

**SANERINGSFASE TIJDENS INSPECTIE**

2 Verontreinigingssituatie, bepaling van de veiligheidsklasse

Uit de resultaten van het nader bodemonderzoek blijkt dat er sprake is van twee afzonderlijke verontreinigingsspots met diesel: een sterke verontreiniging ter plaatse van boringen 121 en 207 en een matige diesilverontreiniging ter plaatse van boring 202.



**Registratie medewerkers en bezoekers**

Werknaam: Sanering deellocatie 12 Juliana'shaven  
 Werknummer: 7215070  
 Datum: 14/09/2021  
 Volgnummer:  
 Vestiging: Rotterdam-Zwijndrecht

**OVERZICHT VAN MEDEWERKERS EN BEZOEKERS DIE DE SANERINGSLOCATIE HEBBEN BETREDEN**

		Naam	Functie	Bedrijf	Uitgereikte aanvullende PBM
07:00			R-Dup / Kip	Soil Solutions	wegwerp overal 4 SS leesten 2
07:00	14:00		MtB	Aweko	HandSchermen
07:00	<del>14:00</del>		machinist	LAW Tol	—
07:00	13:00		Wiltvoorder	van Kessel	—
07:00			Chauffeur	van schrik Jr.	—
14:15	15:10		inspecteur	OZHZ	N.V.T



7215070.		Sanering deellocatie 12 Julianahaven									
Werknummer											
Werknaam											
Kwaliteitsverantwoordelijke											
Nr.	Datum	Kenteken	Transporteur	Soort materiaal	Kwaliteit / materiaal / code	Locatie herkomst	Locatie bestemming	Nr. begeleidingsbrief	Afvalstroonnummer	Netto gewicht in ton	Netto gewicht in m <sup>3</sup>
1	13-09-21	63-BLS-3		Grond met metaalresten	17 05 04	DL-12	1 Dem	8044603012	808021E 0184	32.36 Ton	
2	13-09-21	14-BFR-1		1 Dem	1 Dem	1 Dem	1 Dem	8044603011	1 Dem	32.10 Ton	
3	13-09-21	63-BLS-3		1 Dem	1 Dem	1 Dem	1 Dem	8044603010	1 Dem	27.98 Ton	
4	13-09-21	14-BFR-2		1 Dem	1 Dem	1 Dem	1 Dem	8044603009	1 Dem	31.64 Ton	
5	13-09-21	63-BLS-3		1 Dem	1 Dem	1 Dem	1 Dem	8044603008	1 Dem	29.20 Ton	
6	13-09-21	14-BFR-2		1 Dem	1 Dem	1 Dem	1 Dem	8044603007	1 Dem	29.96 Ton	
7	14-09-21	63-BLS-3		1 Dem	1 Dem	1 Dem	1 Dem	8044603006	1 Dem	34.50 Ton	
8	14-09-21	63-BLS-3		1 Dem	1 Dem	1 Dem	1 Dem	8044603005	1 Dem	32.56 Ton	
9	14-09-21	63-BLS-3		1 Dem	1 Dem	1 Dem	1 Dem	8044603004	1 Dem		
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											

Paraaf kwaliteitsverantwoordelijke:







## BRL 9313 NL BSB® Productcertificaat EC-ZWI-00007

Niveau II: zout zand geleverd uit een vaste opslaglocatie

Niveau III: ontzilt zand uit maritieme wingebieden

Niveau IV: zoet of ontzilt zand geleverd uit een vaste opslaglocatie

Producent:

### M.J. De Groot Zandhandel B.V.

Vaste opslaglocatie:

Scheurhavenput, Rotterdam Niveau II

Keenstraat 7-15, Rotterdam Niveau IV

Merseyweg 98, Rotterdam-Botlek Niveau IV

Kilkade 12, Dordrecht Niveau IV

Adres:	Keenstraat 7-15	Datum uitgifte:	16-12-2019
	3044 CD ROTTERDAM	Geldig tot:	onbeperkt
Telefoonnr:	_____	Gecertificeerd sinds:	10-01-2008
E-mail :	_____	Vervangt:	06-06-2019
KvK-nummer:	24416207		

### Verklaring van Normec Certification B.V.

Dit productcertificaat is op basis van BRL 9313 Zand uit dynamische wingebieden d.d. 29-11-2012 met wijzigingsblad 13 mei 2015, afgegeven door Normec Certification B.V., conform het Certificatiereglement Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart dat:

- het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat de door de producent vervaardigde product bij aflevering voldoet aan de in dit productcertificaat vastgelegde milieu hygiënische specificaties van het Besluit bodemkwaliteit voldoet, mits het product is voorzien van het NL-BSB®-merk op de wijze zoals aangegeven in dit certificaat voor de volgende niveaus:
  - Niveau II: zout zand geleverd uit een vaste opslaglocatie
  - Niveau III: ontzilt zand uit maritieme wingebieden
  - Niveau IV: zoet of ontzilt zand geleverd uit een vaste opslaglocatie
- voor dit productcertificaat geen controle plaatsvindt op het gebruik in werken en op de melding- en/of informatieplicht van de gebruiker aan het bevoegd gezag
- met in achtneming van het bovenstaande, zand uit dynamische wingebieden in zijn toepassingen en met in achtneming van de daarbij horende toepassingsvoorwaarden voldoet aan de relevante eisen van het Besluit bodemkwaliteit.

Voor het Besluit bodemkwaliteit is dit een door de Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat erkend certificaat, indien het certificaat is opgenomen in het "Overzicht van erkende kwaliteitsverklaringen in de bouw" op de websites van SBK: [www.bouwkwiteit.nl](http://www.bouwkwiteit.nl) en van Bodem+: [www.bodemplus.nl](http://www.bodemplus.nl).

Gebruikers van dit certificaat wordt geadviseerd om bij Normec Certification B.V. te informeren of dit certificaat nog geldig is. Controleer of er sprake is van een door het ministerie van Infrastructuur & Waterstaat erkende kwaliteitsverklaring.



Dit NL BSB® bestaat uit 4 bladzijden  
Nadruk uitsluitend in het geheel toegestaan.

BESLUIT BODEMKWALITEIT





ALGEMEEN	
Locatie	Klikkade 14 Dordrecht
Datum inspectie	14 september 2021
Tijdstip/tijdsduur	14:00 u / 1,5 u
Onderwerp	Controle uitvoering sanering binnen bevoegd gezag taken Wet bodembescherming
Wbb-code	-
zaaknummer	Z-21-395253
Saneringsplan	PvA, Aveco de Bondt / 21-5-2021 (deellocatie 12)
Wijzigingen op SP	Geen
Wbb-beschikking	Instemming Z-17-321213 / D-2150036
Inspecteur OZHZ	
Mil. begeleiding	ABO-Milieuconsult BV, , ,
Directievoering	.
Aannemer	KWS Infra Zwijndrecht, , ,
Aanwezig bij inspectie	KWS ->KvP'er: via Soil Solution
Verslagdatum	15-9-21
Kopieën verslag	-

KWALIBO				
JA	NEE	NVT		Certificaat
x			Aannemer gecertificeerd SIKB 7000?	K43628/13
x			Milieukundige begeleider gecertificeerd SIKB 6000?	NC-SIK-60088
x			Analyses uitgevoerd onder AS3000?	

SANERINGSVARIANT: BUS Immobiel		
Grond immobiel	x	Volledige verwijdering <b>Tot lokale AW</b>
		Isolatie met gedeeltelijke verwijdering
		Isolatie zonder verwijdering

COMMUNICATIE MET BEVOEGD GEZAG				
JA	NEE	NVT		
X			Melding start sanering uitgevoerd? Zo ja, datum 3 augustus 2021	
		X	Melding start sanering doorgegeven aan 'Bouwen en Wonen' van de gemeente ? Ja, datum: 03-08-'21 (gelijk bij de start melding)	
			Melding bereiken diepste punt uitgevoerd? Zo ja, datum: 03-08-'21	
			Melding beëindiging sanering uitgevoerd? Zo ja, datum: zal ergens in wk 38 plaatsvinden	

**SANERINGSFASE TIJDENS INSPECTIE****2 Verontreinigingssituatie, bepaling van de veiligheidsklasse**

Uit de resultaten van het nader bodemonderzoek blijkt dat er sprake is van twee afzonderlijke verontreinigingsspots met diesel: een sterke verontreiniging ter plaatse van boringen 121 en 207 en een matige dieserverontreiniging ter plaatse van boring 202.

Uitgaande van een oppervlak van 25 m<sup>2</sup> en een verontreinigingsdikte van 0,5 meter wordt de omvang van de sterke verontreiniging met minerale olie in de grond geschat op circa 13 m<sup>3</sup>, rondom boring 121. Daarnaast is hier, uitgaande van een oppervlakte van 50 m<sup>2</sup> en een verontreinigingstraject van 0,5 tot 2,0 m-mv, circa 125 m<sup>3</sup> grond licht tot matig verontreinigd met diesel.

Ter plaatse van boring 202 is, uitgaande van een oppervlakte van 30 m<sup>2</sup> en een verontreinigingstraject van 0,5 tot 2,0 m-mv, circa 45 m<sup>3</sup> grond licht tot matig verontreinigd met diesel.

Bij de uitvoering van het project kunnen aanwezige verontreinigingen vrijkomen en kunnen medewerkers worden blootgesteld aan schadelijke stoffen. In de onderstaande tabellen zijn, op basis van milieukundige onderzoeken, de gecorrigeerde waarden van de vluchtige stoffen vermeld voor de grond met vermelding van bijbehorende relevante gegevens. De in de tabel vermelde maximale gehalten vormen de input voor het rekenmodel.

**Vluchtige stoffen**

Conform het rekenmodel zoals opgenomen op [www.crow.nl](http://www.crow.nl) is de veiligheidsklasse Rood vluchtig van toepassing op dit project. Zie bijlage voor de uitwerking.

Bij vluchtige stoffen moet het risico op brand of explosie worden beoordeeld conform stroomschema figuur 4-7 bladzijde 59. Zie bijlage voor de uitwerking indien van toepassing.

Blootstelling aan de schadelijke stoffen boven de grenswaarde is niet aanvaardbaar. De regels opgenomen in dit V&G-plan zijn opgesteld om te waarborgen dat blootstelling aan de toxische stoffen binnen een aanvaardbare marge zal blijven. De regels zijn bestemd voor elk individu dat zich binnen de aangegeven verontreinigde zone bevindt.

**UITVOERING SANERING T.O.V. PLANNING** volgens planning

**ADMINISTRATIE OP LOCATIE**

JA	NEE	NVT	
X			Saneringsplan aanwezig op locatie?
	X		Wijzigingen op saneringsplan bekend op locatie?
X			Logboek beschikbaar op locatie? Zo ja, gegevens in logboek aanwezig over:
X			- putbodem- en -wandmonsters (datum/tijdstip/plaats/resultaten)
X			- grondwatermonsters (datum/tijdstip/plaats/resultaten)
	X		- gebruik van verschillende afvalstromen conform SP of BUS-melding?
X			- afgevoerde grond (datum, bestemming, hoeveelheid)
		X	- herschikte grond (datum, bestemming, kwaliteit, hoeveelheid)
X			- aangevoerde grond (datum, herkomst, kwaliteit, hoeveelheid)

X

-

**UITVOERING SANERING**

JA	NEE	NVT	
	X		Is het werkgebied correct ingericht? (scheiding reeds gesaneerd/te saneren, hekwerken)
X			Wordt de locatie en de omgeving correct schoongehouden?
X			Is de uitvoering volgens saneringsplan, beschikking en evt. wijzigingen op saneringsplan?
		X	- hebben de leeflagen de juiste dikte?
		X	- is er een signaallaag onder de leeflaag aanwezig?
X			- worden de juiste verhardingen aangebracht?



		X	- worden kabels- en leidingencunetten op voldoende diepte aangebracht?
X			- is de in het saneringsplan omschreven zuiveringsinstallatie aanwezig? <b>OBAS + Filters + debietmeter</b>
X			- zijn drains aangebracht?
X			- zo ja, zijn deze conform saneringsplan aangebracht?
		X	- worden maatregelen tegen her verontreiniging genomen?
		X	Zijn er depots aanwezig
		X	- zo ja, zij deze vooraf gemeld?
		X	- zo ja, is de inrichting conform melding?
		X	- zo nee, is de inrichting conform de eisen in het meldingsformulier?

OVERIGE WETGEVING		
JA	NEE	
	X	Is sprake van evidente overtreding van de ARBO wetgeving? - zo ja, omschrijving.....
X		Wordt er grondwater geloosd?
X		- zo ja, conform saneringsplan? <b>Zie lozingsvergunning Z-21-396260 / D-21-2171049</b>
		- zo nee, omschrijving.....

AFVOER VAN MATERIAALSTROMEN VAN LOCATIE					
JA	NEE		JA	NEE	
	X	Grond naar stortplaats	X		Asfalt
X		Grond naar grondreiniger			Tanks (zo ja, aantal .....
	X	Grond naar hergebruiksbestemming			Restproduct uit tanks
	X	Puin			Overig, te weten .....
	X	Overige bouw en sloopafval			Overig, te weten .....

ALGEMENE INDRUK SANERING goed

VERVOLGBEZOEK NOODZAKELIJK? nee

#### BIJZONDERHEDEN/AFSPRAKEN

- Kople Audit erkenning/inschrijving KvP'er bij CI – KIWA \_> deze is aanwezig en gezien. Akkoord!
- Kople Weegbonnen worden opgestuurd van afvoer en aanvoer.
- Op 15-9-'21 telefonisch contact gehad met ██████████ ten aanzien van de controle monster resultaten. Deze zijn nog niet binnen. Zodra deze binnen zijn worden we geïnformeerd.

**Van:** [redacted]  
**Verzonden:** maandag 13 september 2021 13:50  
**Aan:** [redacted]  
**CC:** [redacted]  
**Onderwerp:** FW: Ontvangstbevestiging bbk melding werk schone grond 585566.0 Kilkade 14 te Dordrecht

Akkoord 2<sup>de</sup> lezer.

**Van:** [redacted], [redacted] ([redacted]) <[redacted]@ozh.nl>  
**Verzonden:** woensdag 8 september 2021 08:50  
**Aan:** [redacted] ([redacted]) <[redacted]@ozh.nl>  
**Onderwerp:** Ontvangstbevestiging bbk melding werk schone grond 585566.0 Kilkade 14 te Dordrecht

Wil je deze als 2<sup>de</sup> lezer tegenlezen?

Geachte [redacted],

Wij hebben uw melding met nummer 585566.0 ontvangen. In reactie op uw melding geven wij u de volgende informatie:

De melding schone grond voldoet aan het gestelde in het besluit bodemkwaliteit.

Verder wijzen wij u op het volgende.

De beoordeling van deze melding heeft plaatsgevonden aan de hand van de door u geleverde gegevens. De melding is alleen getoetst aan het Besluit bodemkwaliteit.

Tijdens deze beoordeling heeft geen toetsing plaatsgevonden aan andere aspecten, zoals bijvoorbeeld de Wet Natuurbescherming, civieltechnische bezwaren of het bestemmingsplan etc.. Mogelijk bestaan vanuit het oogpunt van deze andere aspecten wel bezwaren tegen de toepassing van schoon zand op de door u aangegeven locatie. Hiertoe verwijzen wij u naar desbetreffende gemeente of waterschap.

Indien u met betrekking tot het voorgaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met ondergetekende. Bij afwezigheid kan contact opgenomen worden met [redacted] van onze dienst.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Burgemeester en wethouders van Dordrecht,  
namens dezen,

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Toezichthouder bodem  
Groen, Bodem en Opsporing

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht  
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht  
[www.ozhz.nl](http://www.ozhz.nl)



Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontfen.



---

**Van:** [redacted] ( [redacted] )  
**Verzonden:** donderdag 25 november 2021 15:42  
**Aan:** [redacted]  
**CC:** [redacted]  
**Onderwerp:** WOB- en handhavingsverzoeken nav Asphalt Centrale Dordrecht

Geachte [redacted],

Naar aanleiding van ons telefonisch gesprek van 25 november 2021 bevestig ik hierbij dat Asphaltcentrale Dordrecht voorheen gevestigd aan de Kilkade 14 te Dordrecht in 2016/2017 is gestopt en ontmanteld (gesloopt). Hierbij verzoek ik u mij per e-mail te berichten of u uw WOB- en handhavingsverzoek van 19 november 2021 wenst in te trekken. Indien u voornoemde verzoeken intrekt, zullen wij dat aan u bevestigen en beide dossiers sluiten.

In afwachting van uw reactie, verblijven wij.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Juridisch adviseur  
Unit juridisch Advies en Ondergrond

*Werkdagen: maandag t/m donderdag*



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht  
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht  
[www.ozhz.nl](http://www.ozhz.nl)



*Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontfen.*





---

**Van:** [redacted] ( [redacted] )  
**Verzonden:** dinsdag 7 december 2021 12:42  
**Aan:** [redacted]  
**CC:** [redacted]  
**Onderwerp:** Uw Wob- en handhavingsverzoeken; asfaltcentrales

Geachte [redacted],

Naar aanleiding van uw e-mailbericht van 6 december 2021 bericht ik u als volgt.

Julianahaven Recycling B.V, hierna te noemen: "JRC" is sinds half jaren negentig gevestigd aan de Kilkade 12 te Dordrecht. De voorliggende aanvraag voor een omgevingsvergunning (revisie) heeft tot doel toestemming te krijgen voor het uitbreiden van de inrichting. Het bedrijfsterrein van de voormalige Asfalt Centrale Dordrecht zal onderdeel worden van het bedrijfsterrein van JRC.

In de aanvraag van de omgevingsvergunning van Julianahaven Recycling B.V. zijn haar hoofdactiviteiten als volgt omschreven:

- Het op- en overslaan en het be- en verwerken van gesorteerd (schoon) Bouw- en Sloopafval (BSA) als beton- en metselwerkpuin en PAK-arm asfaltpuin afkomstig van sloopwerkzaamheden uit de grond-, weg- en waterbouw en burgerlijke sloopwerken.
- Het uitsluitend op- en overslaan van PAK-rijk asfaltpuin.
- Handel in zand, grind, beton- en menggranulaat en aanverwante bouwstoffen ten behoeve van de Grond-, Wegen- en Waterbouw.
- Op- en overslag en bewerken (zeven) van op grond van het Besluit bodemkwaliteit herbruikbare grond. Het betreft in deze grond geclassificeerd als categorie *schone grond*, categorie *wonen* en categorie *industrie*.

Uit het bovenstaande en na onderzoek blijkt dat JRC geen warm asfalt produceert. JRC slaat asfaltgranulaat op en over maar maakt verder geen asfalt.

Vertrouwende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Juridisch adviseur  
Unit juridisch Advies en Ondergrond

Werkdagen: maandag t/m donderdag



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht  
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht  
[www.ozhz.nl](http://www.ozhz.nl)



*Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontfen.*

**Van:** [redacted] <[redacted]>  
**Verzonden:** maandag 6 december 2021 11:02  
**Aan:** [redacted] ( [redacted] ) <[redacted]@ozhz.nl>  
**Onderwerp:** Re: Uw Wob- en handhavingsverzoeken; asfaltcentrales

Beste, geachte,

Ik lees dat het vrijgekomen bedrijfsterrein in gebruik wordt genomen door Julianahaven Recycling B.V. Op de website van dit bedrijf wordt ook over asfalt gesproken. Gaat dit bedrijf ook warm asfalt produceren?

Vriendelijke groeten,  
[redacted]

**Van:** [redacted], [redacted] ( [redacted] ) <[redacted]@ozh.nl>

**Verzonden:** vrijdag 3 december 2021 14:49

**Aan:** [redacted] <[redacted]@ozh.nl>

**CC:** [redacted], [redacted] ( [redacted] ) <[redacted]@ozh.nl>; [redacted], [redacted] ( [redacted] ) <[redacted]@ozh.nl>

**Onderwerp:** Uw Wob- en handhavingsverzoeken; asfaltcentrales

Geachte [redacted],

Bijgaand zend ik u:

- de ontvangstbevestiging en de bevestiging van de intrekking van uw Wob-verzoek inzake Asfalt Centrale Dordrecht;
- de ontvangstbevestiging en verdaging van uw Wob-verzoek inzake de asfaltcentrale te Zwijndrecht; en
- de ontvangstbevestiging en verdaging van uw Wob-verzoek inzake Asfalt Productie Hoogblokland.

Kortheidshalve verwijs ik u naar de inhoud van deze bijlagen. Bijgevoegde brieven worden u eveneens per post toegezonden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Juridisch adviseur

Unit Juridisch Advies en Ondergrond

*Aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag*

Omgelapend met Zuid-Holland Enk



Johan de Wittstraat 140, 3311 KJ, Dordrecht  
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht  
[www.ozhz.nl](http://www.ozhz.nl)



*Is deze mail niet voor u bedoeld? Laat dit aan de afzender weten en verwijder de mail. Aan dit bericht kunt u geen rechten ontlenen.*

Minervaplaats 113  
6525 JE NIJMEGEN

Uw brief van 19 november 2021 en e-mailbericht van 25 november 2021 Verzenddatum 3 december 2021

Uw kenmerk Wob-verzoek inzake Asphalt Centrale Dordrecht voorheen gevestigd aan de Kilkade 14 te Dordrecht

Reactie op Zaaknummer Z-21-400152

Onderwerp Wob-verzoek; ontvangstbevestiging en bevestiging intrekking van uw Wob-verzoek Ons kenmerk D-21-2195218 (Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)

Behandeld door

Geachte \_\_\_\_\_,

Hierbij bevestigen wij de ontvangst van uw brief die u namens uw cliënte, de Coöperatie Mobilisation for the Environment U.A. gevestigd aan de Waldeck Pymontsingel 18 te Nijmegen, heeft ingediend. Uw voornoemde brief van 19 november 2021 hebben wij op 22 november 2021 ontvangen. In deze brief verzoekt u ons, namens uw cliënte, om informatie op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob). Uw cliënte wenst de navolgende stukken te ontvangen van Asphalt Centrale Dordrecht voorheen gevestigd aan de Kilkade 14 te Dordrecht;

- het vermijdings- en reductieprogramma met betrekking tot PAK's en benzeen;
- alle emissiemetingen met betrekking tot PAK's, benzeen, stof, NOx en VOS die de afgelopen twee jaar zijn verricht.

#### Verzoek tot intrekking

Op 25 november 2021 heeft u ons zowel mondeling als schriftelijk bericht dat u het Wob-verzoek van uw cliënte intrekt omdat Asphalt Centrale Dordrecht voorheen gevestigd aan de Kilkade 14 te Dordrecht in 2016/2017 is gestopt en ontmanteld (gesloopt). Wij zullen uw aanvraag daarom verder niet in behandeling nemen.

#### Vraag omtrent vergunning(en)

Verder heeft u ons in uw e-mailbericht van 25 november 2021 gevraagd of de vergunningen voor de Asphalt Centrale Dordrecht zijn ingetrokken. De vergunning van Asphalt Centrale Dordrecht is nog niet ingetrokken. Het vrijgekomen bedrijfsterrein wordt in gebruik genomen door Julianahaven Recycling B.V., dat hiervoor een vergunningsaanvraag heeft ingediend. Met het verlenen van een revisievergunning aan Julianahaven Recycling B.V. zal ook de nog bestaande vergunning voor Asphalt Centrale Dordrecht door ons ingetrokken worden.

**Contactpersoon**

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met [REDACTED] of [REDACTED],  
juridisch adviseur van de omgevingsdienst, telefoonnummer [REDACTED] of per e-mail via  
[REDACTED]@ozhz.nl.

Burgemeester en wethouders van Dordrecht,  
namens dezen,

[REDACTED] juridisch adviseur

Unit Juridisch Advies en Ondergrond van Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

*Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.*

K.W.S. Infra B.V., [REDACTED]  
T.a.v. [REDACTED] | [REDACTED]  
Postbus 8198  
3301 CD DORDRECHT

Uw brief van	Verzenddatum	12 november 2020	
Uw kenmerk			
Reactie op	Zaaknummer	Z-17-321213	
Onderwerp	Ons kenmerk	D-20-2096346	(Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)
	Behandeld door	[REDACTED]	

2017 - onderzoeksopzet beëindigen  
asfaltcentrale - Kilkade 14 te  
Dordrecht

Geachte [REDACTED],

Op 5 augustus 2020 is het navolgende rapport bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid ontvangen. Het rapport betreft een binnen uw inrichting uitgevoerd eindsituatie bodemonderzoek.

Titel rapport : Aanvullend eindsituatie bodemonderzoek vml ACD,  
Kilkade 14 te Dordrecht  
Adviesbureau : Aveco de Bondt  
Kenmerk : 190607  
Datum : 5 augustus 2020

In de eerdere beoordeling van 18 januari 2019 met kenmerk D-19-187292 is niet geheel ingestemd met het door of namens u uitgevoerde eindsituatie bodemonderzoek.

Wij hebben het bovengenoemde aanvullende rapport beoordeeld en deze als nog onvoldoende bevonden. Wij verwijzen u naar de bijlage voor de uitgevoerde beoordeling en overweging.

### Beoordeling

Ter plaatse van deellocaties 3, 5, 6, 7, 8, 10 en 11 is de eindsituatie in voldoende mate vastgelegd.  
Ter plaatse van deellocaties 2 en 12 is de eindsituatie in onvoldoende mate vastgelegd.  
Ter plaatse van deellocaties 2, 8, 10, 11 en 12 is sprake van een nieuw geval van bodemverontreiniging en dient gesaneerd te worden op grond van de zorgplicht artikel 13 van de Wet bodembescherming. Daarnaast zijn ook 'oude' verontreinigingen op het terrein geconstateerd, waarvoor in dit kader geen saneringsplicht geldt. In de bijlage hebben wij een uitgebreide beoordeling bijgevoegd.

### **Wat verwachten wij van u?**

Ter plaatse van de deellocaties 2 en 12 is de eindsituatie onvoldoende vastgelegd en dient de eindsituatie alsnog conform de geldende richtlijnen en protocollen vastgesteld te worden. U dient een rapport met aanvullend eindsituatie-onderzoek ter plaatse van deellocatie 2 en 12 aan ons te sturen.

Op deellocaties 2, 8, 10, 11 en 12 zijn nieuwe, door uw bedrijfsactiviteiten veroorzaakte, verontreinigingen geconstateerd.

Conform artikel 13 (zorgplicht) van de Wet bodembescherming is een ieder die handelingen heeft uitgevoerd als gevolg waarvan de bodem verontreinigd is geraakt, verplicht de bodem te saneren of de aantasting en de directe gevolgen daarvan te beperken en zoveel mogelijk ongedaan te maken. Op basis hiervan dienen de nieuwe verontreinigingen op deellocaties 2, 8, 10, 11 en 12 ongedaan gemaakt te worden.

Teneinde aan te tonen dat de bodemverontreiniging conform artikel 13 Wbb is verwijderd of zoveel mogelijk ongedaan gemaakt, dient u de Omgevingsdienst een evaluatierapport toe te zenden. In het evaluatierapport dienen ten minste de volgende onderdelen te zijn opgenomen: beschrijving van de sanering inclusief ontgravingscontouren, de hoeveelheid afgevoerde grond inclusief afvoerbonnen, resultaten controlemonsters (inclusief tekening met plaats van controlemonsters), kwaliteitsgegevens aangevoerde aanvulgrond.

Wij wijzen u erop dat de uitvoerende aannemer dient te zijn gecertificeerd voor het VKB-protocol 7001 en erkend door Bodem+. De milieukundig begeleider dient te zijn gecertificeerd voor het VKB-protocol 6001 en erkend door Bodem+.

Conform het Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer mogen rapporten van werkzaamheden die door niet erkende aannemers zijn uitgevoerd en/of door niet erkende milieukundig begeleiders zijn begeleid niet door het bevoegd gezag in behandeling worden genomen.

### **Planning**



Graag vernemen wij van u op welke termijn u denkt de gevraagde aanvullingen te kunnen rapporteren. Tevens vernemen wij graag van u wanneer u de ontstane nieuwe verontreinigingen, welke vallen onder artikel 13 (zorgplicht) van de Wet bodembescherming, ongedaan gaat maken. U dient de planning binnen 1 maand na dagtekening van deze brief aan ons te overleggen. De planning heeft onze instemming.

Gelet op artikel 5.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), dient u binnen een redelijke termijn na de verzenddatum van deze brief, aan het bovengenoemde te voldoen. U dient binnen 1 maand na dagtekening van deze brief aan ons een planning voor het aanleveren van een aanvullend bodemrapport en verslag van de sanering van de nieuwe verontreinigingen te overleggen.

Wij wijzen u erop dat, bij het niet nakomen van deze verplichting, een dwangsom kan worden opgelegd om naleving van de verplichtingen af te dwingen. Dit gebeurt op grond van artikel 125 van de Gemeentewet juncto artikel 5:32 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht (opleggen last onder dwangsom).



Als laatste attenderen wij u op het volgende: bij sloop- en bouwwerkzaamheden dient ook rekening gehouden te worden met de 'oude' bodemverontreinigingen in de ondergrond. Indien bij de sloop werkzaamheden tot in de sterk verontreinigde ondergrond plaatsvinden dient een BUS-melding of saneringsplan te worden ingediend. Over het algemeen kan een bouwvergunning voor een pand met verblijfsfunctie pas in werking treden als een saneringsplan of BUS-melding is ingediend en is goedgekeurd.

Indien u nog vragen hebt over het bovenstaande dan kunt u hierover contact opnemen met  (inspecteur toezicht) of  (adviseur bodem) van de omgevingsdienst.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht,  
namens dezen,



adviseur A

Unit Integraal Toezicht B van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

*Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.*

Bijlage: - Uitgebreide beoordeling eindonderzoek  
Kopie - Per e-mail  
- Intern

### **Bijlage: uitgebreide beoordeling eindonderzoek**

De eerdere beoordelingspunten uit onze brief van 18 januari 2019 met kenmerk D-19-1872922 wordt hieronder nogmaals weergegeven. Het ingediende aanvullend bodemonderzoek is de reactie op deze beoordelingspunten. Onder de eerdere beoordeling volgt een gedetailleerde beoordeling van het ingediende aanvullende bodemonderzoek.

Beoordeling geschied per deellocatie. De volgende potentieel bodembedreigende activiteiten kunnen op de locatie worden onderscheiden:

1. Mobiele installatie\*
2. Gasolietank\*
3. Overslag\*
4. Dieseltank\*
5. Opslag afvalstoffen
6. Gasolietank
7. Bitumentanks
8. Combinatiegebouw
9. Opslag chloorkoolwaterstoffen
10. Bedrijfsriolering en olieafscheider
11. Bodemverontreiniging noord-westhoek
12. Opslag olie- en vetten/bestrijdingsmiddelen

\*: deze activiteiten hebben voor 2000 plaatsgevonden ten westen van de asfaltcentrale, het huidige opslagterrein

Als referentiekader voor de eindsituatie hanteren wij het nulsituatie bodemonderzoek dat is uitgevoerd in 2000-2001. Voor de deellocatie 1, 2, 3, 4, 5, 6 en 7 is de nulsituatie in 2000/2001 bepaald. Voor de deellocatie 8, 9, 10, 11 en 12 is de nulsituatie in 2000/2001 niet bepaald.

- *Ad. 1 (mobiele installatie)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. Geen vervolgactie nodig.

- *Ad. 2 (gasolietank)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

In de grond zijn sterk verhoogde gehalten PAK en minerale olie aangetoond.

Het grondwater is ten hoogste licht verontreinigd met barium, naftaleen en minerale olie. In het grondwater van de omliggende peilbuizen zijn ten hoogste licht verhoogde concentraties aangetoond.

Onderzoeksresultaten:

Eerdere onderzoeksresultaten zijn bevestigd.

Beoordeling:

De omvang van de minerale olie en PAK verontreiniging in de grond is nog niet onderzocht. Ter plaatse van B20 zijn zintuigelijk waarnemingen gedaan van minerale olie, maar is niet analytisch onderzocht. De resultaten geven aanleiding voor nader onderzoek.

De eindsituatie is in onvoldoende mate vastgelegd.

Wel is reeds een nieuw geval van bodemverontreiniging aangetoond.

- *Ad. 3 (overslag)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

In de grond is een matig verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. De grondwaterkwaliteit is niet bepaald. De eindsituatie is in 2019 niet in voldoende mate bepaald. Op deze deellocatie dient de grondwaterkwaliteit nog bepaald te worden.

Onderzoeksresultaten:

In de laag onder het puin (1,5-1,7 m-mv) is slechts nog sprake van een lichte verontreiniging met minerale olie in de grond.

In het grondwater uit peilbuis 30 is een gehalte gemeten dat hoger is dan de streefwaarde voor naftaleen en molybdeen.

Beoordeling:

De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. Geen vervolgactie nodig.

- *Ad. 4 (dieseltank)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. Geen vervolgactie nodig.

- *Ad. 5 (opslag afvalstoffen)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

Tijdens het nulsituatie bodemonderzoek zijn in de grond maximaal licht verhoogde gehalten aangetoond. In het grondwater zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. De eindsituatie is niet bepaald. Ter plaatse dient de eindsituatie bepaald te worden.

Onderzoeksresultaten:

In de bovengrond van MM1 zijn gehalten aan PCB en minerale olie aangetoond welke de achtergrondwaarde overschrijden. In de ondergrond wordt in MM2 van de laag 0,5-1,0 m-mv een gehalte aan zink aangetoond welke de achtergrondwaarde overschrijdt.

In het grondwater ter plaatse van Pb 50 zijn (na herbemonstering) geen verhoogde gehalten aangetoond.

Beoordeling:

Tijdens het eindsituatie bodemonderzoek zijn in de bovengrond van MM1 zijn gehalten aan PCB en minerale olie aangetoond welke de achtergrondwaarde overschrijden. In de ondergrond wordt in MM2 van de laag 0,5-1,0 m-mv een gehalte aan zink aangetoond welke de achtergrondwaarde overschrijdt.

In het grondwater ter plaatse van Pb 50 zijn (na herbemonstering) geen verhoogde gehalten aangetoond.

De eindsituatie is hiermee in voldoende mate bepaald. Geen vervolgactie nodig

- *Ad. 6 (gasolietank)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

In de bovengrond is tijdens het nulsituatie onderzoek een sterk verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. In de ondergrond (1,0-1,5 m-mv) is een licht verhoogd gehalte minerale aangetoond. De horizontale omvang van de minerale olie verontreiniging in de grond is niet bepaald. In het grondwater is een licht verhoogd gehalte xylenen aangetoond.

Tijdens het eindsituatie onderzoek zijn in zowel grond als in grondwater vergelijkbare gehalten aangetoond als de gehalten die tijdens het nulsituatie onderzoek zijn aangetoond. De eindsituatie is in voldoende mate bepaald.

Onderzoeksresultaten:

Ter plaatse van de onderzoek locatie is sprake van een puin- grind laag van 1,0-1,5 meter dikte. In B63 worden sterk verhoogde concentraties aan minerale olie en PAK aangetroffen in de grond in de laag 1,3-,18 m-mv. In de overige boringen slechts overschrijdingen aan minerale olie en PAK boven de achtergrondwaarde in de grond.

In het grondwater worden slechts lichte overschrijdingen aan zware metalen, vluchtige aromaten en vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen aangetoond boven de streefwaarde.

Tesamen met de onderzoeken uit 2016 en 2018 is de verontreiniging met minerale olie en PAK voldoende in beeld gebracht.

Beoordeling:

In de bovengrond is tijdens het nulsituatie onderzoek een sterk verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. In de ondergrond (1,0-1,5 m-mv) is een licht verhoogd gehalte minerale aangetoond. De horizontale omvang van de minerale olie verontreiniging in de grond is niet bepaald. In het grondwater is een licht verhoogd gehalte xylenen aangetoond.

Tijdens het eindsituatie onderzoek zijn in zowel grond als in grondwater vergelijkbare gehalten aangetoond als de gehalten die tijdens het nulsituatie onderzoek zijn aangetoond.

Er is sprake van een oud ernstig geval van bodemverontreiniging waarbij de sterk verontreinigde bodem met minerale olie en PAK tot zeker 1,8 m-mv. De verontreiniging wordt geschat op ca. 25 m<sup>3</sup> grond. De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. Geen vervolgactie nodig

- *Ad. 7 (bitumentanks)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

In de grond en het grondwater zijn tijdens het nulsituatie onderzoek sterk verhoogde gehalten minerale olie aangetoond. De omvang van de verontreiniging is tijdens het nulsituatie bodemonderzoek niet bepaald. Tijdens het eindsituatie onderzoek zijn in de grond vergelijkbare gehalten aangetoond als de gehalten die tijdens het nulsituatie onderzoek zijn aangetoond. In het grondwater zijn in 2018 lagere gehalten minerale olie aangetoond dan tijdens het nulsituatie bodemonderzoek. De eindsituatie is in voldoende mate bepaald.

Onderzoeksresultaten:

In het onderzoek van 2020 is de sterke verontreiniging met minerale olie en PAK globaal afgeperkt.

Er zijn slechts sprake van overschrijdingen van de achtergrondwaarde voor minerale olie en PCB In het grondwater zijn in het onderzoek van 2020 slechts verhoogde concentraties aan barium en naftaleen aan getroffen boven de streefwaarde.

Beoordeling:

In het onderzoek van 2020 is de sterke verontreiniging met minerale olie en PAK globaal afgeperkt.

De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. De verontreiniging is nog onvoldoende afgeperkt is noord en oostelijke zin in de grond. Er is zowiezo sprake van een ernstig (oud) geval van bodemverontreiniging met betrekking tot minerale olie en PAK in het kader van de Wet bodembescherming. De totale verontreinigingssituatie is nog onvoldoende in beeld.

- *Ad. 8 (combinatiegebouw)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

Ter plaatse van het combinatiegebouw vonden reparaties aan installatieonderdelen plaats. Tevens vond opslag van onderdelen en een werkvoorraad van onder andere minerale olie plaats. De eindsituatie is niet bepaald.

**Onderzoeksresultaten:**

In het mengmonster van de puinhoudende bovengrond (0,24 – 0,55 m -mv) is een matig verhoogd gehalte met nikkel aangetoond. Bij uitsplitsing van het mengmonster en separate analyse op zware metalen zijn ter plaatse van boring 80 en 81 sterk verhoogde gehalten aan barium aangetoond, ter plaatse van boring 83 is een sterk verhoogd gehalte aan nikkel aangetoond.

In de bovengrond zijn tevens een licht verhoogde gehalten aan kobalt, koper, lood en molybdeen aangetoond. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aangetoond met onderzochte parameters.

**Beoordeling:**

Er is geen nulsituatie onderzoek bekend.

Naar het grondwater is geen onderzoek verricht.

De omvang van de sterke barium en nikkelverontreiniging in de grond wordt geschat op 8 m<sup>3</sup>. De aangetroffen barium en nikkel verontreiniging betreft een nieuw geval van bodemverontreiniging en valt hiermee onder de zorgplicht artikel 13 van de wet bodembescherming.

De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. Deze verontreiniging dient ongedaan gemaakt te worden.

- *Ad. 9 (opslag chloorkoolwaterstoffen)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

De eindsituatie is in voldoende mate vastgesteld. Geen vervolg actie nodig.

- *Ad. 10 (bedrijfsriolering en olieafscheider)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

De eindsituatie van de bedrijfsriolering en olieafscheider is niet bepaald.

**Onderzoeksresultaten:**

De nulsituatie van de bedrijfsriolering en olieafscheider is niet bepaald. In het eindsituatie onderzoek uit 2020 blijkt dat de bovengrond (0,45-0,9 m-mv) licht verontreinigd is met minerale olie. In de ondergrond is een licht verhoogde gehalten aangetroffen aan Polychloorbifenylen (PCB), nikkel, zink en kwik ten op zichte van de achtergrondwaarde. In het grondwater is barium en naftaleen boven de streefwaarde aangetroffen.

**Beoordeling:**

De eindsituatie is hiermee voldoende vastgelegd. De aangetroffen verontreinigingen worden beschouwd als nieuw geval. De eindsituatie is hiermee in voldoende mate bepaald.

Deze verontreiniging dient ongedaan gemaakt te worden.

- *Ad. 11 (bodemverontreiniging noordwesthoek)*

Eerder beoordeling (18 januari 2019):

In 2016 is ter plaatse van de noordwesthoek in de grond een sterk verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. Onbekend is welke activiteiten hier plaatsgevonden hebben die verband kunnen houden met de aangetroffen verontreiniging.

**Onderzoeksresultaten:**

Er is een boring geplaatst (B112) waarbij de verticale begrenzing is bepaald van de sterke minerale olie verontreiniging. Tezamen met de onderzoeksresultaten uit 2016 en 2018 is de verontreinigingscontour bepaald in horizontale zin en verticale zin. Uitgaande van een oppervlak van 500 m<sup>2</sup> en een laagdikte van 0,6 meter wordt de omvang van de sterke verontreiniging met minerale olie geschat op circa 300 m<sup>3</sup>.

**Beoordeling:**

Dit betreft een nieuw geval van bodemverontreiniging in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) artikel 13.

Deze verontreiniging dient ongedaan gemaakt te worden.

- *Ad. 12 (Opslag olie- en vetten/bestrijdingsmiddelen)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

De eindsituatie van de opslag olie en vetten / bestrijdingsmiddelen is niet bepaald.

**Onderzoeksresultaten:**

De locatie volledig verhard met asfalt. Hieronder is een laag met volledig puin aanwezig. Onder het asfalt is een zwak tot sterke oliegeur waargenomen, gepaard met een zwak tot uiterste olie-waterreactie. Ter plaatse van boring 121 is een sterk verhoogd gehalte minerale olie aangetoond in de grond. In de ondergrond is tevens een licht verontreiniging met molybdeen, cadmium en minerale olie aangetoond. In de diepere ondergrond is een lichte verontreiniging met minerale olie aangetoond. Deze verontreiniging is in de grond horizontaal en verticaal afgeperkt. Het grondwater is licht verontreinigd met molybdeen, barium, naftaleen en minerale olie.

Uitgaande van een oppervlak van 30 m<sup>2</sup> en een verontreinigingsdikte van 0,5 meter wordt de omvang van de verontreiniging met minerale olie in de grond geschat op 15 m<sup>3</sup>.

Ter plaatse van B124 is sprake van een zintuigelijke waarneming aan minerale olie. Er is echter geen analyse verricht.

Het grondwater is licht verontreinigd met molybdeen, barium, naftaleen en minerale olie.

De verontreinigingssituatie is in de grond in zowel horizontale als verticale zin nog niet in beeld.

**Beoordeling:**

Er is onvoldoende bekend welke bodembedreigende stoffen hier in opslag zijn geweest. Onduidelijk is hoe het analysepakket is gekozen in relatie tot de opgeslagen stoffen (bestrijdingsmiddelen).

De eindsituatie van de opslag olie en vetten / bestrijdingsmiddelen is hierdoor nog in onvoldoende mate bepaald. De aangetroffen verontreiniging betreft een nieuw geval van bodemverontreiniging conform artikel 13. Deze verontreiniging dient ongedaan gemaakt te worden.



K.W.S. Infra B.V., [REDACTED]  
T.a.v. [REDACTED] | [REDACTED]  
Postbus 8198  
3301 CD DORDRECHT

Uw brief van	Verzenddatum	26 mei 2021	
Uw kenmerk			
Reactie op	Zaaknummer	Z-17-321213	
Onderwerp	Ons kenmerk	D-21-2144906	(Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)
	Behandeld door	[REDACTED]	

2017 - beëindigen asfaltcentrale -  
Kilcade 14 te Dordrecht

Beste [REDACTED],

Op 17 december 2020 is door KWS een reactie (met onderstaande titel en kenmerk) gegeven op onze beoordelingsbrief (van 12 november 2020 met kenmerk D-20-2096346) van het eindonderzoek (van Aveco de Bondt van 5 augustus 2020 met kenmerk 190607).  
Daarnaast is er op 16 april 2021 het volgende nader bodemonderzoek ingediend bij OZHZ.

Titel : Reactie beoordeling aanvullend bodemonderzoek en advies vml  
ACD, Kilcade 14 te Dordrecht  
Adviesbureau : Aveco de Bondt  
Kenmerk : 190607\_8\_MBG1\_0250  
Datum : 17 december 2020

Titel rapport : Nader bodemonderzoek DL 12 ACD,  
Kilcade 14 te Dordrecht  
Adviesbureau : Aveco de Bondt  
Kenmerk : 190607\_R\_ROT\_0057  
Datum : 9 april 2021

In de eerdere beoordeling van 12 november 2020 met kenmerk D-20-2096346 is niet geheel ingestemd met het door of namens u uitgevoerde eindsituatie bodemonderzoek.  
Wij hebben het bovengenoemde aanvullende rapport en reactie op de eerdere beoordeling beoordeeld en deze als voldoende bevonden. Wij verwijzen u naar de bijlage voor een uitgevoerde beoordeling en overweging. Hieronder volgt onze conclusie.

#### **Conclusie beoordeling**

Ter plaatse van deellocaties 2 en 12 is de eindsituatie in voldoende mate vastgelegd.  
Ter plaatse van deellocatie 12 is sprake van een nieuw geval van bodemverontreiniging en dient gesaneerd te worden op grond van de zorgplicht artikel 13 van de Wet bodembescherming.

Daarnaast zijn ook 'oude' verontreinigingen op het terrein geconstateerd, waarvoor in dit kader geen saneringsplicht geldt. In de bijlage hebben wij een uitgebreide beoordeling bijgevoegd.

#### **Wat verwachten wij van u?**

Op deellocatie 12 zijn nieuwe, door uw bedrijfsactiviteiten veroorzaakte, verontreinigingen geconstateerd.

Conform artikel 13 (zorgplicht) van de Wet bodembescherming is een ieder die handelingen heeft uitgevoerd als gevolg waarvan de bodem verontreinigd is geraakt, verplicht de bodem te saneren of de aantasting en de directe gevolgen daarvan te beperken en zoveel mogelijk ongedaan te maken. Op basis hiervan dienen de nieuwe verontreinigingen op deellocaties 12 ongedaan gemaakt te worden.

Teneinde aan te tonen dat de bodemverontreiniging conform artikel 13 Wbb is verwijderd of zoveel mogelijk ongedaan gemaakt, dient u de Omgevingsdienst een evaluatierapport toe te zenden. In het evaluatierapport dienen ten minste de volgende onderdelen te zijn opgenomen: beschrijving van de sanering inclusief ontgravingscontouren, de hoeveelheid afgevoerde grond inclusief afvoerbonnen, resultaten controlemonsters (inclusief tekening met plaats van controlemonsters), kwaliteitsgegevens aangevoerde aanvulgrond.

Wij wijzen u erop dat de uitvoerende aannemer dient te zijn gecertificeerd voor het VKB-protocol 7001 en erkend door Bodem+. De milieukundig begeleider dient te zijn gecertificeerd voor het VKB-protocol 6001 en erkend door Bodem+.

Conform het Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer mogen rapporten van werkzaamheden die door niet erkende aannemers zijn uitgevoerd en/of door niet erkende milieukundig begeleiders zijn begeleid niet door het bevoegd gezag in behandeling worden genomen.

#### **Planning**

Graag vernemen wij van u op welke termijn u denkt de ontstane nieuwe verontreinigingen, welke vallen onder artikel 13 (zorgplicht) van de Wet bodembescherming, ongedaan gaat maken. U dient de planning binnen 1 maand na dagtekening van deze brief aan ons te overleggen. De planning heeft onze instemming.

Gelet op artikel 5.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), dient u binnen een redelijke termijn na de verzenddatum van deze brief, aan het bovengenoemde te voldoen. U dient binnen 1 maand na dagtekening van deze brief aan ons een planning voor het aanleveren van een aanvullend bodemrapport en verslag van de sanering van de nieuwe verontreinigingen te overleggen.

Wij wijzen u erop dat, bij het niet nakomen van deze verplichting, een dwangsom kan worden opgelegd om naleving van de verplichtingen af te dwingen. Dit gebeurt op grond van artikel 125 van de Gemeentewet juncto artikel 5:32 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht (opleggen last onder dwangsom).

Als laatste attenderen wij u op het volgende: bij sloop- en bouwwerkzaamheden dient ook rekening gehouden te worden met de 'oude' bodemverontreinigingen in de ondergrond. Indien bij de sloop werkzaamheden tot in de sterk verontreinigde ondergrond plaatsvinden dient een BUS-melding of saneringsplan te worden ingediend. Over het algemeen kan een bouwvergunning voor een pand met verblijfsfunctie pas in werking treden als een saneringsplan of BUS-melding is ingediend en is goedgekeurd.

Indien u nog vragen hebt over het bovenstaande dan kunt u hierover contact opnemen met de heer [REDACTED] (adviseur toezicht) of [REDACTED] (adviseur bodem) van de omgevingsdienst op het in het briefhoofd genoemde telefoonnummer.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht,  
namens dezen,

[REDACTED]

adviseur A

Unit Integraal Toezicht B van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

*Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.*

Bijlage: - Uitgebreide beoordeling eindonderzoek

Kopie: - OZHZ

### **Bijlage: uitgebreide beoordeling eindonderzoek**

De eerdere beoordelingspunten uit onze brief van 18 januari 2019 met kenmerk D-19-1872922 en 12 november 2020 met kenmerk D-20-2096346 wordt hieronder nogmaals weergegeven. Het ingediende nader bodemonderzoek is de reactie op deze beoordelingspunten. Onder de eerdere beoordeling volgt een gedetailleerde beoordeling van de daarna ingediende bodemonderzoeken. Daarna behandelen wij de reactie van KWS van 17 december 2020 met kenmerk 190607\_8\_MBG1\_0250 waarna wij onze conclusie trekken.

Beoordeling geschied per deellocatie. De volgende potentieel bodembedreigende activiteiten worden op de locatie onderscheiden:

1. Mobiele installatie\*
2. Gasolietank\*
3. Overslag\*
4. Dieseltank\*
5. Opslag afvalstoffen
6. Gasolietank
7. Bitumentanks
8. Combinatiegebouw
9. Opslag chloorkoolwaterstoffen
10. Bedrijfsriolering en olieafscheider
11. Bodemverontreiniging noord-westhoek
12. Opslag olie- en vetten/bestrijdingsmiddelen

\*: deze activiteiten hebben voor 2000 plaatsgevonden ten westen van de asfaltcentrale, het huidige opslagterrein

Als referentiekader voor de eindsituatie hanteren wij het nulsituatie bodemonderzoek dat is uitgevoerd in 2000-2001. Voor de deellocatie 1, 2, 3, 4, 5, 6 en 7 is de nulsituatie in 2000/2001 bepaald. Voor de deellocatie 8, 9, 10, 11 en 12 is de nulsituatie in 2000/2001 niet bepaald.

- *Ad. 1 (mobiele installatie)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. Geen vervolgactie nodig.

- *Ad. 2 (gasolietank)*

Eerdere beoordeling(18 januari 2019):

In de grond zijn sterk verhoogde gehalten PAK en minerale olie aangetoond.

Het grondwater is ten hoogste licht verontreinigd met barium, naftaleen en minerale olie. In het grondwater van de omliggende peilbuizen zijn ten hoogste licht verhoogde concentraties aangetoond.

Onderzoeksresultaten:

Eerdere onderzoeksresultaten zijn bevestigd.

**Beoordeling:**

De eindsituatie is in voldoende mate vastgelegd.

Er is sprake van een oud geval van bodemverontreiniging

- *Ad. 3 (overslag)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

In de grond is een matig verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. De grondwaterkwaliteit is niet bepaald. De eindsituatie is in 2019 niet in voldoende mate bepaald. Op deze deellocatie dient de grondwaterkwaliteit nog bepaald te worden.

**Onderzoeksresultaten:**

In de laag onder het puin (1,5-1,7 m-mv) is slechts nog sprake van een lichte verontreiniging met minerale olie in de grond.

In het grondwater uit peilbuis 30 is een gehalte gemeten dat hoger is dan de streefwaarde voor nftaleen en molybdeen.

**Beoordeling:**

De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. Geen vervolgactie nodig.

- *Ad. 4 (dieseltank)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. Geen vervolgactie nodig.

- *Ad. 5 (opslag afvalstoffen)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

Tijdens het nulsituatie bodemonderzoek zijn in de grond maximaal licht verhoogde gehalten aangetoond. In het grondwater zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. De eindsituatie is niet bepaald. Ter plaatse dient de eindsituatie bepaald te worden.

**Onderzoeksresultaten:**

In de bovengrond van MM1 zijn gehalten aan PCB en minerale olie aangetoond welke de achtergrondwaarde overschrijden. In de ondergrond wordt in MM2 van de laag 0,5-1,0 m-mv een gehalte aan zink aangetoond welke de achtergrondwaarde overschrijdt.

In het grondwater ter plaatse van Pb 50 zijn (na herbemonstering) geen verhoogde gehalten aangetoond.

**Beoordeling:**

De eindsituatie is hiermee in voldoende mate bepaald. Geen vervolgactie nodig

- *Ad. 6 (gasolietank)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

In de bovengrond is tijdens het nulsituatie onderzoek een sterk verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. In de ondergrond (1,0-1,5 m-mv) is een licht verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. De horizontale omvang van de minerale olie verontreiniging in de grond is niet bepaald. In het grondwater is een licht verhoogd gehalte xylenen aangetoond.

Tijdens het eindsituatie onderzoek zijn in zowel grond als in grondwater vergelijkbare gehalten aangetoond als de gehalten die tijdens het nulsituatie onderzoek zijn aangetoond.

Onderzoeksresultaten:

Ter plaatse van de onderzoekslocatie is sprake van een puin- grind laag van 1,0-1,5 meter dikte. In boring B63 op deze deellocatie worden sterk verhoogde concentraties aan minerale olie en PAK aangetroffen in de grond in de laag 1,3-1,8 m-mv. In de overige boringen slechts overschrijdingen aan minerale olie en PAK boven de achtergrondwaarde in de grond.

In het grondwater worden slechts lichte overschrijdingen aan zware metalen, vluchtige aromaten en vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen aangetoond boven de streefwaarde.

Tezamen met de onderzoeken uit 2016 en 2018 is de verontreiniging met minerale olie en PAK voldoende in beeld gebracht.

Beoordeling:

In de bovengrond is tijdens het nulsituatie onderzoek een sterk verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. In de ondergrond (1,0-1,5 m-mv) is een licht verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. De horizontale omvang van de minerale olie verontreiniging in de grond is niet bepaald. In het grondwater is een licht verhoogd gehalte xylenen aangetoond.

Tijdens het eindsituatie onderzoek zijn in zowel grond als in grondwater vergelijkbare gehalten aangetoond als de gehalten die tijdens het nulsituatie onderzoek zijn aangetoond.

Er is sprake van een oud ernstig geval van bodemverontreiniging waarbij de sterk verontreinigde bodem met minerale olie en PAK tot zeker 1,8 m-mv. De verontreiniging wordt geschat op ca. 25 m<sup>3</sup> grond. De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. Geen vervolgactie nodig

- *Ad. 7 (bitumentanks)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

In de grond en het grondwater zijn tijdens het nulsituatie onderzoek sterk verhoogde gehalten minerale olie aangetoond. De omvang van de verontreiniging is tijdens het nulsituatie bodemonderzoek niet bepaald. Tijdens het eindsituatie onderzoek zijn in de grond vergelijkbare gehalten aangetoond als de gehalten die tijdens het nulsituatie onderzoek zijn aangetoond. In het grondwater zijn in 2018 lagere gehalten minerale olie aangetoond dan tijdens het nulsituatie bodemonderzoek. De eindsituatie is in voldoende mate bepaald.

Onderzoeksresultaten:

In het onderzoek van 2020 is de sterke verontreiniging met minerale olie en PAK globaal afgeperkt. Er zijn slechts sprake van overschrijdingen van de achtergrondwaarde voor minerale olie en PCB. In het grondwater zijn in het onderzoek van 2020 slechts verhoogde concentraties aan barium en naftaleen aangetroffen boven de streefwaarde.

Beoordeling:

De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. De verontreiniging is nog niet afgeperkt in noordelijke en oostelijke richting in de grond. Er is sprake van een ernstig (oud) geval van bodemverontreiniging met betrekking tot minerale olie en PAK in het kader van de Wet bodembescherming. De totale verontreinigingssituatie is nog onvoldoende in beeld, maar er zijn in dit kader geen vervolgactie nodig

- *Ad. 8 (combinatiegebouw)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

Ter plaatse van het combinatiegebouw vonden reparaties aan installatieonderdelen plaats. Tevens vond opslag van onderdelen en een werkvoorraad van onder andere minerale olie plaats. De eindsituatie is niet bepaald.

Onderzoeksresultaten:

In het mengmonster van de puinhoudende bovengrond (0,24 – 0,55 m -mv) is een matig verhoogd gehalte met nikkel aangetoond. Bij uitsplitsing van het mengmonster en separate analyse op zware metalen zijn ter plaatse van boring 80 en 81 op deze deellocatie sterk verhoogde gehalten aan barium aangetoond, ter plaatse van boring 83 op deze deellocatie is een sterk verhoogd gehalte aan nikkel aangetoond.

In de bovengrond zijn tevens een licht verhoogde gehalten aan kobalt, koper, lood en molybdeen aangetoond. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aangetoond met onderzochte parameters.

Beoordeling:

Er is geen nulsituatie onderzoek bekend.

Naar het grondwater is geen onderzoek verricht.

De omvang van de sterke barium en nikkelverontreiniging in de grond wordt geschat op 8 m<sup>3</sup>. Het is aannemelijk gemaakt dat dit een oud geval van bodemverontreiniging betreft.

De eindsituatie is in voldoende mate bepaald. Geen vervolgactie nodig

- *Ad. 9 (opslag chloorkoolwaterstoffen)*

Eerdere beooreling (18 januari 2019):

De eindsituatie is in voldoende mate vastgesteld. Geen vervolg actie nodig.

- *Ad. 10 (bedrijfsriolering en olieafscheider)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

De nulsituatie van de bedrijfsriolering en olieafscheider is niet bepaald.

De eindsituatie van de bedrijfsriolering en olieafscheider is niet bepaald.

Onderzoeksresultaten:

In het eindsituatie onderzoek uit 2020 blijkt dat de bovengrond (0,45-0,9 m-mv) licht verontreinigd is met minerale olie. In de ondergrond is een licht verhoogde gehalten aangetroffen aan Polychloorbifenylen (PCB), nikkel, zink en kwik ten op zichte van de achtergrondwaarde. In het grondwater is barium en naftaleen boven de streefwaarde aangetroffen.

Beoordeling:

De eindsituatie is hiermee voldoende vastgelegd. De aangetroffen verontreinigingen worden beschouwd als nieuw geval. De saneringsinspanning is ons inziens echter niet in verhouding tot het milieurendement. Hierom is geen verdere actie noodzakelijk.

- *Ad. 11 (bodemverontreiniging noordwesthoek)*

Eerder beoordeling (18 januari 2019):

In 2016 is ter plaatse van de noordwesthoek in de grond een sterk verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. Onbekend is welke activiteiten hier plaatsgevonden hebben die verband kunnen houden met de aangetroffen verontreiniging.

Onderzoeksresultaten:

Er is een boring geplaatst (B112) waarbij de verticale begrenzing is bepaald van de sterke minerale olie verontreiniging. Tezamen met de onderzoeksresultaten uit 2016 en 2018 is de verontreinigingscontour bepaald in horizontale zin en verticale zin. Uitgaande van een oppervlak van 500 m<sup>2</sup> en een laagdikte van 0,6 meter wordt de omvang van de sterke verontreiniging met minerale olie geschat op circa 300 m<sup>3</sup>.

Beoordeling:

Het is aannemelijk gemaakt dat dit een oud geval van bodemverontreiniging betreft. De eindsituatie is in voldoende mate vastgesteld. Geen vervolg actie nodig.

- *Ad. 12 (Opslag olie- en vetten/bestrijdingsmiddelen)*

Eerdere beoordeling (18 januari 2019):

De eindsituatie van de opslag olie en vetten / bestrijdingsmiddelen is niet bepaald.

Onderzoeksresultaten:

De locatie volledig verhard met asfalt. Hieronder is een laag met puin aanwezig. Onder het asfalt is een zwak tot sterke oliegeur waargenomen, gepaard met een zwak tot uiterste olie-waterreactie. Ter plaatse van boring 121 is een sterk verhoogd gehalte minerale olie aangetoond in de grond. In de grond is tevens een licht verontreiniging met molybdeen, cadmium en minerale olie aangetoond. In de diepere ondergrond is een lichte verontreiniging met minerale olie aangetoond. Deze verontreiniging is in de grond horizontaal en verticaal afgeperkt. Het grondwater is licht verontreinigd met molybdeen, barium, naftaleen en minerale olie.



Uitgaande van een oppervlak van 25 m<sup>2</sup> en een verontreinigingsdikte van 0,5 meter wordt de omvang van de sterke verontreiniging met minerale olie in de grond geschat op circa 13 m<sup>3</sup>.

Daarnaast is, uitgaande van een oppervlakte van 50 m<sup>2</sup> en een verontreinigingstraject van 0,5 tot 2,0 m-mv circa 125 m<sup>3</sup> grond licht tot matig verontreinigd met diesel. Ter plaatse van boring 202 is uitgaande van een oppervlakte van 30 m<sup>2</sup> en een verontreinigingstraject van 0,5 tot 2,0 m-mv circa 45 m<sup>3</sup> grond licht tot matig verontreinigd met diesel.

Beoordeling:

Er is voldoende bekend / aannemelijk gemaakt welke bodembedreigende stoffen hier in opslag zijn geweest. De eindsituatie van de opslag olie en vetten / bestrijdingsmiddelen voldoende mate bepaald. De aangetroffen verontreiniging betreft een nieuw geval van bodemverontreiniging. Deze verontreiniging dient conform artikel 13 van de Wet bodembescherming ongedaan gemaakt te worden.



KWS Infra Zwijndrecht  
t.a.v.    
Postbus 158  
3330 AD ZWIJNDRECHT

Uw brief van	Verzenddatum	21 oktober 2016	
Uw kenmerk	Dossier	D-00006971	
Reactie op	Zaaknummer	1719197 / Z-16-310773	
Onderwerp	Ons kenmerk	D-16-1632243	(Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)
	Behandeld door		Afdeling Vergunningen en Meldingen

Geachte ,

Op 3 oktober 2016 hebben wij gegevens ontvangen voor sloopwerkzaamheden met planomschrijving "Demontage asfaltinstallatie met magazijnruimte KWS Infra". Het gaat over Kilkade 14 te Dordrecht. Wij hebben uw gegevens geregistreerd onder zaaknummer 1719197. Over de voortgang van de behandeling hebben wij de volgende informatie voor u.

#### Beoordeling

Bij beoordeling van de door u ingediende gegevens, delen wij u mede de voorgenomen sloopwerkzaamheden aanvaardbaar te achten, evenwel geheel voor uw verantwoording. Het Bouwbesluit 2012, het Asbestverwijderingsbesluit 2005, het Productenbesluit Asbest en het Arbeidsomstandighedenbesluit zijn op de werkzaamheden van toepassing.

#### Beoordeelde documenten

De volgende documenten maken onlosmakelijk onderdeel uit van deze sloopmelding:

- Formulier sloopmelding 2579571, d.d. 03-10-2016;
- Asbestinventarisatierapport nr. 16.0137/1/1, d.d. 31-05-2016;
- Situatietekening.

#### Aanvullende asbestinventarisatie type B

Uit het asbestinventarisatie onderzoek type A blijkt dat een aanvullende asbestinventarisatie type B nodig is voor de in de tabel "uitsluitingen en beperkingen" genoemde locaties. Bij handelingen bij deze locaties moet eerst een aanvullende asbestinventarisatie type B worden uitgevoerd. Een aanvullende asbestinventarisatie type B dient uiterlijk 2 weken na het verwijderen van de asbesthoudende materialen te worden ingediend bij de afdeling Toezicht en Handhaving bureau Bouwen, Brandveiligheid en Integraal Toezicht van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid en de Arbeidsinspectie.

#### Mededelingen

Wij wijzen u op de volgende verplichtingen met betrekking tot het slopen, het sloopafval en de mededeling beëindiging werkzaamheden, te weten:

- Voor, tijdens en na de sloopwerkzaamheden dient via het e-mailadres [redacted] ozhz [redacted] te worden doorgegeven:
  - de feitelijke aanvangsdatum van de sloopwerkzaamheden, ten minste twee werkdagen voor aanvang;
  - de beëindiging van de sloopwerkzaamheden, uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging;
  - een afschrift van de resultaten van de eindbeoordeling, bedoeld in artikel 9 lid 1 en 2 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005, binnen twee weken na beëindiging van de sloopwerkzaamheden.
- Tijdens het slopen moeten, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig zijn:
  - de sloopmelding;
  - het sloopveiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012;
  - quickscan Flora- en Faunawet, eventueel aangevuld met nader onderzoek volgens die wet;
  - toestemming(en) andere overheden.
- Het slopen en het verrichten van alles wat daarmee in verband staat, moet geschieden op veilige wijze, onder meer zodanig dat de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen ten behoeve van naburige bouwwerken, open erven en terrein en hun gebruikers.
- Alle maatregelen die in belang van de openbare veiligheid worden verlangd, moeten onverwijld en stipt worden opgevolgd.
- Voor het opslaan van de bouw- en sloopmaterialen mag uitsluitend gebruik worden gemaakt van het terrein van de opdrachtgever. Tevens wijzen wij erop, dat u aansprakelijk kan worden gesteld voor beschadigingen welke worden aangebracht aan het straatwerk of openbaar groen.

**Heeft u nog vragen?**

Belt u dan gerust met [redacted]. U bereikt hem via telefoonnummer [redacted] of e-mailadres [redacted] ozhz [redacted].

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht,  
namens dezen,  
Hoofd afdeling Vergunningen en Meldingen  
van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

[redacted]

*Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.*

K.W.S. Infra B.V., A.C.D Dordrecht  
T.a.v. [REDACTED]  
Postbus 8198  
3301 CD DORDRECHT

Uw brief van	Verzenddatum	18 juni 2021	
Uw kenmerk			
Reactie op	Zaaknummer	Z-17-321213	
Onderwerp	Ons kenmerk	D-21-2150036	(Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)
	Behandeld door	[REDACTED]	

2017 - beëindigen asfaltcentrale -  
Kilkade 14 te Dordrecht

Geachte [REDACTED],

Namens de gemeente Dordrecht stemmen wij in met het door u opgestelde plan van aanpak voor de bodemsanering (nieuw geval deellocatie 12) op het adres Kilkade 14 Dordrecht. De voorwaarden worden hieronder bij de beoordeling aangegeven. De zaak is bij ons geregistreerd onder zaaknummer Z-17-321213.

#### Beoordeelde rapporten

Het betreft het volgende plan van aanpak en aanvulling dat gebaseerd is op het daaronder staande bodemonderzoek:

Titel rapport : Plan van aanpak nieuw geval deellocatie 12 Kilkade 14 Dordrecht

Adviesbureau : Aveco de Bondt

Kenmerk : 190607\_B\_ROT\_0163

Datum : 21 mei 2021

Deze staat bij ons bekend onder documentnummer D-21-2145390 en zaaknummer Z-17-321213

Titel rapport : Nader bodemonderzoek DL 12 ACD, Kilkade 14 te Dordrecht

Adviesbureau : Aveco de Bondt

Kenmerk : 190607\_R\_ROT\_0057

Datum : 9 april 2021

#### Bodemverontreiniging en plan van aanpak

Er is sprake van twee verontreinigingen met minerale olie. Ook is er sprake van een lichte minerale olie verontreiniging in het grondwater.

Het plan van aanpak betreft een voorgenomen verwijdering van de met minerale olie verontreinigde grond. Gezien op de gehele locatie sprak is van een lichte overschrijding voor de achtergrondwaarde voor minerale olie wordt een terugsaneerwaarde gesteld op een concentratie van 150 mg/kg d.s. diesel fractie in de grond. Dit betreft de afgeleidewaarde uit de chromatogrammen voor de diesel fractie op basis van de daadwerkelijk gemeten concentratie (niet gecorrigeerd), ongeacht de eventuele bijmenging met asfalt/bitumen. Na afloop van de werkzaamheden worden 1 peilbuis geplaatst en zullen controlemonsters van grond en grondwater worden genomen om te controleren of de terugsaneerwaarde is gehaald.

#### Beoordeling

Er is sprake van een nieuw geval van bodemverontreiniging, dat conform de zorgplicht (artikel 13 van de Wet bodembescherming) ongedaan gemaakt moet worden.

Wij stemmen in met het plan van aanpak;

- Als terugsaneerwaarde voor het grondwater dient de streefwaarde te worden gehanteerd.
- Aangezien er 2 verontreinigingsplekken zijn dienen ter controle van het resultaat 2 peilbuizen te worden geplaatst en bemonsterd.
- Bemonsteren van peilbuizen dient te geschieden 1 week na aanvulling van de ontgraving en na 3 weken na aanvulling.
- Indien de terugsaneerwaarde in het grondwater niet wordt behaald dient een grondwatersanering te worden opgestart.
- De uitvoerende aannemer dient te zijn gecertificeerd voor het protocol 7001 en erkend door Bodem+. De milieukundig begeleider dient te zijn gecertificeerd voor het protocol 6001 en erkend door Bodem+.
- De start van de saneringswerkzaamheden dient uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang te worden gemeld aan Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Dit kan eenvoudig via <https://www.ozhz.nl/snel-regelen/>, onderdeel bodem, melden start van uw bodemsanering.

Vervolg: Evaluatieverslag bodemsanering

Wij zien graag ter zijne tijd de evaluatie tegemoet.

Indien u nog vragen hebt over het bovenstaande dan kunt u hierover contact opnemen met de heer [redacted] (adviseur toezicht) of [redacted] (adviseur bodem) van de omgevingsdienst op het in het briefhoofd genoemde telefoonnummer.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Het college van burgemeester en wethouders van Dordrecht,  
namens dezen,

[redacted]  
adviseur A  
Unit Integraal Toezicht B van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

*Deze brief is digitaal vastgesteld en is daarom niet ondertekend.*