

## 20A214 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – HUYGENSSTRAAT 26

Algemene gegevens	
Locatie / Wijk	Huygensstraat 26, Krispijn
Betreft	Uitbreiding gebouw met circa 40m <sup>2</sup>
Aanvrager	Evelyn Stehouwer, gebiedsmanager
Aanvraagdatum	1 oktober 2020
Waarde in bestemmingsplan	WR-A-2 (tot 70 cm-mv en 5% funderingspalen) in BP Krispijn 2014
Advies	<b>(Verruimde) vrijstelling voor bodemingrepen tot 2m –mv, o.b.v. twee naburige archeologische onderzoeken</b> (DDT 1202-5 Frans Lebrethlaan en DDT1003-1 Huygensstraat)
Datum advies	8 oktober 2020

### Ligging plangebied



## 20A214 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – HUYGENSSTRAAT 26

### Plangebied op verbeelding bestemmingsplan Krispijn 2014

Ruimtelijkeplannen.nl

ADRES  
Huygensstraat 26 Dordrecht

PLANNAAM OF -  
NUMMER

Huygensstraat 26, 3314ZC  
Dordrecht

GEMEENTE (9) PROVINCIE (23) RIJK (25)

▼ Toon plannen

Krispijn  
gemeente Dordrecht  
bestemmingsplan  
onherroepelijk (vastgesteld 2014-10-28)

PLEKINFO DOCUMENTEN KENMERKEN

104925.8, 424132.9

Enkelbestemming  
Bedrijf

Dubbelbestemming  
Waarde - Archeologie - 2

Bouwvlak

Maatvoering

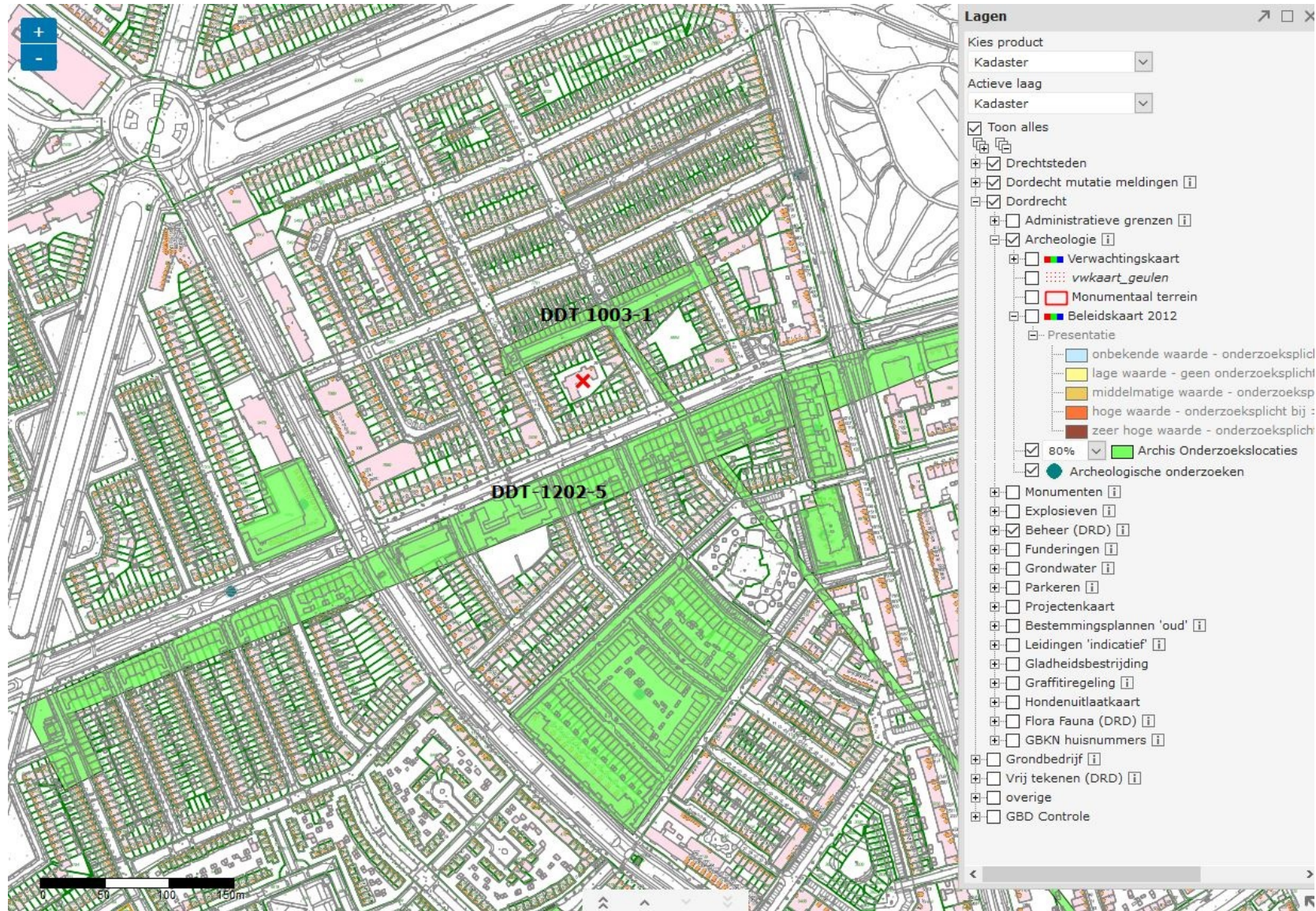
- maximum bebouwingspercentage: 50%
- maximum bouwhoogte: 4 m

Dubbelbestemming Waarde Archeologie 2: vrijstelling voor bodemingrepen tot 70 cm -mv/straat en een paalzetting tot 5% van het (nieuw) te bebouwen oppervlak.

Waarde 2 is toegekend vanwege de verwachte ligging op de stroomgordel van de in 1421 verdrinken rivier de Dubbel. Op de oever van de rivier is destijds bebouwing /bewoning mogelijk geweest. Sporen daarvan kunnen aanwezig zijn vanaf 70 cm -mv.

## 20A214 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – HUYGENSSTRAAT 26

### Plangebied op de overzichtskaart archeologisch onderzoek



In het plangebied zelf is geen archeologisch onderzoek uitgevoerd.

In de nabije omgeving en binnen dezelfde zone met archeologische waarde 2 (WR-A-2) wel. Het betreft twee booronderzoeken: DDT 1003-1 Huygensstraat (ten noorden) en DDT 1202-5 Frans Lebrethlaan (ten zuiden).

## **20A214 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – HUYGENSSTRAAT 26**

### *Resultaat DDT 1003-1 Huygensstraat*

Het in 1421 verdrongen landschap is hier vastgesteld op een diepte van 300 cm -mv/344 cm –NAP.

Het landschap bleek nauwelijks geërodeerd door de Sint Elisabethsvloed en er is zelfs een ontginningsloot aangeboord.

### *Resultaat DDT 1202-5 Frans Lebrethlaan*

Het in 1421 verdrongen landschap is hier (in de boringen 62-64) vastgesteld op een diepte van 242 cm -mv/270 cm -NAP.

Ook hier bleek het landschap nauwelijks geërodeerd door de Sint Elisabethsvloed.

### **Conclusie en advies: (verruimde) vrijstelling voor bodemingrepen tot 200 cm -mv**

Uit de twee genoemde onderzoeken is gebleken dat het in 1421 verdrongen middeleeuwse en oudere landschap met archeologisch behoudenswaardige waarden in het plangebied Huygensstraat 26 pas verwacht wordt vanaf een diepte van 242 cm -mv/270 cm –NAP.

Bodemingrepen tot een maximale diepte van 200 cm-mv/straat zijn – op basis van de resultaten van de twee genoemde onderzoeken en rekening houdend met een veiligheidsmarge - vrijgesteld van de archeologische onderzoekplicht in het bestemmingsplan.

Alleen bij voorgenomen diepere bodemingrepen moet een archeologisch vooronderzoek (bureauonderzoek in combinatie met booronderzoek) uitgevoerd en gerapporteerd worden.

Dergelijke nog diepere bodemingrepen zijn niet gepland en dus wordt archeologisch niet verplicht gesteld.

### **Contactgegevens**

Jacqueline Hoevenberg, senior adviseur/archeoloog

Gemeente Dordrecht, vakteam erfgoed

Postbus 8, 3300 AA DORDRECHT

T: 078 770 4905 (ma-do)

E: [j.hoevenberg@dordrecht.nl](mailto:j.hoevenberg@dordrecht.nl)

W: [www.archeologiedordrecht.nl](http://www.archeologiedordrecht.nl)

F: [www.facebook.com/dordrechtondergronds](https://www.facebook.com/dordrechtondergronds)