

## Toelichting aanslag Reclamebelasting Kernwinkelgebied Dordrecht 2019

In deze toelichting wordt uitleg gegeven over de aanslag Reclamebelasting Kernwinkelgebied Dordrecht 2019.

### Inleiding

Op initiatief van ondernemers in het kernwinkelgebied in de binnenstad heeft de gemeenteraad op 16 december 2014 besloten met ingang van 1 januari 2015 in het Kernwinkelgebied Binnenstad Dordrecht een reclamebelasting in te voeren.

15 april 2015 is de Vereniging Promotie Ondernemers Binnenstad Dordrecht (POBD) opgericht en operationeel geworden.

De opbrengst van deze belasting, aangevuld met een subsidie van de gemeente, wordt gestort in een ondernemersfonds voor dit gebied.

Afspraken hierover zijn vastgelegd in een overeenkomst tussen de vereniging en de gemeente.

De **door** ondernemers betaalde belasting is, aangevuld met de subsidie van de gemeente, **voor** ondernemers.

### Ondernemersfonds

Het ondernemersfonds wordt beheerd door de POBD. Deze vereniging heeft tot doel het bevorderen en vergroten van het financieel en economisch draagvlak voor gezamenlijke activiteiten van ondernemers in het kernwinkelgebied.

Deze activiteiten zijn gericht op het aantrekken van meer bezoekers en bijdragen aan de economische versterking van dit gebied.

Het gaat uitdrukkelijk niet om de financiering van gemeentelijke kerntaken op het gebied van schoon, heel en veilig.

### Belastbaar feit

De reclamebelasting wordt geheven voor het hebben van openbare aankondigingen (reclameobjecten) op of bij onroerende zaken, zijnde niet-woningen, die zichtbaar zijn vanaf de openbare weg.

Tot niet-woningen worden gerekend alle objecten die geen woning zijn, ook woon-/winkelpanden die in hoofdzaak winkel of bedrijf zijn.

Tot reclameobjecten worden gerekend openbare aankondigingen in letters, symbolen of kleuren of een combinatie ervan.

### Wie is belastingplichtig?

De aanslag reclamebelasting wordt opgelegd aan de gebruiker van de onroerende zaak (WOZ-object). Wanneer een gebruiker meerdere onroerende zaken in gebruik heeft dan zal deze voor iedere onroerende zaak een aanslag ontvangen.

Mocht de onroerende zaak leegstaan en wordt er een reclame-uiting gevoerd dan zal de aanslag worden opgelegd aan de eigenaar.

### Vrijstellingen

Er gelden een aantal vrijstellingen. Bijvoorbeeld de aankondiging dat het desbetreffende pand te koop of te huur staat, is vrijgesteld. Overige vrijstellingen vindt u terug op [www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl).

### **Hoogte van de heffing**

De hoogte van het aanslagbedrag is afhankelijk van de WOZ-waarde 2019 en het tarief.

De WOZ-waarde voor de onroerende zaak wordt, net als de aanslag reclamebelasting, aan u bekendgemaakt door middel van de Aanslag gemeentelijke belastingen/WOZ-beschikking 2019. Voor uitleg over de WOZ-waarde wordt u daarnaar verwezen.

Heeft u nog geen mededeling van de WOZ-waarde ontvangen, bijvoorbeeld omdat u pas in de loop van 2019 het pand bent gaan gebruiken, dan is deze aanslag reclamebelasting tevens de mededeling van de WOZ-waarde. In dit geval kunt u uitleg over de WOZ-waarde terugvinden op [www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl).

Voor woon-/winkelpanden die in hoofdzaak winkel of bedrijf zijn geldt de WOZ-waarde zoals deze voor het totale pand is vastgesteld.

Voor de tarieven geldt een indeling in klassen. De tarieven voor 2019 bedragen:

<b>WOZ-waarde in €</b>	<b>Tarief 2019</b>
T/m 300.000	€ 250
300.001 t/m 800.000	€ 365
meer dan 800.000	€ 500

Voorbeeld:

Stel: u gebruikt een onroerende zaak in de binnenstad met een WOZ-waarde van € 320.000,-. De aanslag voor 2019 bedraagt dan € 365,-.

### **Tussentijdse wijzigingen**

De belastingschuld ontstaat bij het begin van het kalenderjaar, oftewel op 1 januari 2019. Als u in de loop van het jaar belastingplichtig wordt, betaalt u voor de volle resterende maanden belasting. Verlaat u het pand in de loop van het jaar, dan krijgt u voor de resterende volle maanden de belasting terug.

Voorbeeld:

Stel: u gebruikt een onroerende zaak in de binnenstad met een WOZ-waarde van € 480.000,-. De aanslag voor 2019 bedraagt dan € 365,-. Wanneer u 10 augustus het pand verlaat dan bent u  $8/12 \times € 365 = € 243,33$  verschuldigd en krijgt u € 121,67 terug.

U dient tussentijdse wijzigingen wel te melden bij de gemeente.

### **Wijze van betaling en bezwaar**

De aanslag reclamebelasting wordt vermeld op uw jaarlijkse aanslag gemeentelijke belastingen/WOZ-beschikking.

Voor de wijze van betaling en het maken van bezwaar wordt u verwezen naar de achterzijde van het aanslagbiljet.

Als u een machtiging voor periodieke afschrijving voor uw aanslag gemeentelijke belastingen heeft afgegeven dan geldt deze onder dezelfde voorwaarden ook voor deze aanslag.

### **Let op:**

Als u het niet eens bent met de WOZ-waarde voor het desbetreffende object dan dient u tijdig bezwaar te maken tegen de WOZ-beschikking 2019 voor dit object. Mocht u bezwaar maken en de WOZ-waarde wordt verlaagd dan zal de aanslag reclamebelasting automatisch daaraan worden aangepast.

Heeft u nog geen mededeling van de WOZ-waarde 2019 ontvangen, bijvoorbeeld omdat u pas in de loop van 2019 het pand bent gaan gebruiken, dan is deze aanslag reclamebelasting tevens de mededeling van de WOZ-waarde. Hiertegen kunt u, als u het niet eens bent met deze waarde, wel bezwaar maken.

### **Vragen?**

Heeft u na het lezen van deze toelichting, de achterzijde van het aanslagbiljet en/of het raadplegen van [www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl) nog vragen dan kunt u contact opnemen met de gemeente. Op het aanslagbiljet staat vermeld hoe u deze kunt bereiken.