

Burgemeester en Wethouders
Gemeente Dordrecht
Postbus 8
3300 AA Dordrecht



GD2

17.01.2019

0385

Per aangetekende post

16 januari 2019

Betreft: informatieverzoek met betrekking tot stukken over de Ayasofya Moskee, Stichting Ideale een, en Vereniging Samenwerking Islamitische en Dordtse Jongeren

Geacht college,

In uw gemeente zijn de volgende organisaties actief:

- Ayasofya Moskee
- Stichting Ideale een
- Vereniging Samenwerking Islamitische en Dordtse Jongeren

Ik verzoek informatie over de correspondentie, ondersteuning, contacten en contracten tussen uw gemeente en genoemde organisaties te ontvangen. Ik doe daarom een beroep op de Wet Openbaarheid van Bestuur en richt mij tot u met een verzoek om informatie.

Ik ben op zoek naar documenten die onder u berusten met betrekking tot:

- 1a. alle aanvragen met alle daarbij behorende bijlagen en stukken die door of namens deze organisaties/rechtspersonen zijn ingediend in de periode 1 januari 2013 tot heden;
 - b. alle beschikkingen of beslissingen die door de gemeente op deze aanvragen (zowel toekenningen als afwijzingen) zijn genomen in de periode 1 januari 2013 tot heden, inclusief maar niet gelimiteerd tot omschrijving waarvoor subsidie is verstrekt, voorwaarden subsidieverstrekking en financiële gegevens/begroting, en/of redenen om subsidie af te wijzen;
 - c. alle overige schriftelijke communicatie tussen gemeente en genoemde organisaties aangaande subsidies;
 - d. alle interne communicatie binnen (verschillende afdelingen van) de gemeente aangaande subsidies voor de genoemde organisaties;
 - e. alle communicatie tussen de gemeente en derden, al dan niet overheid, aangaande subsidies voor de genoemde organisaties.
 - f. alle verantwoordingen van verstrekte subsidies in de vorm van jaarverslagen en -rekeningen, verslagen van bijeenkomsten, festivals e.d.
2. het verhuren of ter beschikking stellen van zalen en andere ruimten aan deze organisaties/rechtspersonen in de periode 1 januari 2013 tot heden; dan wel het gebruik van zalen en ruimten door deze organisaties/rechtspersonen in de periode 1 januari 2013 tot heden;
 3. het anderszins ondersteunen van deze organisaties/rechtspersonen in materiële of financiële zin in de periode 1 januari 2013 tot heden.

Binnen het kader van de WOB (art. 10 lid 2 sub e) kunt u deze stukken, waar het om natuurlijke personen gaat en indien noodzakelijk, per document gemotiveerd anonimiseren, tenzij het gaat om tekenbevoegde ambtenaren en vertegenwoordigers van genoemde organisatie(s).

Mocht u besluiten documenten te weigeren, dan vraag ik om een ambtelijk beperkte versie en meet subsidiair om een samenvatting. Ook verzoek ik u weigeringen per document te motiveren.

Mocht mijn verzoek niet duidelijk zijn, dan schrijft de wetgever voor om mij behulpzaam te **zijn** bij het specificeren van mijn verzoek.

Mocht u documenten zelf al openbaar hebben gemaakt, bijvoorbeeld op internet, dan verzoek ik u mij per document aan te geven waar en hoe ik deze kan vinden, door de specifieke url op te geven.

Indien documenten bij een ander bestuursorgaan liggen, dan ga ik er vanuit dat u dit verzoek doorstuurt, zoals de wet voorschrijft. Bij doorsturing ontvang ik daar graag **een** afschrift van.

Dit verzoek ziet op documenten in alle vormen die onder u berusten, zoals ook notities, nota's of rapporten, e-mails, whats-app berichten, notulen en gespreksverslagen. Deze opsomming is niet limitatief.

Ik verzoek de documenten zoveel mogelijk digitaal (in .pdf of .doc-format) toe te sturen. Mocht u dat weigeren, dan verzoek ik u die weigering te motiveren. Indien u voornemens bent kosten te berekenen, **dan** vraag ik u mij vooraf hiervan te berichten met een inschatting van de kosten.

Conform de Wet Openbaarheid van Bestuur verwacht ik binnen wettelijke termijnen antwoord **op** mijn verzoek.

Graag ontvang ik een bewijs van ontvangst.

Met vriendelijke groet,

R

AANGETEKENDE BRIEF

NL frankering betaald 0,45

0

PostNL

16gr

114534 16-01-2019 16:

RECOMMANDÉ

NL



3SRPKS322233880

3300AA 8

B&W
Gemeente Dordrecht
Postbus 8
3300 AA Dordrecht

Postadres: Postbus 8 3300 AA Dordrecht

Gemeente Dordrecht
Spulboulevard 300
DORDRECHT

T 14078
www.dordrecht.nl

Contactpersoon

T 14078

Datum 19 februari 2019
Zaaknummer 2229833
Betreft Besluit op uw Wob-verzoek
Bijlagen 6

Geachte

U heeft een verzoek om informatie ingediend. Wij hebben uw verzoek op 17 januari 2019 per post ontvangen en dit ingeboekt onder het zaaknummer 2229833.

U heeft daarin het volgende verzocht.

In uw gemeente zijn de volgende organisaties actief:

- *Ayasofya Moskee*
- *Stichting Ideale een*
- *Vereniging Samenwerking Islamitische en Dordtse Jongeren*

Ik verzoek informatie over de correspondentie, ondersteuning, contacten en contracten tussen uw gemeente en genoemde organisaties te ontvangen. Ik doe daarom een beroep op de Wet Openbaarheid van Bestuur en richt mij tot u met een verzoek om informatie.

Ik ben op zoek naar documenten die onder u berusten met betrekking tot:

- alle aanvragen met alle daarbij behorende bijlagen en stukken die door of namens deze organisaties/rechtspersonen zijn ingediend in de periode 1 januari 2013 tot heden;*
- alle beschikkingen of beslissingen die door de gemeente op deze aanvragen (zowel toekenningen als afwijzingen) zijn genomen in de periode 1 januari 2013 tot heden, inclusief maar niet gelimiteerd tot omschrijving waarvoor subsidie is verstrekt, voorwaarden subsidieverstrekking en financiële gegevens/begroting, en/of redenen om subsidie af te wijzen;*
- alle overige schriftelijke communicatie tussen gemeente en genoemde organisaties aangaande subsidies;*
- alle interne communicatie binnen (verschillende afdelingen van) de gemeente aangaande subsidies voor de genoemde organisaties;*
- alle communicatie tussen de gemeente en derden, al dan niet overheid, aangaande subsidies voor de genoemde organisaties.*
- alle verantwoordingen van verstrekte subsidies in de vorm van jaarverslagen en -rekeningen, verslagen van bijeenkomsten, festivals e.d.*

Datum 19 februari 2019
Zaaknummer 2229833

2. het verhuren of ter beschikking stellen van zalen en andere ruimten aan deze organisaties/rechtspersonen in de periode 1 januari 2013 tot heden; dan wel het gebruik van zalen en ruimten door deze organisaties/rechtspersonen in de periode 1 januari 2013 tot heden;

3. het anderszins ondersteunen van deze organisaties/rechtspersonen in materiële of financiële zin in de periode 1 januari 2013 tot heden.

Juridisch kader Wob-verzoek

Wij kwalificeren uw verzoek als een verzoek op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob).

Het uitgangspunt van de Wob is het publieke belang van openbaarheid van informatie. Ingevolge artikel 3, eerste lid van de Wob, kan een ieder een verzoek om informatie neergelegd in documenten over een bestuurlijke aangelegenheid richten tot een bestuursorgaan.

Een Wob-verzoek is een verzoek om informatie, *die nog niet openbaar is*, openbaar te maken.

Ingevolge het bepaalde in het vijfde lid van voornoemd artikel, wordt een verzoek om informatie ingewilligd. Echter, wanneer de artikelen 10 en 11 van deze wet een weigering tot openbaarmaking rechtvaardigen, kan een verzoek (gedeeltelijk) worden geweigerd.

De Wob verplicht niet tot het vervaardigen van documenten noch tot het bewerken van gegevens tot overzichten/documenten, indien de informatie niet in bestaande documenten is opgenomen.

De gemeente dient op grond van de Wob zo spoedig mogelijk, doch in principe uiterlijk binnen vier weken gerekend vanaf de dag na die waarop het verzoek is ontvangen, een besluit nemen op uw verzoek, maar kan dit – op grond van artikel 6, tweede lid van de Wob met 4 weken verdagen.

Als het verzoek tot openbaarmaking documenten betreft met betrekking een derde, moet de gemeente deze derde de gelegenheid tot het uitbrengen van een zienswijze.

In dat geval wordt de termijn voor het geven van een beschikking wordt op grond van artikel 6 lid 3 van Wob opgeschort tot de dag waarop door deze derde een zienswijze naar voren is gebracht of de daarvoor gestelde termijn ongebruikt is verstreken.

Opschorting afhandeling

Wij hebben de gevraagde documenten geïnventariseerd en blijken alleen documenten te hebben ten aanzien van verzoekonderdeel 2.

Ze hebben betrekking op de in uw verzoek genoemde organisaties. Bij brief van 4 februari 2019 hebben wij daarom gebruik gemaakt van de hiervoor bedoelde opschortingsmogelijkheid.

Wij hebben u in deze brief laten weten dat wij

- de derden de gelegenheid hebben geboden om hun zienswijze kenbaar te maken op ons voornemen de gevraagde documenten openbaar te maken en
- in verband deze actie de behandeling van uw verzoek hebben opgeschort tot het moment dat wij de zienswijze hebben ontvangen, maar tot uiterlijk 18 februari 2019.

Datum 19 februari 2019
Zaaknummer 2229833

Besluit

Wij hebben voornoemde zienswijze onlangs ontvangen en kunnen nu een besluit op uw verzoek nemen.

Wij besluiten de gevraagde documenten openbaar te maken, onder weglakking van persoonsgegevens het kader van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van de betreffende personen (artikel 10 lid 2 sub e Wob) en in relatie tot de Verordening bescherming persoonsgegevens (AVG). Ook hebben we de verhuurdata, die op dit moment nog in de toekomst liggen, weggelakt, omdat wij het belang van het eventueel voorkomen van onevenredige benadeling van voornoemde organisaties zwaarder laten wegen dan het belang van openbaarmaking van deze toekomstige verhuurdata (artikel 10 lid 2 sub g Wob). Dit mede gelet op het feit dat u niet naar specifieke data binnen de door u aangegeven periode heeft gevraagd.

U treft de volgende documenten bijgaand aan.

- Huurovereenkomst 235 februari 2013
- Huurovereenkomst 6 maart 2013
- Huurovereenkomst 19 maart 2013
- Huurovereenkomst 28 maart 2017
- Huurovereenkomst 12 december 2018
- Huurovereenkomst 19 december 2018

Wij vertrouwen erop u met deze informatie van dienst te zijn geweest.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders
namens dezen,

Teamleider

Datum 19 februari 2019
Zaaknummer 2229833

Bezwaar tegen ons besluit op uw WOB-verzoek

Als u het niet eens bent met ons besluit, kunt u binnen zes weken na dagtekening van deze brief schriftelijk bezwaar maken. U kunt uw bezwaarschrift richten aan: het college van burgemeester en wethouders, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht.

Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. Verder moet het ten minste bevatten: uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het WOB-verzoek waartegen u bezwaar maakt en de reden van uw bezwaar. Wilt u ook het telefoonnummer vermelden, waarop u overdag te bereiken bent?

Het indienen van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. In spoedeisende gevallen kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor de behandeling van het een verzoek om voorlopige voorziening brengt de Rechtbank een bedrag aan griffierecht in rekening.

HUUROVEREENKOMST SPORTACCOMMODATIE

ONDERGETEKENDEN:

De publiekrechtelijke rechtspersoon de gemeente Dordrecht, afdeling Sportbedrijf Dordrecht, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door : (directeur), daartoe ingevolge artikel 171 lid 2 Gemeentewet, aangewezen door de burgemeester handelend ter uitvoering van het Mandaatbesluit d.d. 01-12-2010, hierna te noemen: 'de verhuurder'

en

Stichting Ideale een Aya Sofya Moskee,
gevestigd te Merwedestraat 46, 3313 CS DORDRECHT
geregistreerd bij de Kamer van Koophandel te (plaats) onder nummer 41122101
ten deze vertegenwoordigd door
hierna te noemen: 'de huurder',

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1. Het gehuurde, bestemming

- 1.1 De verhuurder verhuurt aan de huurder en de huurder huurt van de verhuurder de navolgende sportaccommodatie zoals gespecificeerd in lid 3.1.
- 1.2 Het gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van sportieve activiteiten.
- 1.3 Het is de huurder niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder het gehuurde anders te gebruiken dan omschreven in 1.2.
- 1.4 Huurder heeft geen exclusief gebruiksrecht. Verhuurder kan bepalen dat derden gebruik mogen maken van het gehuurde. Dit gebeurt in overleg met de huurder.
- 1.5 Verhuurder wijst sportvelden aan huurder toe.

Artikel 2. Voorwaarden & tarieven

- 2.1 Van deze overeenkomst maken deel uit de 'ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR SPORT-ACCOMMODATIES', vastgesteld bij besluit van de Sportraad d.d. april 2011, hierna te noemen 'Algemene Voorwaarden'. De inhoud van deze Algemene Voorwaarden is partijen bekend. De huurder verklaart één exemplaar van de Algemene Voorwaarden te hebben ontvangen.
- 2.2 Van deze overeenkomst maken eveneens deel uit de 'TARIEVEN (ZAAL)SPORTACCOMMODATIES Seizoen 2012-2013' vastgesteld bij besluit van de Sportraad. De inhoud van deze tarievenlijst is partijen bekend. De huurder verklaart een exemplaar van de tarievenlijst te hebben ontvangen.
- 2.3 Voornoemde voorwaarden & tarieven zijn van toepassing behoudens voor zover daarvan in deze overeenkomst uitdrukkelijk is afgeweken of toepassing daarvan ten aanzien van het gehuurde niet mogelijk is.

Artikel 3. Duur, verlenging en opzegging

3.1 De huurovereenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd, te weten de dagen en tijdstippen, zoals onderstaand gespecificeerd.

SPECIFICATIE HUUROVEREENKOMST, DAGEN EN TIJDSTIPPEN

Betreft	Tijd	Bedrag
Reservering Gymzaal Dintelstraat 21 maart 2013 6,13	wo van 17:30 tot 18:30	€ 23,60

- 3.2 De huurovereenkomst eindigt na het verstrijken van de laatstgenoemde datum, genoemd in lid 3.1, van rechtswege, zonder dat nog een nadere opzegging is vereist. De verhuurder is gerechtigd de huurovereenkomst tussentijds, met inachtneming van 4 weken, op te zeggen indien het algemeen belang van de sport en de recreatie daarmee is gediend.

Artikel 4. Huurprijs, waarborgsom en overige kosten

- 4.1 De totale huurprijs bedraagt € 23,60 inclusief btw.
- 4.2 In de huurprijs is 6% BTW verrekend.
- 4.3 De verschuldigde huurpenningen worden achteraf per kwartaal gefactureerd door verhuurder. De huurprijs kan jaarlijks worden aangepast met een door de Sportraad nader te bepalen bedrag of percentage.
- 4.4 Naast de huurprijs kan de verhuurder - na instemming van de huurder - aan huurder in kosten doorberekenen voor het gebruiksklaar maken en/of opruimen van het gehuurde, dan wel voor verdere, aanvullende dienstverlening.
- 4.5 De sleutel(set) van de accommodatie kan - na afspraak - vanaf 5 werkdagen voor het gebruik worden afgehaald op het kantoor Accommodaties, gelegen op het sportcomplex Reeweg.
- 4.6 Voor sleutel(set)s wordt een waarborgsom van € 30,00 per sleutel(set) in rekening gebracht. Er worden maximaal 5 sleutel(set)s van het gehuurde verstrekt. De sleutel(set)s dienen binnen 5 dagen na het einde van de huurovereenkomst bij de beheerder te worden ingeleverd.
- 4.7 Ook indien huurder dezelfde accommodatie voor een volgend seizoen wenst te reserveren, dienen de sleutel(set)s na afloop van voorgaand seizoen te worden geretourneerd.

Artikel 5. Beheerder

- 5.1 Namens de verhuurder treedt als beheerder op:
Naam: Sportbedrijf Dordrecht
Telefoonnummer: 078-770 4373
E-mailadres: accommodatieverhuur@dordrecht.nl
- 5.2 De huurder dient zich voor wat betreft de inhoud van deze huurovereenkomst en alle verdere aangelegenheden betreffende deze huurovereenkomst met de beheerder te verstaan.

Artikel 6. Schade & verzekering

- 6.1 De huurder is verplicht alle schade terstond te melden bij de beheerder. Voor de binnensportaccommodaties geldt dat bij schade en/of calamiteiten buiten kantooruren (voor 08:00 uur en na 17:00 uur), in weekenden en op feestdagen contact dient te worden opgenomen met het Ingenieursbureau Drechtsteden via 078-6313151.
- 6.2 Huurder dient tegen wettelijke aansprakelijkheid te zijn verzekerd. Op eerste verzoek dient de huurder de polis en voorwaarden aan de verhuurder over te leggen.

Artikel 7. Annulering

- 7.1 De huurprijs is ook volledig verschuldigd wanneer het aan gebruiker toegewezen gehuurde geheel of gedeeltelijk niet door de huurder wordt gebruikt.
- 7.2 Huurder kan de huurovereenkomst schriftelijk geheel of gedeeltelijk annuleren met een opzegtermijn van 1 maand, waarbij geldt dat de datum van ontvangst van de brief door de verhuurder de aanvang van de opzegtermijn bepaalt. De dan nog verschuldigde huurprijs zal door de verhuurder voor 75% worden gecrediteerd. Daarnaast worden ook de administratiekosten in rekening gebracht.

Artikel 8 Kosten bij niet nakoming van de verplichting

8.1 In geval de huurder zijn verplichtingen uit hoofde van deze huurovereenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt zal huurder, na ter zake door de verhuurder schriftelijk te zijn aangemaand alsnog binnen 8 dagen zijn verplichtingen na te komen doch hij volhardt in zijn wanprestatie, in gebreke zijn en zal verhuurder gerechtigd zijn de huurverhouding te beëindigen, onverminderd de verplichting van de huurder tot vergoeding aan verhuurder van kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, schade en interesten.

In geval van wanbetaling van de huurprijs wordt de wettelijke rente in rekening gebracht vanaf de vervaldatum en bedraagt het minimumbedrag van de buitengerechtelijke kosten 15 % van het openstaande bedrag.

Artikel 9 Algemene voorwaarden

9.1 De huurder verklaart tevens een exemplaar van deze huurovereenkomst en een exemplaar van de 'ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR SPORTACCOMMODATIES' en 'TARIEVEN (ZAAL)SPORT-ACCOMMODATIES Seizoen 2012-2013' te hebben ontvangen:

Aldus overeengekomen en getekend in tweevoud
Dordrecht, 5 maart 2013

DORDRECHT

6-3-2013
(datum)

de verhuurder

de huurder

HUUROVEREENKOMST SPORTACCOMMODATIE

ONDERGETEKENDEN:

De publiekrechtelijke rechtspersoon de gemeente Dordrecht, afdeling Sportbedrijf Dordrecht, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door (directeur), daartoe Ingevolge artikel 171 lid 2 Gemeentewet, aangewezen door de burgemeester handelend ter uitvoering van het Mandaatbesluit d.d. 01-12-2010, hierna te noemen: 'de verhuurder'

en

Stichting Ideale een Aya Sofya Moskee,
gevestigd te Merwedestraat 46, 3313 CS DORDRECHT
geregistreerd bij de Kamer van Koophandel te (plaats) onder nummer 41122101
ten deze vertegenwoordigd door
hierna te noemen: 'de huurder',

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1. Het gehuurde, bestemming

- 1.1 De verhuurder verhuurt aan de huurder en de huurder huurt van de verhuurder de navolgende sportaccommodatie zoals gespecificeerd in lid 3.1.
- 1.2 Het gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van sportieve activiteiten.
- 1.3 Het is de huurder niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder het gehuurde anders te gebruiken dan omschreven in 1.2.
- 1.4 Huurder heeft geen exclusief gebruiksrecht. Verhuurder kan bepalen dat derden gebruik mogen maken van het gehuurde. Dit gebeurt in overleg met de huurder.
- 1.5 Verhuurder wijst sportvelden aan huurder toe.

Artikel 2. Voorwaarden & tarieven

- 2.1 Van deze overeenkomst maken deel uit de 'ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR SPORT-ACCOMMODATIES', vastgesteld bij besluit van de Sportraad d.d. april 2011, hierna te noemen 'Algemene Voorwaarden'. De inhoud van deze Algemene Voorwaarden is partijen bekend. De huurder verklaart een exemplaar van de Algemene Voorwaarden te hebben ontvangen.
- 2.2 Van deze overeenkomst maken eveneens deel uit de 'TARIEVEN (ZAAL)SPORTACCOMMODATIES Seizoen 2012-2013' vastgesteld bij besluit van de Sportraad. De inhoud van deze tarievenlijst is partijen bekend. De huurder verklaart een exemplaar van de tarievenlijst te hebben ontvangen.
- 2.3 Voornoemde voorwaarden & tarieven zijn van toepassing behoudens voor zover daarvan in deze overeenkomst uitdrukkelijk is afgeweken of toepassing daarvan ten aanzien van het gehuurde niet mogelijk is.

Artikel 3. Duur, verlenging en opzegging

3.1 De huurovereenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd, te weten de dagen en tijdstippen, zoals onderstaand gespecificeerd.

SPECIFICATIE HUUROVEREENKOMST, DAGEN EN TIJDSTIPPEN

Betreft	Tijd	Bedrag
Reservering Gymzaal Dintelstraat 21	wo van 17:30 tot 18:30	€ 35,40
maart 2013		
april 2013		

3.2 De huurovereenkomst eindigt na het verstrijken van de laatstgenoemde datum, genoemd in lid 3.1, van rechtswege, zonder dat nog een nadere opzegging is vereist. De verhuurder is gerechtigd de huurovereenkomst tussentijds, met inachtneming van 4 weken, op te zeggen indien het algemeen belang van de sport en de recreatie daarmee is gediend.

Artikel 4. Huurprijs, waarborgsom en overige kosten

4.1 De totale huurprijs bedraagt € 35,40 inclusief btw.

4.2 In de huurprijs is 6% BTW verrekend.

4.3 De verschuldigde huurpenningen worden achteraf per kwartaal gefactureerd door verhuurder. De huurprijs kan jaarlijks worden aangepast met een door de Sportraad nader te bepalen bedrag of percentage.

4.4 Naast de huurprijs kan de verhuurder - na instemming van de huurder - aan huurder in kosten doorberekenen voor het gebruiksklaar maken en/of opruimen van het gehuurde, dan wel voor verdere, aanvullende dienstverlening.

4.5 De sleutel(set) van de accommodatie kan - na afspraak - vanaf 5 werkdagen voor het gebruik worden afgehaald op het kantoor Accommodaties, gelegen op het sportcomplex Reeweg.

4.6 Voor sleutel(set)s wordt een waarborgsom van € 30,00 per sleutel(set) in rekening gebracht. Er worden maximaal 5 sleutel(set)s van het gehuurde verstrekt. De sleutel(set)s dienen binnen 5 dagen na het einde van de huurovereenkomst bij de beheerder te worden ingeleverd.

4.7 Ook indien huurder dezelfde accommodatie voor een volgend seizoen wenst te reserveren, dienen de sleutel(set)s na afloop van voorgaand seizoen te worden geretourneerd.

Artikel 5. Beheerder

5.1 Namens de verhuurder treedt als beheerder op:

Naam: Sportbedrijf Dordrecht
Telefoonnummer: 078-770 4373
E-mailadres: accommodatieverhuur@dordrecht.nl

5.2 De huurder dient zich voor wat betreft de inhoud van deze huurovereenkomst en alle verdere aangelegenheden betreffende deze huurovereenkomst met de beheerder te verstaan.

Artikel 6. Schade & verzekering

6.1 De huurder is verplicht alle schade terstond te melden bij de beheerder. Voor de binnensportaccommodaties geldt dat bij schade en/of calamiteiten buiten kantooruren (voor 08:00 uur en na 17:00 uur), in weekenden en op feestdagen contact dient te worden opgenomen met het Ingenieursbureau Drechtsteden via 078-6313151.

6.2 Huurder dient tegen wettelijke aansprakelijkheid te zijn verzekerd. Op eerste verzoek dient de huurder de polis en voorwaarden aan de verhuurder over te leggen.

Artikel 7. Annulering

7.1 De huurprijs is ook volledig verschuldigd wanneer het aan gebruiker toegewezen gehuurde geheel of gedeeltelijk niet door de huurder wordt gebruikt.

7.2 Huurder kan de huurovereenkomst schriftelijk geheel of gedeeltelijk annuleren met een opzegtermijn van 1 maand, waarbij geldt dat de datum van ontvangst van de brief door de verhuurder de aanvang van de opzegtermijn bepaalt. De dan nog verschuldigde huurprijs zal door de verhuurder voor 75% worden gecrediteerd. Daarnaast worden ook de administratiekosten in rekening gebracht.

Artikel 8 Kosten bij niet nakoming van de verplichting

8.1 In geval de huurder zijn verplichtingen uit hoofde van deze huurovereenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt zal huurder, na ter zake door de verhuurder schriftelijk te zijn aangemaand om alsnog binnen 8 dagen zijn verplichtingen na te komen doch hij volhardt in zijn wanprestatie, in gebreke zijn en zal verhuurder gerechtigd zijn de huurverhouding te beëindigen, onverminderd de verplichting van de huurder tot vergoeding aan verhuurder van kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, schade en interesten.

In geval van wanbetaling van de huurprijs wordt de wettelijke rente in rekening gebracht vanaf de vervaldatum en bedraagt het minimumbedrag van de buitengerechtelijke kosten 15 % van het openstaande bedrag.

Artikel 9 Algemene voorwaarden

9.1 De huurder verklaart tevens een exemplaar van deze huurovereenkomst en een exemplaar van de 'ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR SPORTACCOMMODATIES' en 'TARIEVEN (ZAAL)SPORT-ACCOMMODATIES Seizoen 2012-2013' te hebben ontvangen:

Handwritten signature
Aldus overeengekomen en oetekend in tweevoud
Dordrecht, 10 maart 2013

DORDRECHT

Handwritten date
10-3-2013
(datum)

Handwritten signature

de huurder
de heer V. Ozdal

HUUROVEREENKOMST SPORTACCOMMODATIE

ONDERGETEKENDEN:

De publiekrechtelijke rechtspersoon de gemeente Dordrecht, afdeling Sportbedrijf Dordrecht, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door ... (directeur), daartoe ingevolge artikel 171 lid 2 Gemeentewet, aangewezen door de burgemeester handelend ter uitvoering van het Mandaatbesluit d.d. 01-12-2010, hierna te noemen: 'de verhuurder'

en

Stichting Ideale een Aya Sofya Moskee,
gevestigd te Merwedestraat 46, 3313 CS DORDRECHT
geregistreerd bij de Kamer van Koophandel te (naats) onder nummer 41122101
ten deze vertegenwoordigd door
hierna te noemen: 'de huurder',

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1. Het gehuurde, bestemming

- 1.1 De verhuurder verhuurt aan de huurder en de huurder huurt van de verhuurder de navolgende sportaccommodatie zoals gespecificeerd in lid 3.1.
- 1.2 Het gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van sportieve activiteiten.
- 1.3 Het is de huurder niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder het gehuurde anders te gebruiken dan omschreven in 1.2.
- 1.4 Huurder heeft geen exclusief gebruiksrecht. Verhuurder kan bepalen dat derden gebruik mogen maken van het gehuurde. Dit gebeurt in overleg met de huurder.
- 1.5 Verhuurder wijst sportvelden aan huurder toe.

Artikel 2. Voorwaarden & tarieven

- 2.1 Van deze overeenkomst maken deel uit de 'ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR SPORT- ACCOMMODATIES', vastgesteld bij besluit van de Sportraad d.d. april 2011, hierna te noemen 'Algemene Voorwaarden'. De inhoud van deze Algemene Voorwaarden is partijen bekend. De huurder verklaart een exemplaar van de Algemene Voorwaarden te hebben ontvangen.
- 2.2 Van deze overeenkomst maken eveneens deel uit de 'TARIEVEN (ZAAL)SPORTACCOMMODATIES Seizoen 2012-2013' vastgesteld bij besluit van de Sportraad. De inhoud van deze tarievenlijst is partijen bekend. De huurder verklaart een exemplaar van de tarievenlijst te hebben ontvangen.
- 2.3 Voornoemde voorwaarden & tarieven zijn van toepassing behoudens voor zover daarvan in deze overeenkomst uitdrukkelijk is afgeweken of toepassing daarvan ten aanzien van het gehuurde niet mogelijk is.

Artikel 3. Duur, verlenging en opzegging

3.1 De huurovereenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd, te weten de dagen en tijdstippen, zoals onderstaand gespecificeerd.

SPECIFICATIE HUUROVEREENKOMST, DAGEN EN TIJDSTIPPEN

Betreft	Tijd	Bedrag
Reservering Gymzaal Dintelstraat 21 februari 2013 27	wo van 17:30 tot 18:30	€ 11,80

- 3.2 De huurovereenkomst eindigt na het verstrijken van de laatstgenoemde datum, genoemd in lid 3.1, van rechtswege, zonder dat nog een nadere opzegging is vereist. De verhuurder is gerechtigd de huurovereenkomst tussentijds, met inachtneming van 4 weken, op te zeggen indien het algemeen belang van de sport en de recreatie daarmee is gedient.

Artikel 4. Huurprijs, waarborgsom en overige kosten

- 4.1 De totale huurprijs bedraagt € 11,80 inclusief btw.
- 4.2 In de huurprijs is 6% BTW verrekend.
- 4.3 De verschuldigde huurpenningen worden achteraf per kwartaal gefactureerd door verhuurder. De huurprijs kan jaarlijks worden aangepast met een door de Sportraad nader te bepalen bedrag of percentage.
- 4.4 Naast de huurprijs kan de verhuurder - na instemming van de huurder - aan huurder in kosten doorberekenen voor het gebruiksklaar maken en/of opruimen van het gehuurde, dan wel voor verdere, aanvullende dienstverlening.
- 4.5 De sleutel(set) van de accommodatie kan - na afspraak - vanaf 5 werkdagen voor het gebruik worden afgehaald op het kantoor Accommodaties, gelegen op het sportcomplex Reeweg.
- 4.6 Voor sleutel(set)s wordt een waarborgsom van € 30,00 per sleutel(set) in rekening gebracht. Er worden maximaal 5 sleutel(set)s van het gehuurde verstrekt. De sleutel(set)s dienen binnen 5 dagen na het einde van de huurovereenkomst bij de beheerder te worden ingeleverd.
- 4.7 Ook indien huurder dezelfde accommodatie voor een volgend seizoen wenst te reserveren, dienen de sleutel(set)s na afloop van voorgaand seizoen te worden geretourneerd.

Artikel 5. Beheerder

- 5.1 Namens de verhuurder treedt als beheerder op:
Naam: Sportbedrijf Dordrecht
Telefoonnummer: 078-770 4373
E-mailadres: accommodatieverhuur@dordrecht.nl
- 5.2 De huurder dient zich voor wat betreft de inhoud van deze huurovereenkomst en alle verdere aangelegenheden betreffende deze huurovereenkomst met de beheerder te verstaan.

Artikel 6. Schade & verzekering

- 6.1 De huurder is verplicht alle schade terstond te melden bij de beheerder. Voor de binensportaccommodaties geldt dat bij schade en/of calamiteiten buiten kantooruren (voor 08:00 uur en na 17:00 uur), in weekenden en op feestdagen contact dient te worden opgenomen met het ingenieursbureau Drechtsteden via 078-6313151.
- 6.2 Huurder dient tegen wettelijke aansprakelijkheid te zijn verzekerd. Op eerste verzoek dient de huurder de polis en voorwaarden aan de verhuurder over te leggen.

Artikel 7. Annulering

- 7.1 De huurprijs is ook volledig verschuldigd wanneer het aan gebruiker toegewezen gehuurde geheel of gedeeltelijk niet door de huurder wordt gebruikt.
- 7.2 Huurder kan de huurovereenkomst schriftelijk geheel of gedeeltelijk annuleren met een opzegtermijn van 1 maand, waarbij geldt dat de datum van ontvangst van de brief door de verhuurder de aanvang van de opzegtermijn bepaalt. De dan nog verschuldigde huurprijs zal door de verhuurder voor 75% worden gecrediteerd. Daarnaast worden ook de administratiekosten in rekening gebracht.

Artikel 8 Kosten bij niet nakoming van de verplichting

8.1 In geval de huurder zijn verplichtingen uit hoofde van deze huurovereenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt zal huurder, na ter zake door de verhuurder schriftelijk te zijn aangemaand alsnog binnen 8 dagen zijn verplichtingen na te komen doch hij volhardt in zijn wanprestatie, in gebreke zijn en zal verhuurder gerechtigd zijn de huurverhouding te beëindigen, onverminderd de verplichting van de huurder totvergoeding aan verhuurder van kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, schade en interesten.

In geval van wanbetaling van de huurprijs wordt de wettelijke rente in rekening gebracht vanaf de vervaldatum en bedraagt het minimumbedrag van de buitengerechtelijke kosten 15 % van het openstaande bedrag.

Artikel 9 Algemene voorwaarden

9.1 De huurder verklaart tevens een exemplaar van deze huurovereenkomst en een exemplaar van de 'ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR SPORTACCOMMODATIES' en 'TARIEVEN (ZAAL)SPORT-ACCOMMODATIES Seizoen 2012-2013' te hebben ontvangen:

Aldus overeengekomen en getekend in tweevoud
Dordrecht, 25 februari 2013

DORDRECHT

25.2.2013
(datum)

de verhuurder

de huurder

HUIROVEREENKOMST SPORTACCOMMODATIE

INLEIDENDE BEOORDEELINGEN

De Dordrechtse Gemeente heeft de stichting Sportschietvereniging Dordrecht, stichting Sportvereniging Dordrecht en de vereniging Dordrechtse Atletiekvereniging Dordrecht (hierna gezamenlijk de "Verhuurder") aangewezen als de partij die de huurverplichting aan de huurder zal overnemen. De Verhuurder is hierna te noemen "de huurder".

De stichting Dordrechtse Atletiekvereniging Dordrecht (hierna "AVAS") heeft de gemeente Dordrecht, de vereniging Dordrechtse Atletiekvereniging Dordrecht en de vereniging Dordrechtse Atletiekvereniging Dordrecht (hierna gezamenlijk de "Verhuurder") aangewezen als de partij die de huurverplichting aan de huurder zal overnemen. De Verhuurder is hierna te noemen "de huurder".

VERKARENTE ZIJN OVEREENKOMEN

Artikel 1: Titel, gehuurde, bestemming

1.1 De verhuurder verhuurt aan de huurder, en de huurder huurt van de verhuurder, de navolgende sportaccommodatie zoals gespecificeerd in lid 3.1.

1.2 Het gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van sportieve activiteiten.

1.3 Het gehuurde wordt verhuurd aan de huurder onder de voorwaarde dat de huurder de huurverplichting aan de verhuurder zal overnemen.

1.4 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde. De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

Artikel 2: Voorwaarden & tarieven

2.1 Van deze overeenkomst maken deel uit de ALGEMENE VOORWAARDEN VAN HUIROVEREENKOMST SPORTACCOMMODATIES, vastgesteld bij het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Dordrecht. De inhoud van deze Algemene Voorwaarden is te raadplegen op de website van de Gemeente Dordrecht. De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.2 Van deze overeenkomst maken eveneens deel uit de TARIEVEN (ZAAR) SPORTACCOMMODATIES (seizoen 2016-2017) vastgesteld bij besluit van het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Dordrecht.

2.3 De inhoud van deze tarievenlijst is te raadplegen op de website van de Gemeente Dordrecht. De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.4 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.5 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.6 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.7 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.8 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.9 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.10 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.11 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.12 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.13 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

2.14 De huurder aanvaardt de aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde.

Artikel 3: Duur, verlenging en opzegging

3.1 De huurovereenkomst is van kracht tot het einde van het kalenderjaar waarin de huur is afgesloten en wordt automatisch verlengd voor een periode van één kalenderjaar, tenzij anderszins is overeengekomen.

SPECIFICATIE HUUROVEREENKOMST, DAGEN EN TIJDSTIPPEN

Gedreft	Tijd	Bedrag
Reservering Gymzaal Dintelstraat 21		
April 2017	7:21	€ 106,00
Mei 2017	5:19	



3.2 De huurvereenkomst, elendig na het verstrijken van de huurtermijn, dient, geremd in de zin van de Wet op de Huurwet, zonder dat nog een mede opzeggingsverzoek is gedaan, de huurvereenkomst te beëindigen, met inachtneming van de wettelijke bepalingen van de Wet op de Huurwet, met inachtneming van de wettelijke bepalingen van de Wet op de Huurwet, met inachtneming van de wettelijke bepalingen van de Wet op de Huurwet.

Artikel 4. Huurprijs, waarborgsom en overige kosten

4.1 De totale huurprijs bedraagt € 106,00 inclusief btw.

4.2 In de huurprijs is 6% btw verzeend.

4.3 De verschuldigde huurpenningen worden schriftelijk per kwartaal gefactureerd door verhuurder. Wethouder kan jaarlijks worden aangepast met een door de College van Burgemeester en Wethouders mede te bepalen bedrag of percentage.

4.4 Naast de huurprijs van de verhuurder, na instemming van de huurder, aan huurder in kosten doorberekenen voor het gebruiksklaar maken en/of opruimen van het gehuurde, dan wel voor andere, aanvullende dienstverlening.

4.5 De sleutel(s) van de accommodatie kan - na afspraak - vanaf 5 werkdagen voor het gebruik worden afgehaald op het kantoor accommodaties, gelegen op het sportcomplex Blesweg.

4.6 Voor sleutel(s) wordt een waarborgsom van € 30,00 per sleutel(s) in rekening gebracht. Er worden maximaal 5 sleutel(s) van het gehuurde verstrekt. De sleutel(s) dienen binnen 5 dagen na het einde van de huurvereenkomst bij de beheerder te worden ingeleverd.

4.7 Ook indien huurder dezelfde accommodatie voor een volgend seizoen wenst te reserveren, dienen de sleutel(s) na afloop van voorgaand seizoen te worden teruggebracht.

Artikel 5. Beheerder

5.1 Namens de verhuurder treden als beheerder op:

Naam: Sportbedrijf Dordrecht

Telefoonnummer: 078-720-5373

E-mailadres: accommodatie@huur@dordrecht.nl

5.2 De huurder dient zich voor wat betreft de inhoud van deze huurvereenkomst en alle verdere aangelegenheden betreffende deze huurvereenkomst met de beheerder te verstaan.

Artikel 6. Schade & verzekering

6.1 De huurder is verplicht alle schade tijdens te melden bij de beheerder. Voor de huurvereenkomst geldt dat bij schade en/of calamiteiten buiten kantooruren (voor 08:00 uur en na 17:00 uur), in verkeken en op feestdagen contact dient te worden opgenomen met het ingeniëursbureau Drechtsteden via 078-6131151.

6.2 Huurder dient tegen wettelijke aansprakelijkheid te zijn verzekerd. Op eerste verzoek dient de huurder de polis en voorwaarden aan de verhuurder over te leggen.

Artikel 7. Annulering

7.1 De huurprijs is ook volledig verschuldigd wanneer het aan gebruiker toegewezen gehuurde geheel of gedeeltelijk niet door de huurder wordt gebruikt.

7.2 Huurder kan de huurvereenkomst schriftelijk geheel of gedeeltelijk annuleren met een opzegtermijn van 1 maand, waarbij geldt dat de datum van annulering van de brief door de verhuurder de datum van de opzegtermijn bepaalt. De huurprijs wordt verschuldigd voor het bedrag van de huurprijs door de verhuurder voor 75% worden gecolteerd. Daartoe worden ook de administratiekosten in rekening gebracht.



Artikel 8 Kosten bij niet nakoming van de verplichting

8.1. In geval de huurder zijn verplichtingen uit hoofde van deze huurovereenkomst niet, niet volledig of niet volledig nakomt zal huurder, de hazzake door de verhuurder schriftelijk te zij in kennis en bekendmaking zijn en zal verhuurder gerechtigd zijn de huurverhouding te beëindigen, onverminderd de verplichting van de huurder tot vergoeding aan verhuurder van kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke schade en interesten.

In geval van nietbetaling van de huurprijs wordt de wettelijke rente in rekening gebracht vanaf de vervaldatum en bedraagt het minimumbedrag van de buitengerechtelijke kosten 15% van het openstaande bedrag.

Artikel 9 Algemene voorwaarden

9.1. De huurder verklaart tevens een exemplaar van deze huurovereenkomst, en een exemplaar van de ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR SPORTACCOMMODATIES en TARIEVEN (ZAAL) SPORT-ACCOMMODATIES Schoot 2016-2017 te hebben ontvangen.

AI
D

tweevoud

DORDRECHT

de huurder



HUUROVEREENKOMST SPORTACCOMMODATIE

ONDERGETEKENDEN:

De publiekrechtelijke rechtspersoon de gemeente Dordrecht afdeling Sportaccommodaties,
te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door (manager Publieksaccommodaties), daartoe
Ingevolge artikel 171 lid 2 Gemeentewet, aangewezen door de burgemeester handelend ter uitvoering van het
Mandaatbesluit d.d. 19-12-2017, hierna te noemen; 'de verhuurder'

en

Stichting Ideale een Aya Sofya Moskee,
gevestigd te Merwedestraat 46, 3313 CS DORDRECHT
geregistreerd bij de Kamer van Koophandel te (plaats) onder nummer 41122101
ten deze vertegenwoordigd door
hierna te noemen: 'de huurder',

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1. Het gehuurde, bestemming

- 1.1 De verhuurder verhuurt aan de huurder en de huurder huurt van de verhuurder de navolgende sportaccommodatie zoals gespecificeerd in lid 3.1.
- 1.2 Het gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van sportieve activiteiten.
- 1.3 Het is de huurder niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder het gehuurde anders te gebruiken dan omschreven in 1.2.
- 1.4 Huurder heeft geen exclusief gebruiksrecht. Verhuurder kan bepalen dat derden gebruik mogen maken van het gehuurde. Dit gebeurt in overleg met de huurder.
- 1.5 Verhuurder wijst sportvelden aan huurder toe.

Artikel 2. Voorwaarden & tarieven

- 2.1 Van deze overeenkomst maken deel uit de 'ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR SPORT-ACCOMMODATIES', vastgesteld bij het College van Burgemeester en Wethouders, hierna te noemen 'Algemene Voorwaarden'. De inhoud van deze Algemene Voorwaarden is partijen bekend. De huurder verklaart een exemplaar van de Algemene Voorwaarden te hebben ontvangen.
- 2.2 Van deze overeenkomst maken eveneens deel uit de 'TARIEVEN (ZAAL)SPORTACCOMMODATIES Seizoen 2018-2019' vastgesteld bij besluit van het College van Burgemeester en Wethouders. De inhoud van deze tarievenlijst is partijen bekend. De huurder verklaart een exemplaar van de tarievenlijst te hebben ontvangen.
- 2.3 Voornoemde voorwaarden & tarieven zijn van toepassing behoudens voor zover daarvan in deze overeenkomst uitdrukkelijk is afgeweken of toepassing daarvan ten aanzien van het gehuurde niet mogelijk is.

Artikel 3. Duur, verlenging en opzegging

3.1 De huurovereenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd, te weten de dagen en tijdstippen, zoals onderstaand gespecificeerd.

SPECIFICATIE HUUROVEREENKOMST, DAGEN EN TIJDSTIPPEN

Betreft	Tijd	Bedrag
Reservering Gymzaal Dintelstraat 21 december 2018 17	ma van 21:00 tot 22:00	€ 13,45



- 3.2 De huurovereenkomst eindigt na het verstrijken van de laatstgenoemde datum, genoemd in lid 3.1, van rechtswege, zonder dat nog een nadere opzegging is verlost. De verhuurder is gerechtigd de huurovereenkomst tussentijds, met inachtneming van 4 weken, op te zeggen indien het algemeen belang van de sport en de recreatie daarmee is gediend.

Artikel 4. Huurprijs, waarborgsom en overige kosten

- 4.1 De totale huurprijs bedraagt € 13,45 inclusief btw.
- 4.2 In de huurprijs is 6% BTW verrekend.
- 4.3 De verschuldigde huurpenningen worden achteraf per kwartaal gefactureerd door verhuurder. De huurprijs kan jaarlijks worden aangepast met een door de het College van Burgemeester en Wethouders nader te bepalen bedrag of percentage.
- 4.4 Naast de huurprijs kan de verhuurder - na instemming van de huurder - aan huurder in kosten doorberekenen voor het gebruiksklaar maken en/of opruimen van het gehuurde, dan wel voor verdere, aanvullende dienstverlening.
- 4.5 De sleutel(set) van de accommodatie kan - na afspraak - vanaf 5 werkdagen voor het gebruik worden afgehaald op het kantoor Accommodaties, gelegen op het sportcomplex Reeweg.
- 4.6 Voor sleutel(set)s wordt een waarborgsom van € 30,00 per sleutel(set) in rekening gebracht. Er worden maximaal 5 sleutel(set)s van het gehuurde verstrekt. De sleutel(set)s dienen binnen 5 dagen na het einde van de huurovereenkomst bij de beheerder te worden ingeleverd.
- 4.7 Ook indien huurder dezelfde accommodatie voor een volgend seizoen wenst te reserveren, dienen de sleutel(set)s na afloop van voorgaand seizoen te worden geretourneerd.

Artikel 5. Beheerder

- 5.1 Namens de verhuurder treedt als beheerder op:
 Naam: Sportaccommodaties
 Telefoonnummer: 078-770 4373
 E-mailadres: binnensport@dordrecht.nl
- 5.2 De huurder dient zich voor wat betreft de inhoud van deze huurovereenkomst en alle verdere aangelegenheden betreffende deze huurovereenkomst met de beheerder te verstaan.

Artikel 6. Schade & verzekering

- 6.1 De huurder is verplicht alle schade terstond te melden bij de beheerder. Voor de binnensportaccommodaties geldt dat bij schade en/of calamiteiten buiten kantooruren (voor 08:00 uur en na 17:00 uur), in weekenden en op feestdagen contact dient te worden opgenomen met het Ingenieursbureau Drechtsteden via 078-6313151.
- 6.2 Huurder dient tegen wettelijke aansprakelijkheid te zijn verzekerd. Op eerste verzoek dient de huurder de polis en voorwaarden aan de verhuurder over te leggen.

Artikel 7. Annulering

- 7.1 De huurprijs is ook volledig verschuldigd wanneer het aan gebruiker toegewezen gehuurde geheel of gedeeltelijk niet door de huurder wordt gebruikt.
- 7.2 Huurder kan de huurovereenkomst schriftelijk geheel of gedeeltelijk annuleren met een opzegtermijn van 1 maand, waarbij geldt dat de datum van ontvangst van de brief door de verhuurder de aanvang van de opzegtermijn bepaalt. De dan nog verschuldigde huurprijs zal door de verhuurder voor 75% worden gecrediteerd. Daarnaast worden ook de administratiekosten in rekening gebracht.

Artikel 8 Kosten bij niet nakoming van de verplichting

8.1 In geval de huurder zijn verplichtingen uit hoofde van deze huurovereenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt zal huurder, na ter zake door de verhuurder schriftelijk te zijn aangemaand alsnog binnen 8 dagen zijn verplichtingen na te komen doch hij volhardt in zijn wanprestatie, in gebreke zijn en zal verhuurder gerechtigd zijn de huurverhouding te beëindigen, onverminderd de verplichting van de huurder totvergoeding aan verhuurder van kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, schade en interesten.

In geval van wanbetaling van de huurprijs wordt de wettelijke rente in rekening gebracht vanaf de vervaldatum en bedraagt het minimumbedrag van de buitengerechtelijke kosten 15 % van het openstaande bedrag.

Artikel 9 Algemene voorwaarden

9.1 De huurder verklaart tevens een exemplaar van deze huurovereenkomst en een exemplaar van de 'ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR SPORTACCOMMODATIES' en 'TARIEVEN (ZAAL)SPORT-ACCOMMODATIES Seizoen 2018-2019' te hebben ontvangen:

Aldus overeengekomen en getekend in tweevoud
Dordrecht, 11 december 2018

DORDRECHT 12-12-2018
(datum)

de verhuurder

de huurder



HUUROVEREENKOMST SPORTACCOMMODATIE

ONDERGETEKENDEN:

De publiekrechtelijke rechtspersoon de gemeente Dordrecht, afdeling Sportaccommodaties, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door (manager Publieksaccommodaties), daartoe Ingevolge artikel 171 lid 2 Gemeentewet, aangewezen door de burgemeester handelend ter uitvoering van het Mandaatbesluit d.d. 19-12-2017, hierna te noemen: 'de verhuurder'

en

Stichting Ideale een Aya Sofya Moskee,
gevestigd te Merwedestraat 46, 3313 CS DORDRECHT
geregistreerd bij de Kamer van Koophandel te (plaats) onder nummer 41122101
ten deze vertegenwoordigd door
hierna te noemen: 'de huurder',

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1. Het gehuurde, bestemming

- 1.1 De verhuurder verhuurt aan de huurder en de huurder huurt van de verhuurder de navolgende sportaccommodatie zoals gespecificeerd in lid 3.1.
- 1.2 Het gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van sportieve activiteiten.
- 1.3 Het is de huurder niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder het gehuurde anders te gebruiken dan omschreven in 1.2.
- 1.4 Huurder heeft geen exclusief gebruiksrecht. Verhuurder kan bepalen dat derden gebruik mogen maken van het gehuurde. Dit gebeurt in overleg met de huurder.
- 1.5 Verhuurder wijst sportvelden aan huurder toe.

Artikel 2. Voorwaarden & tarieven

- 2.1 Van deze overeenkomst maken deel uit de 'ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR SPORT-ACCOMMODATIES', vastgesteld bij het College van Burgemeester en Wethouders, hierna te noemen 'Algemene Voorwaarden'. De inhoud van deze Algemene Voorwaarden is partijen bekend. De huurder verklaart een exemplaar van de Algemene Voorwaarden te hebben ontvangen.
- 2.2 Van deze overeenkomst maken eveneens deel uit de 'TARIEVEN (ZAAL)SPORTACCOMMODATIES Seizoen 2018-2019' vastgesteld bij besluit van het College van Burgemeester en Wethouders. De inhoud van deze tarievenlijst is partijen bekend. De huurder verklaart een exemplaar van de tarievenlijst te hebben ontvangen.
- 2.3 Voornoemde voorwaarden & tarieven zijn van toepassing behoudens voor zover daarvan in deze overeenkomst uitdrukkelijk is afgeweken of toepassing daarvan ten aanzien van het gehuurde niet mogelijk is.



Artikel 3. Duur, verlenging en opzegging

3.1 De huurovereenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd, te weten de dagen en tijdstippen, zoals onderstaand gespecificeerd.

SPECIFICATIE HUUROVEREENKOMST, DAGEN EN TIJDSTIPPEN

Betreft	Tijd	Bedrag
Reservering Gymzaal Dintelstraat 21 december 2018	24	van 21:00 tot 22:30 € 363,24
januari 2019	7,14,21,28	
februari 2019	4,11,18,	
maart 2019		
april 2019		



- 3.2 De huurovereenkomst eindigt na het verstrijken van de laatstgenoemde datum, genoemd in lid 3.1, van rechtswege, zonder dat nog een nadere opzegging is vereist. De verhuurder is gerechtigd de huurovereenkomst tussentijds, met inachtneming van 4 weken, op te zeggen indien het algemeen belang van de sport en de recreatie daarmee is gedient.

Artikel 4. Huurprijs, waarborgsom en overige kosten

- 4.1 De totale huurprijs bedraagt € 363,24 inclusief btw.
- 4.2 In de huurprijs is 6% BTW verrekend.
- 4.3 De verschuldigde huurpenningen worden achteraf per kwartaal gefactureerd door verhuurder. De huurprijs kan jaarlijks worden aangepast met een door de het College van Burgemeester en Wethouders nader te bepalen bedrag of percentage.
- 4.4 Naast de huurprijs kan de verhuurder - na instemming van de huurder - aan huurder in kosten doorberekenen voor het gebruiksklaar maken en/of opruimen van het gehuurde, dan wel voor verdere, aanvullende dienstverlening.
- 4.5 De sleutel(set) van de accommodatie kan - na afspraak - vanaf 5 werkdagen voor het gebruik worden afgehaald op het kantoor Accommodaties, gelegen op het sportcomplex Reeweg.
- 4.6 Voor sleutel(set)s wordt een waarborgsom van € 30,00 per sleutel(set) in rekening gebracht. Er worden maximaal 5 sleutel(set)s van het gehuurde verstrekt. De sleutel(set)s dienen binnen 5 dagen na het einde van de huurovereenkomst bij de beheerder te worden ingeleverd.
- 4.7 Ook indien huurder dezelfde accommodatie voor een volgend seizoen wenst te reserveren, dienen de sleutel(set)s na afloop van voorgaand seizoen te worden geretourneerd.

Artikel 5. Beheerder

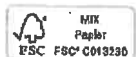
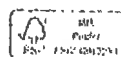
- 5.1 Namens de verhuurder treedt als beheerder op:
Naam: Sportaccommodaties
Telefoonnummer: 078-770 4373
E-mailadres: binnensport@dordrecht.nl
- 5.2 De huurder dient zich voor wat betreft de inhoud van deze huurovereenkomst en alle verdere aangelegenheden betreffende deze huurovereenkomst met de beheerder te verstaan.

Artikel 6. Schade & verzekering

- 6.1 De huurder is verplicht alle schade terstond te melden bij de beheerder. Voor de binnensportaccommodaties geldt dat bij schade en/of calamiteiten buiten kantooruren (voor 08:00 uur en na 17:00 uur), in weekenden en op feestdagen contact dient te worden opgenomen met het Ingenieursbureau Drechtsteden via 078-6313151.
- 6.2 Huurder dient tegen wettelijke aansprakelijkheid te zijn verzekerd. Op eerste verzoek dient de huurder de polis en voorwaarden aan de verhuurder over te leggen.

Artikel 7. Annulering

- 7.1 De huurprijs is ook volledig verschuldigd wanneer het aan gebruiker toegewezen gehuurde geheel of gedeeltelijk niet door de huurder wordt gebruikt.
- 7.2 Huurder kan de huurovereenkomst schriftelijk geheel of gedeeltelijk annuleren met een opzegtermijn van 1 maand, waarbij geldt dat de datum van ontvangst van de brief door de verhuurder de aanvang van de opzegtermijn bepaalt. De dan nog verschuldigde huurprijs zal door de verhuurder voor 75% worden gecrediteerd. Daarnaast worden ook de administratiekosten in rekening gebracht.



Artikel 8 Kosten bij niet nakoming van de verplichting

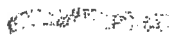
8.1 In geval de huurder zijn verplichtingen uit hoofde van deze huurovereenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt zal huurder, na ter zake door de verhuurder schriftelijk te zijn aangemaand alsnog binnen 8 dagen zijn verplichtingen na te komen doch hij volhardt in zijn wanprestatie, in gebreke zijn en zal verhuurder gerechtigd zijn de huurverhouding te beëindigen, onverminderd de verplichting van de huurder tot vergoeding aan verhuurder van kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, schade en Interesten.

In geval van wanbetaling van de huurprijs wordt de wettelijke rente in rekening gebracht vanaf de vervaldatum en bedraagt het minimumbedrag van de buitengerechtelijke kosten 15 % van het openstaande bedrag.

Artikel 9 Algemene voorwaarden

9.1 De huurder verklaart tevens een exemplaar van deze huurovereenkomst en een exemplaar van de 'ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR SPORTACCOMMODATIES' en 'TARIEVEN (ZAAL)SPORT-ACCOMMODATIES Seizoen 2018-2019' te hebben ontvangen:

Aldus overeengekomen en getekend in tweevoud
Dordrecht, 19 december 2018


DORDRECHT
(datum)

de verhuurder

de huurder