

Vastgesteld bestemmingsplan '15^e herziening Dubbeldam, locatie Prunuslaan 25' ter inzage

Aan de Prunuslaan in Dubbeldam ligt een wijkcentrale van KPN. De wijkcentrale zal rond de zomer 2023 niet langer in gebruik zijn. Er ligt een initiatief om op deze locatie een kleinschalig woningbouwproject te realiseren. Hierbij is onderzocht dat de bestaande kelderbak hergebruik kan worden als parkeerbak. Het plan is om op de bestaande kelder een nieuw appartementencomplex met 16 woningen te realiseren.

In het huidige bestemmingsplan is de wijkcentrale bestemd als een maatschappelijke nutsvoorziening. Het is daardoor niet mogelijk om op deze locatie woningbouw te realiseren. Daarom is gekozen om voor een bestemmingsplanherziening dat woningbouw mogelijk maakt. Deze woningbouwontwikkeling op binnenstedelijke locatie ligt in het verlengde van de woningbouwambitie van de gemeente Dordrecht.

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan op 19 december 2023 vastgesteld. U kunt dit bestemmingsplan vanaf 29 december t/m 9 februari 2024 bekijken op 3 manieren:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl
U kiest voor NL.IMRO.0505.BP188Herzprunus125-3001
- Op www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen
U kiest voor Vastgestelde bestemmingsplannen en daarna Bestemmingsplan 15^e herziening Dubbeldam, locatie Prunuslaan 25
- In de hal van het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht. De tijden waarop u welkom bent zijn: maandag t/m vrijdag van 08.00 uur tot 17.00 uur

Dit staat in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. Het bestemmingsplan met bijlagen ligt voor zes weken voor iedereen ter inzage.

Wilt u beroep indienen? U stuurt dan vóór 9 februari 2024 een brief naar:

Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Dordrecht, 28 december 2023
Burgemeester en wethouders van Dordrecht