

Dordrecht 8 november 2022

Betreft: verzoek om informatie in het kader van de Wet open overheid.

Geachte

ervaar ik opmerkelijke gebeurtenissen als het gaat om de
ontsluiting van de wijk.

Dortse Hout kent één ontsluitingsweg. Dat betreft De Oosterweg die via een brug over de Oostkil uitmondt op de weg Van der Steenhovenplein. De weg Van der Steenhovenplein gaat bij een kruising met de Laan van Londen en de Reeweg Zuid over in de Maarten Harpersz Trompweg. De Laan van Londen verbindt de Dordtse Hout met de hoofd-ontsluitingswegen N3 en A16.

De Dordtse hout betreft 270 huishoudens en er wonen circa 765 personen. De weg Langedaal vormt een ringweg in de Dordtse hout. Op de smalste plaats, tussen verhoogd aangelegde boombakken, heeft de Langedaal een breedte van circa 492 cm. Grenzend aan deze weg zijn brede trottoirs aangelegd met een aangeschuinde stoeprand zodat auto's over de stoep kunnen uitwijken als een vracht-, verhuis- of vuilnisauto of bestelbus de te passeren plaats blokkeert. Staat een vrachtwagen opgesteld naast een boom-bak is de doorgang feitelijk geblokkeerd en moet gebruik worden gemaakt van de ringfunctie van Langedaal.

Projectontwikkelaar ABB ontwikkelt het terrein van het voormalig Refaja-ziekenhuis voor woningbouw. Het noordelijk gelegen gebied van dit terrein krijgt daarbij nieuwe ontsluitingen op De Oosterweg. Hoewel het ontwerp van het gebied De Oosterweg, westelijk gelegen van de Oostkil, Van der Steenhovenplein en het Hans Petri Kunstwerk nog steeds een conceptstatus heeft, heeft ABB naar het schijnt, al dan niet in samenspraak met 'de gemeente', de vrijheid genomen om al vast een gedeelte van het openbare gebied grenzend aan De Oosterweg opnieuw in te (laten) richten.

Deze voorlopige nieuwe inrichting voorziet in het versmallen van de toch al niet al te brede rijbaan van 492 cm naar maximaal 480 cm, waarbij er géén uitwijkmogelijkheden aanwezig zijn, het gedeeltelijk verleggen van De Oosterweg in noordelijke richting en het haaks op De Oosterweg aanleggen van diepe insteek-parkeerhavens. Dit is vragen om blokkade van de enige reguliere ontsluitingsweg van de Dordtse Hout.

Om inzicht te verkrijgen in wie er wanneer wat, al dan niet voorlopig, met weet welk mandaat heeft besloten of toegezegd verzoek ik u om mij een afschrift te sturen van alle informatie die ziet op de herinrichting van het openbare gebied op en rond De Oosterweg, westelijk van de brug over de Oostkil, Van der Steenhovenplein en de ontsluiting op de Laan van Londen, gerelateerd aan het betreffende bouwproject van ABB. Daarnaast ontvang ik van u graag een afschrift van een kadastrale kaart waarop eenduidig de grens is aangegeven tussen het gebied dat ABB heeft verworven en het openbaar gebied grenzend aan De Oosterweg. Onder de verzochte informatie wordt mede verstaan:

1. Verslagen van tussen ABB, namens ABB of de gemeente optredende derde partijen en ambtelijke en/of bestuurlijke vertegenwoordigers gevoerde gesprekken over de (her)inrichting van het betreffende gebied en wie daar opdracht voor heeft gegeven.
2. Gemeente -interne documenten, waaronder memo, notitie, e-mail en/of Whatsapp -berichten, waarin de (her)inrichting van het betreffende gebied aan bod komt.

Hoogachtend en met vriendelijke groet,