

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 17 oktober 2022 09:20
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Prunuslaan 25 - parkeernorm en reductie

Beste [REDACTED],

Graag kom ik hierbij terug op onderstaande m.b.t. de parkeernorm voor het project aan de Prunuslaan 25. Eerder hebben wij onderstaande norm aan jullie meegegeven;

Uitgaande van 16 appartementen (mogelijk worden dit er 15?) en 24 parkeerplaatsen. Volgens de recent vastgestelde parkeernormen voor nieuwe projecten zouden voor deze 16 woningen 30 auto parkeerplaatsen gerealiseerd moeten worden.

(Var 16 app: 2 app zijn 80m² en 14 >90m² betekent

2 x 1,8 pp/app= 3,6 pp

14 x 2 pp/app= 28 pp

subTotaal 31,6 pp

Reductie fiets is 5%= 1,58 pp

Totaal 30,002 pp=30 pp)

Na nader overleg met de verkeerskundigen en de verkenning of we nog een extra reductie (i.v.m. de aanwezigheid van het station) toe kunnen passen komen we op een nieuwe normering. Eigenlijk mogen we gezien de afstand tot het station (meer of minder dan 1000 meter) deze reductie niet toepassen, maar omdat het een kleine afwijking betreft hebben we de reductie toch voor jullie doorberekend;

Benodigd conform CROW ASVV en gemeentelijk parkeerbeleid = 31 pp

Reductie fiets= 5%

reductie OV (station op ruim 1000m) =5%-

totaal 10% reductie

Betekent voor dit plan 31 pp benodigd x 10 % reductie = 3,1 pp= 3 pp

31 - 3 = 28 pp benodigd

Op dit moment zijn 24 parkeerplaatsen getekend in het plan. Dit is dus een **tekort van 28 - 24 = 4 pp**

We kunnen op dit moment niet anders aangeven dan dat we graag een voorstel van jullie ontvangen waarbij inpandig en/of op het maaiveld in totaal 28 parkeerplaatsen worden ingetekend op eigen terrein.

Ik hoop jullie hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gebiedsmanager Oost

Afwezig op woensdagen en vrijdagmiddag

Postbus 8, 3300 AA Dordrecht
Bezoekadres: Spuiboulevard 300



Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 11:02
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Voicemail Prunuslaan 25

Dag [REDACTED],

Hartelijk dank voor jouw voicemail.

Ik wacht nog op een reactie van een van mijn collega's van verkeer en dan komen we uitgebreider terug op het onderdeel verkeer/parkeren.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gebiedsmanager Oost

Afwezig op woensdagen en vrijdagmiddag

Postbus 8, 3300 AA Dordrecht
Bezoekadres: Spuiboulevard 300

