Het plan kan ook worden ingezien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder het bovenvermelde planidentificatienummer.

Het plangebied ligt in het zuiden van Krispijn: tussen de Patersweg, de Frans Halsstraat, de tuinen van de woningen aan de Rembrandtlaan en de Jacob van Ruisdaelstraat.

Het bestemmingsplan maakt de bouw mogelijk van zesenzeventig grondgebonden woningen. Daarnaast heeft deze herziening betrekking op de voormalige schoollocatie Patersweg 1 voor een ondergeschikte aanpassing van de in het geldende bestemmingsplan "Krispijn" opgenomen bouw- en gebruiksmogelijkheden voor woningbouw. Het gaat hierbij om de koppen van de geplande woningen en de bestemming van het transformatorstation.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad geen wijzigingen aangebracht.

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot het vaststellen van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende de beroepstermijn (4 juni t/m 16 juli 2018) schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroep kan uitsluitend worden ingediend door:

- Belanghebbenden, die een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- Belanghebbenden, die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze in te dienen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 17 juli 2018. Indien gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Dordrecht, 1 juni 2018
Burgemeester en wethouders van Dordrecht.