

Ruimtelijke Ordening

Vastgesteld bestemmingsplan '3e herziening Krispijn, locatie Nieuweweg 4 ' ter inzage

Overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ligt tijdens de openingsuren het door de raad op 21 september 2021 vastgestelde bestemmingsplan "3e herziening Krispijn, locatie Nieuweweg 4", (NL.IMRO.0505.BP197Herznieuweweg4-3001)) met bijbehorende stukken met ingang van 30 september 2021 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in de hal van het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht. Het bestemmingsplan is tevens in te zien via de website www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen. Het plan kan ook worden ingezien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder het bovenvermelde planidentificatienummer.

Het perceel Nieuweweg 4 is momenteel een braakliggend terrein van c.a. 3000 m2. Voorheen is dit terrein in gebruik geweest als tuincentrum en in die hoedanigheid is het ook bestemd. De eigenaar wil woningbouw realiseren op het perceel. Er gelden beperkingen in het gebied vanwege de aanwezigheid van het spoor. Om de realisatie van twee woningen mogelijk te maken is een bestemmingsplanherziening noodzakelijk.

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot het vaststellen van het bestemmingsplan kan gedurende de beroepstermijn (t/m 11 november) schriftelijk beroep ingesteld worden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 12 november 2021. Indien gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Dordrecht, 29 september 2021
Burgemeester en wethouders van Dordrecht.