

## Memo

Aan Mary Stokhof-Hassing  
Van Luuk Bersee / Aysan Özbek  
Dossier Zaaknummer Z-21-393338 Kenmerk  
Datum 4 augustus 2021  
Onderwerp Onderzoek luchtkwaliteit 'Ontwikkeling Kompaslocatie' te Dordrecht

### Inleiding

De gemeente Dordrecht is van plan om op de locatie van de oude school Kompas aan de Karel Doormanweg woningen te bouwen. Om de bovengenoemde ontwikkelingen mogelijk te maken, heeft de gemeente OZHZ gevraagd om de effecten op de luchtkwaliteit in beeld te brengen. Deze memo beschrijft of de voorgenomen ontwikkeling vanuit het aspect luchtkwaliteit door kan gaan.

### Wet en regelgeving

De Europese regelgeving met betrekking tot luchtkwaliteit is in Nederland gementeerd in hoofdstuk 5 titel 2 van de Wet milieubeheer (Wm), ook wel de 'Wet luchtkwaliteit' genoemd. In de 'Wet luchtkwaliteit' is opgenomen dat een besluit inpasbaar is vanuit het oogpunt van luchtkwaliteit, als tenminste aan één van de volgende vier gronden wordt voldaan (artikel 5.16 lid 1):

- De voorgenomen ontwikkeling inclusief alle bijbehorende maatregelen leidt niet tot overschrijdingen van grenswaarden uit bijlage 2 van de Wet milieubeheer.
- De voorgenomen ontwikkeling leidt (per saldo) niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit.
- De bijdrage van de voorgenomen ontwikkeling aan de luchtverontreiniging is 'niet in betekende mate' (NIBM).
- De voorgenomen ontwikkeling is opgenomen in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL).

### *Niet in betekende Mate (NIBM)*

Op basis van de Wet luchtkwaliteit zijn plannen die 'niet in betekende mate' bijdragen aan een verslechtering van de luchtkwaliteit, vrijgesteld van toetsing (Wm art. 5.16, lid 1 sub c). Dit betekent dat in overschrijdingssituaties plannen toch gerealiseerd kunnen worden als de bijdrage van het plan 'niet in betekende mate' is. In het Besluit niet in betekende mate bijdragen (NIBM) is het begrip 'niet in betekende mate' gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor NO<sub>2</sub> of PM<sub>10</sub>. Dit betekent dat voor zowel NO<sub>2</sub> als PM<sub>10</sub> planbijdragen zijn toegestaan van maximaal 1,2 µg/m<sup>3</sup> in situaties waarin de jaargemiddelde concentraties de grenswaarde overschrijden.

In de Regeling NIBM is een lijst met categorieën van inrichtingen, kantoor- en woningbouwlocaties opgenomen, die als 'niet in betekende mate' projecten worden beschouwd. Woningbouw met niet meer dan 1.500 woningen bij één ontsluitingsweg en 3.000 woningen bij twee ontsluitingswegen hoort bij deze categorieën. Als een plan binnen de benoemde projectomvang valt, is het vrijgesteld van toetsing. Er is over het aspect luchtkwaliteit dan geen verdere belemmering voor de realisatie van het project.

### Goede Ruimtelijke Ordening

Uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening moet het wenselijk zijn om een project op een bepaalde locatie te realiseren. Het gezondheidsaspect is één van de belangen, die bij de ruimtelijke afwegingen een rol speelt. Dus ook de mate van blootstelling aan luchtverontreiniging is belangrijk.

### Uitgangspunten en werkwijze

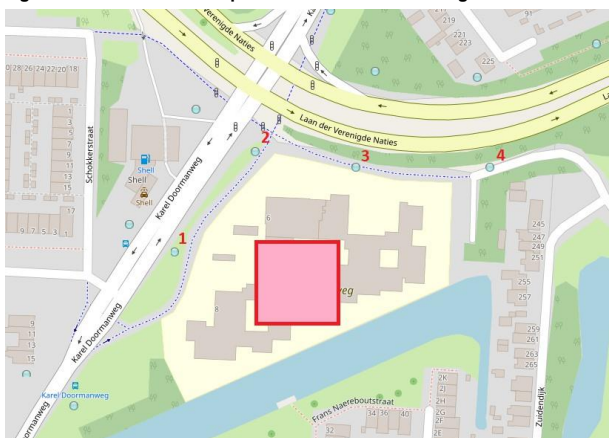
De geplande ontwikkeling gaat over de realisatie van maximaal 45 woningen. Dit aantal valt ruim onder de grens van 1.500 woningen. Hiermee draagt het project "niet in betekenende mate" bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit ter plaatse. In dit geval is nader onderzoek niet noodzakelijk.

Uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening is een indicatie van de luchtkwaliteit gegeven. Hiervoor is de NSL-monitoringstool, versie 2020 gebruikt (<https://www.nsl-monitoring.nl/viewer/#>). De concentraties zijn in beeld gebracht langs de dichtstbijzijnde drukker weg in de omgeving, namelijk de Laan der Verenigde Naties en Karel Doormanweg.

### Resultaten

In Figuur 1 wordt de ligging van de beschouwde rekenpunten in de NSL-monitoringstool weergegeven. Deze punten liggen dicht bij de autowegen dan het plangebied. Daarom is de luchtkwaliteit op de locatie van het plangebied naar verwachting iets beter.

**Figuur 1 Beschouwde rekenpunten uit de NSL-Monitoringstool**



In Tabel 1 zijn de concentraties op de meetpunten voor peiljaar 2020 weergegeven. Tabel 2 geeft de concentraties weer voor peiljaar 2030. Uit beide tabellen blijkt dat er een forse afname is van  $\text{NO}_2$ ,  $\text{PM}_{10}$  en  $\text{PM}_{2.5}$  in 2030 ten opzichte van 2020. Geconcludeerd kan worden dat de concentraties ruim onder de grenswaarde van  $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$  voor  $\text{NO}_2$  en  $\text{PM}_{10}$  en  $25 \mu\text{g}/\text{m}^3$  voor  $\text{PM}_{2.5}$  liggen.

**Tabel 1 Concentraties Monitoringstool 2020**

Meetpunt	NO <sub>2</sub> [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM10 [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM2,5 [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]
1	26.3	19.4	11.8
2	24.9	19.2	11.7
3	25.2	19.2	11.7
4	26.1	19.4	11.8

**Tabel 2 Concentraties Monitoringstool 2030**

Meetpunt	NO <sub>2</sub> [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM10 [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM2,5 [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]
1	18.2	16.9	9.5
2	17.8	16.7	9.5
3	18.2	16.9	9.5
4	18.6	16.9	9.5

#### **Conclusie**

Het effect door het plan draagt 'niet in betekende mate' bij aan de jaargemiddelde concentratie NO<sub>2</sub> en fijn stof. Hiermee wordt voldaan aan artikel 5.16 lid 1c van de Wet milieubeheer.

Daarnaast blijkt uit de NSL-monitoringstool dat de concentraties voor NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub> en PM<sub>2,5</sub> ruim onder de grenswaarden liggen. Ter plaatse van het plangebied is er sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de geplande ontwikkeling.

De WHO stelt aanzienlijk strengere grenswaarden voor dan nu in de Europese regelgeving zijn vervat. Uit de resultaten blijkt dat de WHO-norm voor PM<sub>2,5</sub> in 2020 met een verschil van ca. 2  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  niet werd gehaald. In 2030 blijkt er wel een afname te zijn. De WHO-norm voor NO<sub>2</sub> en PM<sub>10</sub> wordt wel in beide peiljaren gehaald.