

Huis Roodenburch BV

t.a.v. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Uw brief van

Verzenddatum 22 december 2017

Uw kenmerk

Reactie op

Zaaknummer Z-17-327741

Onderwerp

Toevoegen terras bij de Drank- en
Horecaverunning
Wijnstraat 153
Dordrecht

Ons kenmerk D-17-1801510

Behandeld door [REDACTED]

(Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)

Geachte [REDACTED]

Hierbij zend ik u de door u aangevraagde gewijzigde drank- en horecaverunning.

Aanwezigheid vergunning

Ik wijs u erop dat u op grond van artikel 29, lid 3 van de Drank- en Horecawet, verplicht bent deze vergunning, en het daarbij behorende aanhangsel, of afschriften daarvan, in uw inrichting aanwezig te hebben.

Melding nieuwe leidinggevende

Wanneer een nieuwe leidinggevende in uw bedrijf gaat werken moet u deze persoon vooraf bij mij melden. U kunt dan bij mij of via de website een meldingsformulier opvragen. Het ingevulde formulier kunt u, tezamen met de daarin gevraagde documenten en gegevens, aan mij retourneren.

Melding

Zodra ik uw melding heb ontvangen, zal ik deze ontvangst per omgaande aan u bevestigen. Zodra u deze ontvangstbevestiging hebt ontvangen, kan de aangemelde leidinggevende als zodanig in uw bedrijf functioneren. Het is daarvoor dan wel noodzakelijk dat (een afschrift van) de genoemde ontvangstbevestiging en een afschrift van genoemde melding in uw inrichting aanwezig zijn.

Vervolgens zal ik de nieuw aangemelde leidinggevende beoordelen op het voldoen aan de eisen zoals opgesomd in artikel 8 van de Drank- en Horecawet. Ik stel u uiteraard zo spoedig mogelijk op de hoogte van mijn bevindingen. Voldoet de nieuwe leidinggevende aan de wettelijke vereisten, dan zend ik u per omgaande een gewijzigd aanhangsel toe dat behoort bij uw vergunning. U kunt dit aanhangsel opbergen bij de drank- en horecaverunning. Het oude aanhangsel kunt u vervolgens verwijderen.

Wijzigingen

Wanneer, naast de wijziging van een leidinggevende, één of meerdere andere van de gegevens zoals vermeld op genoemde vergunning wijzigen, of wanneer er zich andere wijzigingen voordoen in uw bedrijfsvoering, verzoek ik u mij hiervan terstond in kennis te stellen.

Aansprakelijkheid en bestemmingsplan

Ik wijs u erop dat het bezit van deze drank- en horecaverunning u niet ontslaat van uw civielrechtelijke aansprakelijkheid jegens de gemeente en jegens derden.

Voorts wijs ik u erop dat slechts gebruik kunt maken van deze vergunning voor zover het exploiteren van uw bedrijf op de betreffende locatie volgens het vigerende bestemmingsplan is toegestaan.

Toepasselijkheid overige wetgeving

Voorts wijs ik u erop dat het bezit van een drank- en horecaverunning niet impliceert dat u ook daadwerkelijk met uw horeca-activiteiten kunt starten. Naast genoemde vergunning moet de vestiging van de horecalokaliteit op grond van de desbetreffende bestemmingsplanvoorschriften toegestaan zijn en moet de lokaliteit onder meer voldoen aan milieu- en brandveiligheidsvoorschriften.

Bezwaar

Wanneer u zich niet kunt verenigen met dit besluit, kunt u hiertegen op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag volgend op de datum van verzending van dit besluit, een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de burgemeester van de gemeente Dordrecht.

Vormvereisten

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht (u kunt daartoe bijvoorbeeld de datum en het kenmerk van dit besluit vermelden of daarvan een afschrift meezenden);
- de grond(en) van het bezwaar.

Kosten

De bezwaarschriftenprocedure kost niets. Kosten die u maakt tijdens de procedure kunnen in bepaalde gevallen worden vergoed. U moet wel tijdig om vergoeding van deze kosten vragen. Op tijd betekent vóórdat ik op uw bezwaarschrift beslis. Ik neem uw verzoek niet in behandeling als u het te laat indient. U kunt uw verzoek opnemen in uw bezwaarschrift, of u kunt een apart verzoek indienen.

Voorlopige voorziening

Het bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Wanneer onverwijlde spoed dit, gelet op de betrokken belangen, vereist, kunt u op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht een verzoek richten aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit betekent dat een speciale regeling kan worden getroffen voor de periode dat het bezwaarschrift nog in behandeling is. Voorwaarde is wel dat u ook tijdig een bezwaarschrift heeft ingediend. Aan de procedure voor het treffen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Hoogachtend,
De Burgemeester van Dordrecht,
namens deze,

A.D.L. Vink
manager unit Juristen, APV en Ondergrond van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

DRANK- en HORECAWET
Vergunning

Model A

BIJ DEZE VERGUNNING BEHOORT EEN AANHANGSEL WAAROP DE LEIDINGGEVENDEN STAAN VERMELD

Burgemeester van bovengenoemde gemeente:
Gelet op artikel 3, lid 1 van de Drank- en Horecawet:

BESLUIT

Vergunning te verlenen voor het uitoefenen van het horecabedrijf.

aan:

rechtspersoon

I. naam: Huis Roodenburch BV
vestigingsplaats: Dordrecht

In de inrichting, gevestigd in het perceel:

straatnaam: Wijnstraat 153
postcode en plaatsnaam: 3311 BV Dordrecht

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten en terrassen:

Situering in de inrichting en eventuele benaming:		oppervlakte in m ² :
Lokaliteit A	Petit cafe	73 m ²
Lokaliteit B	Petit cafe	41 m ²
Lokaliteit C	Restaurant	158 m ²
Lokaliteit D	Stijlekamer	32 m ²
Lokaliteit E	Stijlekamer	45 m ²
Lokaliteit F	Terras	132 m ²

Aan deze vergunning zijn de volgende beperkingen en/of voorschriften verbonden:

- deze vergunning en het aanhangsel leidinggevenden of een afschrift hiervan moeten in de inrichting aanwezig zijn.
-

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een drank- en horecaverunning bent u volgens de legesverordening leges verschuldigd.

De legesnota wordt separaat door de afdeling debiteuren verzonden.

Bezwaar

Een belanghebbende kan als men het niet eens is met dit besluit, binnen zes weken na dagtekening ervan schriftelijk bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen.

Postbus 8 3300 AA Dordrecht.

Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. Verder moet het ten minste bevatten: uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden van uw bezwaar.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht. Indien daarvoor naar uw mening aanleiding bestaat, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met de afdeling APV van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 8585 of e-mailadres APV@ozhz.nl.

Hoogachtend,
De Burgemeester van Dordrecht,
namens deze,

A.D.L. Vink
manager Unit Juristen, APV en Ondergrond van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.

Aanhangsel

DRANK- en HORECAWET

Gemeente: Dordrecht

Datum: 21 december 2017

Kenmerk: Z-17-327741

Verzonden:

Aanhangsel overeenkomstig artikel 29, lid 2 van de drank- en horecawet, behorende bij de Drank- en Horecaverunning met kenmerk Z-17-327741, gedateerd 21 december 2017.

Leidinggevende:

naam en voornamen: [REDACTED]

geboortedatum: [REDACTED]

geboorteplaats: [REDACTED]

Leidinggevende:

naam en voornamen: [REDACTED]

geboortedatum: [REDACTED]

geboorteplaats: [REDACTED]

Leidinggevende III.

Naam en voornamen: [REDACTED]

Geboortedatum: [REDACTED]

Geboorteplaats: [REDACTED]

Voorschrift(en):

- a. dit aanhangsel of een afschrift hiervan moet in de inrichting aanwezig zijn.
-

Bezwaar

Een belanghebbende kan als men het niet eens is met dit besluit, binnen zes weken na dagtekening ervan schriftelijk bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen.

Postbus 8, 3300 AA Dordrecht.

Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. Verder moet het ten minste bevatten: uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden van uw bezwaar.

Z-17-327741

Het indienen van een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht. Indien daarvoor naar uw mening aanleiding bestaat, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, Postbus 50591, 3007 BX Rotterdam, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

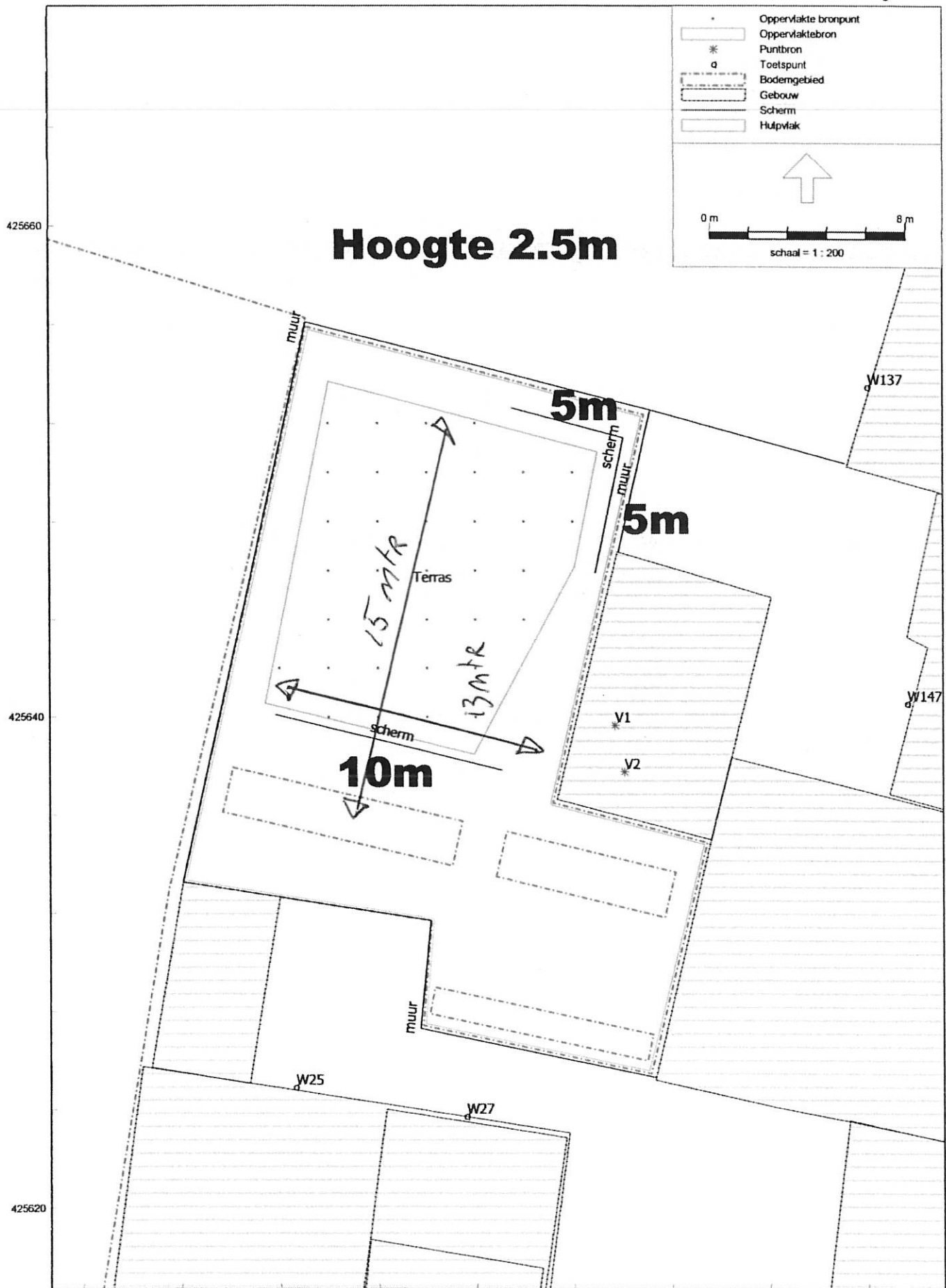
Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met de afdeling APV van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, telefoonnummer (078) 770 8585 of e-mailadres APV@ozhz.nl.

Hoogachtend,
De Burgemeester van Dordrecht
namens deze,

A.D.L. Vink
manager Unit Juristen, APV en Ondergrond van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

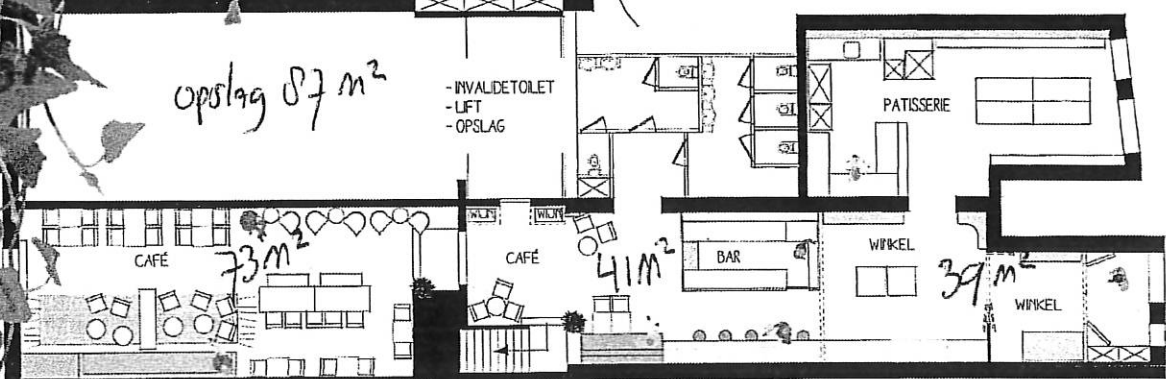
Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.



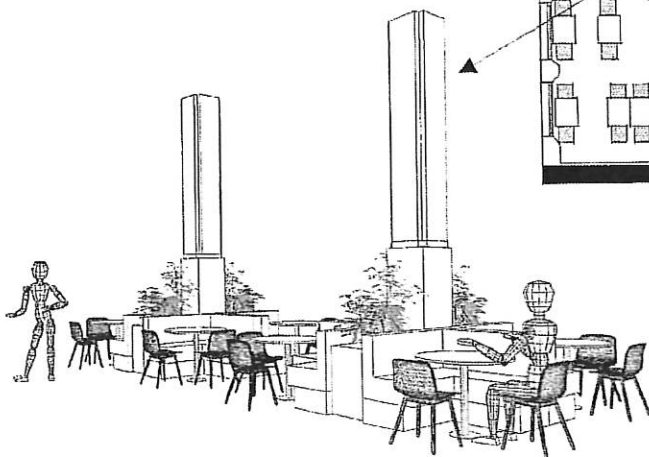
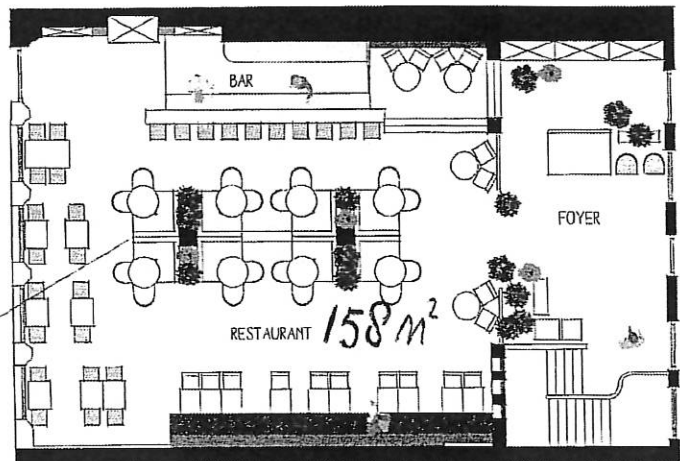
huis
ROODENBURCH

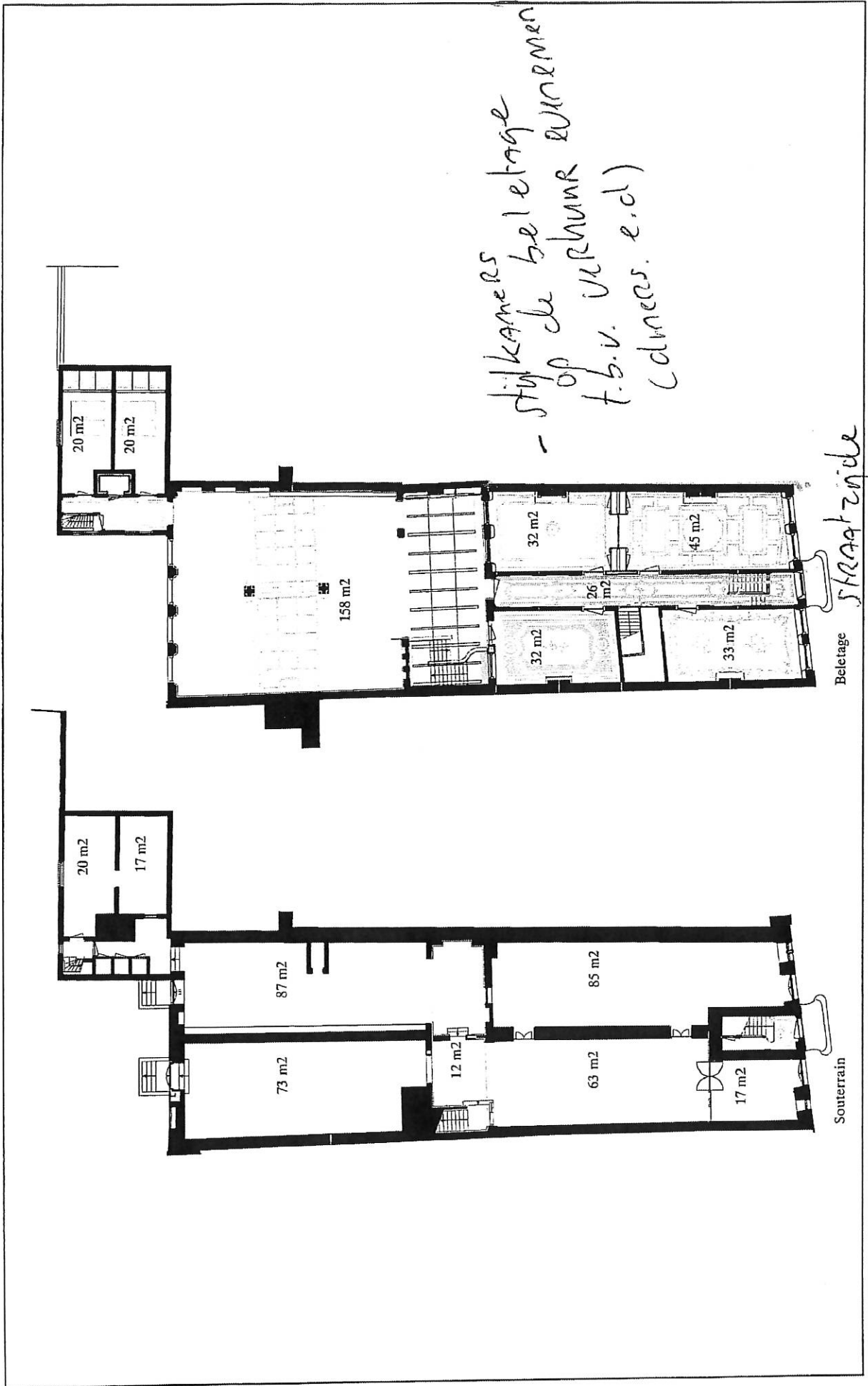
WINKEL CAFÉ RESTAURANT TUIN

BEGANE GROND



1E VERDIEPING





- stijlkamers
op de beletage
t.b.v. verhuur buremmen
(diners. e.d.)

STRAATZIJDE

Beletage

Souterrain



20 m²

20 m²

158 m²

32 m²

45 m²

26 m²

32 m²

33 m²

20 m²

17 m²

87 m²

85 m²

73 m²

12 m²

63 m²

17 m²