
Ruimtelijke Ordening

Vastgesteld bestemmingsplan "5^e herziening Dubbeldam, locatie Noordendijk 430" ter inzage

Overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ligt tijdens de openingsuren het op 14 maart 2017 vastgestelde bestemmingsplan "5^e herziening Dubbeldam, locatie Noordendijk 430" (NL.IMRO.0505.BP188Herzdijk430-3501) met bijbehorende stukken met ingang van 27 maart 2017 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in de hal van het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht. Het bestemmingsplan is tevens in te zien via de website www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen. Het plan kan ook worden ingezien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder het bovenvermelde planidentificatienummer.

Deze herziening van het bestemmingsplan Dubbeldam heeft betrekking op het realiseren van een nieuwe woning buiten het in het oorspronkelijke bestemmingsplan aangegeven bouwvlak, waarbij de huidige woning als bijbehorend bouwwerk zal worden gebruikt.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad de volgende wijzigingen aangebracht in het ontwerp:

1. de regels van het bestemmingsplan:

- a. in artikel 4.2.1 onder a.2 het tekstdeel "artikel 28.1 onder c.1" te wijzigen in "artikel 28.1, onder c";
- b. in artikel 4.2.1 onder b van de planregels het tekstdeel "en met inachtneming van het bepaalde in artikel 5.2.1 onder a.2" te schrappen.

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede een belanghebbende die aantoont dat hij daartoe redelijkerwijs niet is staat is geweest, kunnen tot en met 8 mei 2017 schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 AE Den Haag). Tegen de bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen kan een belanghebbende tot en met 8 mei 2017 schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 AE Den Haag).

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 9 mei 2017. Indien gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Dordrecht, 24 maart 2017
Burgemeester en wethouders van Dordrecht.
