

## Omgevingseffectbeoordeling bestemmingsplan Vlijweide

Op basis van de impactanalyse bij de omgevingsvisie is in beeld gebracht hoe de uitvoering van het bestemmingsplan Vlijweide scoort ten opzichte van de doelen van de omgevingsvisie. In de tabel is uitgaande van de bestaande situatie de referentiesituatie in beeld gebracht en de situatie zoals die over 10 jaar zal zijn als het bestemmingsplan gerealiseerd is. De doelen aangegeven in het groen zijn prioritaire doelen. Daar moet sprake zijn van een positieve bijdrage (+ of ++). Bij de overige doelen mag (per saldo) geen sprake zijn van een negatieve score. Hiervan kan alleen afgeweken worden na expliciete besluitvorming door de gemeenteraad. Als een bepaald subdoel niet van toepassing is, is geen score opgenomen.

Voor een nadere motivering waarom op bepaalde (sub)doelen positief of juist niet wordt gescoord wordt verwezen naar de toelichting van het bestemmingsplan en de daarbij behorende bouwvelop.

Doel	Subdoelen	Referentie-situatie	Uitvoering bestemmingsplan
Aantrekkelijke stad	Behoud en waar mogelijk versterking van cultuurhistorische waarden;	0	+
	Het water binnenhavens optimaal benutten	0	+
	Voldoende ruimte bieden aan voorzieningen, sportfaciliteiten, winkels en 1e lijn medische zorg en groenvoorzieningen en streven naar multifunctioneel ruimtegebruik;	0	0
	Het maken van sterke en gedifferentieerde leefbare woonwijken waar bewoners zich thuis voelen, waarbij het streven is naar een optimalisatie van evenwicht tussen woningvraag en het woningaanbod;	0	+
	Waar nodig de kwaliteit van de huidige woningvoorraad verbeteren	0	++
	Hoogwaardige inrichting van de openbare ruimte waarbij het streven is naar participatie in inrichting en beheer.	0	++
Bereikbare stad	Dordrecht moet een echte fietsstad worden	0	+
	Stimuleren van het (H)OV	0	0
	Parkeerbeleid en innovatieve verkeersoplossingen dragen bij aan het verminderen van het autogebruik	0	+
	Werken aan een optimale bereikbaarheid van economische kerngebieden		
Gezonde stad	Bewoners verleiden tot meer bewegen.	0	+
	Voldoende mogelijkheden voor zelfredzaamheid van inwoners.		

	Streven naar een permanente verbetering van de luchtkwaliteit: zicht op WHO norm.	0	0
	Overlast van het goederenvervoer op het spoor, dwars door de stad, beperken.	0	+
	Inzetten op een akoestisch aanvaardbare woon-, werk- en leefomgeving.	0	-
	Gestaag verbeteren van de bodemkwaliteit.	-	+
	Stimuleren van een veilig leefklimaat door samenwerking tussen bewoners en organisaties.		
Uitstekend vestigingsklimaat	De aantrekkingskracht van Dordrecht behouden en versterken		
	Dordrecht is koploper in maritieme maakindustrie en blijft innoveren;		
	Koppelen van onderwijs- en arbeidsmarktbeleid: "In Dordt kun je gegarandeerd aan de slag";		
	Investeren in het potentieel van jongeren		
	Bestaande bedrijventerreinen, waaronder de Zeehaven, revitaliseren met aandacht voor duurzaamheid, circulaire economie en watergebonden bedrijvigheid;		
Dordt hoort tot de top 5 van MKB-vriendelijkste gemeenten.			
Klimaatbestendig	Dordrecht is in 2040 een zelfredzaam eiland.	0	+
	Dordt verstrekt haar robuuste groenblauwe structuur tot aan de voordeur.	0	+
	Dordrecht bouwt klimaatadaptief.	0	+
Energie-neutraal	Dordt zet in op circulariteit bij gebiedsontwikkeling;	0	0
	Bieden van een handelingsperspectief voor energiebesparing aan inwoners en bedrijven;	0	0
	Alle huizen en gebouwen worden gefaseerd aardgasvrij;	0	+
	Alle energie die nodig blijft, wordt duurzaam opgewekt.	0	+
Behoud biodiversiteit	Een natuurinclusieve inrichting bij herinrichting en ontwikkeling;	0	+
	Streven naar maximaal ecologisch beheer van de landschapstypologieën benoemd in de visie Groenblauw Eiland van Dordrecht;	0	+
	Monitoren van de biodiversiteit.	0	+