

# WELSTANDS- en MONUMENTENCOMMISSIE GEMEENTE DORDRECHT

Secretariaat:  
Stadsontwikkeling  
Postbus 8  
3300 AA DORDRECHT  
E-mail: [secretariaatWMC@dordrecht.nl](mailto:secretariaatWMC@dordrecht.nl)

## Agenda kleine welstandscommissie 26 juni 2017

**Aanvang: 13.30 u.**  
**Locatie: vergaderkamer 1, Stadskantoor**

- | <b>Nr.</b> |   | <b>Advies</b>        |
|------------|---|----------------------|
| <b>1.</b>  | <p><b>Wijnstraat 158 RM</b><br/>Het maken van woningen in de voormalige Boterbeurs. X<sup>e</sup> bespreking.<br/>WABO aanvraag. Gebiedstype: historische binnenstad. Welstandsniveau: intensief</p> <p>Toevoeging:<br/>Linker vleugel = 2 mm dik, matglas met iets grovere structuur aan de ene zijde. Andere zijde is glad.<br/>Hoofdgebouw aan de Wijnstraat = 3 mm dik glas met fijnere matglasstructuur dan die van de linker zijvleugel. Andere zijde ook glad. Dit glas is vermoedelijk uit 1939. Uit de archieven begrijp ik dat er tussen 1842 en 1872 een matglazen legraam was, maar dat dit zoveel licht wegnam, dat men het in 1872 verwijderd heeft. In 1939 is er dus weer een raam onder gekomen, vermoedelijk vanwege licht. (Wel interessant om zeker te weten of de gladde zijde aan de bovenkant zit, wat wel logische lijkt.)</p> <p>Deze week volgt het verslag, maar het volgende geef ik je vast door.</p> <p>In overleg is besloten dat het glas uit beide legramen mag worden gehaald/verwijderd en weg mag, maar let op alleen het glas.<br/>De constructie moet dus bewaard blijven/behouden blijven. Zowel de gebogen als de vlakke constructie.<br/>Let op er moeten wel 3 glasplaatjes van beide legramen worden bewaard.<br/>Voor ons en voor de RCE om te bewaren. Een hele bij voorkeur!</p> <p>De commissie is niet overtuigd van de details van het dubbele glas zeker niet 49C. Zij adviseert om de isolatieschil aan de buitenkant te maken dus de kap te volgen, waardoor het binnenklimaat beter te beheersen is en je niet op een moeilijke (gebogen) plek met moeilijke details de isolatieschil moet gaan oplossen.<br/>Zo kun je de legramen simpeler behandelen, met een enkele plexiglas plaat bijvoorbeeld of een enkelglas met folie. In het vlakke legraam is het ook denkbaar dat daar een (elektrisch bedienbare) verduistering of zonwering wordt aangebracht over de bestaande constructie of gebruik makend van deze constructie.</p> |                      |
| <b>2.</b>  | <p><b>Van Oldenbarneveltplein 8</b><br/>Veranderen pui. 1<sup>e</sup> bespreking. WABO aanvraag. Gebiedstype: wederopbouw - Stempelwijken Welstandsniveau: Regulier</p> <p>De commissie adviseert positief mits geen visueel wordt aangebracht.</p>   | <b>Positief opm.</b> |

