

De GEMEENTERAAD DORDRECHT van de gemeente DORDRECHT ;

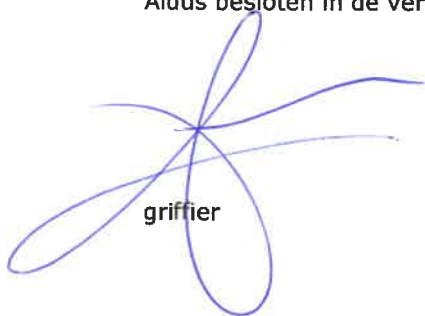
gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 12 september 2023 inzake Vaststellen bestemmingsplan '15e herziening bestemmingsplan Dubbeldam, locatie Prunuslaan 25';

gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;  
gelet op de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.;

b e s l u i t :

het bestemmingsplan '15e herziening Dubbeldam, locatie Prunuslaan 25', bestaande uit de bijgevoegde regels, toelichting en verbeelding, geamendeerd (volgens amendement A5: Verwijdering berging voor vuilcontainers) vast te stellen;  
de zienswijzen 1 tot en met 9 ontvankelijk te verklaren;  
in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals aangegeven in de Nota van zienswijzen naar aanleiding van de zienswijzen op het ontwerp-bestemmingsplan "15e Herziening Dubbeldam, locatie Prunuslaan 25" en te bepalen dat deze nota onderdeel uitmaakt van uw besluit;  
geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 19 december 2023.



griffier



voorzitter

+38 } aangenomen.  
-0 }

## AMENDEMENT

### Verwijdering berging voor vuilcontainers

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 19 december 2023, behandelend het agendapunt Vaststellen bestemmingsplan '15<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Dubbeldam, locatie Prunuslaan 25,

Besluit het volgende te wijzigen:

- Op de verbeelding van het bestemmingsplan wordt de functieaanduiding 'berging' verwijderd
- Uit de regels van het bestemmingsplan worden verwijderd:
  - Artikel 4.1 lid d
  - Artikel 4.3

Toelichting:

De situering van de berging voor vuilcontainers was een van de bezwaren van omwonenden. Naar aanleiding van de commissiebespreking van het bestemmingsplan hebben de wethouder en de ontwikkelaar nog diverse gesprekken gehad met de omwonenden. De ontwikkelaar heeft daarna besloten om de berging voor de vuilcontainers toch elders (waarschijnlijk inpandig) te realiseren. Hiermee wordt tegemoet gekomen aan een belangrijk bezwaar van de omwonenden. Dit houdt in dat de berging moet worden verwijderd uit zowel de regels als uit de verbeelding van het bestemmingsplan.

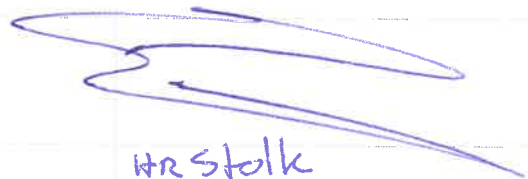
Ondertekening:



David Schalken-den Hartog  
Beter Voor Dordt

+

Margret Stolk  
Verenigde Senioren Partij



Margret Stolk  
Verenigde Senioren Partij