

INGEKOMEN

24 APR 2019

OZHZ

Formuliersversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer -
Aanvraagnaam - *Bluebird in the Backyard*
Uw referentiecode -

Ingediend op - *23 april 2019*

Projectomschrijving - *detailhandel uitbreiding locatie*

Gefaseerd

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer

73884196

Vestigingsnummer

000022685294

Statutaire naam

Vof Bluebirds in the Backyard

Handelsnaam

Bluebirds in the Backyard

2 Contactpersoon

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

Functie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

~~445~~ 3311 BV

Huisnummer

153

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Wijnstraat

Woonplaats

Dordrecht

Adres

Wijnstraat 153
3311 BV Dordrecht

4 Correspondentieadres

Adres

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

06 _____

Faxnummer

—

E-mailadres

info@bluebirdshop.nl

Adres berichtenbox

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

- Adres
 Kadastraal perceelnummer
 Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Adres

Postcode

3311 BV

Huisnummer

153

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Wijnstraat

Plaatsnaam

Dordrecht

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

- Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)
 Nee

Specificatie locatie

Pand Huis Rodenburgh op
Wijnstraat 153

Toelichting op locatie

3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Dordrecht

Kadastrale gemeente

Dordrecht

Kadastrale sectie

?

Kadastraal perceelnummer

?

Bouwplannaam

/

Bouwnummer

/

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

- Ja
 Nee

Specificatie locatie

Wijnstraat 153 in Dordrecht

Toelichting op locatie

4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- U bent eigenaar van het perceel
 U bent erfpachter van het perceel
 U bent huurder van het perceel
 Anders

Uw belang bij deze aanvraag

totiaal concept van horeca en winkelruimte na verhuizing van de Voorstraat 306

5 Aanvulling locatieaanduiding

RD coördinaten

X-coördinaat

Y-coördinaat

ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

- Graden.decimale graden
 Graden.minuten.decimale minuten
 Graden.minuten.seconden.decimale seconden

Lengte

Breedte

Kilometerraai

Rivier of kanaal

Kilometering

Zijde

- Noorden (N)
 Zuiden (Z)
 Oosten (O)
 Westen (W)
 Links (Li)
 Rechts (Re)

6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Pand heeft bestemming horeca.
Wij vragen extra bestemming
detailhandel.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
 Beheersverordening
 Exploitatieplan
 Regels op grond van de provinciale verordening
 Regels op grond van een AMvB
 Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

*nu alleen horeca bestemming
toe te voegen detailhandel activiteiten*

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

*pand nu leeg, we gaan huren vanaf
juli 2019*

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

*combinatie horeca + detailhandel
verdeeld over hele pand*

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

*naast horeca ook winkel
activiteiten*

② Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het beoogde gebruik duurt en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)
 Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

onbepaald

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

onbepaald

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
 Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
 Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

Formuliersversie
2019.01

Toelichting Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?
- Vul hieronder in hoelang het beoogde gebruik duurt.

voor onbepaalde duur

Formuliersversie
2019.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

5000,-

zie plattegrond overzicht en indeling
van het pand op Wijnstraat 153
te Dordrecht.

Nawoord en ondertekening

Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn

Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag
compleet

Ja
 Nee

De volgende bijlagen dien ik later
in

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke
opmerkingen over uw aanvraag
hier in.

*in overleg met [redacted]
hebben we toelating overgeed
en voldoen we aan de juiste
eisen*

Als blijkt dat voor één van de
onderdelen geen vergunning
verleend kan worden, wilt u dan
voor de overige onderdelen wel
een vergunning ontvangen?

Ja
 Nee

Geeft u toestemming om persoons-
en adresgegevens van de
aanvrager/melder en, indien van
toepassing, de gemachtigde
openbaar te maken?

Ja
 Nee

Geeft u toestemming om de
geschatte projectkosten / kosten
van de werkzaamheden openbaar
te maken?

Ja
 Nee

Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er
kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Niet verplicht in te vullen
indien u gemachtigde
bent

Handtekening aanvrager

Datum

23 april 2019

Handtekening

[redacted]

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

