

22A199 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – PROVINCIALEWEG 70 / DE NIEUWE HOVEN

Algemene gegevens	
Locatie	Provincialeweg 70 (terrein dorp De Hoop) - De Nieuwe Hoven
Betreft	Herziening bestemmingsplan: enkelbestemming groen wordt wonen
Aanvrager	Yvette van Middendorp, adviseur planjuridische zaken
Aanvraagdatum	5 oktober 2022
Waarde in bestemmingsplan	Dubbelbestemming Waarde-Archeologie-3 in bestemmingsplan Dubbeldam 2014
Advies	Vrijstelling op basis van het in 1995 uitgevoerd archeologisch booronderzoek in het plangebied zelf én 4 in de wijdere omgeving uitgevoerde booronderzoeken.
Datum advies	12 oktober 2022

Ligging plangebied en plan



22A199 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – PROVINCIALEWEG 70 / DE NIEUWE HOVEN

Plangebied op verbeelding bestemmingsplan Dubbeldam 2014

The screenshot shows the Ruimtelijkeplannen.nl website interface. The search bar contains 'Provincialeweg 70'. The map displays a green area (Enkelbestemming Groen) and a brown area (Dubbelbestemming Waarde - Archeologie - 3) with a red pin indicating the location. The interface includes a search bar, navigation tabs, and a legend.

Ruimtelijkeplannen.nl

ADRES: Provincialeweg 70

PLANNAAM OF -NUMMER

GEMEENTE (8) PROVINCIE (47) RIJK (31)

▼ Toon plannen

Dubbeldam
Dordrecht
bestemmingsplan
onherroepelijk (vastgesteld 2014-12-16)

PLEKINFO DOCUMENTEN KENMERKEN

109132.9, 423239.2

Enkelbestemming
Groen

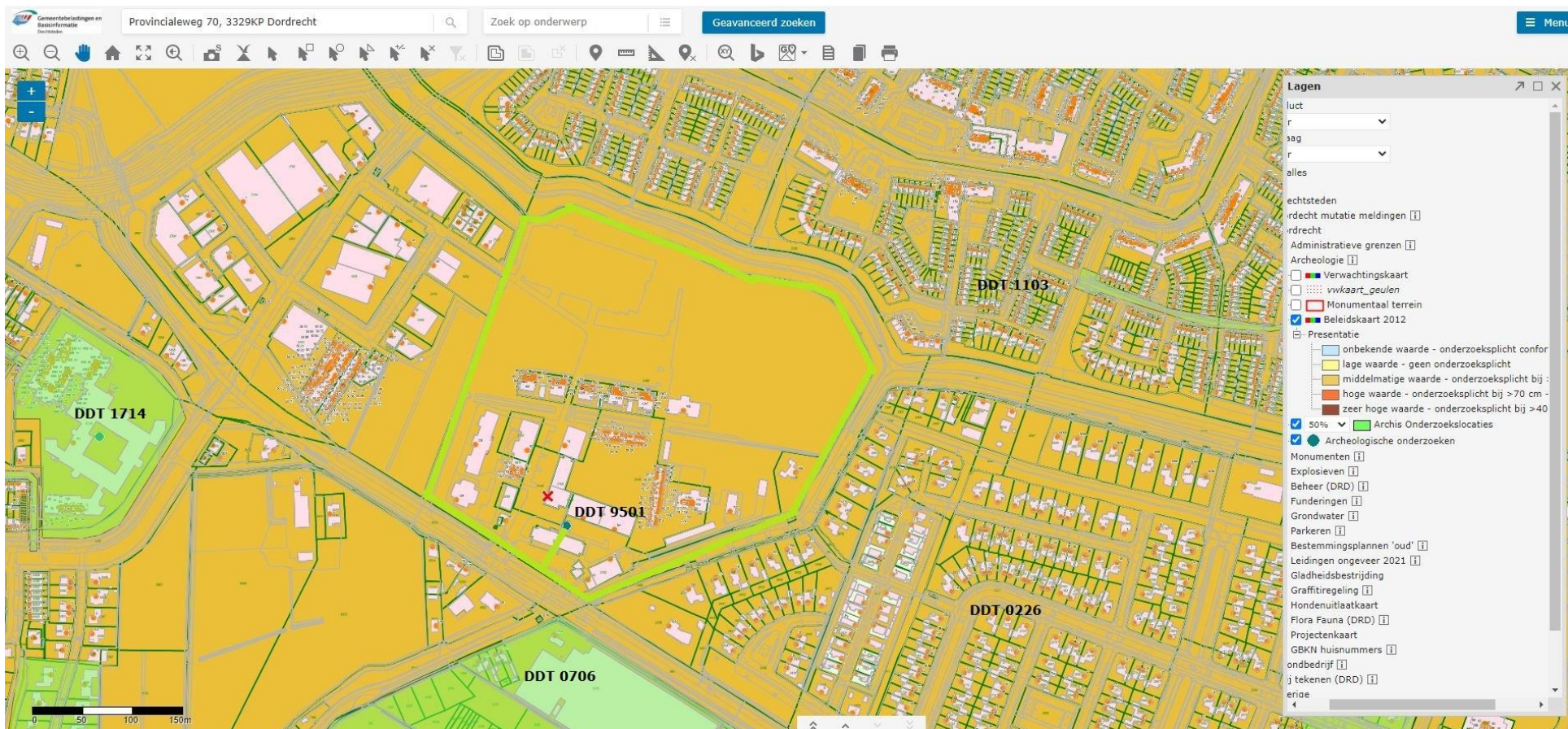
Dubbelbestemming
Waarde - Archeologie - 3

100 m

Voor het plangebied geldt de dubbelbestemming Waarde Archeologie 3 met een vrijstelling van de onderzoekplicht voor bodemingrepen tot 100 cm -mv.

22A199 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – PROVINCIALEWEG 70 / DE NIEUWE HOVEN

Plangebied op de beleidskaart archeologie en de overzichtskaart archeologisch onderzoek



In het plangebied zelf is in 1995 een archeologisch onderzoek uitgevoerd: project DDT 9501 Haaswijkweg Oost 14. Het betreft een gecombineerd weerstands- en booronderzoek.

In de wijdere omgeving en binnen dezelfde archeologische verwachtingswaarde (WR-A-3) zijn meerdere booronderzoeken uitgevoerd.

Het betreft dan:

DDT 0226 De Hoven

DDT 0706 Zuidpolder

DDT 1103 Aletta Jacobserf

DDT 1714 Haaswijkweg Oost 69A

22A199 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – PROVINCIALEWEG 70 / DE NIEUWE HOVEN

Conclusie en advies archeologie: vrijstelling op basis van al uitgevoerde onderzoeken

Uit de bovengenoemde onderzoeken is gebleken dat het in 1421 verdronken middeleeuwse en oudere landschap met archeologisch waarden in het plangebied zelf én in de wijdere omgeving pas daadwerkelijk aanwezig is vanaf een diepte vanaf 190 cm -NAP; dit betekent tussen de 120 en 160 cm beneden maaiveld, aangezien het maaiveld in het plangebied nu varieert van circa 70 cm -NAP in het oosten tot circa 30 cm -NAP in het westen. In het onderzoek uit 1995 zijn geen aanwijzingen voor behoudenswaardige archeologische waarden aangetroffen, ook niet in de genoemde onderzoeken uit de wijdere omgeving.

Het plangebied wordt wat betreft archeologie op basis van de resultaten van de al uitgevoerde archeologische onderzoeken vrijgegeven voor planontwikkeling. Er hoeft geen archeologisch onderzoek meer plaats te vinden. Voor het plangebied kan feitelijk de dubbelbestemming waarde archeologie vervallen.