

## **Ontwerp bestemmingsplan 'Partiële herziening Historische Binnenstad' ter inzage**

Door de rechter is de mogelijkheid uit het bestemmingsplan Historische Binnenstad om nadere eisen te stellen (deels) onverbindend verklaard. Daardoor kan te hoge bebouwing en zelfs nieuwe hoofdbebouwing op plekken ontstaan waar dat ongewenst is. Door duidelijk bouwhoogten en bouwgrenzen vast te leggen in een bestemmingsplan kan dit worden tegengegaan. Deze herziening voorziet hierin.

U kunt dit bestemmingsplan vanaf 21 december 2023 tot en met 1 februari 2024 bekijken op 3 manieren:

- Op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)  
U kiest voor NL.IMRO.0505.BP214Binnenstad-2001
- Op [www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen)  
U kiest voor Ontwerpbestemmingsplannen en daarna 'Partiële herziening Historische Binnenstad'
- In de hal van het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht. De tijden waarop u welkom bent zijn: maandag t/m vrijdag van 08.00 uur tot 17.00 uur

Dit staat in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. Het bestemmingsplan met bijlagen ligt voor zes weken voor iedereen ter inzage.

Heeft u een zienswijze (reactie) op dit bestemmingsplan? Laat uw zienswijze dan weten aan de gemeenteraad. U stuurt vóór 1 februari 2024 een brief naar:

De gemeenteraad  
Postbus 8  
3300 AA Dordrecht

In uw zienswijze schrijft u dat dit gaat over: 'Partiële herziening Historische Binnenstad'.

Wilt u uw zienswijze liever in een gesprek met ons delen? Maak dan vóór 22 januari 2024 een afspraak via ons telefoonnummer 078 770 4899.

Dordrecht, 20 december 2023  
Burgemeester en wethouders van Dordrecht