

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 31 januari 2023 14:50
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Herbestemming Prunuslaan 25.- Dordrecht

Hallo [REDACTED],

Ik heb de stukken gezien en verwacht zo op het eerste gezicht geen bijzonderheden, ervan uitgaande dat de gehele ontwikkeling op eigen terrein plaats vindt en de gemeente geen kosten in de openbare ruimte hoeft te maken. Dan beperken de verhaalbare kosten zich waarschijnlijk tot de plankosten die de gemeente maakt en dit kunnen we op verschillende manieren ramen.

Ik wacht even de afspraak af en verwacht daarna snel een kostenraming aan te kunnen leveren. Als het eerder gewenst is kan dat ook, maar dan is het wel even nodig om informatie uit te wisselen ten aanzien van het proces tot op heden (wie zijn er bij betrokken geweest en wat moet er vanuit de gemeente nog aan gebeuren). Dit kan ik dan vergelijken met de uitkomst van de plankosten scan om uiteindelijk een voorstel tot kostenverhaal te kunnen doen.

Groet,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 31 januari 2023 08:53
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Herbestemming Prunuslaan 25.- Dordrecht

Beste [REDACTED],

In december hebben we het met elkaar gehad over het (particuliere) project Prunuslaan; daar zijn we bezig met een leuk project voor de transformatie van het oude KPN gebouw naar woningen voor ouderen.

De planvorming verloopt relatief soepel. Gisteren hebben we weer een overleg gehad met de initiatiefnemer en architect. Zoals aangegeven komen we nu (begin februari) in de fase dat we een concept anterieure overeenkomst nodig hebben.

Jullie zijn meegenomen in diverse stukken, voor de volledigheid stuur ik nog even de PO notitie voor wat context en ook voor [REDACTED] om zijn kostenraming op te baseren.

[REDACTED] zal dit project van mij overnemen (al dan niet tijdelijk).

Zij zal bij jullie terugkomen om een afspraak te maken voor in de loop van februari.

Kunnen jullie alvast aangeven wanneer jullie een concept overeenkomst dan wel inschatting kosten(verhaal) gereed kunnen hebben?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gebiedsmanager fysiek Oost

Afwezig op woensdagen en vrijdagmiddag

Postbus 8, 3300 AA Dordrecht
Bezoekadres: Spuiboulevard 300



Van: [redacted]
Verzonden: maandag 23 januari 2023 08:26
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Herbestemming Prunuslaan 25.- Dordrecht

Dat is prima [redacted], kun jij vooraf al een concept anterieure overeenkomst sturen naar mij in ieder geval?

Gr. [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 20 januari 2023 14:50
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Herbestemming Prunuslaan 25.- Dordrecht

Hi [redacted]
Ik zie dat dit overleg op locatie is.
Ik werk die dat vanaf huis en heb om dit overleg nog een aantal teams vergaderingen.
Voor mij niet handig om aan te schuiven.
Daarnaast kan ook schriftelijk op de anterieure overeenkomst gereageerd worden. Overige punten zijn m.i. niet voor mij relevant.
Goed als ik dus niet bij dit overleg ben?

Groeten [redacted]

-----Oorspronkelijke afspraak-----

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 20 januari 2023 14:43
Aan: [redacted]

Onderwerp: Herbestemming Prunuslaan 25.- Dordrecht
Tijd: maandag 30 januari 2023 14:00-15:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: [redacted]

Afstemmen vervolg Prunuslaan 25 - Dordrecht (Bloesemhof) op kantoor bij [redacted] architecten.