

Verlag participatieproces en raadscommissieconsultatie omgevingsvisie 2.0

Juni 2024

Gemeente Dordrecht



Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	3
1.1	Participatiekader.....	3
1.2	Doel	3
1.3	Ingezette middelen.....	4
1.3.1	Communicatie en aankondigingen.....	4
1.3.2	Participatie- en consultatievormen	5
2	Inhoudelijke resultaten	6
2.1	Online participatieplatform	6
2.2	Fysieke participatiebijeenkomst	8
2.3	Raadscommissieconsultatie	10
3	Hoe verder?	12
	Bijlage 1 - Raadsinformatiebrief over Omgevingsvisie 2.0 Ruimtelijke keuzes (uitgangspunten) voor participatie en consultatie	13

1 Inleiding

Participatie is het betrekken van personen voor wie een initiatief, plan of activiteit gevolgen heeft. Of die (in)direct betrokken zijn bij een initiatief, plan of activiteit. De gemeente Dordrecht vindt participatie belangrijk. Door participatie maken we gebruik van de kracht en de kennis in de stad. En daardoor komen we tot betere plannen voor de stad.

Het doel van participatie is om de verschillende belangen die spelen zo compleet en transparant mogelijk in kaart te brengen. Om zo een goede afweging te kunnen maken. Uiteindelijk blijft het de gemeente die de belangenafweging maakt.

Ook bij de gemeenteraad zit veel kennis van de stad. Om een zo compleet mogelijk beeld te krijgen én specifieke kennis van de stad te benutten, kunnen raadscommissieleden geconsulteerd worden. Dit gebeurt tijdens een zogenaamde raadscommissieconsultatie.

In voorliggend participatie- en consultatieverslag is beschreven hoe de participatie en consultatie in het kader van de omgevingsvisie 2.0 is georganiseerd. Ook worden de opbrengsten van dit proces gegeven en hoe hiermee wordt omgegaan in de omgevingsvisie 2.0.

1.1 Participatiekader

De gemeente moet zelf voor participatie zorgen bij het opstellen van de omgevingsdocumenten, zoals de Omgevingsvisie, het Omgevingsplan en het programma. Volgens de Omgevingswet moet de gemeente bij de Omgevingsvisie voldoen aan de motiveringsplicht. Dit betekent dat de gemeente aangeeft hoe burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij het opstellen van de Omgevingsvisie betrokken zijn. En wat de resultaten daarvan zijn. Met voorliggend verslag wordt invulling gegeven aan de motiveringsplicht uit de Omgevingswet.

Uit het 'Beleidskader Participatie' (Gemeente Dordrecht, 2022) volgt dat voor de Omgevingsvisie raadplegen het minimale participatieniveau is op de participatieladder. Inwoners en belanghebbenden kunnen ideeën, wensen en meningen naar voren te brengen of voorkeuren aangeven. Deze neemt de gemeente mee in het opstellen van de Omgevingsvisie. Een verslag van de participatie is een verplichte bijlage van een omgevingsdocument. In het verslag staan de resultaten van het participatieproces en een beeld van de verschillende belangen. En hoe daarmee is omgegaan. De gemeenteraad stelt de Omgevingsvisie en de bijlage met het participatieverslag vast.

1.2 Doel

Met het participatieproces voor de omgevingsvisie 2.0 willen we enerzijds aan **informatievoorziening** richting inwoners en belanghebbenden doen, anderzijds zorgen voor **inhoudelijke 'verrijking'** (completer maken) van de omgevingsvisie 2.0.

Informatievoorziening over de omgevingsvisie 2.0 is belangrijk, omdat de omgevingsvisie een bindend kader biedt voor de hele fysieke leefomgeving van Dordrecht. Dit kader werkt uiteindelijk door tot aan de voordeur van de inwoners van Dordrecht.

Het inhoudelijk 'verrijken' is van belang voor de te maken (en vervolgens toe te voegen) ruimtelijke keuzes. Zie de Raadsinformatiebrief (Bijlage 1) met de 29 voorgelegde mogelijke ruimtelijke keuzes. Door deze ruimtelijke keuzes te 'verrijken' met kennis en ervaring van

inwoners en belanghebbenden, kan er uiteindelijk betere besluitvorming over deze keuzes kan plaatsvinden.

We vragen de inwoners en belanghebbenden om **wel** aan te geven wat belangrijke aspecten zijn om rekening mee te houden bij de voorliggende keuzes. Ter voorbeeld:

- Keuze = We zetten in op de maritieme maakindustrie in de Merwedehavens en wijzen deze daarom aan als transformatiegebied.
- Relevante input = Merwede havens niet diep genoeg voor maritieme maakindustrie.

Vakinhoudelijke expertise van de gemeente combineren met ervaringsdeskundigheid van burgers. De grote meerwaarde die burgerparticipatie kan hebben is, dat de gemeentelijke expertise wordt aangevuld met de ervaringskennis en inhoudelijke kennis van het betreffende professionele vakgebied van de (individuele) burger. Hierdoor kunnen de voorliggende keuzes verbeterd en verrijkt worden.

De omgevingsvisie is de 'kapstok' waaraan een groot deel van het ruimtelijke beleid van de gemeente wordt opgehangen. Wanneer keuzes worden gemaakt op het niveau van een omgevingsvisie werkt dit door in programma's, het omgevingsplan en uiteindelijk te verlenen vergunningen. Dit zijn allen instrumenten onder de onlangs inwerking getreden Omgevingswet. Inwoners en belanghebbenden moeten ervan doordrongen zijn dat de basis voor concrete ingrepen in hun fysieke leefomgeving wordt gegeven in een omgevingsvisie.

Als gemeente hebben we hier een zogenaamde **breng-plicht** (plicht om actief informatie te verstrekken). Inwoners en belanghebbenden hebben daarnaast een **haal-plicht** (plicht om actief informatie te vragen, en niet alleen te wachten op wat anderen aan informatie verstrekken).

1.3 Ingezette middelen

Het participatieproces dat is georganiseerd voor inwoners en belanghebbenden bestond uit een online participatieplatform (d.m.v. doemeedordrecht.nl) en een fysieke bijeenkomst.

1.3.1 Communicatie en aankondigingen

Het participatieproces is breed aangekondigd. Zo zijn

- relevante organisaties in en buiten Dordrecht gericht uitgenodigd,
- is een kennisgeving gepubliceerd in het Gemeenteblad van Dordrecht,
- is een artikel in Gemeentenuws geplaatst,
- zijn advertenties op LinkedIn en Facebook geplaatst,
- zijn 9 'trotters' (mobiele billboards) geplaatst op strategische plekken in Dordrecht.

Figuur 1 Trotter met aankondiging participatieproces omgevingsvisie 2.0



1.3.2 Participatie- en consultatievormen

- Online participatieplatform: inwoners en belanghebbenden hebben de mogelijkheid gehad om in een online omgeving inhoudelijk te reageren op de voorliggende ruimtelijke keuzes. Op www.doemeedordrecht.nl/omgevingsvisie waren de ruimtelijke keuzes per deelgebied te raadplegen en werd de mogelijkheid tot reactie gegeven.
- Fysieke participatiebijeenkomst: inwoners en belanghebbenden zijn bevraagd over de voorliggende ruimtelijke keuzes. Hiervoor is een bijeenkomst georganiseerd met een marktform. Per deelgebied van de omgevingsvisie was een tafel ingericht met een kaart, de van toepassing zijnde ruimtelijke keuzes en de onderbouwing van deze keuzes. Elke tafel werd bemand door één of meerdere ambtenaren van de gemeente Dordrecht.
- Raadscommissieconsultatie: raads- en commissieleden zijn geconsulteerd over de voorliggende ruimtelijke keuzes. Hiervoor is een bijeenkomst georganiseerd met een marktform. Per deelgebied van de omgevingsvisie was een tafel ingericht met een kaart, de van toepassing zijnde ruimtelijke keuzes en de onderbouwing van deze keuzes. Elke tafel werd bemand door één of meerdere ambtenaren van de gemeente Dordrecht.

2 Inhoudelijke resultaten

In dit hoofdstuk wordt per participatie- en consultatievorm een samenvatting gegeven. De samenvatting geeft telkens de opbrengsten per deelgebied, daar de opzet van de (fysieke) participatie- en consultatiemomenten ook per deelgebied heeft plaatsgevonden. Nieuw verkregen inzichten (‘verrijking’) worden uitgelicht.

2.1 Online participatieplatform

Datum:	3 juni 2024 – 17 juni 2024
Tijd:	-
Locatie:	www.doemeedordrecht.nl/omgevingsvisie
Aanwezig:	40 reacties (niet perse van 40 unieke participanten)
In het kort:	<ul style="list-style-type: none">- Op een groot deel van de 29 ruimtelijke keuzes is in ieder geval 1 of meerdere reacties gegeven.- Reacties bevatten inhoudelijke argumenten (voor) en kanttekeningen (tegen), maar ook veel meningen, suggesties en aandachtspunten.

Online participanten hechten veel waarde aan een groene en leefbare stad. Hier is veel aandacht voor in de omgevingsvisie 2.0. Het verbinden van de groene aders vanuit het buitengebied met het centrum en het autoluw maken van de binnenstad zien zij als belangrijke stappen om dit te realiseren. Dit benadrukken we in de omgevingsvisie 2.0. Het gebruik van waterdoorlatende bestrating (te gedetailleerd voor een omgevingsvisie en dus niet verwerkt) en het verbeteren van de bereikbaarheid van groene zones (aandacht voor in de omgevingsvisie 2.0) worden voorgesteld om bij te dragen aan een prettig leefklimaat. Parkeren wordt als aandachtspunt meegegeven. In dit kader zijn de hoofdlijnen uit het Mobiliteitsplan 2040 opgenomen in de omgevingsvisie 2.0. De kwaliteit van kantoren moet worden afgestemd op de markt vraag om leegstand te voorkomen. Dit wordt als zodanig benoemd in de omgevingsvisie 2.0. Functieverandering van leegstaande kantoren kan voor participanten worden overwogen. In de omgevingsvisie 2.0 geven we aan dat dit enkel weloverwogen kan plaatsvinden.

In woonwijken heeft men behoefte aan een goede balans tussen verdichting en groen. In de omgevingsvisie 2.0 benadrukken we het kwalitatief verdichten, waarbij ook aandacht is voor natuur en biodiversiteit. Het herstellen van de Stedelijke Ecologische Structuur (Groenblauwe structuren) en het verbeteren van de voorzieningen zijn hierbij belangrijk. In dit kader zijn de hoofdlijnen uit het groenblauwe programma opgenomen in de omgevingsvisie 2.0. De samenhang van de Stedelijke Ecologische Structuur met het Stadspark moet worden benut. Dit benadrukken we in de omgevingsvisie 2.0. Er moeten vooral betaalbare woningen worden toegevoegd en er moet een evenwichtig aanbod van woningen komen in de verschillende wijken. Om de sociaaleconomische schaalprong te bewerkstelligen en mensen met midden en hogere inkomens te binden aan de stad, voegen we niet vooral betaalbare woningen toe. Wel benadrukken we in de omgevingsvisie 2.0 dat we inzetten op ‘Sterke, gedifferentieerde en inclusieve woonwijken’. ‘Aanbouwen’ bij bestaande structuren wordt door een participant als niet wenselijk gezien, “genoeg is genoeg”. Er zijn zorgen over parkeerproblemen wanneer over verbetering van de woningvoorraad wordt gesproken. Parkeerproblemen moeten worden opgelost om verdere verdichting en vergroening mogelijk te maken. In de omgevingsvisie 2.0

benadrukken we kwalitatief verdichten, zodat het toevoegen van woningen ook bijdraagt aan andere doelen van de gemeente. Het verplaatsen van bedrijventerreinen naar locaties buiten de woonwijken wordt als suggestie gegeven. In de omgevingsvisie 2.0 zetten we in op de juiste bedrijven op de juiste plek. Binnenstedelijke bedrijventerreinen lenen zich voor de lagere milieucategorie bedrijven.

Het buitengebied wordt gezien als een waardevolle omgeving voor natuur, recreatie en biodiversiteit. Dit wordt benadrukt in de omgevingsvisie 2.0. Duurzame initiatieven zoals zonnepanelen worden beter gewaardeerd op industrieterreinen dan in het buitengebied. Het op te stellen programma Duurzame energie opwek gaat hier nader op in. Het Stadspark moet behouden blijven als een groene oase voor recreatie en cultuur. Ook voor andere doelen als klimaatbestendig en biodiversiteit worden kansen gezien voor het Stadspark in de omgevingsvisie 2.0. Woningbouw in het park wordt als ongewenst bestempeld. In de omgevingsvisie 2.0 geven we aan dat er kansen worden gezien voor het toevoegen van woningen aan de randen van het Stadspark. De overlast van auto's en autolawaai moet worden beperkt door maatregelen zoals geluidsfilterspalen en een lagere maximumsnelheid op de N3. In de omgevingsvisie 2.0 kondigen we aan dat we ons hier als gemeente op gaan oriënteren.

De Stadswerven biedt kansen voor woningbouw, maar de kwaliteit van de bestaande woningen moet eerst worden verbeterd. Kwaliteit van bestaande woningen verbeteren is één van de keuzes die we toevoegen aan de omgevingsvisie 2.0. Het Spaarbekken De Grote Rug kan een belangrijke rol spelen in de ontwikkeling van de stad, maar de keuze voor de juiste functies is cruciaal. In dit kader wijzen we het nu aan als toekomstig transformatiegebied in de omgevingsvisie 2.0.

Figuur 2 Screenshot www.doemeedordrecht.nl/omgevingsvisie

DORDRECHT Inloggen Vertaal Zoeken

Home Doe Mee Spelregels Contact Over

Doe Mee Dordrecht




Denk mee over de plannen voor de stad

Home > Doe Mee > Omgevingsvisie

Meedenken over de toekomst van Dordrecht

De ruimte op ons eiland is schaars. Soms moeten we keuzes maken. Willen we op een bepaalde plek wonen, werken of juist recreëren? En waar moeten we aan denken als we een keuze maken? Daarvoor hebben we jouw hulp nodig. Je kon meedenken tot en met 17 juni.

Hieronder zie je de ruimtelijke keuzes die we willen voorstellen voor de toekomst van Dordrecht. Hieronder zie je de ruimtelijke keuzes die we willen voorstellen voor de toekomst van Dordrecht. Jouw reacties op deze keuzes helpt ons om een betere keuze te maken.

<p>Woonwijken</p>  <h4>1. Bouwen binnen de grenzen van de stad</h4> <p>We willen het aanbod van woningen in Dordrecht uitbreiden. Dit doen we om de woonwijken sterker te maken en zo leefbaar en aantrekkelijk te houden. Ook zorgen we ervoor dat deze woonwijken van goede kwaliteit zijn voor de toekomst.</p>	<p>Woonwijken, Het Centrum</p>  <h4>2. Ruimte voor groen en klimaatadaptie</h4> <p>We geven veel ruimte aan groen en klimaatadaptie (aanpassen aan klimaatverandering) in de stad. Wateroverlast (door extreme regenval), hitte-overlast en droogte vragen hierom.</p>	<p>Woonwijken</p>  <h4>3. Aanbod van voorzieningen</h4> <p>Bijna elke inwoner van Dordrecht maakt elke dag gebruik van voorzieningen. Denk hierbij aan scholen, huisartsen of supermarkten. Het is belangrijk dat deze voorzieningen goed verspreid en dichtbij zijn.</p>
--	--	---

2.2 Fysieke participatiebijeenkomst

Datum:	12 juni 2024
Tijd:	15.30 – 17.30 en 18.30 – 20.30
Locatie:	DeetosSnel (Vorrinklaan 202, 3317 KZ Dordrecht)
Aanwezigen:	11
In het kort:	<ul style="list-style-type: none">- Op een groot deel van de 29 ruimtelijke keuzes is in ieder geval 1 of meerdere reacties gegeven.- Reacties bevatten inhoudelijke argumenten (voor) en kanttekeningen (tegen), maar ook veel meningen, suggesties en aandachtspunten.

Participanten hebben tijdens de bijeenkomst hun zorgen geuit over de toenemende hittestress, vooral in het centrum. Hier is veel aandacht voor in de omgevingsvisie 2.0. Meer groen wordt hierbij als essentieel gezien door de participanten, maar er moet ook ruimte blijven voor nieuwe voorzieningen. Als voorbeeld werd een sportschool gegeven. In de omgevingsvisie 2.0 benadrukken we dat inzetten op een passend voorzieningenaanbod (van in ieder geval basisvoorzieningen) per wijk. Het is belangrijk om bij deze ontwikkelingen te letten op de balans tussen groen en bebouwd gebied. Aandacht voor kwalitatief verdichten in de omgevingsvisie 2.0. Door leegstaande ruimtes boven winkels te benutten voor woningen, kunnen jongeren mogelijk betaalbare huisvesting vinden. In de omgevingsvisie 2.0 vragen we hier extra aandacht voor.

In woonwijken ligt de focus niet alleen op de hoeveelheid groen, maar vooral op de kwaliteit en het onderhoud ervan. Een goede verbinding tussen groene zones is daarbij gewenst. Kwaliteit is een leidend principe in de omgevingsvisie 2.0. Ook de kwaliteit van het groen. Om de Stedelijke Ecologische Structuur (Groenblauwe structuren) te herstellen, zijn creatieve en duurzame parkeeroplossingen nodig. Enkele voorbeelden die zijn gegeven: het stapelen van parkeervakken of het gebruik van gratis parkeergarages. In dit kader zijn de hoofdlijnen uit het Mobiliteitsplan 2040 opgenomen in de omgevingsvisie 2.0. Werk- en bestelbusjes moeten uit de wijken verdwijnen. Participanten reageren enthousiast op de 3-30-300-3000 regel en zien mogelijkheden om hun eigen omgeving te vergroenen. Het is belangrijk om voorzieningen te ontwikkelen die aansluiten bij de behoeften van de inwoners, zoals zitbanken en goede fietsstallingen. Hierbij wordt wel aandacht gevraagd voor lichtvervuiling. Hinder door lichtvervuiling (in relatie tot andere milieuhinder) is beperkt, in de omgevingsvisie 2.0 wordt hier niet expliciet aandacht aan besteed.

De behoefte aan betaalbare woningen is groot. Om de sociaaleconomische schaa sprong te bewerkstelligen en mensen met midden en hogere inkomens te binden aan de stad, voegen we niet vooral betaalbare woningen toe. Wel benadrukken we in de omgevingsvisie 2.0 dat we inzetten op 'Sterke, gedifferentieerde en inclusieve woonwijken'. Functiemenging, zoals het ontwikkelen van woningen boven bedrijfsruimtes, kan hierbij een oplossing bieden. In het buitengebied is er behoefte aan rust en recreatie. In de omgevingsvisie 2.0 benadrukken we dat natuur, landbouw en recreatie de hoofd functies van het Buitengebied zijn; wonen is dat niet. Dure villawijken zijn ongewenst. Kleine schaalprojecten, waarbij groen en betaalbaarheid centraal staan, zijn wenselijker. In de omgevingsvisie 2.0 worden hier in de stadsrandzone of ter plaatse van verrommeling kansen voor gezien. Uitgewerkte kaders hiervoor volgen. Voorzieningen voor recreatie zijn mogelijk, maar mogen niet ten koste gaan van de natuur. De bereikbaarheid van het buitengebied moet verbeterd worden en de entree van de stad moet een

aantrekkelijke indruk maken. Hier vragen we aandacht voor in de omgevingsvisie 2.0. Duurzame energieopwekking is een goed initiatief, mits de opbrengsten ten goede komen aan de inwoners en het landschap niet wordt aangetast. Vervuilde terreinen kunnen bijvoorbeeld geschikt zijn voor zonnepanelen. Het op te stellen programma Duurzame energie opwek gaat hier nader op in.

In de StadsAs kan coöperatief wonen een interessante optie zijn. In het Stadspark kan woningbouw, mits zorgvuldig ontworpen, bijdragen aan klimaatadaptatie. Over de keuze om de N3 een 80 km/h weg te maken zijn de meningen verdeeld. Het getijdenpark moet een verlengstuk van de Biesbosch worden en de Grote Rug kan een nieuwe functie krijgen, zoals recreatie en natuur. Woningen zijn hier te kostbaar.

Figuur 3 Foto participatiebijeenkomst 12 juni



2.3 Raadscommissieconsultatie

Datum:	4 juni 2024
Tijd:	21.00 – 22.30
Locatie:	Stadskantoor gemeente Dordrecht
Aanwezigen:	8 – 10 raads- en commissieleden
In het kort:	<ul style="list-style-type: none">- Op een groot deel van de 29 ruimtelijke keuzes is in ieder geval 1 of meerdere reacties gegeven.- Reacties bevatten inhoudelijke argumenten (voor) en kanttekeningen (tegen), maar ook veel meningen, suggesties en aandachtspunten.

Tijdens de raadscommissieconsultatie is het belang van groen en klimaatadaptatie in het centrum benadrukt voor de leefbaarheid en gezondheid van de stad. Dit benadrukken we in de omgevingsvisie 2.0. Door groen te integreren met andere functies, zoals horeca, wordt het centrum aantrekkelijker en krijgt groen een meerwaarde. Dit kan uitvoering zijn van kwalitatief verdichten. Voor kantoren in het centrum zien raadscommissieleden nog wel uitdagingen op het gebied van voorzieningenniveau en parkeergelegenheid. In de omgevingsvisie 2.0 kondigen we aan dat we naast een pas op de plaats met betrekking tot aanwezige kantoorfuncties rondom het station, strategieën gaan ontwikkelen voor renovatie of herontwikkeling van verouderde en leegstaande gebouwen met kantoorfunctie. Voorzieningenniveau en parkeergelegenheid kan hier onderdeel vanuit maken. Door het transformeren van ruimtes boven winkels naar woningen, wordt de sociale veiligheid vergroot en ontstaat er een gevarieerder woningaanbod, wat kansen biedt voor verduurzaming. Deze inzichten zijn toegevoegd aan de omgevingsvisie 2.0.

In woonwijken kan klimaatadaptatie niet verplicht worden gesteld vanwege het vele particuliere bezit. Wel zien raadscommissieleden dat er ruimte kan worden gemaakt voor groenblauwe structuren door ondergrondse parkeergarages, parkeren op eigen terrein en het verwijderen van werkbusjes. De 3-30-300-3000 regel kan hierbij worden toegepast, waarbij de nadruk ligt op gemeenschappelijke groene ruimtes. Door het optoppen van appartementen kan de woningvoorraad snel worden uitgebreid, mits de wensen van bewoners worden meegewogen. Door in elke wijk een eigen 'centrum' te ontwikkelen, wordt de druk op de binnenstad verminderd en kan het centrum autoluw worden. Dit sluit aan bij hoofdlijnen uit het Mobiliteitsplan 2040 welke zijn opgenomen in de omgevingsvisie 2.0.

In de werkgebieden is het belangrijk om te focussen op kwalitatieve banen in specifieke sectoren. Hier zetten we op in met de omgevingsvisie 2.0. Door meervoudig en gestapeld ruimtegebruik kunnen binnenstedelijke bedrijventerreinen vrijgemaakt worden. In de omgevingsvisie 2.0 zetten we in op meervoudig ruimtegebruik. Het vrijspelen van binnenstedelijke bedrijventerreinen is echter geen doel op zich. In de omgevingsvisie 2.0 zetten we in op het juiste bedrijf op de juiste plek. In het buitengebied ligt de nadruk op natuur, landbouw en recreatie, waarbij zwemwater een interessante toevoeging zou zijn. De functies waarop de nadruk ligt, worden ook zo benoemd in de omgevingsvisie 2.0. Zwemwater wordt niet concreet benoemd in de omgevingsvisie 2.0, maar wordt als onderwerp meegegeven voor het op te stellen Programma Recreatie en Toerisme.

In de StadsAs wordt maatwerk toegepast bij nieuwe ontwikkelingen, waarbij rekening wordt gehouden met milieubelasting en veiligheidsrisico's. Hier zetten we op in met de omgevingsvisie 2.0. In het Stadspark wordt dubbelgebruik van ruimte gestimuleerd, maar er is ook aandacht

voor veiligheid en vandalisme. In de omgevingsvisie 2.0 benadrukken dat we daaraan werken via de principes veilige openbare ruimte uit het Ontwerphandboek Kwaliteit Openbare Ruimte (KOR). De toevoeging van het getijdenpark volgens de Groenblauwe visie biedt kansen, maar roept ook vragen op over de bescherming van Natura2000-gebieden. In de omgevingsvisie 2.0 benadrukken we het belang (en bescherming) van de Natura2000-gebieden. Het stimuleren van de maritieme maakindustrie is een kans om duurzame groei te bevorderen, maar vraagt om zorgvuldige afwegingen. Hierbij is het essentieel om alternatieve locaties te vinden voor bedrijven die moeten verhuizen. In de omgevingsvisie 2.0 zetten we in op het juiste bedrijf op de juiste plek. De transformatie van de Stadswerven/Staart biedt een unieke kans om woningbouw en vergroening te combineren. Het is echter van belang om te voorkomen dat de wijk alleen toegankelijk wordt voor mensen met een hoger inkomen. We benadrukken in de omgevingsvisie 2.0 dat we inzetten op ‘Sterke, gedifferentieerde en inclusieve woonwijken’, ook bij de nieuw te ontwikkelen wijken.

3 Hoe verder?

Hoe worden de opbrengsten van de raadscommissieconsultatie en participatieproces verwerkt?

Nieuwe inzichten voor een ruimtelijke keuze c.q. inzichten die de gemeente nog niet op het netvlies had, zijn meegewogen bij het al dan niet opnemen van de ruimtelijke keuzes in de omgevingsvisie 2.0. Er zijn tijdens het participatie- en consultatieproces geen ‘redflags’ ingebracht met betrekking tot de 28 ruimtelijke keuzes die openstonden voor inhoudelijke ‘verrijken’. Daarmee is de set van 28 ruimtelijke keuzes die ambtelijk is voorbereid, ook opgenomen in de omgevingsvisie 2.0.

Hoe worden participanten op de hoogte gehouden?

Voorliggend participatie- en raadscommissieconsultatieverslag wordt als bijlage opgenomen bij de omgevingsvisie 2.0. Bij de terinzagelegging van de ontwerp omgevingsvisie 2.0 wordt voorliggend verslag beschikbaar gesteld.

Het participatie- en raadscommissieconsultatieverslag wordt daarnaast ook toegevoegd aan de webpagina op www.doemeedordrecht.nl.

Hoe worden raadscommissieleden op de hoogte gehouden?

RIB bij terinzagelegging van ontwerp omgevingsvisie 2.0. In de RIB wordt deze terinzagelegging aangekondigd én wordt voorliggend participatie- en consultatieverslag gedeeld.

Hoe wordt toekomstige inbreng verwerkt?

Naast het georganiseerde participatie- en raadscommissieconsultatieproces wordt de ontwerp omgevingsvisie 2.0 ook terinzage gelegd voor een periode van 6 weken. Tijdens deze terinzagelegging kan een ieder een zienswijze indienen. Binnengekomen zienswijzen tijdens de terinzagelegging worden beantwoord door het college van B en W. Beantwoording wordt opgenomen in een Nota van Beantwoording (NvB). Wijzigingen n.a.v. zienswijzen worden doorgevoerd in de omgevingsvisie 2.0. De uiteindelijke omgevingsvisie 2.0 (incl. bijlagen) en de NvB worden vervolgens voorgelegd aan de gemeenteraad ter vaststelling.

Bijlage 1 - Raadsinformatiebrief over Omgevingsvisie 2.0
| Ruimtelijke keuzes (uitgangspunten) voor participatie
en consultatie