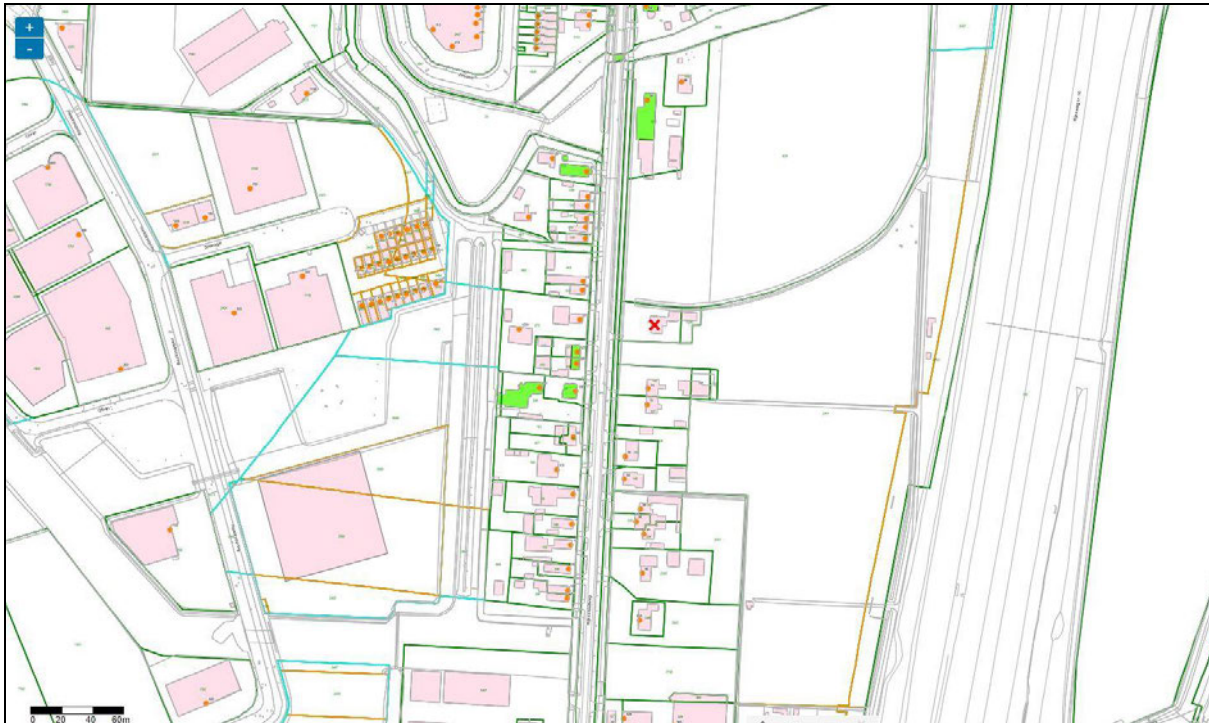


23A47 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT - RIJKSSTRAATWEG 74 & 125-127

Algemene gegevens	
Locatie	Rijksstraatweg 74 en 125-127, gemeente Dordrecht (125-127 gemeentelijk monument in buurtschap Tweede Tol)
Betreft	Herziening bestemmingsplan (wonen wordt maatschappelijk i.v.m. ligging in hoogspanningstracé)
Aanvrager	██████████, vakteam planjuridische zaken
Aanvraagdatum	14 maart 2023
Waarde in bestemmingsplan	WR-A-2 (hoge waarde vanwege verwachte ligging op pre-1421 stroomgordel): onderzoek verplicht bij bodemingrepen die dieper gaan dan 70 cm -mv.
Advies	Verruimde vrijstelling van de onderzoekplicht voor bodemingrepen tot 100 cm -mv op basis van twee naburige booronderzoeken (DDT 9806 Dordtse Kil en DDR 1409 N3-A16). Dubbelbestemming WR-A-2 wordt feitelijk WR-A-3
Datum advies	15 maart 2023

Ligging plangebied



23A47 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – RIJKSSTRAATWEG 74 & 125-127

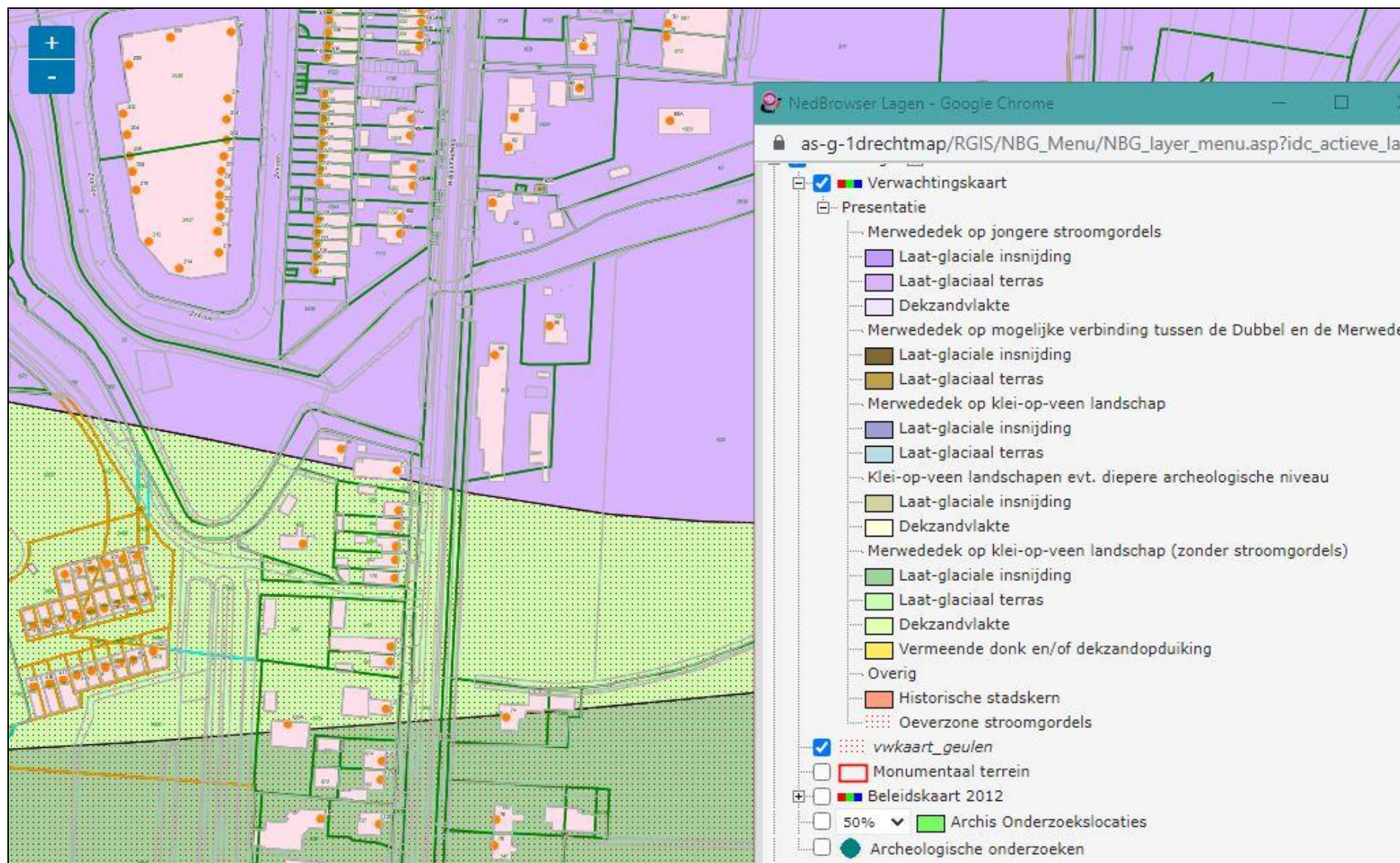
Plangebied op verbeelding bestemmingsplan Dordtse Kil 2013

The screenshot shows the Ruimtelijkeplannen.nl viewer interface. The search bar contains 'Rijksstraatweg 74'. The map displays a zoning plan with various colored and patterned zones. A red pin is placed on a yellow zone. The right sidebar shows details for 'Dordtse Kil' and lists zoning types: Enkelbestemming Wonen, Dubbelbestemming Leiding - Hoogspanningsverbinding, Dubbelbestemming Waarde - Archeologie - 2, Bouwvlak, and Maatvoering maximum bouwhoogte: 9 m.

Dubbelbestemming waarde archeologie / WR-A-2. Onderzoek verplicht bij bodemingrepen die dieper gaan dan 70 cm -mv.

23A47 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – RIJKSSTRAATWEG 74 & 125-127

Plangebied op archeologische verwachtingskaart (2009)



Plangebieden liggen op de verwachte zuidoever (rood gestippeld) van de rivier de Romeinse Maas, een pre-1421 stroomgordel.

23A47 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – RIJKSSTRAATWEG 74 & 125-127

Plangebied op de beleidskaart archeologie en overzichtskaart archeologisch onderzoek



In het plangebied zelf is geen archeologisch onderzoek uitgevoerd. In de nabije omgeving en binnen de zelfde archeologische verwachtingswaarde (WR-A-2) wel.

Het betreft dan het boor - en weerstandsonderzoek DDT 9806 Dordtse Kil uit 1998 ten westen van het plangebied en het booronderzoek DDT 1409 N3-A16 uit 2014 ten oosten van het plangebied.

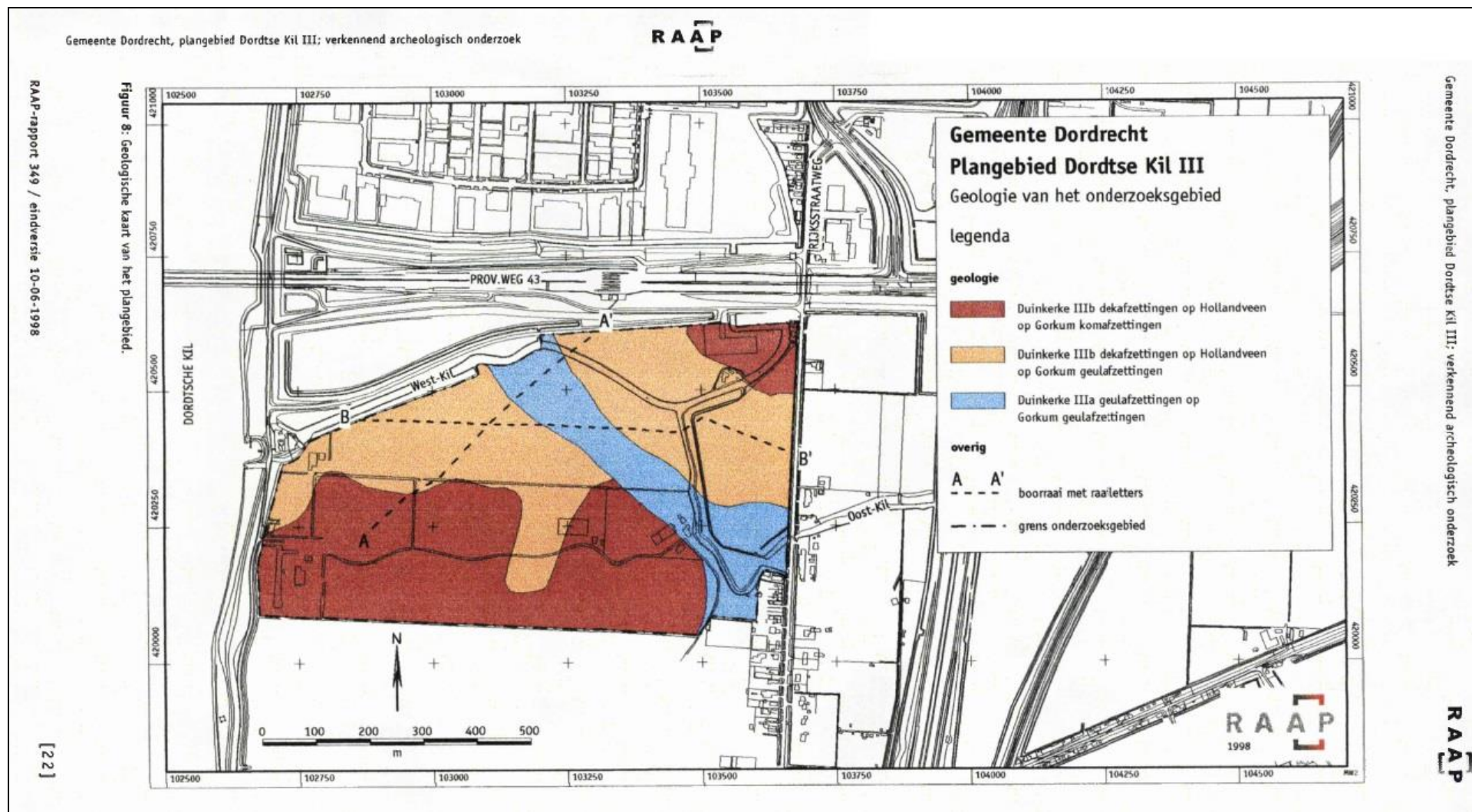
De resultaten van beide onderzoek kunnen direct gebuikt worden voor het plangebied,

23A47 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT - RIJKSSTRAATWEG 74 & 125-127

Resultaten naburige onderzoeken

DDT 9806 Dordtse Kil – booronderzoek en weerstandsmetingen

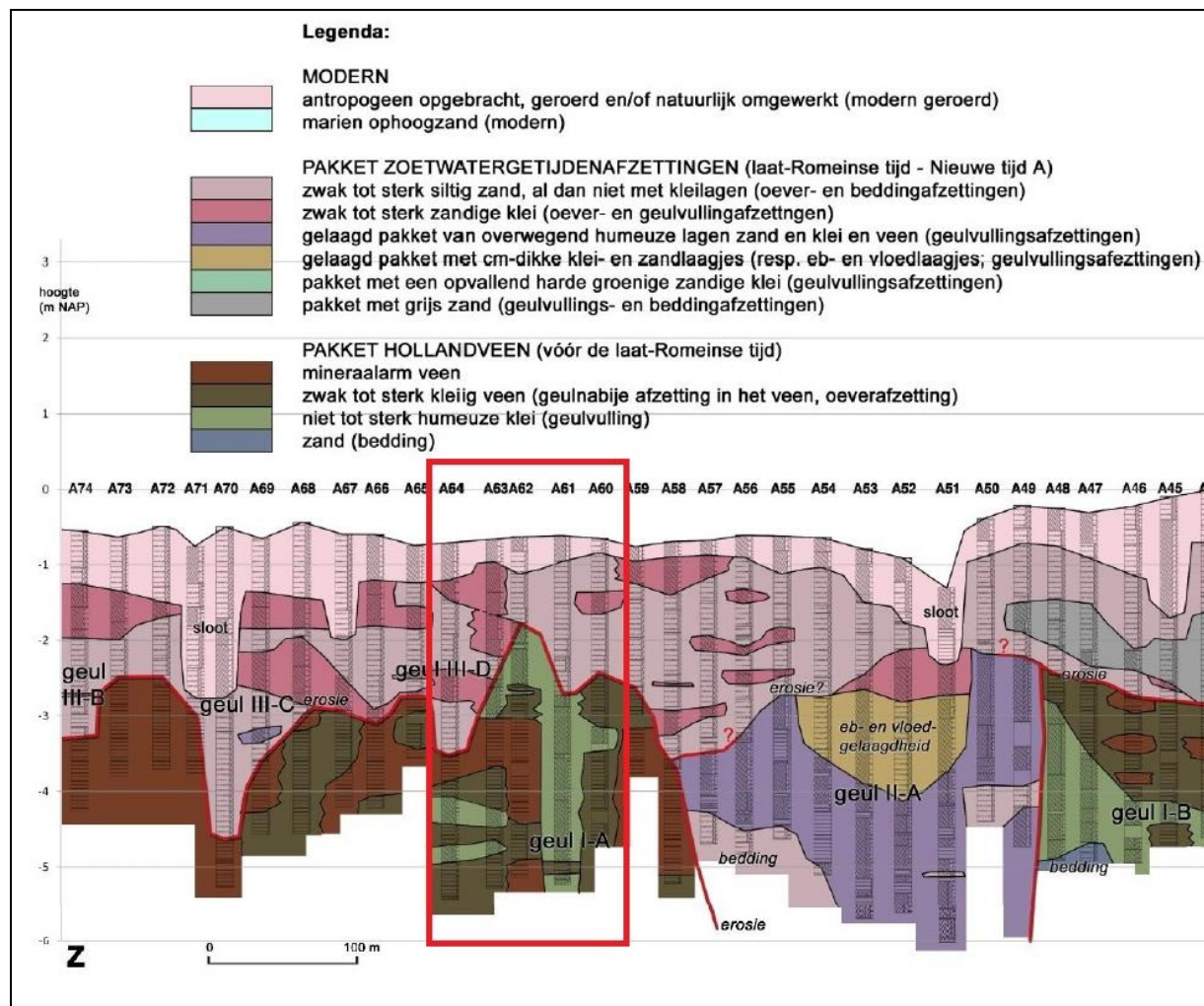
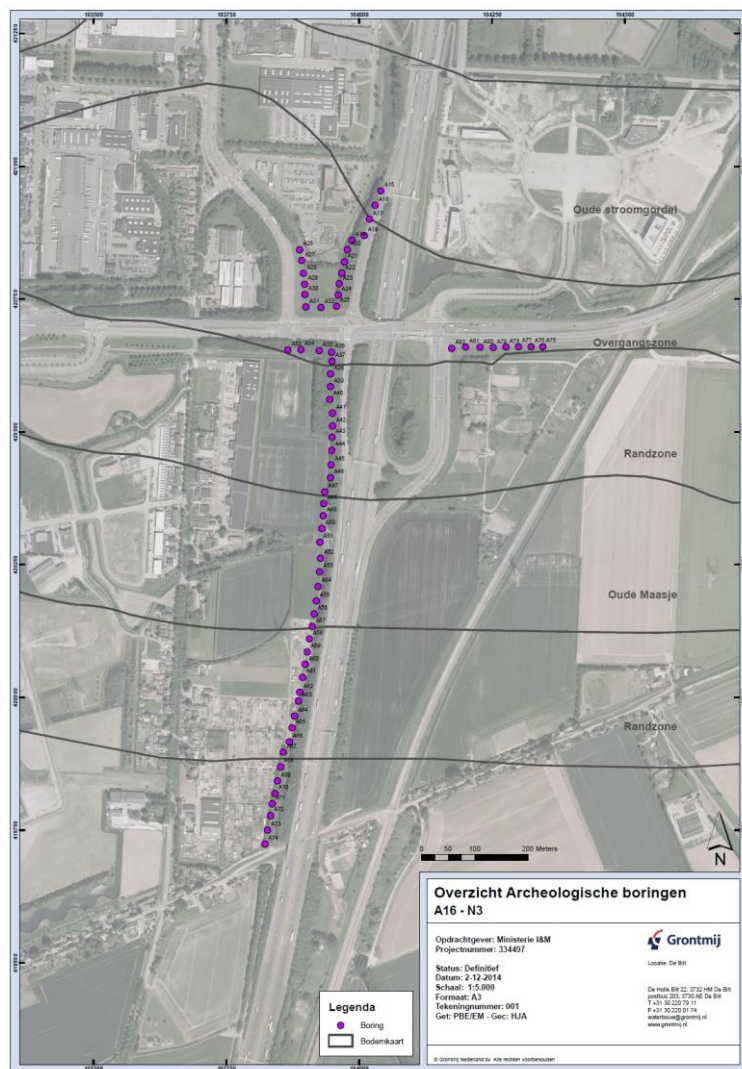
In dit onderzoek – met name de weerstandsmetingen – lijken de plangebieden boven/in de bedding van de Romeinse Maas ligt (blauw in onderstaande afbeelding) te liggen, mogelijk op de verwachte zuidelijke rivieroever.



23A47 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – RIJKSSTRAATWEG 74 & 125-127

DDT N3-A16, booronderzoek

Uit dit booronderzoek is duidelijk geworden dat het plangebied in de oeverzone van de Romeinse Maas ligt. Het plangebied ligt ongeveer ter hoogte van de boringen 69-64 (rood kader in rechteraafbeelding). De Romeinse Maas heeft hier in het verleden al een groot deel van de oorspronkelijk hogere rivieroever weggeërodeerd, maar juist in boring 62 ligt het pre-1421 landschap relatief hoog, namelijk op een diepte van 170 cm -NAP ofwel 110 cm -maaiveld in de twee plangebieden.



23A47 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – RIJKSSTRAATWEG 74 & 125-127

Conclusie en advies: verruimde vrijstelling van de onderzoekplicht op basis van twee naburige onderzoeken.

In de plangebieden Rijkstraatweg 74 en 125-127 worden - gezien de resultaten van de twee boven beschreven naburige onderzoeken (DDT 9806 en DDT 1409) – pas behoudenswaardige archeologische waarden verwacht vanaf een diepte van 1,1 -mv / 1,9 m-NAP. Dit is dus aantoonbaar dieper dan de verwachte 70 cm -mv in het bestemmingsplan.

Bodemingepen tot 100 cm -mv zijn toegestaan zonder dat archeologisch onderzoek verplicht wordt gesteld, omdat daarbij geen archeologische waarden verstoord worden. Feitelijk kan de dubbelbestemming waarde archeologie bijgesteld worden van WR-A-2 naar WR-A-3.