

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 19 oktober 2022 15:49
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 2123 Prunuslaan 25 - parkeernorm en reductie

Tk:

Initiatiefvoorstel 'Knarrenhof'

De VSP en het CDA diende een initiatiefvoorstel "realiseren Knarrenhof in Dordrecht" in. De fracties vragen op deze manier om een eerste concrete stap te zetten om te komen tot het realiseren van woonhofjes voor senioren in Dordrecht. Een initiatiefvoorstel is een raadsvoorstel dat is gemaakt door een raadslid en of fractie(s). Het voorstel wordt in procedure genomen. Dat wil zeggen dat het eerst in behandeling komt bij de commissie met een advies van het college. Vervolgens neemt de gemeenteraad tijdens de raadsvergadering een besluit.

Groet [REDACTED]

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 19 oktober 2022 14:42
Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]
Onderwerp: Re: 2123 Prunuslaan 25 - parkeernorm en reductie

Beste mensen,

Ik krijg door dat [REDACTED] tot 1 november afwezig is. Henk, zou jij willen reageren op onze vraag?

Vriendelijke groet, [REDACTED]

[REDACTED]

> Op 19 okt. 2022, om 14:33 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:

>
> Beste [REDACTED],
>
> Dank voor je inhoudelijke reactie; ik heb hem besproken met [REDACTED]. We hebben een paar vragen/opmerkingen en willen hier graag z.s.m. mee verder:

>
> Wij zien de reductie t.a.v. het gebruik van deelauto's nog niet terug in jouw bericht; zowel SLOW als [REDACTED] willen hier wel op inzetten en hierover vergaande afspraken maken.
>
> Het aantal in jouw bericht verlangde parkeerplaatsen ligt hierdoor o.i. hoger dat bij deze woonvorm redelijkerwijs nodig zal zijn. Meer parkeerplaatsen leidt tot dure ingrepen in de bestaande kelder en meer parkeren op maaiveld. Het plan wordt er in meerdere opzichten niet beter van.

>
> Graag willen we weten op welke wijze een verdere reductie is te onderbouwen. [REDACTED] is bereid hiervoor Sweco als adviseur in te zetten. Sweco heeft al gevraagd of de gemeente Dordrecht beschikt over onderzoeken t.a.v. verkeer en parkeren, die kunnen worden gebruikt (zijn die er?).
>
> Omdat we Sweco z.s.m. willen laten weten of ze wel dan niet capaciteit moeten reserveren, graag even op korte termijn overleg.
>
> Vriendelijke groet, [REDACTED]
>
> [REDACTED]
> [REDACTED]
>
>
>
>
>> Op 17 okt. 2022, om 09:19 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:
>>
>> Beste [REDACTED],
>>
>> Graag kom ik hierbij terug op onderstaande m.b.t. de parkeernorm voor het project aan de Prunuslaan 25.
>> Eerder hebben wij onderstaande norm aan jullie meegegeven; Uitgaande
>> van 16 appartementen (mogelijk worden dit er 15?) en 24 parkeerplaatsen. Volgens de recent vastgestelde parkeernormen voor nieuwe projecten zouden voor deze 16 woningen 30 auto parkeerplaatsen gerealiseerd moeten worden.
>> (Var 16 app: 2 app zijn 80m2 en 14 >90m2 betekent
>> 2 x 1,8 pp/app= 3,6 pp
>> 14 x 2 pp/app= 28 pp
>> subTotaal 31,6 pp
>> Reductie fiets is 5%= 1,58 pp
>> Totaal 30,02 pp=30 pp)
>>
>> Na nader overleg met de verkeerskundigen en de verkenning of we nog
>> een extra reductie (i.v.m. de aanwezigheid van het station) toe
>> kunnen passen komen we op een nieuwe normering. Eigenlijk mogen we
>> gezien de afstand tot het station (meer of minder dan 1000 meter)
>> deze reductie niet toepassen, maar omdat het een kleine afwijking
>> betreft hebben we de reductie toch voor jullie doorberekend;
>>
>> Benodigd conform CROW ASVV en gemeentelijk parkeerbeleid = 31 pp
>> Reductie fiets= 5% reductie OV (station op ruim 1000m) =5%- totaal
>> 10% reductie Betekent voor dit plan 31 pp benodigd x 10 % reductie =
>> 3,1 pp= 3 pp
>> 31 - 3 = 28 pp benodigd
>>
>> Op dit moment zijn 24 parkeerplaatsen getekend in het plan. Dit is
>> dus een tekort van 28 - 24 = 4 pp
>>
>> We kunnen op dit moment niet anders aangeven dan dat we graag een voorstel van jullie ontvangen waarbij inpandig en/of op het maaiveld in totaal 28 parkeerplaatsen worden ingetekend op eigen terrein.
>>
>> Ik hoop jullie hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.
>>
>>

>> Met vriendelijke groet,
>>
>> [REDACTED]
>> Gebiedsmanager Oost
>>
>> Afwezig op woensdagen en vrijdagmiddag
>>
>>
>> Postbus 8, 3300 AA Dordrecht
>> Bezoekadres: Spuiboulevard 300
>> [REDACTED]
>> [REDACTED]
>> <image001.png>
>> Van: [REDACTED]
>> Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 11:02
>> Aan: [REDACTED]
>> [REDACTED]
>> CC: [REDACTED]
>> Onderwerp: Voicemail Prunuslaan 25
>>
>> Dag [REDACTED],
>>
>> Hartelijk dank voor jouw voicemail.
>> Ik wacht nog op een reactie van een van mijn collega's van verkeer en dan komen we uitgebreider terug op het onderdeel verkeer/parkeren.
>>
>>
>> Met vriendelijke groet,
>>
>> [REDACTED]
>> Gebiedsmanager Oost
>>
>> Afwezig op woensdagen en vrijdagmiddag
>>
>>
>> Postbus 8, 3300 AA Dordrecht
>> Bezoekadres: Spuiboulevard 300
>> [REDACTED]
>> [REDACTED]
>> <image001.png>
>