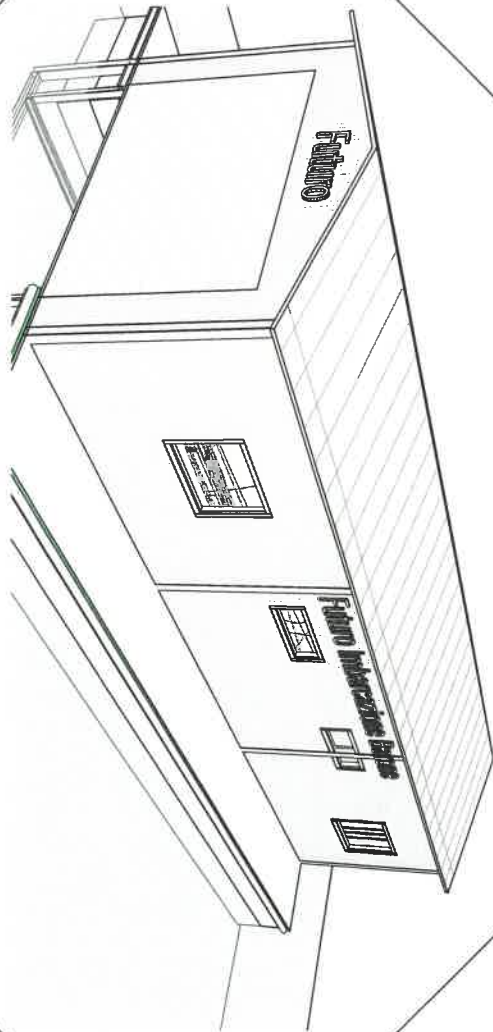


3BM
Bouwtechniek
M.D. Vroegindewey
Wattstraat 17
3335 LV Zwijndrecht
078-7400252
www.3bm.co.nl | maarten@3bm.co.nl



AANVRAAG

Botenlift
Energiekade Dordrecht

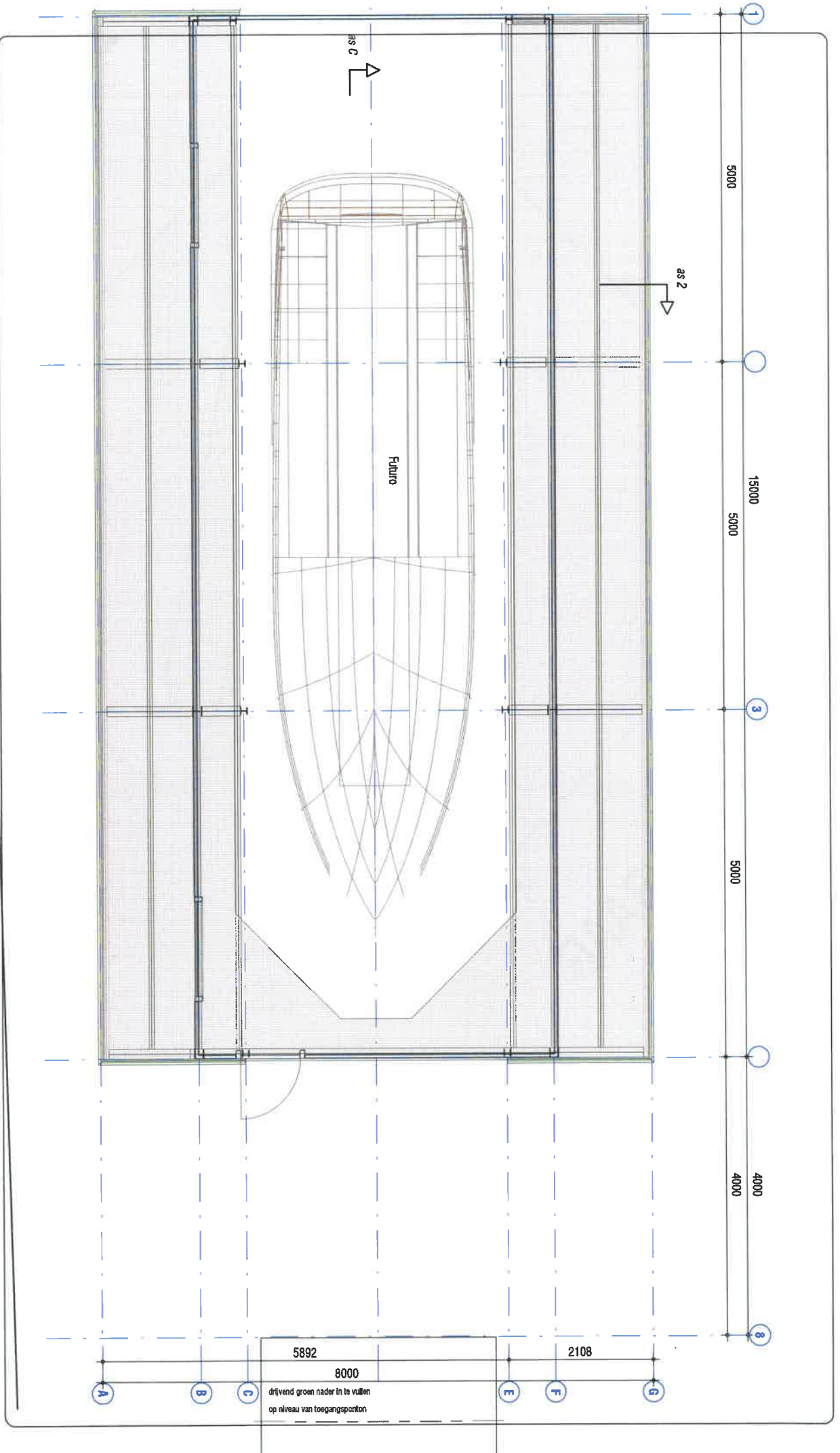
OPDRACHTGEVE

FASE
DO

WIJZ.
KENMERK: OB-21

Datum: 28-09-2021

PROJECTNUMMER: 1264



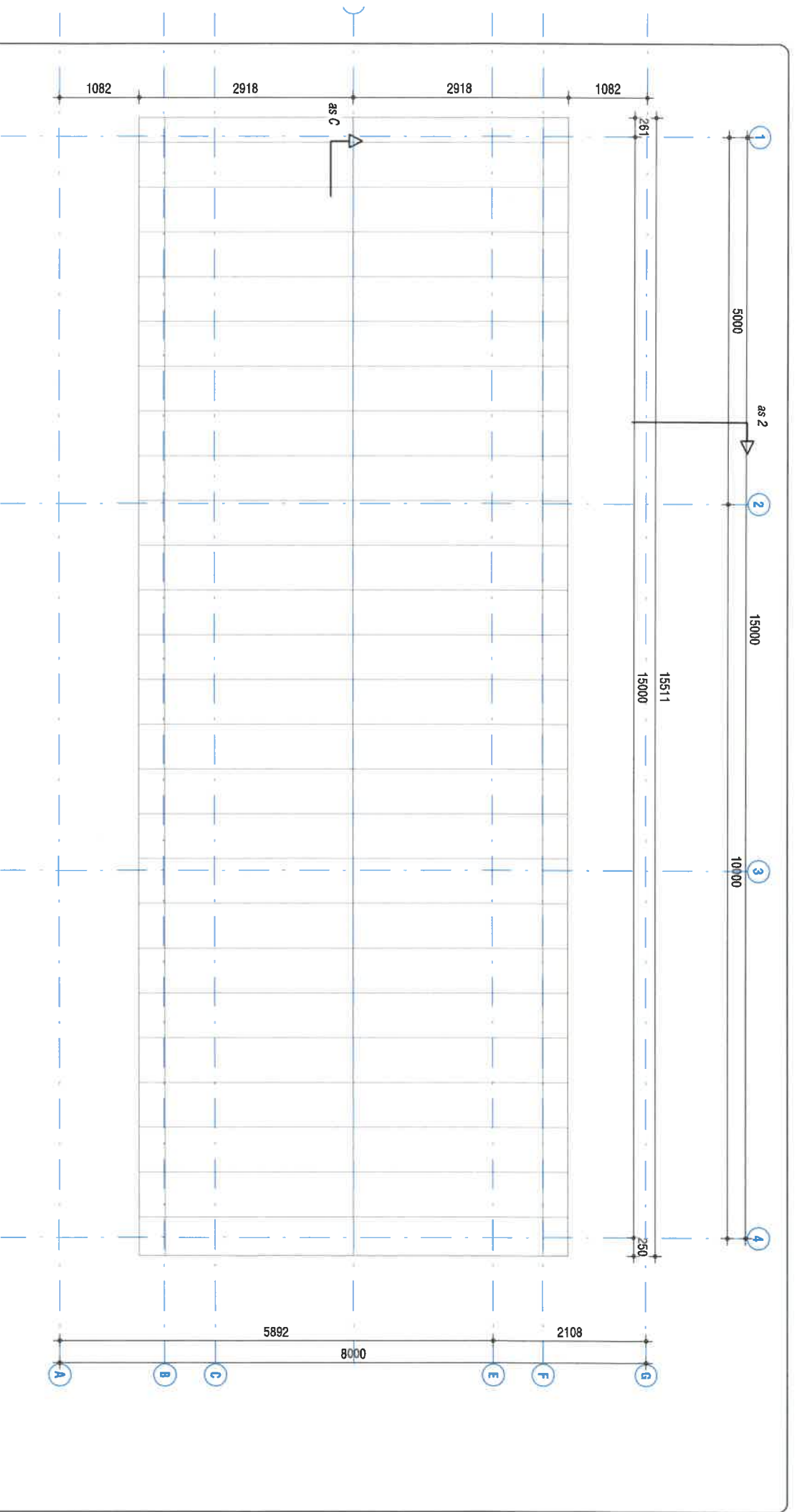
Plattegrond

Botenlift

Energiekade Dordrecht

- ▲ KENMERK: _____
- ▲ PROJECTNR: 1264
- ▲ AUTEUR: _____
- ▲ FORMAAT: A3
- ▲ 1e DATUM: 22-03-2021
- ▲ OPDRACHTGEVER: _____
- ▲ SCHAAL: 1:50
- ▲ WIJZ: _____



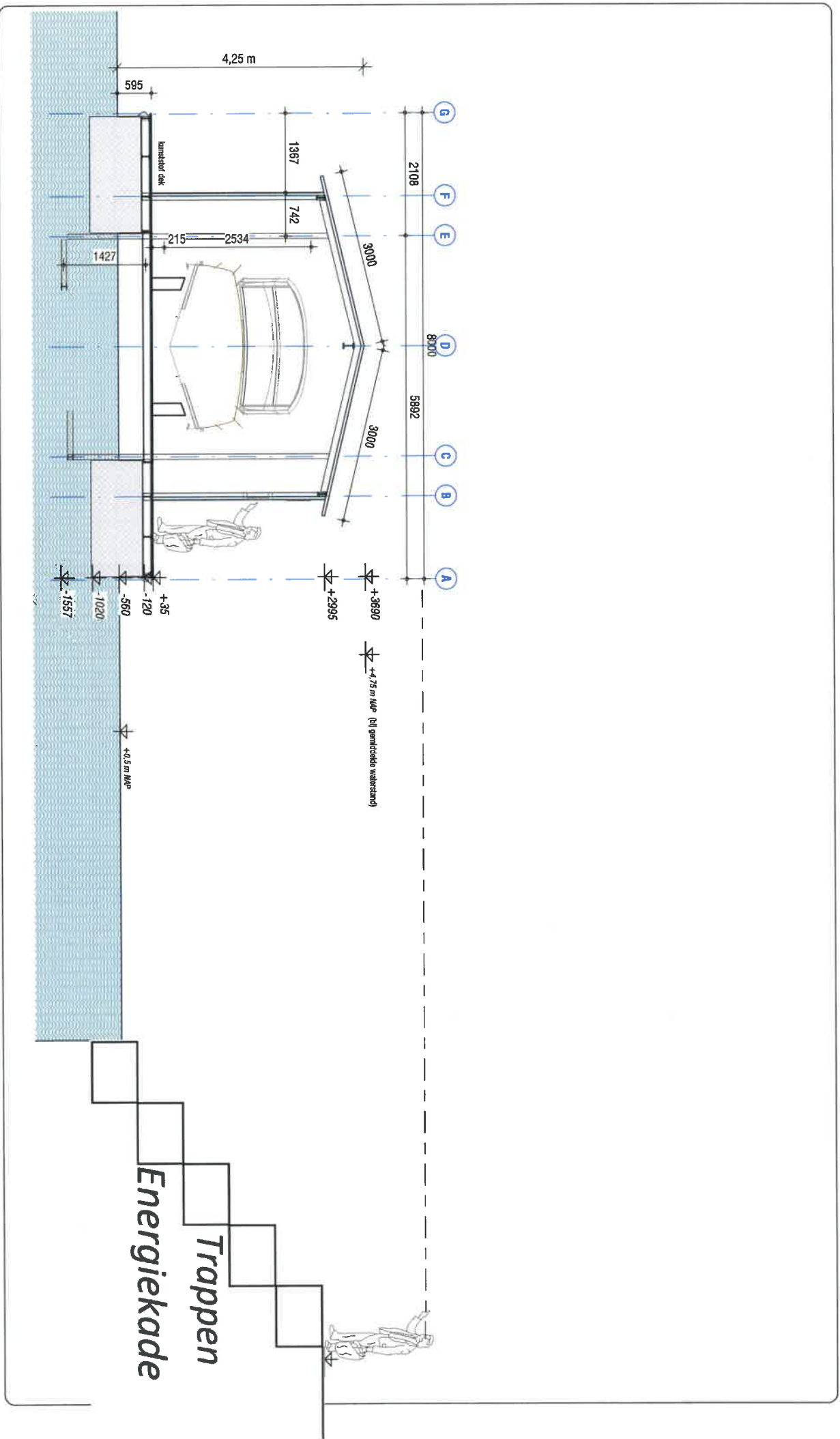


▼ Dakoverzicht

▼ Botenlift

Energiekade Dordrecht

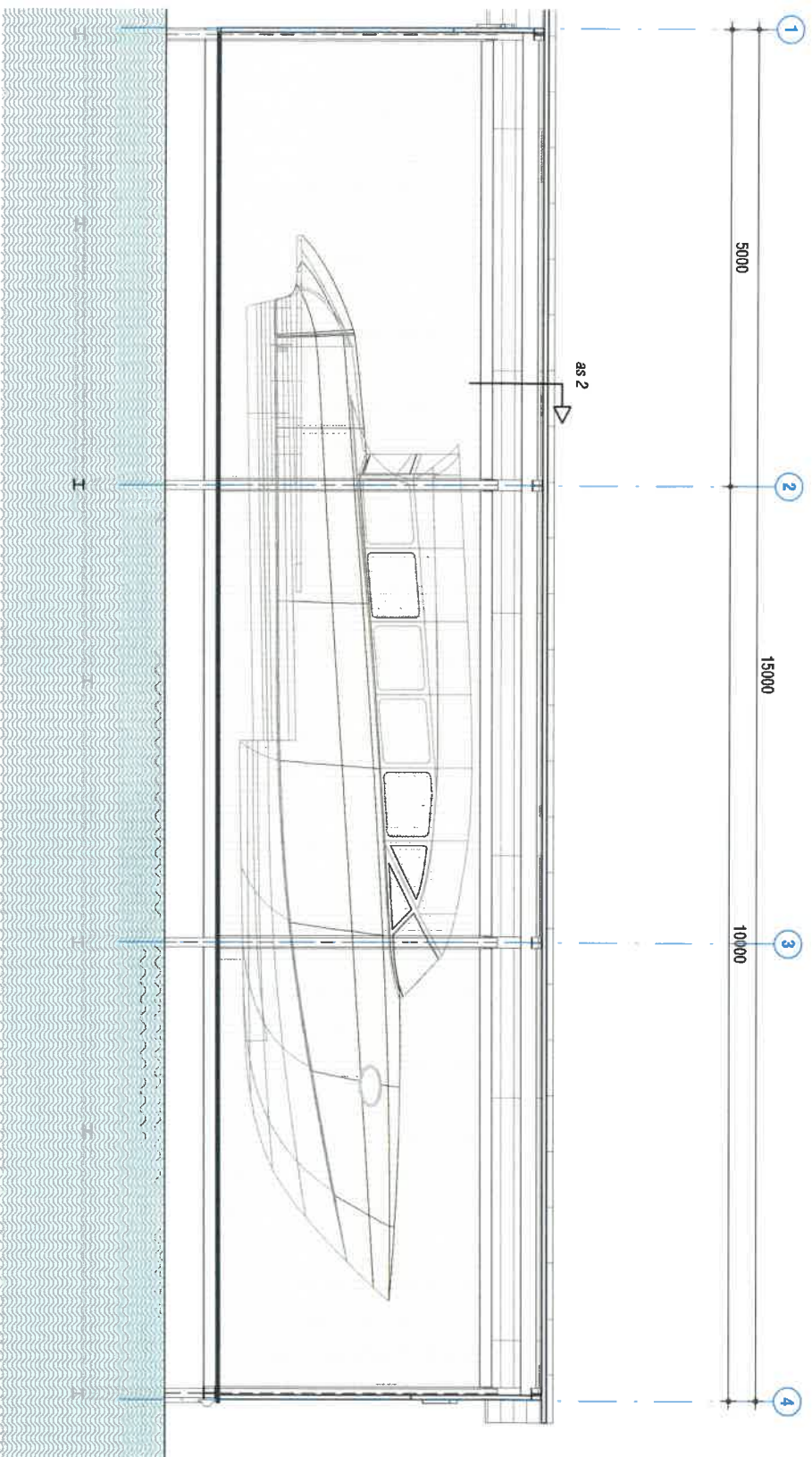
- ▼ KENMERK: [redacted]
- ▼ PROJECTNR: 1264
- ▼ AUTEUR: [redacted]
- ▼ FORMAAT: A3
- ▼ 1e DATUM: 22-03-2021
- ▼ OPDRACHTGEVER: [redacted]
- ▼ SCHAAL: 1:50
- ▼ WIJZ: [redacted]



Doorsnede 1

Botenlift
Energiekade Dordrecht

▲ KENMERK:	▲ PROJECTNR:	1264	▲ AUTEUR:	■■■■■
▲ FORMAAT: A3	▲ 1e DATUM:	22-03-2021	▲ OPDRACHTGEVER:	■■■■■
▲ SCHAAL: 1:50	▲ WJZ:			



Doorsnede as C , Schaal: 1 : 50

Doorsnede 2

Botenlift

Energiekade Dordrecht

▲ KENMERK:	▲ PROJECTNR:	1264	▲ AUTEUR:	█
▲ FORMAAT: A3	▲ 1e DATUM:	22-03-2021	▲ OPDRACHTGEVER:	█
▲ SCHAAL: 1:50	▲ WUZ:			



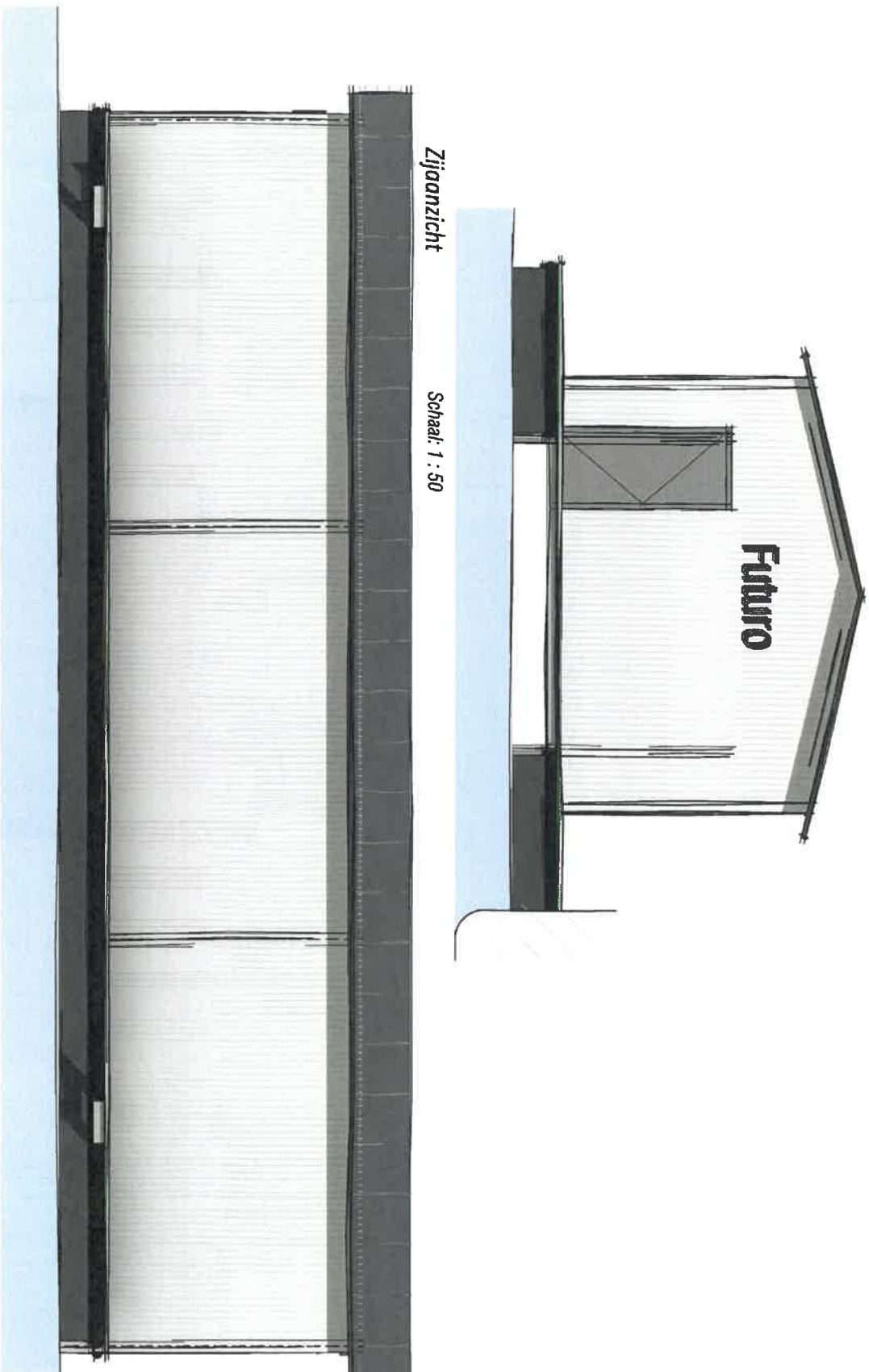
Referentiebeelden

Botenlift
Energiekade Dordrecht

- ▲ KENMERK: [redacted]
- ▲ FORMAAT: A3
- ▲ SCHAAAL: [redacted]
- ▲ PROJECTNR: 1264
- ▲ 1e DATUM: 22-03-2021
- ▲ WJZ: [redacted]
- ▲ AUTEUR: [redacted]
- ▲ OPDRACHTGEVER: [redacted]

Zijaanzicht

Schaal: 1 : 50



Achteraanzicht

Schaal: 1 : 50

Gevelaanzichten

Botenlift

Energiekade Dordrecht

▲ KENMERK:

▲ FORMAAT: A3

▲ SCHAAL:

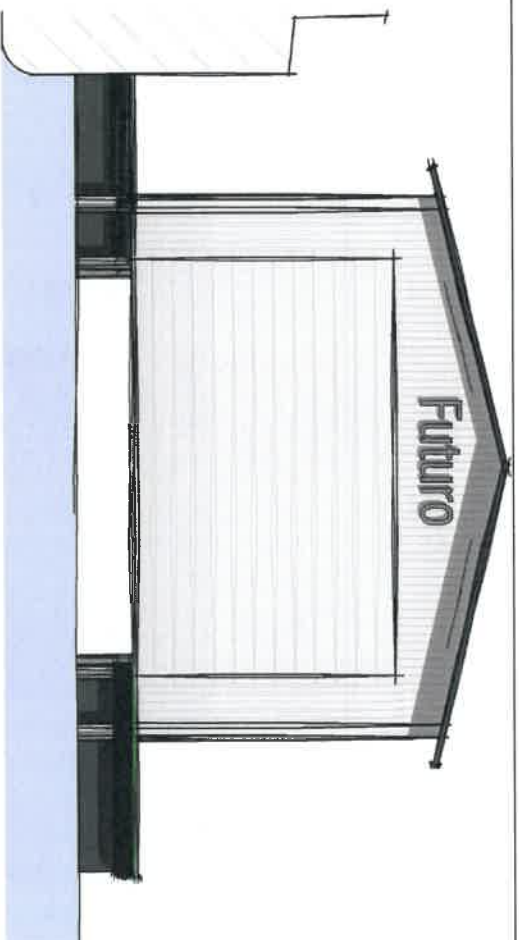
▲ PROJECTNR: 1264

▲ 1e DATUM: 22-03-2021

▲ WIJZ:

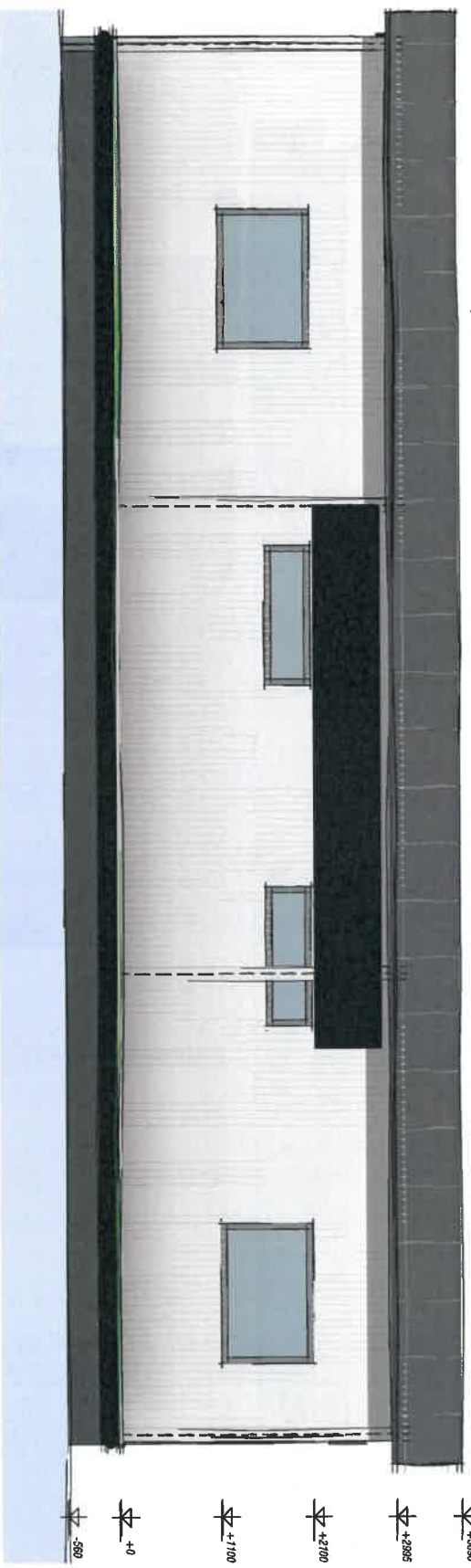
▲ AUTEUR:

▲ OPDRACHTGEVER:



Zijaanzicht

Schaal: 1 : 50



Vooranzicht

Schaal: 1 : 50

Gevelaanzichten

Botenlift

Energiekade Dordrecht

- ▲ KENMERK: [redacted]
- ▲ PROJECTNR: 1264
- ▲ AUTEUR: [redacted]
- ▲ FORMAAT: A3
- ▲ 1e DATUM: 22-03-2021
- ▲ OPDRACHTGEVER: [redacted]
- ▲ SCHAAL: [redacted]
- ▲ WIJZ: [redacted]

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 10 december 2021 15:22
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Vergunningtraject bootlift

Beste [REDACTED]

Dat zou het inderdaad makkelijker maken.

Ik ben me bewust van de binnenplanse afwijkmogelijkheid; er is alleen geen bemanningsverblijf naar mijn weten. Mocht je het tegendeel kunnen aangeven/aantonen dan zie ik dat graag tegemoet en kunnen we er een reguliere procedure van maken.

Groet, [REDACTED]

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdagochtend, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozh.nl



Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontfen.

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 9 december 2021 19:51
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Vergunningtraject bootlift

Beste [REDACTED]

ik heb je brief inmiddels ontvangen, hartelijk dank daarvoor. Ik was zelf in de veronderstelling dat het bouwwerk als boothuis onder de afwijkmogelijkheid van het college valt, zie het screenshot dat ik heb bijgevoegd.

Ik hoor graag van je hoe je hierover denkt, want dat zou de procedure makkelijker maken en minder kwetsbaar.

Overigens denk ik dat het gehele proces rondom de ontwikkelvisie Wantij-west nog wel wat tijd in beslag zal nemen. Ik laat de aanvraag echter wel staan, ik ben nu namelijk al ruim vier jaar aan het zoeken naar een locatie.

Hartelijke groeten,

[REDACTED]

On Thu, Dec 9, 2021 at 5:01 PM [REDACTED] wrote:

Beste [REDACTED]

Dank voor je bericht.

Ik verwacht spoedig wat advies retour, erna zend ik de brief met verzoek om aanvulling.

Betreft nu een uitgebreide procedure van 26 weken dus we zitten ruim.

Grt. [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 1 december 2021 22:19
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Vergunningtraject bootlift

Beste [REDACTED]

hierbij zend ik je de aanvraag voor de bootlift. Ik heb er geen bezwaar tegen om de termijn van de aanvraag te verlengen. Tot op heden heb ik echter nog geen formele reactie gehad.

Ik hoor graag wat jij verstandig acht.

Hartelijke groeten,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Tijdelijke locatie boothuis met bemanningsverblijf en duurzame openbare steiger in het Wantij



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 27 januari 2022 11:21
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Zaakverantwoordelijkheid voor toets ecologie 00239325-0002 "het realiseren van een drijvende botenlift/boothuis - toets ecologie"

Goedemorgen [REDACTED]

Ik beseft dat deze erg laat komt.
In je verzoek vraag je welke stukken voor Ecologie moeten worden ingediend.

Een Quickscan ecologie is voldoende. Daarin gaat het met name om inventarisatie van waterorganismen, in het bijzonder de Rivierrombout.

In dit geval is het handig te verwijzen naar adviesbureau's via de pagina:
<https://www.netwerkgroenebureaus.nl/brancheorganisatie/ledenlijst>
en het kaartje te openen om het juiste adviesbureau te vinden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Senior adviseur ecologie
Unit Omgevingskwaliteit

Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl



Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleenen.

Van: SquitXO@ozhz.nl <SquitXO@ozhz.nl>
Verzonden: donderdag 23 december 2021 07:01
Aan: ecologie <ecologie@ozhz.nl>
Onderwerp: Zaakverantwoordelijkheid voor toets ecologie 00239325-0002 "het realiseren van een drijvende botenlift/boothuis - toets ecologie"

Beste Unit Omgevingskwaliteit,

U bent verantwoordelijk gemaakt voor onderstaande zaak.

Zaakdetails

Zaaktype: toets ecologie
Aanvraagnummer: 00239325-0002
Omschrijving: het realiseren van een drijvende botenlift/boothuis - toets ecologie
Verantwoordelijke: Werkvoorraad OKW Ecologie

Globale locatie: Wantij t.h.v. Energiekade Dordrecht

Extern zaaknummer:

Onderdelen:

Hoofdzaakdetails

Zaaktype: ontvangen en behandelen omgevingsaanvraag

Aanvraagnummer: 00239325

Omschrijving: het realiseren van een drijvende botenlift/boothuis

Verantwoordelijke: XXXXXXXXXX

Dit bericht is automatisch verstuurd door Squit XO. U kunt hier niet op antwoorden.



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 22 juli 2022 12:56
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Aanvraag tijdelijke ligplaatsvergunning bootlift Futuro met duurzame openbare aanlegsteiger daaromheen
Bijlagen: Tijdelijke locatie boothuis met bemanningsverblijf en duurzame openbare steiger in het Wantij.pdf; ligplaats gezien vanuit oostelijke paal.JPG; ligplaats gezien vanaf westelijke paal.JPG; gezien vanaf werkponon Waterbus.JPG; bevestiging paalbeugel en bolder.JPG; Transport door de Prins Clausbrug.JPG; Transport naar tijdelijk ligplaats in de zuidelijke insteekhaven.JPG; Transport voor Groothoofd.JPG

Beste [REDACTED]

hartelijk dank voor de duidelijke lijst! De foto's die niet konden worden geopend waren ook van het transport, ik heb ze anders opgeslagen en bijgevoegd.

Graag zou ik het akkoord met de gemeente kunnen bijvoegen, zodat ik dat ook in het dossier kan voegen. Zou jij daar voor kunnen zorgen, [REDACTED] Alvast bedankt.

Ik ga er voor zorgen dat de benodigde documenten er komen.

Helaas zit ik wel gebonden aan derden; zoals voor de Quicksan ecologie. Hiervoor heb ik contact opgenomen met Ecoresult, waar ik eerder prettig mee heb samengewerkt. Vanwege de vakantie periode en drukte kreeg ik van het te horen dat zij de Quicksan pas 30 september konden opleveren. Ik heb hen uiteraard verzocht om dit eerder te doen, maar heb daarop nog geen reactie terug.

Uiteraard is de constructie ook berekend op sterkte en stabiliteit. Dit is gebeurd door het ingenieursbureau 3 BM uit Zwijndrecht. Omdat er een paar aanpassingen zijn gedaan in de laatste fase, heb ik hen gevraagd deze te herzien. Ik vermoed dat dit eind augustus uiterlijk klaar is, aangezien het bij hen ook vakantie is en zij het -net als iedereen in de bouw- erg druk hebben.

Voor de volledigheid stuur ik jullie alvast enkele foto's van de locatie en de ligging. De bevestiging zal in dit geval geschieden met meertouwen aan de reeds aanwezige paalbeugels om de stalen palen die er al staan, moet ik daar een schematische detailtekening van maken, of is dit aan de hand van foto's ook duidelijk genoeg?

De keuze voor deze locatie is voortgekomen uit de overweging dat de laatste vier steigerdelen volgend jaar gebruikt zullen gaan worden voor fase 2a van Leefwerf De Biesbosch, aan de overkant van het Wantij bij de Biesboschhal.

De reden om het boothuis met bemanningsverblijf en duurzame openbare aanlegsteiger zo te positioneren ligt in het feit dat hierdoor zo maximaal gebruik gemaakt kan worden van de openbare aanlegsteiger én dat er voldoende afstand is tot de oever, gelet op het feit dat het werkponon van de Waterbus helaas regelmatig met stenen wordt bekogeld. Aangezien de constructie zowel groene als glazen wanden heeft is voorkomen beter dan genezen. Ook dat zal ik duidelijk laten terug komen in de tekeningen.

Uiteraard zal ik dit alles in het OLO invullen; dat zal ik komende week gaan doen.

Mochten er nog vragen zijn, bel of mail mij gerust.

Hartelijke groeten,

On Thu, Jul 7, 2022 at 2:50 PM [REDACTED] wrote:

Beste [REDACTED]

Bedankt voor de mail.

De laatste 3 bijlagen (jpg's) zijn door mij niet te openen helaas: 131021_2 / 131428_2 / 150253_2.

De procedure kunnen we bij tijdelijkheid wellicht verkorten tot de regulieren 8 weken procedure, ik heb die vraag neergelegd bij de juristen.

In te dienen:

- Aanvraagformulier waarop nu de tijdelijkheid wordt aangegeven (te downloaden via het OLO en afzonderlijk toevoegen aan de bestaande zaak).
- Samenhang tussen tekeningen en artist impression. De artist impressions geven een beeld dat geen wanden aanwezig zijn, de tekeningen geven echter wel wanden weer. Graag eenduidigheid hierop.
- Duidelijke situatietekening met exacte ligging (met een maatvoering naar een vast punt aan de kade)
- Detailtekening verankering aan de steiger
- Is een en ander constructief berekend?
- Belanghebbendheid aantonen, door bijv. akkoord van gemeente Dordrecht.
- Een Quicksan ecologie. Daarin gaat het met name om inventarisatie van waterorganismen, in het bijzonder de Rivierrombout. Voor adviesbureau's zie de pagina

<https://www.netwerkgroenebureaus.nl/brancheorganisatie/ledenlijst>, het kaartje te openen om het juiste adviesbureau te vinden.

Voor een tijdelijke aanvraag moet dit voldoende zijn. Wellicht dat de jurist met een nabrander komt, daar heb ik nog geen reactie van gekregen.

Met vriendelijke groet,

M.W. [REDACTED]
Vergunningverlener
Unit Regulering Bouw- en Brandveiligheid

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdagochtend, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht
www.ozhz.nl



Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontleen.

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 29 juni 2022 21:08
Aan: [REDACTED] >
CC: [REDACTED] >
Onderwerp: Aanvraag tijdelijke ligplaatsvergunning bootlift Futuro met duurzame openbare aanlegsteiger daaromheen

Beste [REDACTED],

afgelopen vrijdag is de bootlift van de Futuro met duurzame openbare aanlegsteiger daaromheen veilig en succesvol naar het Wantij getransporteerd en te water gelaten.

Archimedes blijkt nog steeds relevant te zijn want de stalen constructie is blijven drijven (...door de vele drijflichamen die er onder gemonteerd zijn ;-)

Bijgesloten zijn enkele foto's van het transport en van de huidige tijdelijke locatie waar komende drie maanden een tijdelijke ligplaatsvergunning vanuit de gemeente Dordrecht voor wordt afgegeven.

De gemeente heeft groen licht gegeven voor de aanvraag van een tijdelijke omgevingsvergunning in het Wantij aan de voormalige steiger van de Waterbus.

Graag wil ik mijn aanvraag voor een omgevingsvergunning die sinds vorig jaar mei is aangehouden omzetten naar een aanvraag voor een tijdelijke omgevingsvergunning.

Daarnaast verzoek ik welke documenten ik toe moet voegen om de aanvraag succesvol te maken.

Ik hoor graag wat er nodig is en kijk uit naar de vergunning. Mochten er nog vragen zijn, bel of mail mij gerust.

Hartelijke groeten,









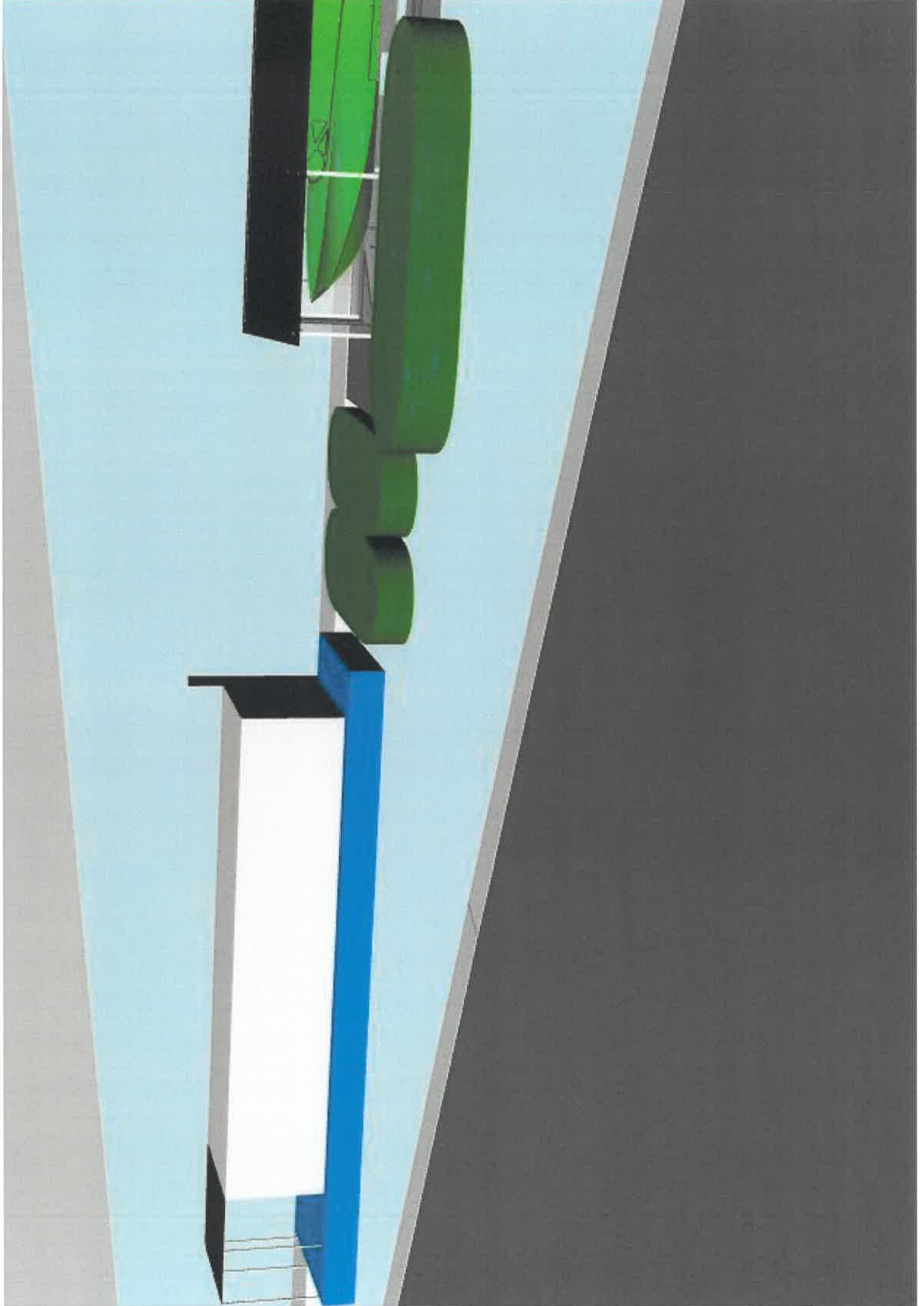


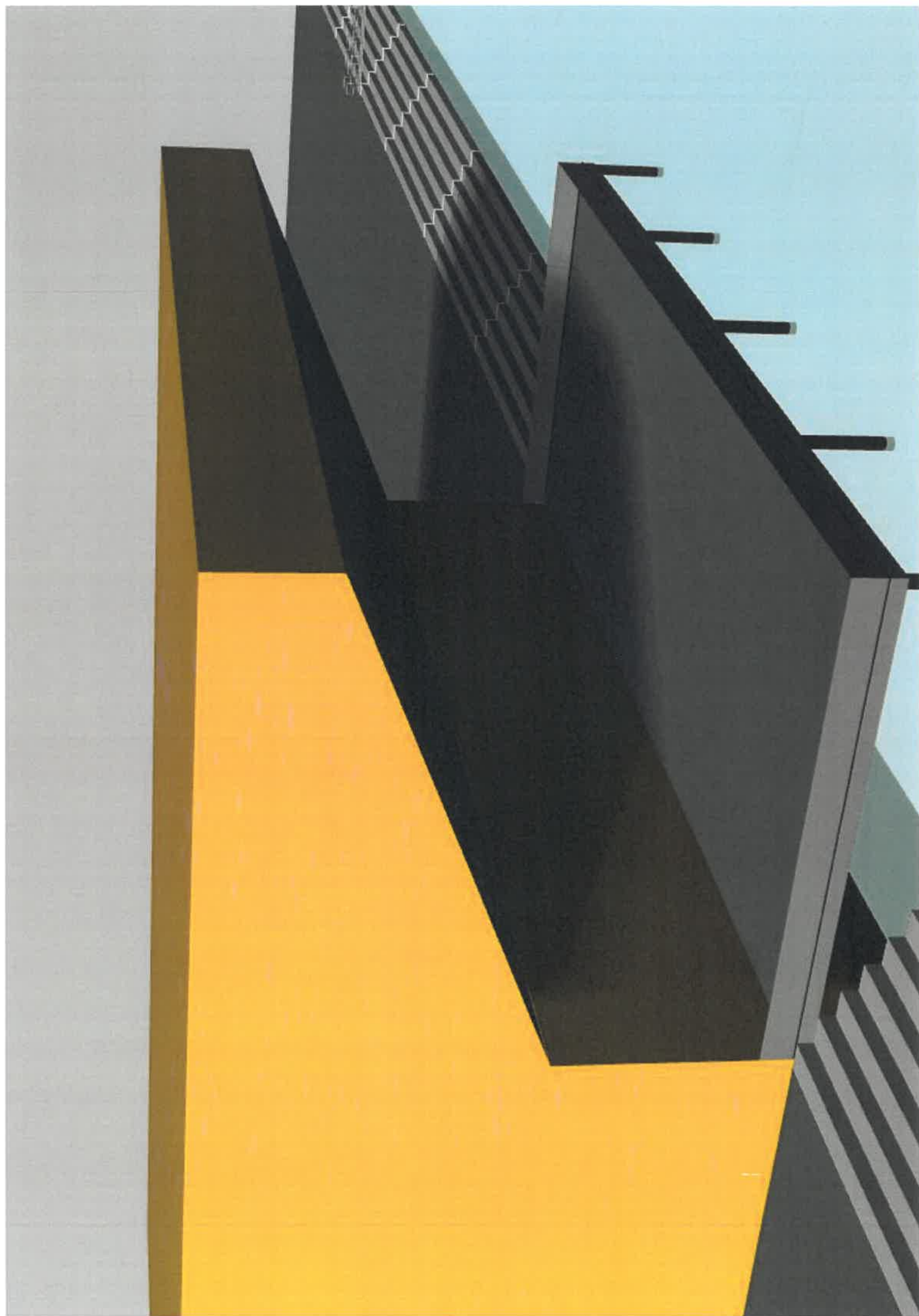




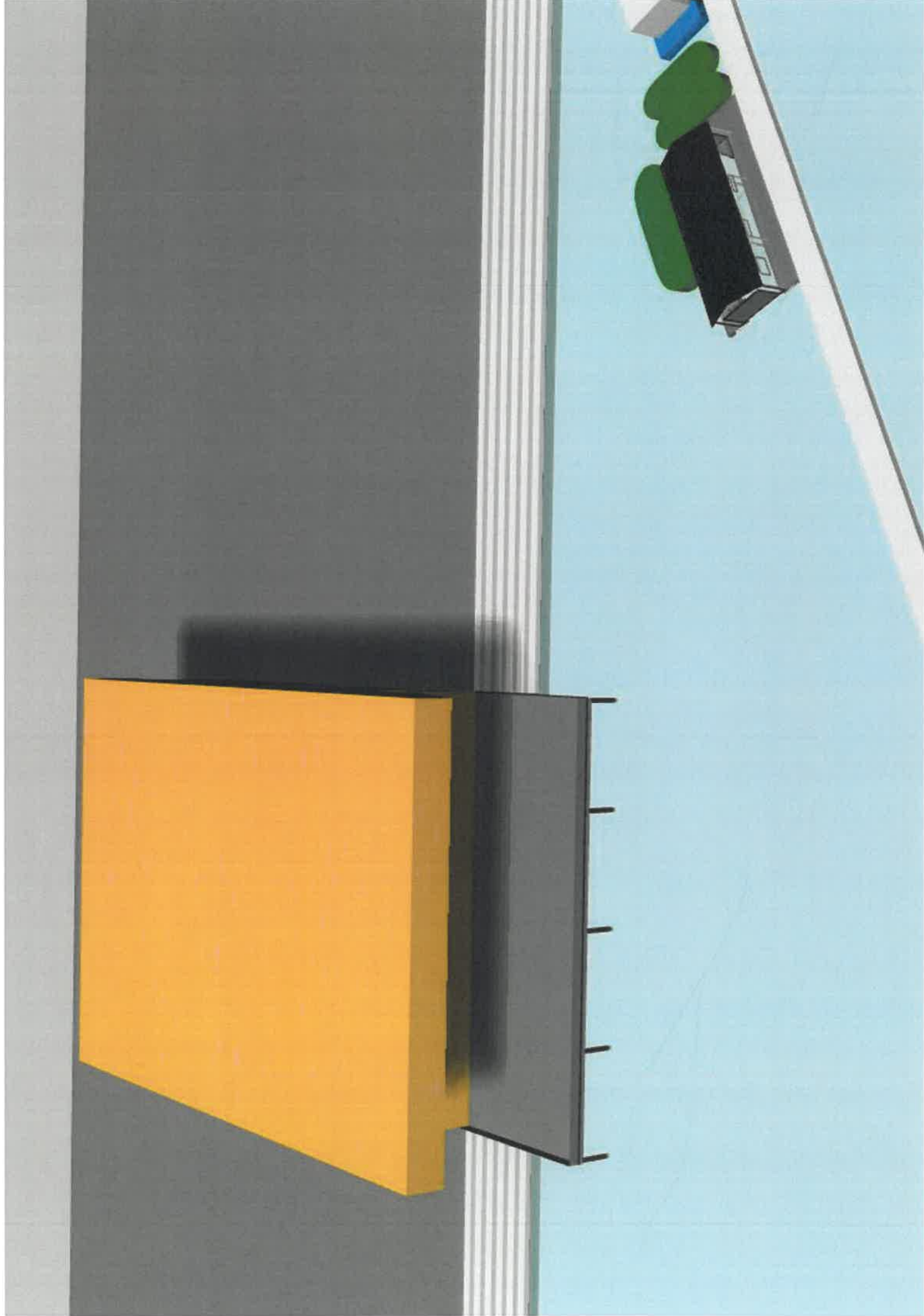
HUGO

VERBODEN
AAN TE MEKEN

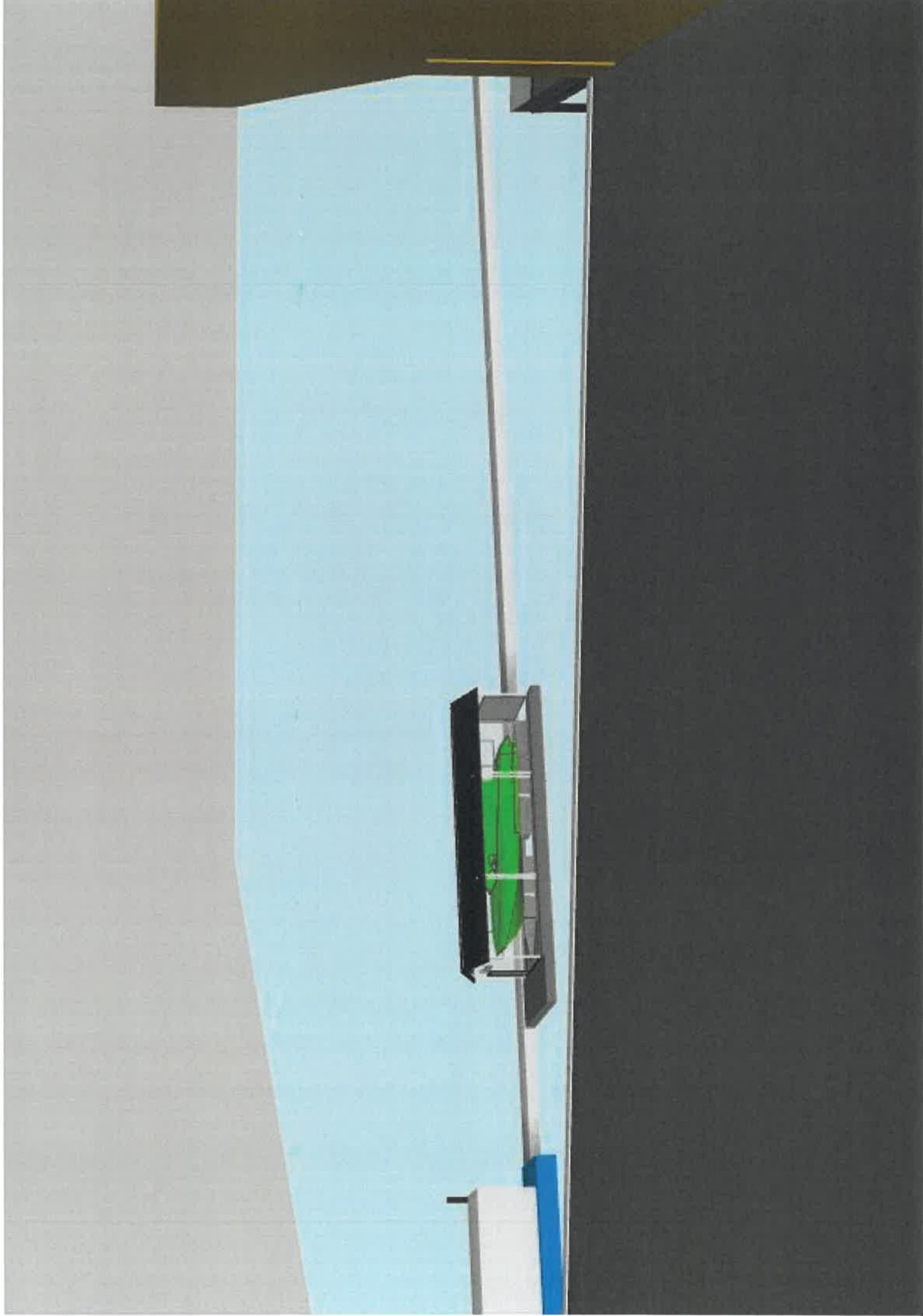


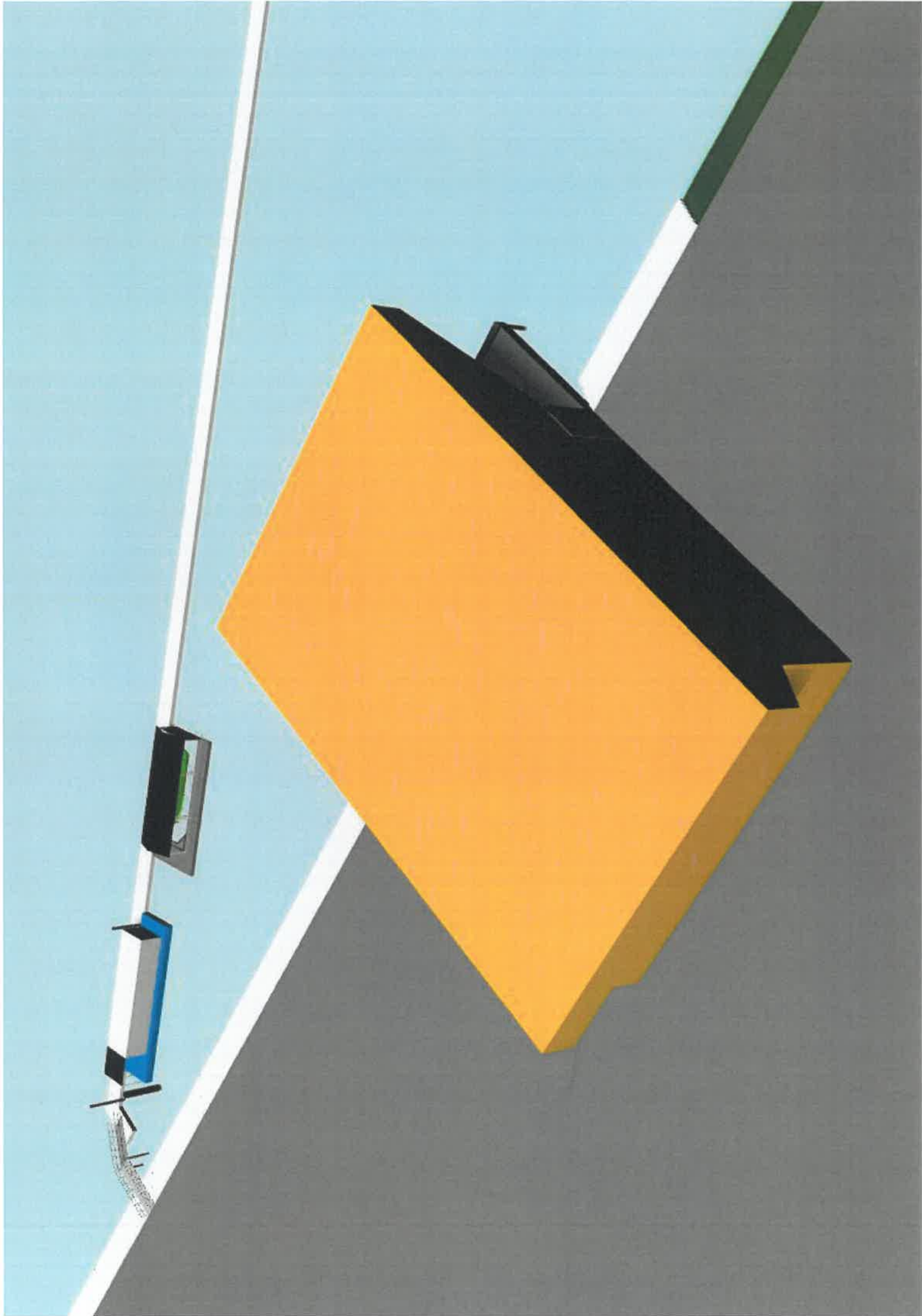




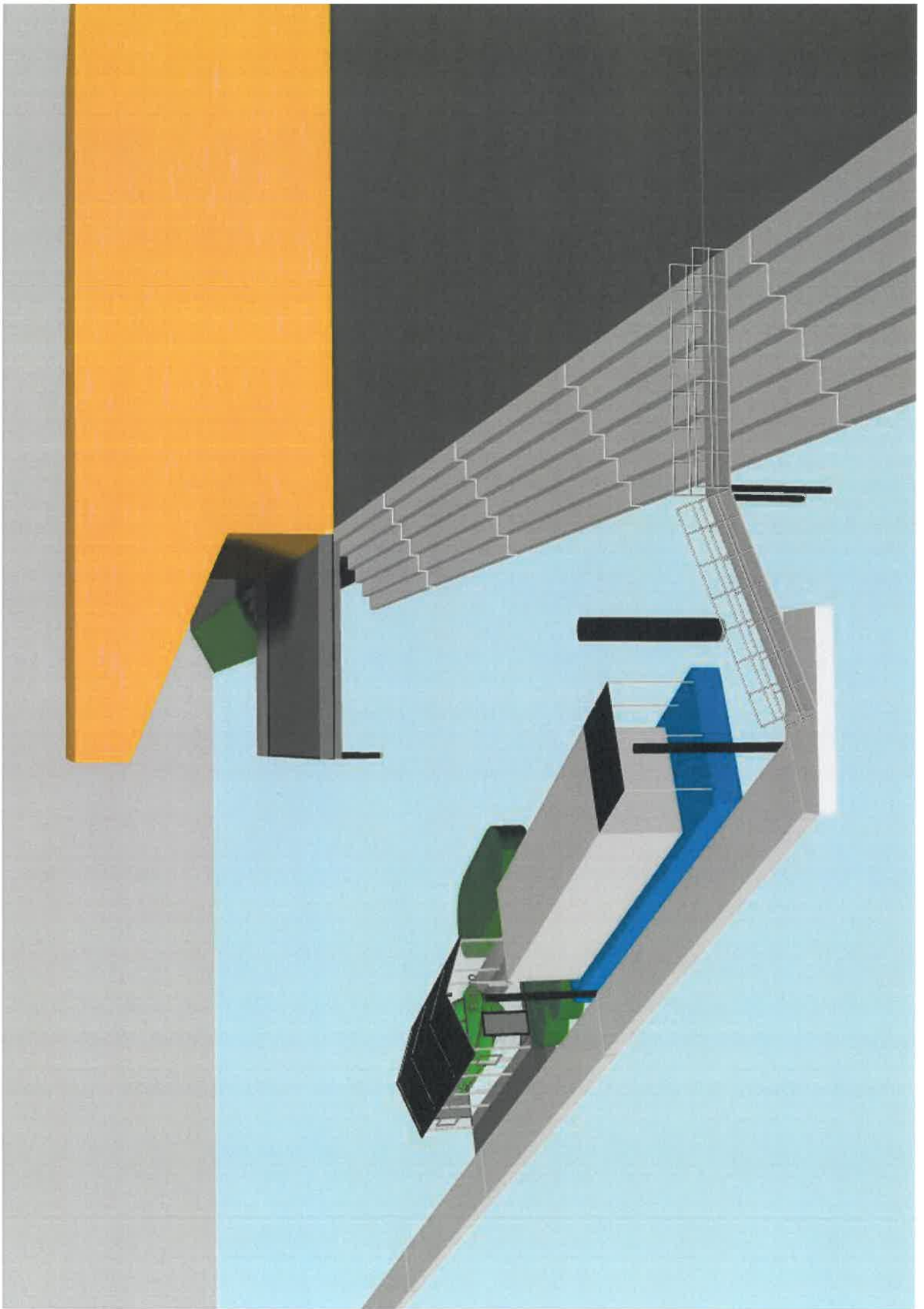












Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6403911
Aanvraagnaam	
Uw referentiecode	-
Ingediend op	28-09-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De realisatie van een drijvende botenlift/boothuis geeft de mogelijkheid de Futuro te liften en zorgt gelijktijdig voor een grote steigercapaciteit. Daar kunnen andere boten afmeren. Tevens is het de bedoeling de bouw zoveel mogelijk natuur-inclusief te doen. Op het dak komen zonnepanelen en er komen oplaadpunten voor het opladen van elektrische en hybride boten.
Opmerking	Graag ga ik met het bevoegd gezag in gesprek om de botenlift/boothuis zo goed mogelijk in te passen in de omgeving. Waar mogelijk houd ik rekening met de aankleding van het bouwwerk als de Welstandscommissie bepaalde wensen heeft. Het bouwwerk wordt zoveel mogelijk natuurinclusief gebouwd: nestkastjes en beplanting langs de gevel zijn in het bouwwerk opgenomen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Dordrecht
Bezoekadres:	Spuiboulevard 300 3311 GR Dordrecht
Postadres:	Postbus 8 3300 AA Dordrecht
Telefoonnummer:	14078
E-mailadres:	gemeentebestuur@dordrecht.nl
Website:	www.dordrecht.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum gemeente Dordrecht

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Dordrecht
Kadastrale gemeente	Dordrecht
Kadastrale sectie	I
Kadastraal perceelnummer	2331
Bouwplannaam	botenlift/boothuis Futuro
Bouwnummer	1
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De locatie is aan de binnenzijde van de bestaande steiger ter plaatse, te zien in de bijlage.
----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De botenlift/boothuis wordt elders modulair in elkaar gezet en vervolgens naar de locatie gesleept om daar vastgemaakt te worden aan de steiger.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

128

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja
 Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. afmeren boten

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken. afmeren boten

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	2	128	10

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Kanaalplaat	Transparant
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	stroken klimop	Groen
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	nvt	nvt
- Ramen	nvt	nvt
- Deuren	kunststof of hout	antraciet
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	nvt	nvt
Dakbedekking	zonnepanelen	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. De drijvers en loopdekken zijn in antraciet uitgevoerd.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

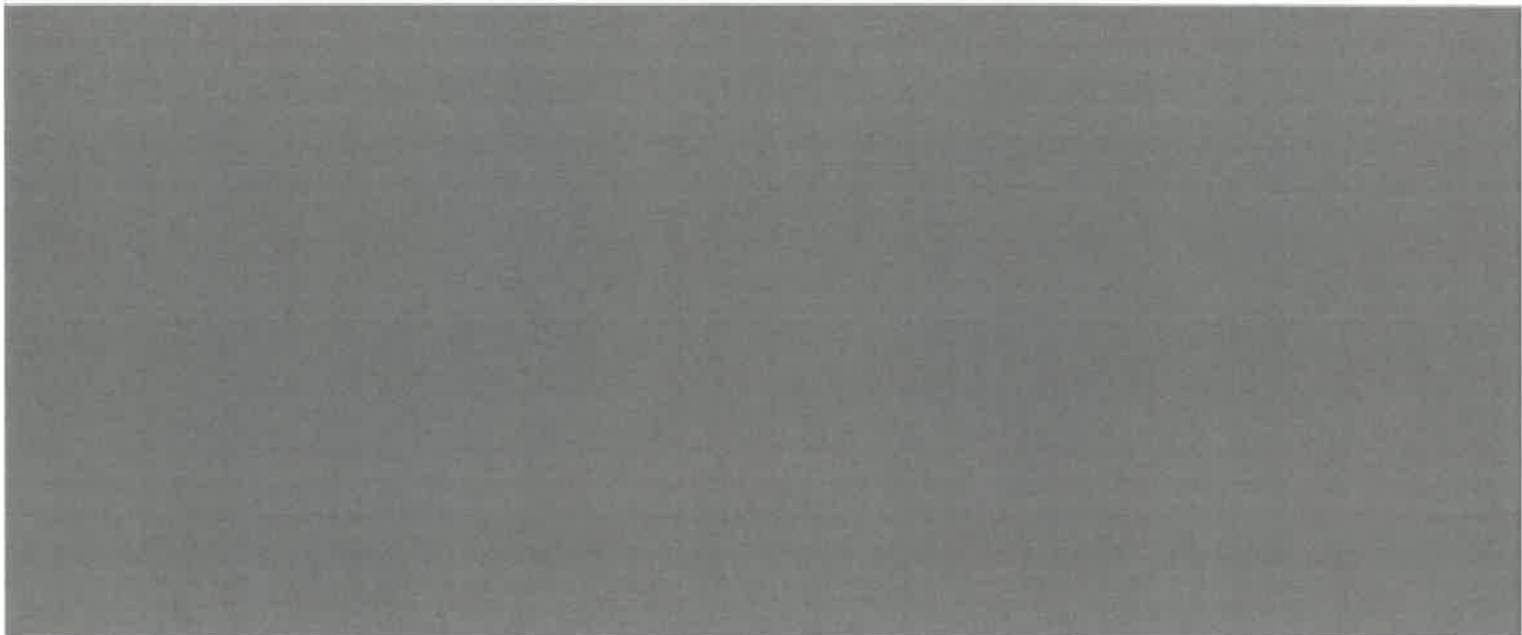
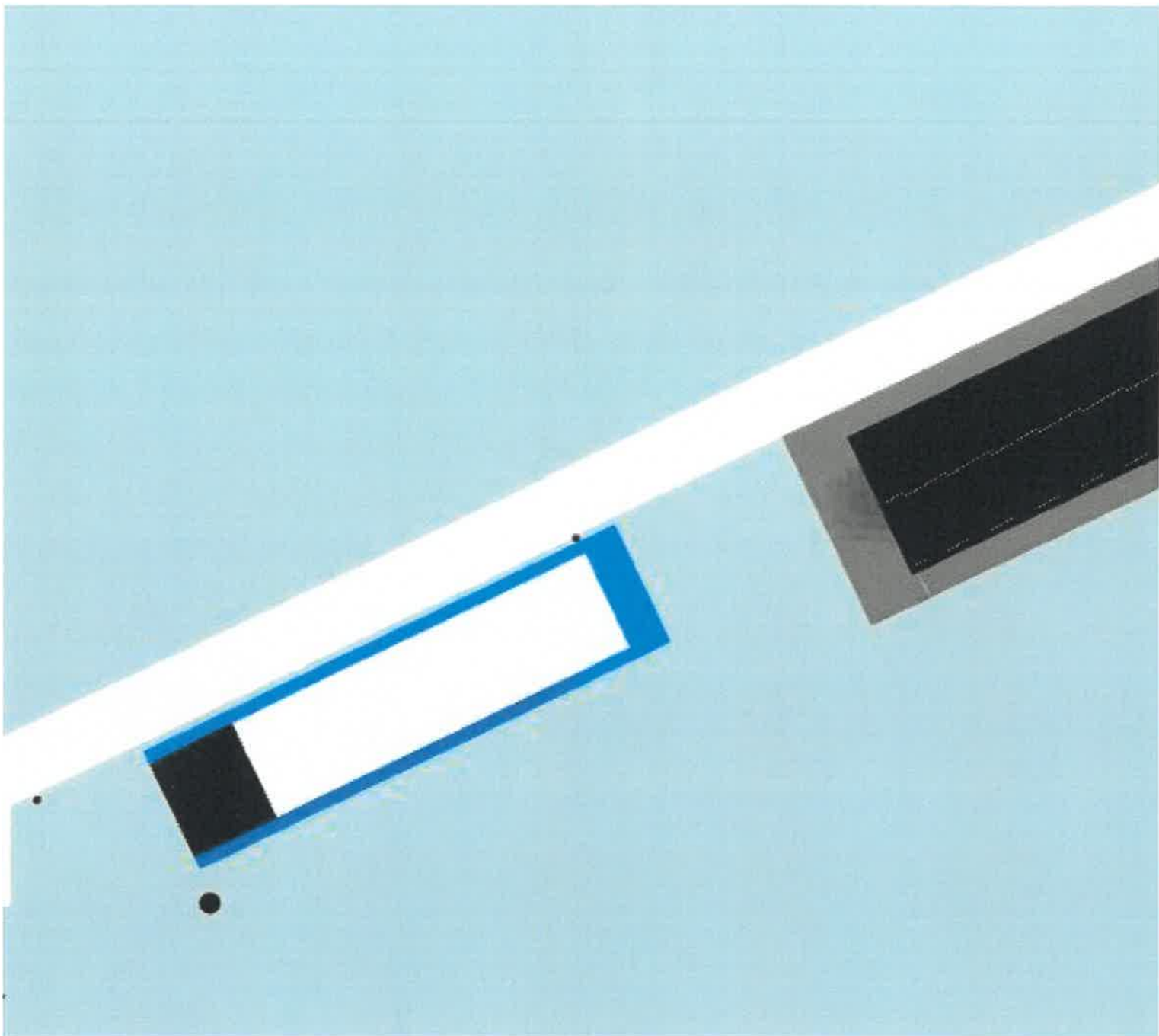
- Ja
 Nee

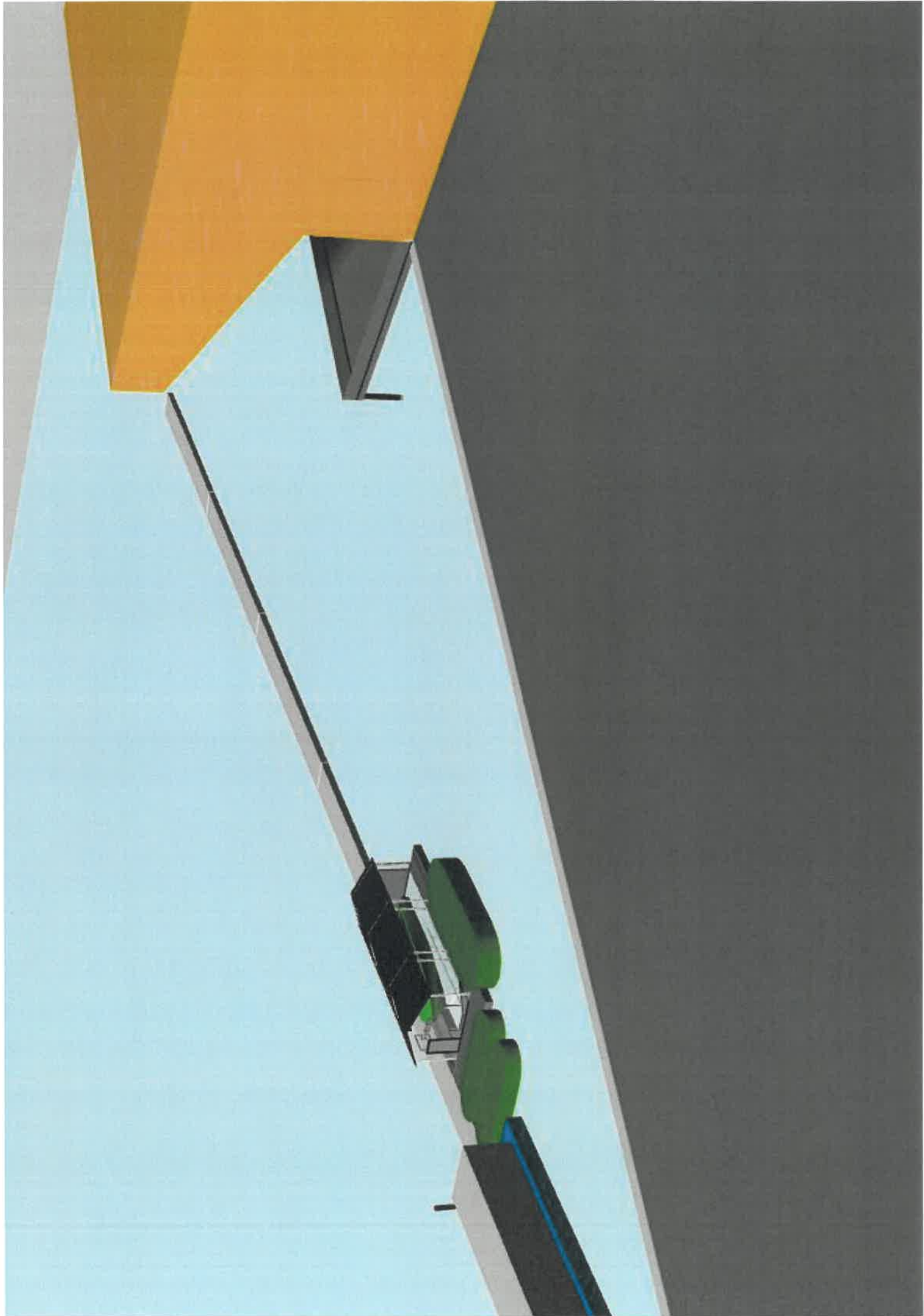
Bijlagen

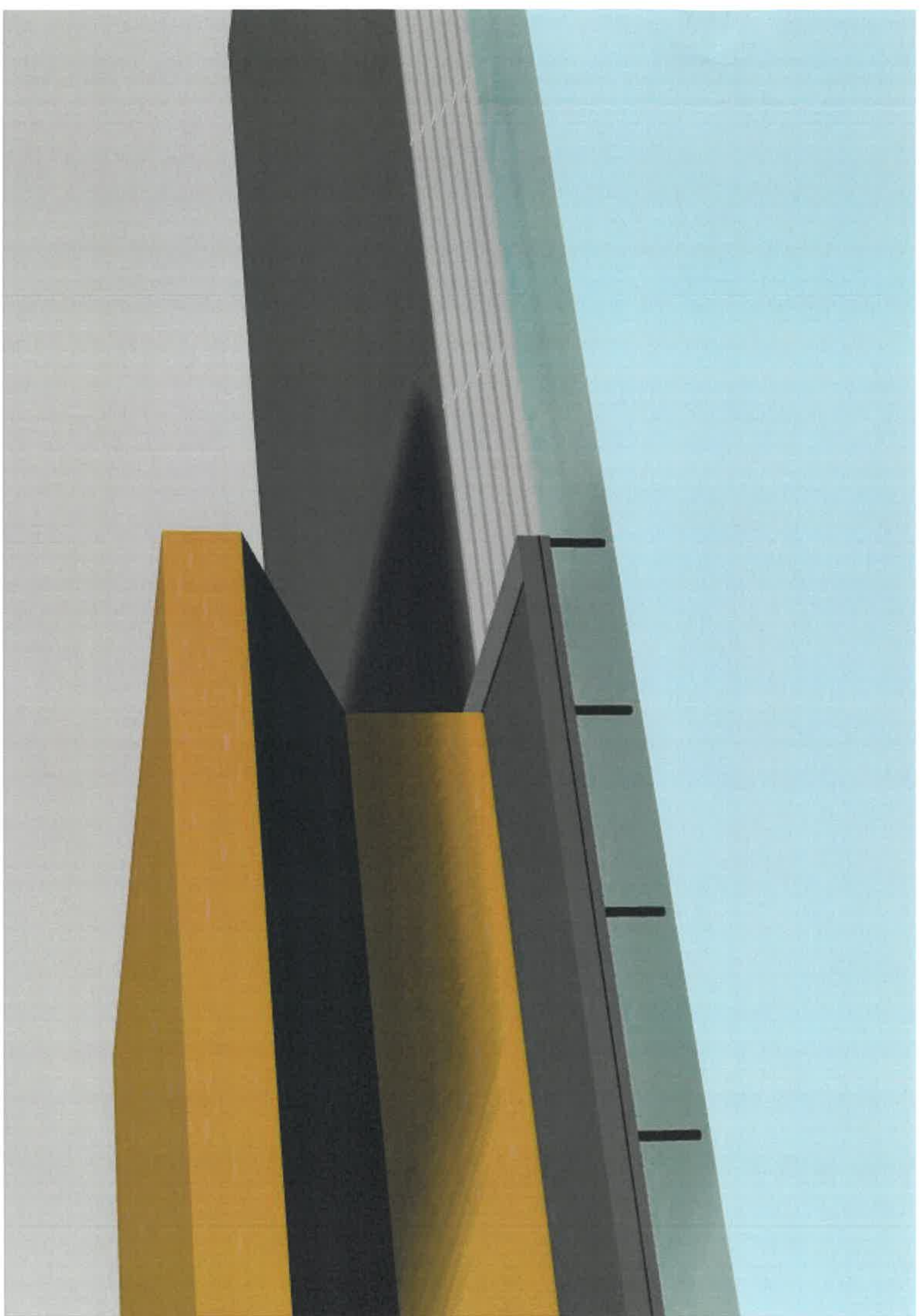
Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
tekening-_Sheet_-_OB-21_-_AANVRAAG.pdf	1264_model locatie Energiekade Dordrecht_tech-nische tekening - Sheet - OB-21 - AANVRAAG.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	28-09-2021	In behandeling
ie_aan_binnenzijde_bestaande_steiger.JPG	Locatie aan binnenzijde bestaande steiger.JPG	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	28-09-2021	In behandeling
ion_zonder_boten_naast_de_bootlift_1.JPG	Artist impression zonder boten naast de bootlift 1.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
ion_zonder_boten_naast_de_bootlift_2.JPG	Artist impression zonder boten naast de bootlift 2.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
ion_zonder_boten_naast_de_bootlift_3.JPG	Artist impression zonder boten naast de bootlift 3.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
ion_zonder_boten_naast_de_bootlift_4.JPG	Artist impression zonder boten naast de bootlift 4.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
ion_zonder_boten_naast_de_bootlift_5.JPG	Artist impression zonder boten naast de bootlift 5.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ion_zonder_boten_naast_de_bootlift_6_JPG	Artist impression zonder boten naast de bootlift 6.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
ion_zonder_boten_naast_de_bootlift_7_JPG	Artist impression zonder boten naast de bootlift 7.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
ion_zonder_boten_naast_de_bootlift_8_JPG	Artist impression zonder boten naast de bootlift 8.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
_3_grote_sloepen_langs_de_bootlift_8_JPG	Artist impression met 3 grote sloepen langs de bootlift 8.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
_3_grote_sloepen_langs_de_bootlift_7_JPG	Artist impression met 3 grote sloepen langs de bootlift 7.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
_3_grote_sloepen_langs_de_bootlift_6_JPG	Artist impression met 3 grote sloepen langs de bootlift 6.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
_3_grote_sloepen_langs_de_bootlift_5_JPG	Artist impression met 3 grote sloepen langs de bootlift 5.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
_3_grote_sloepen_langs_de_bootlift_4_JPG	Artist impression met 3 grote sloepen langs de bootlift 4.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
_3_grote_sloepen_langs_de_bootlift_3_JPG	Artist impression met 3 grote sloepen langs de bootlift 3.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
_3_grote_sloepen_langs_de_bootlift_2_JPG	Artist impression met 3 grote sloepen langs de bootlift 2.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling
_3_grote_sloepen_langs_de_bootlift_1_JPG	Artist impression met 3 grote sloepen langs de bootlift 1.JPG	Welstand	28-09-2021	In behandeling









Wendy
Wendy
Wendy

Energieplein

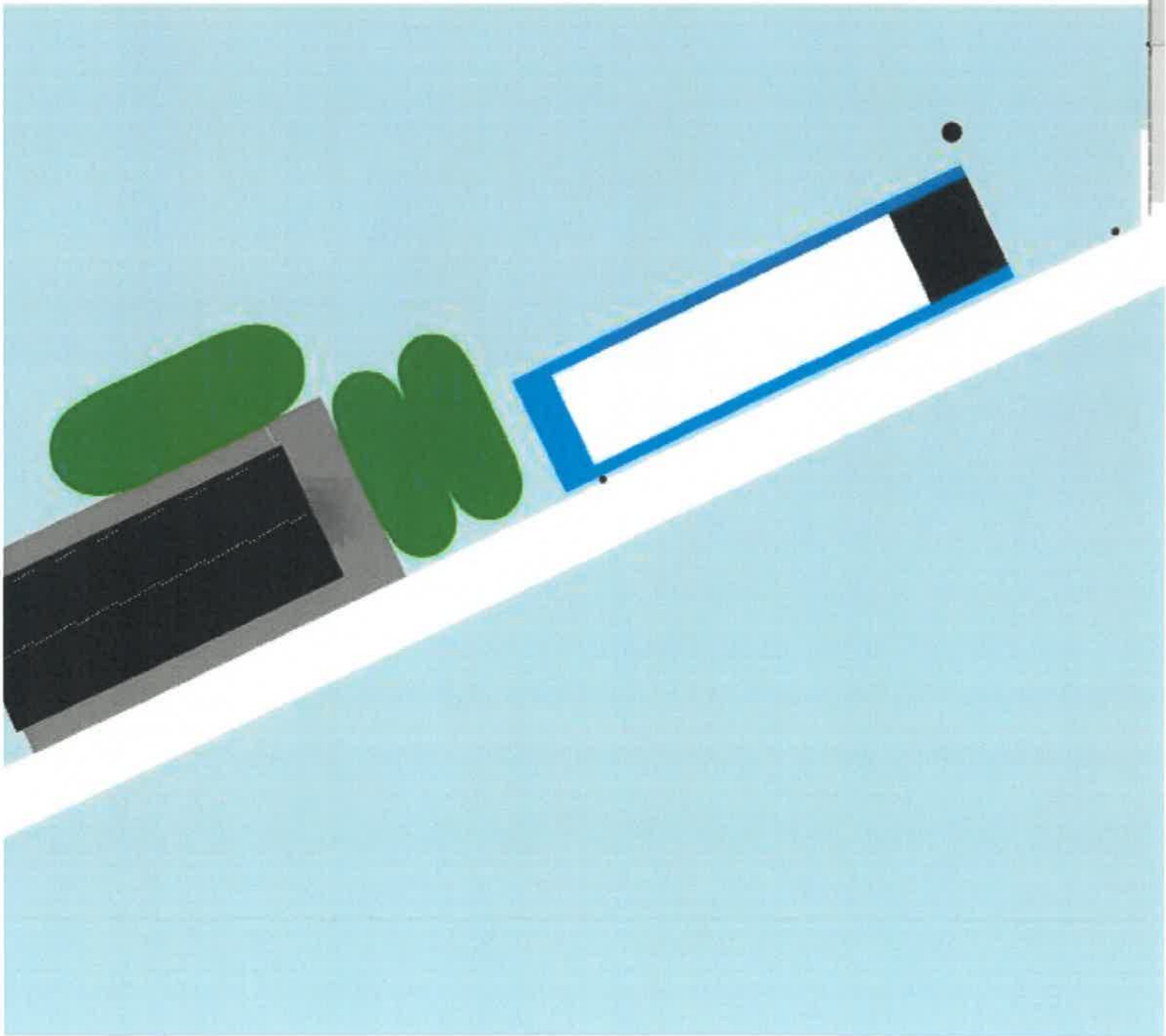
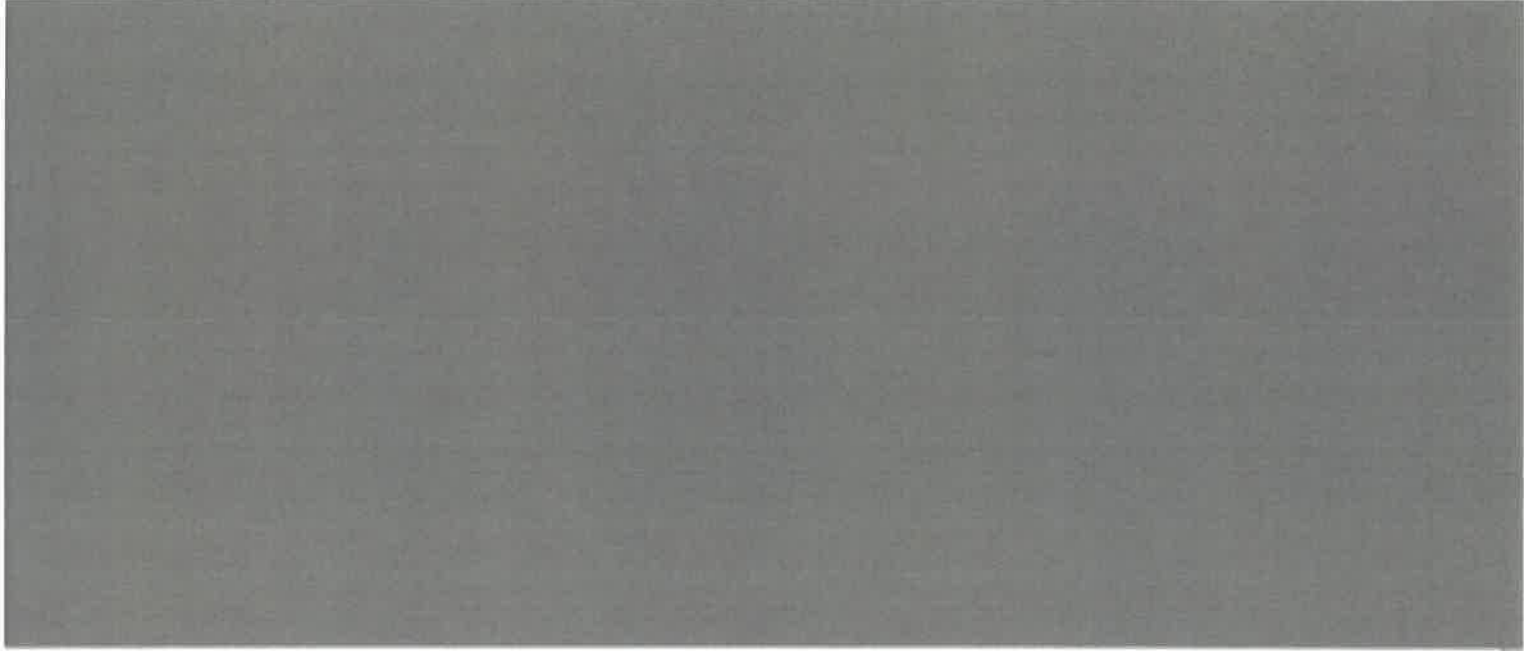
6993

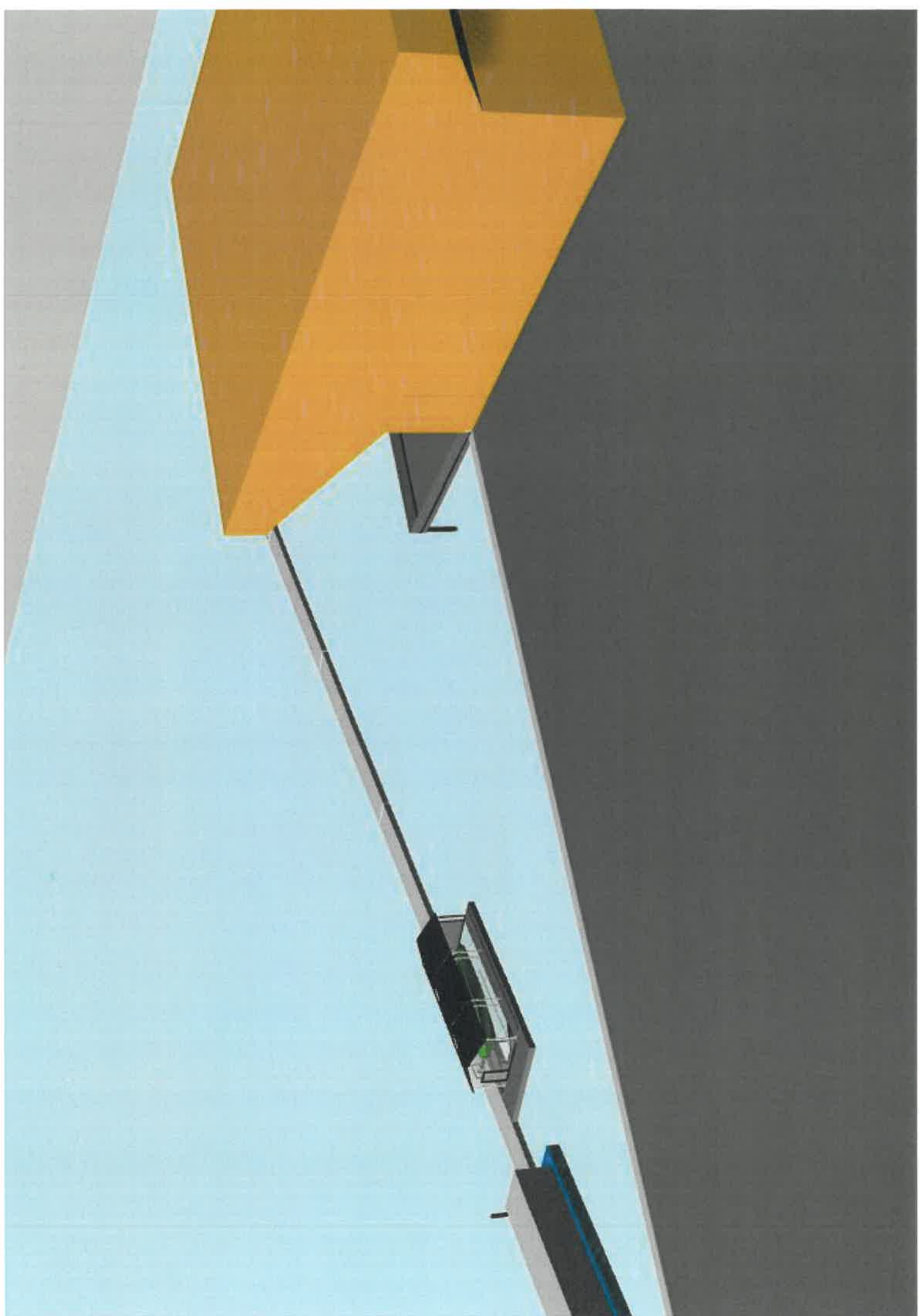
303

Wendy

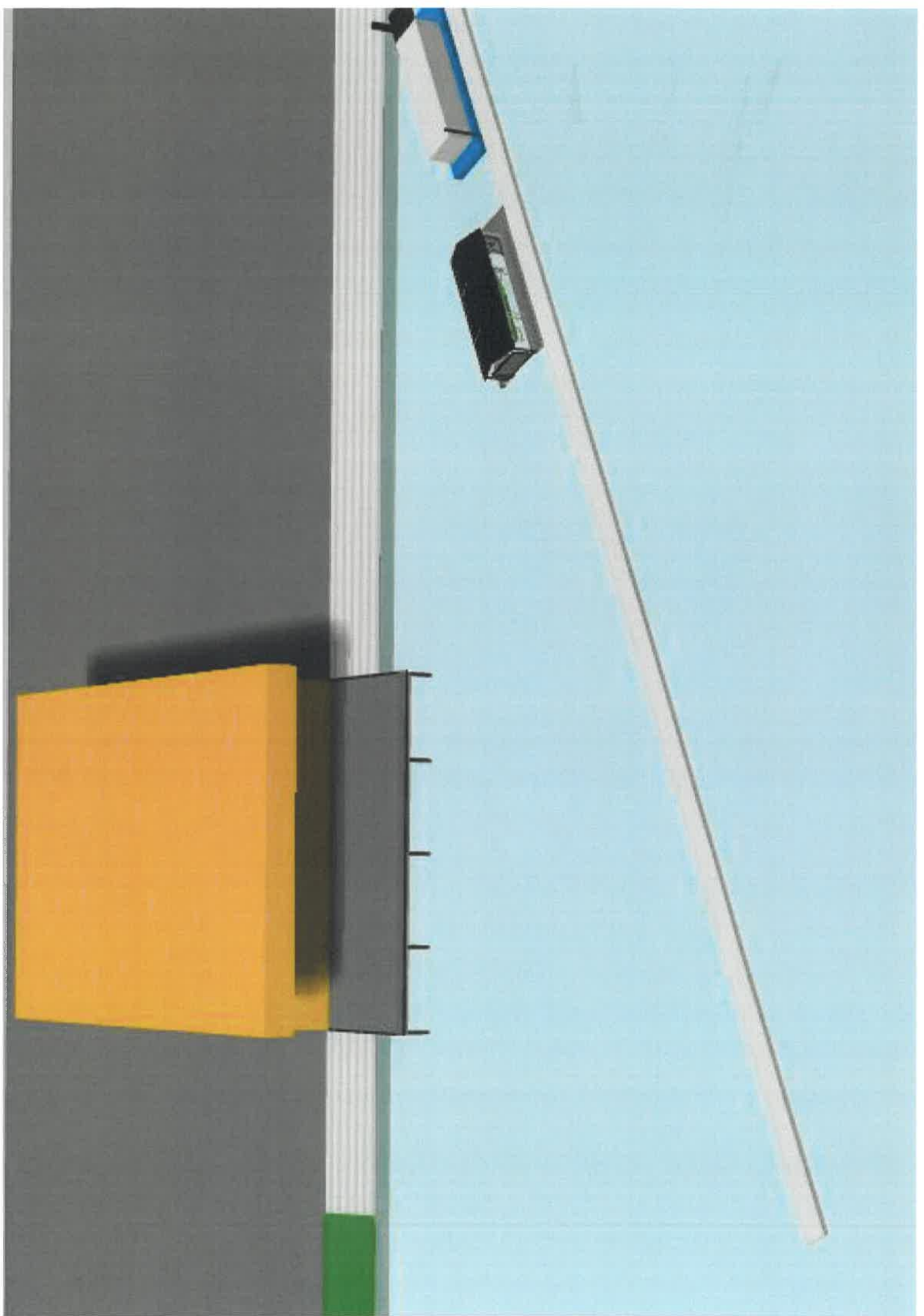
Wendy

Wendy









[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Uw brief van Verzenddatum 7 december 2021
Uw kenmerk
Reactie op Zaaknummer Z-21-397590
Onderwerp procedurebevestiging aanvraag Ons kenmerk D-21-2196547 (Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)
omgevingsvergunning Behandeld door [REDACTED]
Wantij t.h.v. Energiekade Dordrecht

Beste [REDACTED],

U deed bij ons een aanvraag omgevingsvergunning. Wij ontvingen uw aanvraag op 28 september 2021. Uw aanvraag gaat over Wantij t.h.v. Energiekade Dordrecht. Wij registreerden de aanvraag onder nummer Z-21-397590, met omschrijving "het realiseren van een drijvende botenlift/boothuis". Met deze brief informeren wij u over de behandeling van uw aanvraag.

U geeft in uw aanvraag de volgende activiteit aan:

- Bouwen (art. 2.1, lid 1 onder a Wabo)

Aan uw aanvraag voegen wij de volgende activiteit toe:

- Planologisch afwijken (art. 2.1, lid 1 onder c Wabo)

Uw aanvraag is namelijk in strijd met het bestemmingsplan. Deze activiteit maakt dan automatisch onderdeel uit van de aanvraag. U kunt dit nalezen in artikel 2.10, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Wij zijn bevoegd om op uw aanvraag een beslissing te nemen

Uw aanvraag valt onder de uitgebreide procedure. Voor die procedure geldt een beslistermijn van 26 weken. Wij nemen uiterlijk op 28 maart 2022 een beslissing op uw aanvraag. Deze beslistermijn mogen wij, als dat nodig is, eenmalig met 6 weken verlengen.

Wij toetsen uw aanvraag op volledigheid

Uw aanvraag omgevingsvergunning moet voldoen aan landelijke eisen. U kunt dit nalezen in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Wij kijken of uw aanvraag hieraan voldoet. U krijgt van ons een brief als wij gegevens missen.

Rechtsbescherming

Wij nemen een beslissing op uw aanvraag nadat wij deze hebben beoordeeld. U kunt tegen die beslissing in beroep gaan als u het daarmee niet eens bent. Daarnaast kunt u om een voorlopige voorziening vragen.

Wij vermelden in die beschikking alle informatie die u daarvoor nodig heeft.

U betaalt kosten voor het behandelen van uw aanvraag

Na behandeling van uw aanvraag sturen wij u daarvoor een rekening.

Gebruik het Omgevingsloket online voor aanvullingen of wijzigingen

Zo houdt u het dossier compleet. Andere kanalen zoals e-mail of post zijn niet geschikt voor aanvullingen of wijzigingen.

Heeft u problemen met het Omgevingsloket online?

Besprek dit met de behandelaar vóórdat u ons stukken toestuurt. Hieronder leest u wie de behandelaar is van uw aanvraag.

Bel of mail gerust als u nog vragen heeft

Mijn telefoonnummer is [REDACTED] Of stuur een mail naar: [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht,
namens dezen,

Unit Regulering Bouw en Brandveiligheid van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.