

Gegevens gemeente

vrom 01082008/8245

Dossiernummer

Datum ontvangst

Aanvraag ingediend

Indienen bij dienst of afdeling

in voud

[naam dienst of afdeling]

doc 176g
005022g
DO 4345
20081121

14 JAN, 2009

Verzendadres

[naam gemeente]
[adres]
[postcode en plaats]
[e-mailadres]

Aanvraag bouwvergunning

1 Gegevens aanvrager (vergunninghouder)

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon (bedrijf, instelling, vereniging e.d.)? Vul dan bij 1b de naam van de rechtspersoon in en bij 1a de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is. Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen

- 1a Naam en voorletters Watersportvereniging Maartensgat Man Vrouw
- 1b Rechtspersoon vereniging
- 1c Correspondentieadres Maartensgat 3
in Nederland, bij voorkeur geen postbusnummer
- 1d Postcode en plaats 3311 CK Dordrecht
- 1e Telefoon overdag 070 7053910
- 1f Faxnummer
- 1g E-mailadres
- 1h Bent u eigenaar huurder anders, namelijk Bestuurslid

2 Machtiging

Indien deze aanvraag betrekking heeft op een bouwvergunning tweede fase: vul hier de gegevens in van de gemachtigde, ook al is dit dezelfde gemachtigde als bij de aanvraag om bouwvergunning eerste fase

- 2 Laat u de aanvraag voor de bouwvergunning door een gemachtigde verzorgen? Nee Ja, vul dan hier de gegevens van de gemachtigde in
 - Naam en voorletters [redacted]
 - Functie voorzitter
 - Correspondentieadres in Nederland [redacted]
 - Postcode en plaats [redacted]
 - Telefoon overdag [redacted]
 - Faxnummer
 - E-mailadres

3 Kosten

Zie de toelichting

- 3 Aanneemsom of raming van de kosten (exclusief BTW) € 15.000

6 palen x € 2.000.-
vlot delen

12.000.- 1x nieuw
3.000.- 5x vervangen
15.000.-
excl. BTW



* 2 0 0 9 0 0 1 7 6 9 *

Regiocode: DO4345-Watersportvereniging Maartensgat	
Zaak:	Class: -1.777.13
Afd: VH	Groep: Vergunnen en Toetsen Bouw c.a.
Medew: [redacted]	CC:
Doss: 909334	Reg. Datum: 20090130

17.850,00
incl. BTW 19%

4 Uw bouwvergunning

Lees in de toelichting welke bouwvergunning u nodig heeft. In bijlage 1 ziet u welke documenten u moet meesturen

4a Welke bouwvergunning vraagt u aan?

- Lichte bouwvergunning
- Reguliere bouwvergunning
- Reguliere bouwvergunning fase 1
- Reguliere bouwvergunning fase 2

datum afgifte bouwvergunning fase 1

(registratie)nummer bouwvergunning fase 1

U heeft uw eerdere bouwplannen bijvoorbeeld gewijzigd

4b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- Ja, ga naar 4c
- Nee, ga naar 5

4c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd?

4d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning?

5 Lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/perceel en eigendomssituatie

Kijk voor deze informatie in de koopakte van het pand of het perceel of neem contact op met het kadaster

5a Straat en huisnummer

Maartensgat

Postcode en plaats

3311 CK

5b Kadastrale aanduiding

Gemeente

Dordrecht

Sectie en nummer

Het gaat om de situatie op het moment dat u de bouwvergunning aanvraagt

5c Eigendomssituatie perceel/kavel

- Eigen grond
- Erfpacht
- Huur

6 De bouwwerkzaamheden

6a Geef een korte omschrijving van het bouwplan

Het gaat om het geheel gedeeltelijk

- plaatsen
- vernieuwen
- veranderen
- oprichten
- vergroten

van

Ruimte voor toelichting:

Plaatsen + vernieuwen v Palen
verlengen + veranderen v slatten
berda
theig

Seizoensgebonden bouwwerk als bedoeld in art. 45, 6e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld een strandpaviljoen. Zie ook de toelichting

6b Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- Nee
- Ja Gedurende welke periode van het jaar is het bouwwerk aanwezig?

van

t/m

Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het seizoengebonden bouwwerk?

jaar

Tijdelijk bouwwerk zoals bedoeld in art. 45, 1e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld noodlokalen voor scholen en tijdelijke woonruimte. Zie ook de toelichting

6c Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Nee
- Ja Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het bouwwerk?

jaar

Gebruik wil zeggen: het daadwerkelijke gebruik van het bouwwerk.

Zie de toelichting

Gaat het om wonen? Dan is de bezettingsgraadklasse niet van toepassing en vult u de GO en VO in onder 'B1'. Zie ook de toelichting bij Bezettingsgraadklasse

7 Gebruik van het bouwwerk

7a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen?

Haven

7b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden?

Haven

7c Geef in de onderstaande tabel per gebruiksfunctie de gebruiksoppervlakte (GO) en de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO) in m² aan.

Gebruiksfunctie	Bezettingsgraadklasse										
	B1		B2		B3		B4		B5		
	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)	
Wonen			n.v.t.								
Bijeenkomst											
Cel											
Gezondheidszorg											
Industrie											
Kantoor											
Logies											
Onderwijs											
Sport	Watersport ligplaats houders en passanten										
Winkel											
Overige gebruiksfuncties											

De vragen 7d en 7e alleen invullen als er sprake is van woningen of wooneenheden

7d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?

Aantal huurwoningen Aantal huurwooneenheden
 Aantal koopwoningen Aantal koopwooneenheden

7e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

Ja Nee

8 Afmetingen van het bouwwerk

8a en 8b ook met 'Ja' beantwoorden bij oprichten van een bouwwerk (nieuwbouw)

8a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het ~~terrein~~ ^{haven} door de bouwwerkzaamheden?

Ja Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden + 15 m²
 Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden m²
 Nee 206 delen

8b Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja Bruto vloeroppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden m²
 Bruto vloeroppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden m²
 Nee

8c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden m³
 Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden m³
 Nee

9 Materiaal en kleurgebruik

Heeft het bouwwerk
 andere bijzondere onder-
 delen of materialen of
 gaat het om een bouw-
 werk dat geen gebouw is?
 Vul dan de gegevens in
 op de lege regels in het
 schema.
 Meer ruimte nodig?
 Stuur een bijlage mee

9a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels		
• Plint gebouw		
• Gevelbekleding		
• Borstweringen		
• Voegwerk		
Kozijnen		
• Ramen		
• Deuren		
• Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		
Palen	Hardhout.	
Vlotten	Staal + roosters	Zwart + Zin

Informeert u bij uw
 gemeente of dit mogelijk
 is

9b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

Ja Nee

indien nodig ..

10 Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Huurt u een aannemer
 of onderaannemers in?
 Vul dan ook vraag 13 in

10 Hoe worden de bouwwerkzaamheden uitgevoerd?

U huurt een hoofdaannemer in die eindverantwoordelijke is voor de bouwwerkzaamheden

U huurt zelf verschillende aannemers in voor de uitvoering van de verschillende bouwwerkzaamheden

U voert de bouwwerkzaamheden geheel zelf uit

Nog niet bekend

Zie de toelichting

11 Overige vergunningen

Informeert u bij de
 gemeente of u nog
 overige vergunningen
 nodig heeft

11 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

Nee Ja, kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de vergunning of een bewijs van de aanvraag mee

Monumentenvergunning

Vergunning Kernenergiewet

Milieuvergunning

Vergunning Wet toelating zorginstellingen

Sloopvergunning

De gegevens die u invult bij vraag 12 t/m 15 maakt de gemeente niet openbaar.

Kruis aan wat van toepassing is.
Zie verder de toelichting

12 Wonen en zorg

12a Vraagt u een bouwvergunning aan voor woningen of wooneenheden?

- Nee Ga verder met 13
- Ja Om welk soort woningen gaat het?
- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Individueel wonen | <input type="checkbox"/> Zelfstandige woning | <input type="checkbox"/> Grondgebonden |
| | <input type="checkbox"/> Geclusterde woningen i.v.m. zorg | <input type="checkbox"/> In woongebouw |
| <input type="checkbox"/> Groepswoning | | <input type="checkbox"/> Grondgebonden |
| | | <input type="checkbox"/> In woongebouw |

12b Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- Geen zorg/n.v.t.
- Zorg op afspraak (thuiszorg)
- Zorg op afroep (zorgpost in de buurt, via intercom)
- 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

13 Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden, gegevens derden

Voeg een gewaarmerkte kopie van inschrijving KvK bij

13a Gegevens hoofdaannemer

Naam

Haksteen

Adres

Sluisweg 19

Dordrecht (3711 WV)

Meer aannemers of onderaannemers? Stuur een bijlage mee. Stuur voor iedere onderaannemer een gewaarmerkte kopie van de inschrijving van de KvK mee

13b Gegevens onderaannemer

Naam

Adres

Voor welk deel van de werkzaamheden wordt de onderaannemer ingeschakeld?

14 Handtekening

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier en de bijlagen naar waarheid heb ingevuld en dat het gehele bouwwerk zal voldoen aan de eisen zoals die zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003.

14a Aanvrager

Datum

Handtekening aanvrager

Zie de toelichting

14b Burgerservicenummer

Als een gemachtigde is aangewezen, moeten zowel de aanvrager als de gemachtigde dit formulier ondertekenen

14c Gemachtigde

Datum

Handtekening gemachtigde

15 Toestemming openbaarmaking persoonsgegevens

Zie de toelichting

15a Geeft u toestemming om uw antwoorden op de vragen 1 t/m 3 openbaar te maken?

- Ja Nee

15b Handtekening aanvrager

Als een gemachtigde is aangewezen, moeten zowel de aanvrager als de gemachtigde dit formulier ondertekenen

15c Handtekening gemachtigde

Terugsturen van de aanvraag

Stuur de aanvraag inclusief de bijlagen naar het adres dat rechtsboven op de voorzijde van het formulier staat vermeld. Als er geen adres op het formulier staat vermeld, informeer dan bij uw gemeente naar het juiste adres. Controleer of u alle bijlagen heeft bijgevoegd.

Bijlage 1

Aanvraag bouwvergunning

Checklist

Kruis hieronder aan welke gegevens en bescheiden u bijvoegt bij de aanvraag en stuur deze lijst mee met de aanvraag. Uit alle gegevens en bescheiden moet blijken wie ze heeft opgesteld, bijvoorbeeld een architect of een adviseur. Voorzie de gegevens en bescheiden van het corresponderende nummer uit de linkerkolom. In de tabel is aangegeven welke gegevens en bescheiden van toepassing kunnen zijn bij een lichte bouwvergunning of bij een eerste fase of een tweede fase van een reguliere bouwvergunning. Vraagt u de reguliere vergunning in één keer aan? Dan zijn de gegevens en bescheiden van zowel fase 1 als fase 2 van toepassing.

Op basis van de gegevens die u meestuurt, moet de gemeente kunnen beoordelen of uw bouwwerk voldoet aan de eisen. Deze eisen zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003, de Woningwet, het ruimtelijke kader (o.a. het bestemmingsplan), de gemeentelijke welstandsnota en de gemeentelijke bouwverordening. Stuur alle gegevens en bescheiden die van toepassing zijn op uw aanvraag mee met het aanvraagformulier.

Meer informatie over de indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning vindt u via www.vrom.nl/bouwregelgeving onder 'Wetten en regels' (Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning).

De met een * gemarkeerde gegevens en bescheiden hoeft u niet direct met de aanvraag mee te sturen. Uw gemeente zal u informeren of en welke gegevens nodig zijn.

		Gegevens en bescheiden			Bijgevoegd
		Reguliere bouwvergunning fase 2			
		Reguliere bouwvergunning fase 1			
		Lichte bouwvergunning			
01	Kwaliteitsverklaringen, gelijkwaardigheidsverklaringen e.d.	ja	ja	ja	
02	Overzichtslijst / verklaring digitaal ingediende gegevens en bescheiden	ja	ja	ja	
03	Plattegronden en doorsnedetekeningen	ja	ja	ja	
04	Aanduiding bestemmingen	ja	ja		
05	Afmetingen perceel en situering	ja	ja		
06	Hoogte bouwwerk t.o.v. straatpeil en aantal bouwlagen	ja	ja		
07	Inrichting parkeervoorzieningen	ja	ja		
08	Indieningsvereisten Agrarische Adviescommissie	*	*		
09	Overige indieningsvereisten in verband met toetsing aan planologische voorschriften krachtens de Wet ruimtelijke ordening	*	*		
10	Indieningsvereisten exploitatieplan		*		
11	Indieningsvereisten in verband met afwijkingmogelijkheden van de Wet ruimtelijke ordening	*	*		
12	Rapport archeologisch bodemonderzoek	*	*		
13	Advies van de Commissie tunnelveiligheid	*		*	
14	Toestemming artikel 14 EU-richtlijn nr. 2004/54/EG (veiligheid wegtunnels)	*		*	
15	Geveltekeningen en belendende bebouwing	ja	ja		
16	Detailtekeningen gezichtsbepalende bouwdelen	ja	ja		
17	Foto's bestaande situatie en omliggende bebouwing	ja	ja		
18	Belastingen en belastingcombinaties constructie	ja		ja	
19	De uiterste grenstoestand van de bouwconstructie	ja		ja	
20	Gegevens en bescheiden Wet Bibob			*	
21	EPC-berekening thermische eigenschappen en luchtdoorlatendheid			ja	
22	Geluidwering uitwendige scheidingsconstructie en geluidabsorptie			ja	
23	Daglichttoetreding			ja	
24	Ventilatievoorzieningen, verbrandingsgassen en verbrandingslucht			ja	
25	Brandveiligheid en rookproductie			ja	
26	Brand- en rookcompartmentering			ja	
27	Vluchtroutes en brandveiligheidsvoorzieningen			ja	
28	Noodstroomvoorziening en -verlichting			ja	
29	Wateropname materialen vloer, wand en plafonds in sanitaire ruimten			ja	
30	Lucht- en waterdichtheid en vochtwerende voorzieningen			ja	
31	Riolering en hemelwaterafvoeren			ja	
32	Gas-, elektra- en waterleiding, inclusief aansluitpunten			ja	
33	Drinkwater- en warmwatervoorzieningen			ja	
34	Inbraakwerendheid			ja	
35	Weren van ratten en muizen			ja	
36	Gebruiksfunctie en afmetingen van ruimten			ja	
37	Opslagplaats afvalstoffen			ja	
38	Opslagplaats gevaarlijke stoffen			ja	
39	Stallingsruimte voor fietsen			ja	
40	Integrale toegankelijkheid en toegankelijkheid van ruimten			ja	
41	Trappen, hellingbanen en vloerafscheidingen			ja	
42	Opstelplaats aanrecht, kook-/stooktoestel en warmwatervoorziening			ja	
43	Aanduiding bad- en toiletruimte, meterruimte, liften en liftschachten			ja	
44	Hoogteligging vloeren t.o.v. het aansluitende terrein			ja	
45	Draairichting draaiende delen			ja	
46	Bouwveiligheidsplan en toegankelijkheid bouwplaats			ja	
47	Brandveiligheidsinstallaties			ja	
48	Bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen van brandweervoertuigen			ja	
49	Rapportage bodemgesteldheid			ja	
50	Indieningsvereisten experimentele bouw	*		*	

ADVIESAANVRAAG BESCHERMD STADSGEZICHT / MONUMENT

Aan Van	afdeling Monumentenzorg en Archeologie 20080305 20080305 (MZHZ)
Soort aanvraag Bouwwerktype	reguliere bouwvergunning Kunstwerken, weg & waterbouwk.
Zaaknummer Aanvrager Datum aanvraag Bouwlocatie Omschrijving	20218 WSV Maartensgat 1 april 2008 Maartensgat 6 te Dordrecht het vernieuwen van palen en het veranderen (verlengen) van de bestaande steiger
Bestemmingsplan Bestemming	

Ik vraag u advies uit te brengen over bovenbedoeld bouwplan in relatie tot *het Beschermd Stadsgezicht* dan wel *de monumentale status* van dat bouwplan/perceel. De te beoordelen stukken zijn bijgevoegd.

I.v.m. "onze fatale termijnen" / "agendering Welstandscommissie" advies vóór: **10 februari 2009 !**

Opmerkingen MZHZ (20080305):

- Gaarne verneem ik of dit plan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Advies / opmerkingen Monumentenzorg:

- Zie bijgevoegd advies.
- bouwplan AKKOORD.
-

Paraaf Monumentenzorg: