

Het COLLEGE van BURGEMEESTER en WETHOUDERS van de gemeente DORDRECHT;

gezien het voorstel inzake Vaststellen wijzigingsplan 's-Gravendeelsedijk 175;

gelet op artikel 160, lid 1 onder a van de Gemeentewet; artikel 169, lid 2 van de Gemeentewet;

gelet op artikelen 3.1, 3.6 en 3.8 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- de raad op 29 november 2022 een positief richtinggevend advies heeft gegeven;
- het ontwerp-wijzigingsplan met ingang van 22 december 2022 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- op het ontwerp vijf zienswijzen zijn ingekomen;
- de zienswijzen geen aanleiding geven van het voornemen het wijzigingsplan vast te stellen af te zien of het wijzigingsplan aan te passen;

**B E S L U I T :**

1. de op dit wijzigingsplan ingediende zienswijzen ongegrond te verklaren op basis van de argumenten, verwoord in de bijgaande zienswijzennota en bepalen dat de zienswijzennota deel uitmaakt van uw besluit;
2. het wijzigingsplan "s-Gravendeelsedijk 175" vast te stellen;
3. de raad door middel van de bij de stukken gevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de vaststelling van het wijzigingsplan "s-Gravendeelsedijk 175".

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 26 september 2023.

Het college van Burgemeester en Wethouders

  
C.M.M. Post  
secretaris

  
A.W. Kolff  
burgemeester