

De RAAD van de gemeente Dordrecht;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van  
9 januari 2018, kenmerk RK/1987835;

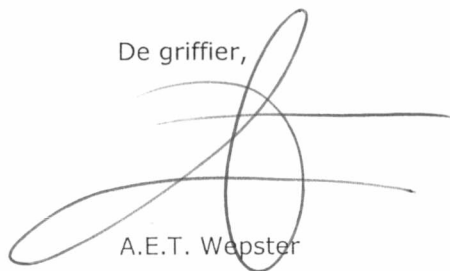
gelet op de artikelen 3.1 en 3.8 en van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. te bepalen dat het voorstel met de beoordeling van de zienswijzen onderdeel uitmaakt van dit besluit;
2. zienswijzen 1. tot en met 10. ontvankelijk te verklaren;
3. zienswijzen 1. en 1.a. gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond te verklaren, waarbij de gegrondverklaring de zienswijze over het nutstuinencomplex betreft;
4. zienswijzen 2., 3., 5., 6., 8., 9. en 10. ongegrond te verklaren;
5. zienswijzen 4. en 7. gegrond te verklaren;
6. naar aanleiding van zienswijzen 1. en 1.a. in artikel 4.2.2 onder b. het bebouwingspercentage te wijzigen van 1% in 2,5%;
7. naar aanleiding van zienswijze 4. de begripsbepaling in artikel 1.32 van "intensieve veehouderij" te vervangen door: "bedrijf waar geiten, slacht-, fok-, leg- of pelsdieren in gebouwen zonder substantiële weidegang worden gehouden, met uitzondering van fokdieren ten behoeve van de melkrundveehouderij";
8. naar aanleiding van zienswijze 7. aan artikel 12.2.1 een nieuw lid toe te voegen, luidend als volgt:  
"d. in afwijking van het bepaalde onder b. zijn op het perceel Zuidendijk 523 andere bijbehorende bouwwerken toegestaan; uitsluitend de bestaande bijbehorende bouwwerken zijn toegestaan";
9. het bestemmingsplan "Zuidrand van Dubbeldam" overeenkomstig het door het college van Burgemeester en Wethouders bij zijn voorstel overgelegde ontwerp vast te stellen met inachtneming van de onder 6. tot en met 8. genoemde wijzigingen.

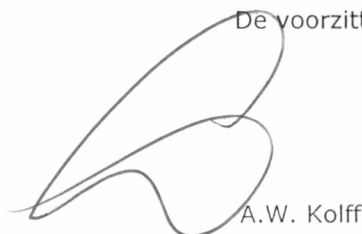
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 20 februari 2018.

De griffier,



A.E.T. Wepster

De voorzitter,



A.W. Kolff

