

Nr. 735742

Raadsgriffie
Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

De RAAD van de gemeente Dordrecht;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van
7 februari 2012, Nr. SO/730132;

overwegende,

dat hij zich verenigt met de beoordeling van het college van Burgemeester en
Wethouders van de ingediende zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen in dit
voorstel, deze beoordeling tot de zijne maakt en in dit besluit als ingelast
beschouwt;

gelet op artikel 3.1 en artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. dat bij de vaststelling van het bestemmingsplan het vaststellen van een
exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet
nodig is, omdat de kosten anderszins worden verhaald;
2. de zienswijzen 1 tot en met 9 ontvankelijk te verklaren;
3. de zienswijze onder 10 niet-ontvankelijk te verklaren wegens
termijnoverschrijding;
4. de zienswijzen genoemd onder 1 en 6 gegrond te verklaren;
5. de zienswijzen genoemd onder 3 en 7 gedeeltelijk gegrond en voor het overige
ongegrond te verklaren;
6. de zienswijzen onder 2, 4, 5, 8 en 9 ongegrond te verklaren;
7. de volgende ambtshalve wijzigingen aan te brengen:
 - a. de aanduiding 'zoi' wordt aangebracht bij het pand van het Leger des Heils,
Dubbeldamseweg Noord 50;
 - b. in artikel 5.2.2. sub d van de regels worden de woorden "buiten het
bouwvlak" geschrapt;
 - c. in artikel 16 van de regels wordt de mogelijkheid van het stellen van
nadere eisen opgenomen in verband met de bereikbaarheid van het spoor
voor hulpdiensten;
8. het bestemmingsplan "Schil" overeenkomstig het door het college van
Burgemeester en Wethouders bij zijn voorstel overgelegde ontwerp vast te
stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 27 maart 2012.

De griffier,



M. van Hall

De voorzitter,



A.A.M. Brok