

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 13 oktober 2022 10:36  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Prunuslaan 25 - parkeren

Hartelijk dank voor je reactie [REDACTED].

Eerder hadden wij een norm van 30 aangegeven. Fijn dat er een extra reductie kan worden toegepast en we nu op 28 uitkomen.

Even een checkvraag;

We passen nu een fiets reductie en een OV reductie toe.

Is dit inderdaad het maximaal haalbare? (die vraag gaat de ontwikkelaar mij natuurlijk stellen) en kan een voorstel voor MAAS vanuit de ontwikkelaar nog voor een verdere reductie zorgen of is een norm van 28 het minimale wat ze binnenplans moeten intekenen?

Gr. [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 12 oktober 2022 17:19  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Prunuslaan 25 - parkeren

Dag [REDACTED],

Ik heb nogmaals met [REDACTED] besproken.

Wat ons betreft is de berekening:

Benodigd conform CROW ASVV en gemeentelijk parkeerbeleid = 31 pp

Reductie fiets= 5% reductie OV (station op ruim 1000m) =5%- totaal 10% reductie

Betekent voor dit plan 31 pp benodigd x 10 % reductie = 3,1 pp= 3 pp

31 - 3 = 28 pp benodigd

De ontwikkelaar heeft er 24 getekend in het plan. Dit is dus een **tekort van 28 - 24 = 4 pp**

Mvg  
[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 11 oktober 2022 08:16  
**Aan:** [REDACTED]

[REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Prunuslaan 25 - parkeren

Dag collega's,

Ik heb gisteren een telefoontje ontvangen van de architect inzake het parkeervraagstuk.  
Volgens mijn administratie heb ik geen vervolgerbericht meer gezien op onderstaande (en wacht de initiatiefnemer nog op terugkoppeling m.b.t. hoe hiermee om te gaan?)  
Klopt dat of heb ik een mailing gemist?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Gebiedsmanager Oost

*Afwezig op woensdagen en vrijdagmiddag*

Postbus 8, 3300 AA Dordrecht  
Bezoekadres: Spuiboulevard 300



---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** vrijdag 16 september 2022 10:13

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Prunuslaan 25 - parkeren

De inhoudelijke terugkoppeling op het stuk zal [REDACTED] geven. We hebben het deze week al besproken samen. Er is iets meer reductie mogelijk ivm afstand tot station Stadspolders... Maar of we er dan al zijn, dat zal [REDACTED] aangeven.

Groet,  
[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** vrijdag 16 september 2022 09:52

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Prunuslaan 25 - parkeren

Dag allemaal,

Fijn dat jullie het overleg door hebben kunnen laten gaan.  
En dank voor de terugkoppeling [REDACTED] Klinkt positief. Ik ben benieuwd naar de reactie van [REDACTED] en [REDACTED] op de toelichting in het stuk.

Alvast een mooi weekend.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]  
Gebiedsmanager Oost

*Afwezig op woensdagen en vrijdagmiddag*

Postbus 8, 3300 AA Dordrecht  
Bezoekadres: Spuiboulevard 300



---

**Van:** [Redacted]

**Verzonden:** dinsdag 13 september 2022 08:55

**Aan:** [Redacted]

**Onderwerp:** Prunuslaan 25 - parkeren

Even terugkoppeling voor [Redacted] van het overleg van zojuist.

Vraag aan [Redacted] is of wij middels de regels van het bestemmingsplan af kunnen wijken van de beleidsregel parkeren.

[Redacted] geeft aan dat dit wsl niet nodig is, dat er, omdat er al rekening gehouden wordt met een doorkijk naar de toekomst, een reductie van het aantal gevraagde parkeerplaatsen mogelijk is. [Redacted] kijken vandaag naar de toelichting van de ontwikkelaar of dit voldoende argumenten bevat om de nu voorgestelde parkeeroplossing positief te beoordelen.

Een andere oplossing zou zijn om wel een negatief verkeersadvies te hebben maar de wethouder te vragen om daar van af te wijken.

Boekje zit er bij voor [Redacted]

Groet [Redacted]

Met vriendelijke groet,


[Redacted]  
[Adviseur planjuridische zaken]

-----  
Gemeente Dordrecht  
Cluster Ruimtelijke Kwaliteit

*aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag*

 Spuiboulevard 300  
3311 GR Dordrecht



 **Neem alstublieft het milieu in acht voordat u beslist deze mail te printen.**