

ADVIESCOMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT DORDRECHT

Secretariaat:
Cluster Stad – vakteam stedenbouw en landschap
Postbus 8
3300 AA DORDRECHT
Bezoekadres Spuiboulevard 300
E-mail: secretariaatWMC@dordrecht.nl

AGENDA GROTE COMMISSIE 17 FEBRUARI 2025

Aanvang: 13.15 u.
Locatie: Stadskantoor, vergaderkamer 1
Aanwezig: Mevr. E. Marcusse (voorzitter), dhr. J. Baijense, dhr. S. van der Spuij, mevr. A. Riel, mevr. A. Kruisinga, mevr. V. Herzberg, dhr. D. Smit (secretaris)

Opening / mededelingen

13.15 u. – 13.30 u.

1. Visstraat 50 GM (SH)

13.30 u – 14.15 u.

Omschrijving: Transformatie tot winkel- en appartementencomplex

Architect: MCK architectuur

Vooroverleg, 4e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

2. Binnen Kalkhaven 27-31, 33 RM (SH)

14.15 u. – 14.45 u.

Omschrijving: Transformatie tot appartementen en balkons aan gevel

Architect: Stijl architectuur

Aanvraag omgevingsvergunning, 3e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg)

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

3. Singel 97 RM (PdW)

14.45 u. – 15.30 u.

Omschrijving: restaureren interieur en verduurzaming (Villa Jorissen)

Architect: Buro Maak, Rothuizen Architecten en Adviseurs

Aanvraag omgevingsvergunning, 3e behandeling (eerder behandeld als vooroverleg)

Gebiedstype: 19e-eeuws stedelijk weefsel

Welstandsniveau: Intensief

Pauze

15.30 – 15.45 u.

4. Terrassen binnenstad

15.45 – 16.05 u.

Omschrijving: terrassen

Vooroverleg, 1e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

5. Groenmarkt 9 GM (WM EvS)

16.05 u. – 16.20 u.

Omschrijving: het aanleggen van een terras

Aanvraag omgevingsvergunning, 1e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

6. Wijnstraat 233 BS (WM EvS)

16.20 u. – 16.35 u.

Omschrijving: het aanleggen van een terras

Aanvraag omgevingsvergunning, 1e behandeling

Gebiedstype: Historische binnenstad

Welstandsniveau: Intensief

7. Van Bosseplantsoen 26

16.35 u. – 17.05 u.

Omschrijving: verduurzaming flat met aansluiting op het warmtenet

Vooroverleg, 1e behandeling

Gebiedstype: Wederopbouw - Stempelwijken

Welstandsniveau: Regulier

Rondvraag

17.05 u.