

26 APR 2019

OZHZ

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangst

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer -

Aanvraagnaam -

Uw referentiecode -

Ingediend op - 26 april 2019

Projectomschrijving - terras in achtertuin

Gefaseerd

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

Formulierversie
2019.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht

[Redacted]

Voorletters

- [Redacted]

Voorvoegsels

[Redacted]

Achternaam

2 Verblijfsadres

Postcode

- [Redacted]

Huisnummer

- [Redacted]

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

- [Redacted]

Woonplaats

-

3 Correspondentieadres

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

- [Redacted]

E-mailadres

-

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 73884146

Vestigingsnummer 000022685294

Statutaire naam VOF Bluebirds in the Backyard

Handelsnaam Bluebirds in the Backyard

2 Contactpersoon

Geslacht 

Voorletters 

Voorvoegsels _____

Achternaam 

Functie 

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 3311 BV

Huisnummer 153

Huisletter _____

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Wijnstraat

Woonplaats

Dordrecht

Adres

Wijnstraat 153
3311 BV Dordrecht

4 Correspondentieadres

Adres

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

Faxnummer

E-mailadres

Adres berichtenbox

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

- Adres
 Kadastraal perceelnummer
 Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Adres

Postcode

3311 BV

Huisnummer

153

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Wijnstraat

Plaatsnaam

Dordrecht

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

- Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)
 Nee

Specificatie locatie

Achtertuin rechterzijde vd

Wijnstraat 153

Toelichting op locatie

Terras inrichten en gebruiken in rechtergedeelte van bestaande tuin

3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Dordrecht

Kadastrale gemeente

Dordrecht

Kadastrale sectie

Kadastraal perceelnummer

Bouwplannaam

Bouwnummer

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

- Ja
 Nee

Specificatie locatie

*achtertuint wijnsbrood 1/3 terras
voor ons restaurant.*

Toelichting op locatie

*terras voor maximaal 60
personen in achtertuin,
binnenruimte*

4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- U bent eigenaar van het perceel
 U bent erfpachter van het perceel
 U bent huurder van het perceel
 Anders

Uw belang bij deze aanvraag

*horeca - terras als horeca
bestemming voor max 60
personen (tot max 22⁰⁰ uur)*

5 Aanvulling locatieaanduiding

RD coördinaten

X-coördinaat

Y-coördinaat

ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

- Graden.decimale graden
 Graden.minuten.decimale minuten
 Graden.minuten.seconden.decimale seconden

Lengte

Breedte

Kilometerraai

Rivier of kanaal

Kilometering

Zijde

- Noorden (N)
 Zuiden (Z)
 Oosten (O)
 Westen (W)
 Links (Li)
 Rechts (Re)

Eventuele toelichting op locatie

We vragen een terrasvergunning aan voor de binnentuin aan de achterzijde (rechts) vanuit het pand. Dit is naast de hwechtuin.

Bestemd zoals laatste situatie voor maximaal 60 personen voor horeca gebruik voor ons restaurant op de Wijnstraat 153.

Er zijn geluidsisolerende voorzieningen zoals schermen en Engels terras zodat overlast minimaal wordt.

Dit is in overleg besproken met oa. de vorige uitbaters, [redacted] en [redacted] van de gemeente Noordrecht en [redacted] van de omgevingsdienst ZHL.

Ons doel is om er nog steeds een "stille tuin" van te laten maken.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

de tuin deels inrichten als terras voor horeca gebruik - plaatsen van 60 stoelen en bijbehorende tafels.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Tuin - open ruimte naast kweektuin met groene borden
Terrastuin met stilteschermen en veel groenvoorziening met oog op stiltetuin

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

stiltetuin / terrastuin voor horeca = binnentuin van wijnstraat 153

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het beoogde gebruik duurt en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

onbeperkt

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

onbeperkt

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

Formulierversie
2019.01

Toelichting Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?
- Vul hieronder in hoelang het beoogde gebruik duurt.

onbeperkt van aard i/m terras

bij mooi weer willen we rechterzijde als stilletuin/terras tuin gebruiken voor onze horeca.

(Horecavergunning is in aanvraag)

Het gebruik is bestemd voor zo lang wij een horecalocatie hebben op Wijnstraat 153

Formuliersversie
2019.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

2500,-

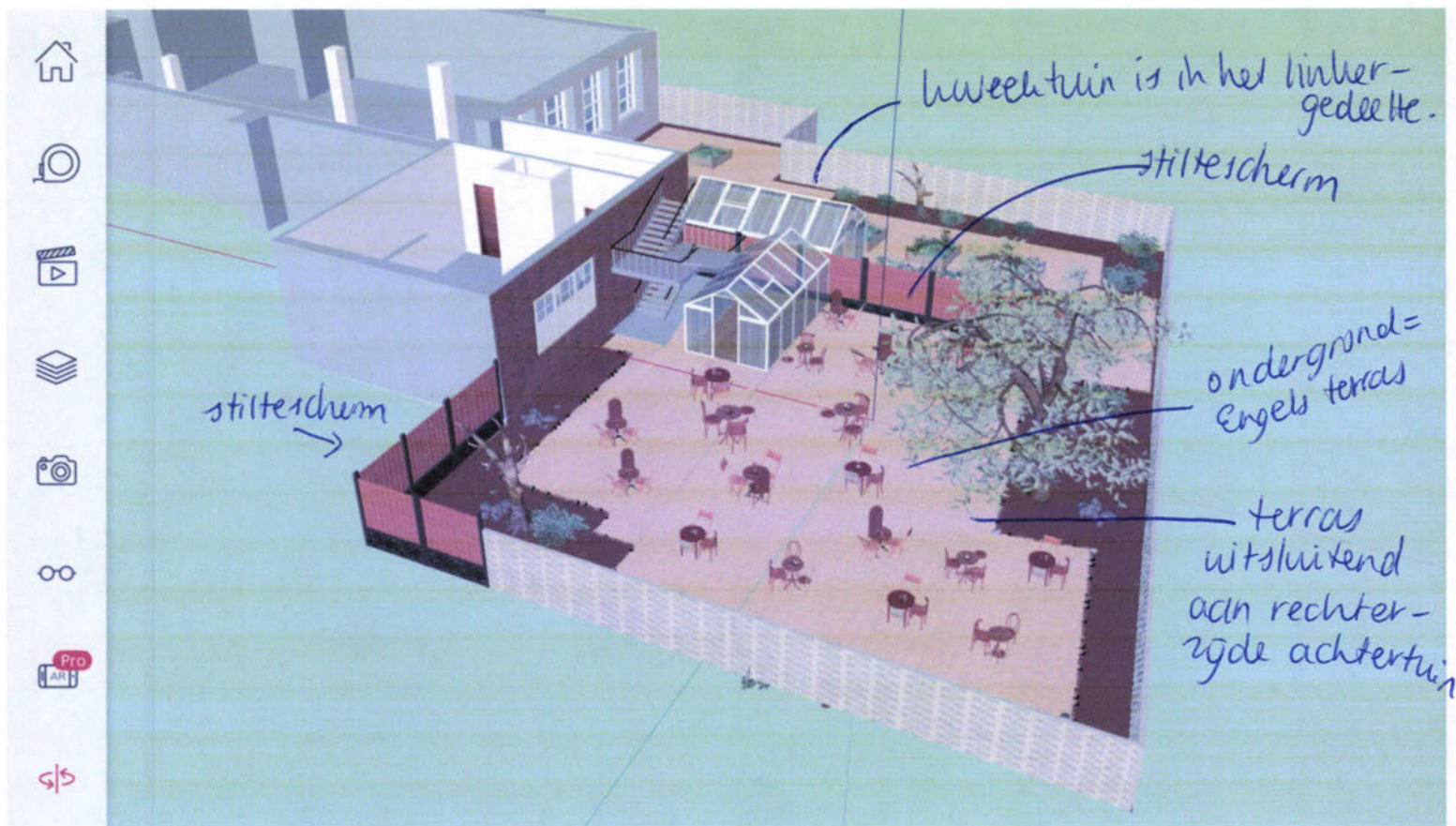
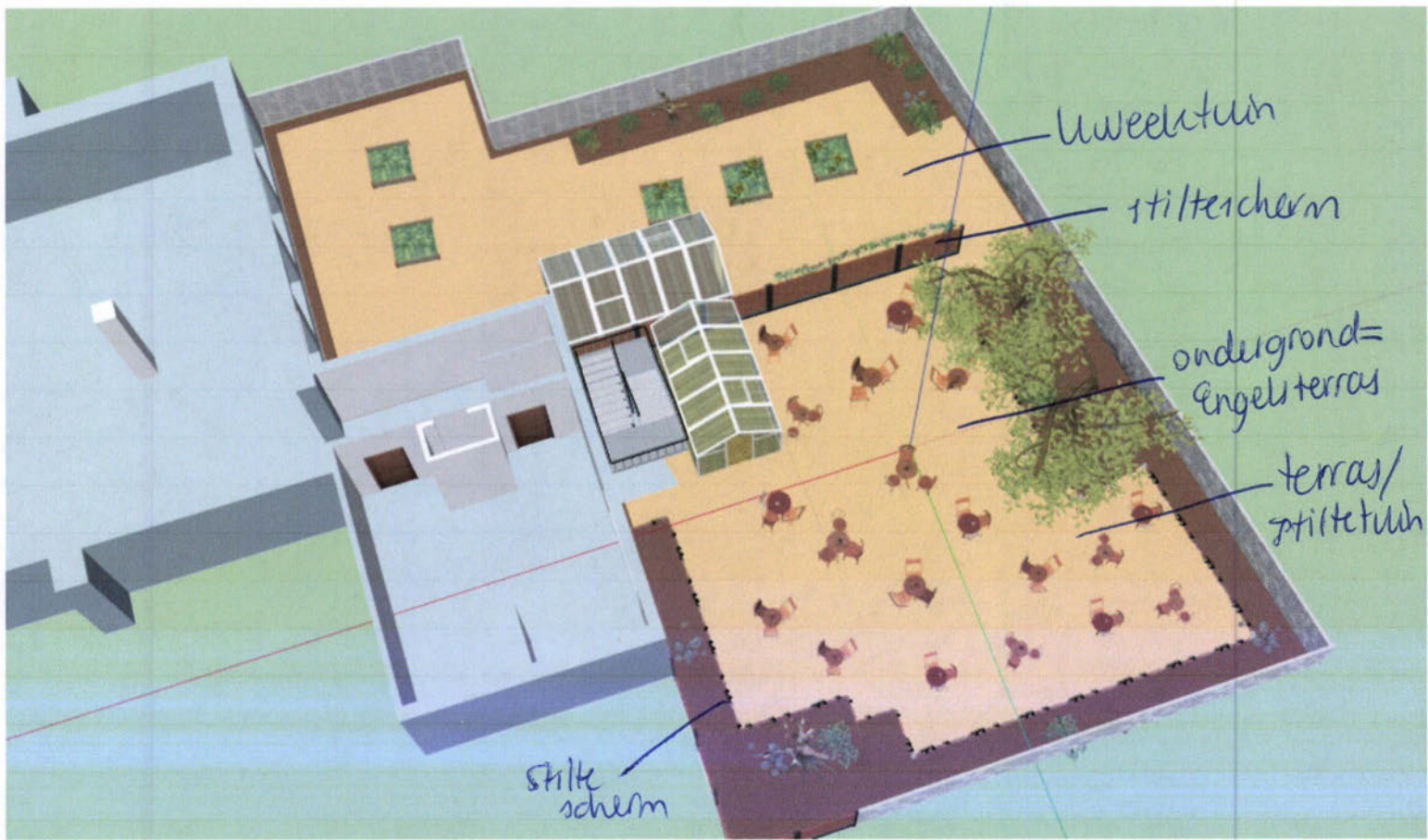
Formuliersversie
2019.01

Toe te voegen bijlagen

- Bijlage anders Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

* zie plattegrond + 3d terrasplaat
in achtertuin (binnentuin)

* NB - voor de twee lussen
is een aparte vergunning
aangevraagd.



Nawoord en ondertekening

Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn

Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag
compleet

Ja
 Nee

De volgende bijlagen dien ik later
in

✓

De volgende bijlagen dien ik niet in

✓

Vul uw eventuele persoonlijke
opmerkingen over uw aanvraag
hier in.

bijvragen graag contact!

Als blijkt dat voor één van de
onderdelen geen vergunning
verleend kan worden, wilt u dan
voor de overige onderdelen wel
een vergunning ontvangen?

Ja
 Nee

Geeft u toestemming om persoons-
en adresgegevens van de
aanvrager/melder en, indien van
toepassing, de gemachtigde
openbaar te maken?

Ja
 Nee

Geeft u toestemming om de
geschatte projectkosten / kosten
van de werkzaamheden openbaar
te maken?

Ja
 Nee

Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er
kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Niet verplicht in te vullen
indien u gemachtigde
bent

Handtekening aanvrager

Datum

26 april 2019

Handtekening



Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening



STADSWINKEL
Ingekomen
d.d.: **26 APR. 2019**

Gemeente Dordrecht
Spuiboulevard 300
3311 GR Dordrecht