

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 15 juli 2021 14:21
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Aanvraag en beoordeling aanvraag kraakschip Hillegonda

Aanleiding

Op 21 juni 2021 heeft Nederlof een schriftelijke aanvraag ingediend om voor de Hillegonda, type kraakschip toegelaten en vergund te worden als historisch schip in de Wolwevershaven.

Bij deze aanvraag zijn de volgende bijlagen opgenomen:

1. Kopie van deel van de meetbrief;
2. Een lijstje met aandachtspunten als het schip wordt gecertificeerd van EOC Expertise BV d.d. 21 juni 2021;
3. Een uittreksel van het Kadaster op naam gesteld van [REDACTED] d.d. 18 mei 2021;
4. Een aantal foto's (9) van de Hillegonda;
5. Korte geschiedenis van de Hillegonda;
6. Restauratieplan met werkzaamheden die lopen van 2021 tot 2030;
7. Kopie paspoort [REDACTED].

Beoordeling aanvraag

Om toegelaten te worden dienen de Nadere regels historische binnenschepen in de Wolwevershaven als wettelijke basis.

Vanuit dit beleid heb ik een aantal punten geformuleerd en na beoordeling beantwoord.

1. Art 2: Een nadere uitwerking van deze doelstelling is de aanwezigheid van bedrijvigheid en dynamiek in de haven. Het verrichten van restauratie- en onderhouds-
Werkzaamheden.
2. Art 2: Het verhalen van en het regelmatig varen met de historische schepen draagt bij aan de waarde van de aanwezigheid van de schepen voor de aantrekkelijkheid en levendigheid van de stad.
Het op eigen kracht (kunnen)voortbewegen kan niet. Aldus het aanvraagformulier, het restauratieplan en aandachtspunten van het Expertisebureau EOC.
3. Art 2: De Wolwevershaven als levendige, maar geen duurzaam overlast veroorzakende haven.
Het schip heeft geen zodanige uitstraling. Overlast is gezien de gewenste en verwachte werkzaamheden niet mogelijk. Hierdoor kan een spanning ontstaan tussen de scheepseigenaar en bewoners van de omliggende huizen in de Wolwevershaven. Gezien de politieke gevoeligheid in deze haven dus zeker niet wenselijk.
4. Art 5 onder f: uitstraling en totaalbeeld: het schip dient naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders te passen in de uitstraling en het totaalbeeld van de haven.
Uitgangspunt is een schip dat past en ook eruit moet zien als een historisch schip. Dit is echter een casco dat nog volledig moet worden opgebouwd en ingericht.
5. Art 6 aanvullend criteria: c, het schip verkeert in goede en verzorgde staat van onderhoud.
Uit de foto's blijkt van niet. Het schip heeft geen opbouw noch opgetuigd. Het gaat hier in feite om een casco: Een niet volledig ingericht en afgebouwd schip, maar in dit geval de romp zit er verder niets in, geen waterleidingen, elektrische leidingen, geen afgetimmerde ruimtes, geen dek, geen motor, geen glas enz. Alleen de onderzijde van de boot, de romp.
6. Art 6 aanvullende criteria onder d. Het schip bevindt zich in varende staat (behouden reparatiewerkzaamheden) en kan zich op eigen motorkracht voortbewegen.
Uit de aandachtspunten van het Expertisebureau, restauratieplan en aanvraagformulier blijkt dat er nog een motor in moet worden gebouwd. Zo zijn de gegevens van een motor zijningevuld in het aanvraagformulier. Het op eigen kracht (kunnen)voortbewegen kan dus niet.
7. Artikel 7 onder a: Restauratieplan In een restauratieplan wordt (schematisch) weergegeven wanneer welke werkzaamheden door de aanvrager zullen worden verricht teneinde te komen tot het beeld van een historisch binnenschip dat de gemeente voorstaat. De in artikel 6 genoemde aanvullende criteria zijn leidend om invulling te geven aan het restauratieplan. Zaken van ondergeschikte betekenis zijn niet

relevant, voor het restauratieplan. Het is voorts noodzakelijk een tijdsplanning in het restauratieplan op te nemen om de voortgang in het proces te houden. Doel is immers om (binnen de grenzen van redelijkheid en billijkheid) te komen tot het bereiken van de doelstelling: een representatief historisch binnenschip.

Het restauratieplan heeft in deze context als doel om het schip aan te passen aan de historische kenmerken, niet om het schip op te bouwen of te verbouwen. Gezien de foto's blijkt dat er meer moet gebeuren dan alleen restaureren. De vraag of het opbouwen van een schip wel past binnen de Wolwevershaven. Ook gezien de verwachte overlast die gepaard zal gaan met verbouwingen. Bovendien is het de vraag of deze activiteit wel past binnen het bestemmingplan van de Wolwevershaven.

Grootschalige en langdurige werkzaamheden aan een schip of voorwerp aan boord van een schip dienen uitgevoerd te worden op of aan een scheepswerf. Dit is duidelijk bepaald in artikel 4.5 van de Havenverordening Dordrecht:

Artikel 4.5 Verrichten van werkzaamheden

1. Een ieder mag aan een schip of aan een voorwerp aan boord van een schip werkzaamheden verrichten of doen verrichten, die verband houden met de bedrijfsgereedheid, aanpassing, het herstel of de verbetering van het schip of het voorwerp, als:

a. het schip ligplaats heeft op of bij een scheepswerf, of;

b. de werkzaamheden:

i. ten hoogste 7 x 24 uur aaneengesloten in beslag nemen;

ii. geen gevaar, schade of hinder veroorzaken of kunnen veroorzaken;

iii. ten minste 25 meter verwijderd zijn van gevaarlijke stoffen of brandbaar materiaal;

iv. worden verricht en tijdens de werkzaamheden doelmatige brandblusmiddelen en personen die met het gebruik van die middelen bekend zijn, direct beschikbaar zijn; en

v. geen vonkvorming naar de buitenlucht veroorzaken of kunnen veroorzaken als het schip in een petroleumhaven ligt.

8. Artikel 7 onder e: Voordat tot vergunningverlening wordt overgegaan dient het restauratieplan inclusief de tijdsplanning te zijn goedgekeurd door het college van burgemeester en wethouders

Het restauratieplan gaat uit van een planning die loopt van 2021 tot 2030. Dat is 9 jaar.

En pas in 2028-2029 worden werkzaamheden gepland die ter maken hebben met de voortstuwing: het inbouwen en zaken die nodig zijn om te kunnen varen.

Conclusie

Gezien de uitstraling en huidige staat van het kraakschip Hillegonda, de verwachte grootschalige en overlast veroorzakende werkzaamheden midden in een woonwijk is er geen sprake van restauratie maar van een verbouwing van dit schip en is mijn advies om de aanvraag van het kraakchip Hillegonda af te wijzen en geen ligplaatsvergunning af te geven als historisch schip in de Wolwevershaven.