

ONTWERP BESLUIT

Gemeentebestuur
Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

Het COLLEGE van BURGEMEESTER en WETHOUDERS van de gemeente DORDRECHT;

gezien de aanvraag om omgevingsvergunning voor herbestemmen Achterweg 2/2a ;

gelet op:

- artikel 110a en volgende van de Wet geluidhinder;
- afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- het Beleid hogere grenswaarden geluidhinder gemeente Dordrecht;
- het bouwplan voor het herbestemmen van de Achterweg 2/2a;
- het Akoestisch onderzoek Herbestemmen locatie Achterweg 2/2a, van Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid van 1 augustus 2018 (kenmerk D-18-1839663/JAL), waaruit blijkt dat de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai overschreden. De maximaal hogere grenswaarden worden voor wegverkeerslawaai niet overschreden.

overwegende dat:

Bronmaatregelen en schermmaatregelen

Maatregelen aan de N3 worden, gezien het feit dat Rijkswaterstaat hier wegbeheerder is en zij voldoen aan de waarde op de GPP-referentiepunten¹, niet nodig geacht. Voor Rijkswaterstaat is er geen directe noodzaak om reducerende maatregelen (toepassen geluid reducerend asfalt, beperken rijsnelheid etc.) te treffen.

Maatregelen in de overdracht betreffen schermen, waarbij in dit geval gedacht kan worden aan schermen langs de N3. Voor het toevoegen van schermen langs de N3 of wijzigen van schermen langs de A16 geldt dat er voor Rijkswaterstaat geen noodzaak is, vanwege het feit dat zij voldoen aan hun wettelijk vastgestelde plafondwaardes. Er kunnen wel schermmaatregelen genomen worden, alleen zullen de kosten voor de gemeente zijn en dient hierover bovendien overeenstemming met Rijkswaterstaat verkregen te worden.

Geluidwerende maatregelen

Indien bron- en overdrachtsmaatregelen niet mogelijk zijn of niet afdoende, dan moeten maatregelen bij de ontvanger genomen worden. Hierbij kan gedacht worden aan vliesgevels en het toepassen van dove gevels. Gezien de berekende niveaus is dit niet noodzakelijk.

concluderende dat:

- gelet op de bovenstaande uitwerking van maatregelen conform de Wet geluidhinder bronmaatregelen en overdrachtsmaatregelen niet doelmatig zijn;
- wel aanvullende geluidwerende voorzieningen aan de gevels van de woningen mogelijk zijn;

tevens overwegende dat:

¹ GPP: geluidproductieplafond: op punten rondom de rijksinfrastructuur zijn geluidwaarden vastgelegd in het geluidregister. Rijkswaterstaat heeft als bronbeheerder taak en plicht om te voorkomen dat deze waarden worden overschreden.

ONTWERPBESLUIT

- gelet op het gemeentelijk Beleid hogere grenswaarden Wet geluidhinder, waarbij naast bovenstaande afweging ook eisen worden gesteld ten behoeve van een aanvaardbaar akoestisch klimaat:

Geluidluwe zijde

Op basis van de berekende niveaus kan geconcludeerd worden dat vanwege verkeerslawaaï de woning beschikt over een geluidluwe gevel.

Geluidluwe buitenruimte

Inclusief de hierboven genoemde tuinmuur beschikt de toekomstige woning over een geluidluwe buitenruimte;

Woningindeling en gebruik van de woningen

Bij de woning dient in ieder geval één slaapkamer aan de minst geluidbelaste zijde te liggen.

Cumulatie

Conform het gemeentelijk beleid hogere waarden is de cumulatie van de verschillende geluidbronnen onderzocht en in beeld gebracht. Uit de rekenresultaten blijkt dat de gecumuleerde geluidbelasting 56 dB L_{den} bedraagt. Er is sprake van een matig won- en leefklimaat. Echter is op twee van de vier gevels sprake van een goed woon- en leefklimaat.

concluderende dat:

- er wordt voldaan aan de voorwaarden van het gemeentelijk beleid
- Met de hieronder opgenomen voorwaarden en met het resterend cumulatief geluidniveau sprake is van een akoestisch aanvaardbare situatie;

ONTWERPBESLUIT

B E S L U I T :

1. om de volgende hogere waarden vast te stellen voor de woning op perceel Achterweg 2/2A voor wegverkeerslawaaï :

Bron	Vast te stellen hogere waarde	Aantal woningen
A16	53 dB	1

2. daarbij de voorwaarden stellen dat:
 - de woning dient in ieder geval één slaapkamer aan de minst geluidbelaste zijde te hebben.
 - De woning beschikt over een geluidluwe buitenruimte;
 - een binnenniveau voor het gecumuleerd wegverkeerslawaaï wordt gegarandeerd van maximaal 33 dB;
3. Dit voornemen, inclusief de bijbehorende stukken, te publiceren gelijktijdig met de publicatie van het projectbesluit Achterweg 2/2A (uitgebreide procedure omgevingsvergunning), met de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen.

Dordrecht, 21 november 2018

Het college van Burgemeester en Wethouders,
namens dezen,



de heer J. Booij
clustermanager