

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 19 september 2022 15:04
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 2123 Prunuslaan 25 Dordrecht [Bloesemhof] | Lijstje gewenste rapportages

Er staat een trafo en een glasvezelhuisje nog op het terrein. Er lopen veel kabels overal vanwege deze gebouwen. Beter gemeentegrond niet uit te geven. Komt er nieuwe gemeentegrond erbij? Het ontwerp moet ook rekening houden met deze net verlegde KL. Ik denk dat dit project groter is dan een GRUIT snippergrond uitgifte. Bomen moeten minimaal 1,5 m van KL worden geplant. Graag ontvang ik de dgn van het ontwerp met ook informatie over wat gemeentegrond wordt en wat niet.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]
Teamleider ondergrondse infra
Gemeente Dordrecht

Postbus 8, 3300 AA Dordrecht
bezoekadres: Spuiboulevard 300, 3311GR Dordrecht.

[REDACTED]
Vrijdags vrij



Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 15 september 2022 10:28
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 2123 Prunuslaan 25 Dordrecht [Bloesemhof] | Lijstje gewenste rapportages

Dankjewel [REDACTED] voor je reactie.
Het is ook een beetje vooruitlopen op hoor, maar mocht de vraag komen dan hebben we in ieder geval een antwoord klaar.
[REDACTED] hoe sta jij hier tegenover (zie onderstaand) ook in het kader van wat [REDACTED] aangeeft?

Gr. [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 12 september 2022 10:01
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 2123 Prunuslaan 25 Dordrecht [Bloesemhof] | Lijstje gewenste rapportages

War betreft vraag 2: er lopen allerlei kabels en leidingen door het gebied, dus verkoop lijkt mij niet wenselijk. Dit moet [REDACTED] echter zeggen. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt zou ik er op zich geen moeite mee hebben.

Gr. [REDACTED]

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]



Gemeente Dordrecht

Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

Postbus 8, 3300 AA DORDRECHT
14078

Neem alstublieft het milieu in acht voordat u besluit deze mail te printen.

Van: [redacted]

Verzonden: donderdag 8 september 2022 14:37

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

[redacted]

Onderwerp: FW: 2123 Prunuslaan 25 Dordrecht [Bloesemhof] | Lijstje gewenste rapportages

Dag [redacted],

Voor de voorgestelde ontwikkeling aan de Prunuslaan hebben [redacted] en ik recentelijk een overleg gehad met de architect en [redacted] ontwikkeling specifiek over het bestemmingsplan. Dit ging met name over de uit te voeren onderzoeken en de procedure.

Parallel daaraan gaf [redacted] aan dat ze werken aan de verdere uitwerking van het schetsontwerp van het gebouw en het terrein ook in afstemming met de eindgebruiker.

Ik denk dat het goed is dat wij op basis van het meest recente ontwerp (Zie onderstaande link) alvast over een paar dingen nadenken;

- 1) Wat doet het ontwerp voor de bomen die dicht langs het gebouw (komen te) staan op ons terrein (hebben en houden die voldoende ruimte)?
- 2) De strook grond is nu van de gemeente, willen we dit ook zo houden of zouden we nog openstaan voor het deels verkopen van deze grond t.b.v. deze ontwikkeling?

[redacted] ik wist even niet meer zeker of jij deze vraag mee zou nemen in het GRUIT of niet?



Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Gebiedsmanager Oost

Afwezig op woensdagen en vrijdagmiddag

Postbus 8, 3300 AA Dordrecht
Bezoekadres: Spuiboulevard 300

[Redacted]



Van: [Redacted]

Verzonden: donderdag 1 september 2022 16:33

Aan: [Redacted]

CC: [Redacted]

[REDACTED]

Onderwerp: Re: 2123 Prunuslaan 25 Dordrecht [Bloesemhof] | Lijstje gewenste rapportages

Beste [REDACTED],

Hierbij als toegezegd, ter informatie het besproken ontwerpboekje. Hierin zijn ook de laatste schematische plattegronden opgenomen. De motivatie voor de afwijking op de parkeernorm staat op blad 2123.ST.01.02 omschreven.

Download boekje: [LINK](#)

Vriendelijke groet, [REDACTED]

[REDACTED]