

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 5 februari 2021 12:57
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: omgevingsvergunning kappen bomen Admiraalsplein

Met aanvulling van mijn kant

Tussen het Admiraalsplein en de Van Kinsbergenstraat zullen twee nieuwbouw projecten worden gerealiseerd. Deze nieuwbouw heeft gevolg dat de 3 Canadese populieren met hun kroon in het nieuwe gebouw komen. Snoei levert eenzijdige boom op welke instabiel wordt en gevaarlijk voor haar omgeving. De Italiaanse populieren dienen plaats te maken om in de parkeerbehoefte in de openbare ruimte tbv van de nieuwbouw te voorzien. Hiervoor worden een aantal langspaarvakken aangelegd, waardoor het straatprofiel wordt aangepast. De te kappen bomen (6) zullen worden gecompenseerd door de nieuw te planten bomen langs de van Kinsbergenstraat (6 st.), C. Trompweg (3st.) Binnenterrein van [REDACTED] (2st.). Het soort van deze bomen is nader te bepalen.

Voor de nieuw te planten bomen zullen in de bestrating de juiste ondergrondse maatregelen genomen worden om de nieuwe bomen een goede standplaats te geven.

De Boom Effect Analyse geeft aan dat de bomen nog een levensverwachting hebben van .. jaar ([REDACTED] **svp aanvullen als dit relevant is**) Dit kan leiden dat de bomen binnen nu en .. jaar gekapt gaan worden. Heb jij die BEA

Tot zover groet [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 4 februari 2021 17:43
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: omgevingsvergunning kappen bomen Admiraalsplein

[REDACTED],

Hierbij een toelichtende tekst vanuit mijn zijde:

Tussen het Admiraalsplein en de Van Kinsbergenstraat zullen twee bouwprojecten worden gerealiseerd. Het parkeren voor deze plannen wordt deels in het openbaar gebied opgelost. Ter hoogte van de 6 populieren zullen een aantal langs parkeerplaatsen worden aangelegd, waardoor het straatprofiel wordt aangepast. De bestaande bomen zullen worden vervangen door nieuwe bomen. **Daarbij gaat het om platanen IETS DAT DEZE MAAR #) JAAR MEE GAAN< MAAR DAAR HEEFT [REDACTED] MEER VERSTAND VAN.**

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Senior Projectmanager
[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 3 februari 2021 14:28
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]

[REDACTED]
Onderwerp: RE: omgevingsvergunning kappen bomen Admiraalsplein

Hallo [REDACTED],

Dan lijkt het mij verstandig dat wij nu in ieder geval de kaart uploaden in OLO (als dat nog lukt [REDACTED]?) en wil ik aan [REDACTED] vragen om een stukje tekst te maken met uitleg van het project. Dan kunnen we die alsnog toevoegen aan de aanvraag.

Alleen omdat [REDACTED] zelf de aanvraag niet meer mag doen hebben wij dat nu gedaan. Normaliter vragen wij geen kapvergunningen aan. Bij ons zijn een aantal mensen die een account hebben waaronder [REDACTED] waardoor ons verzocht is om de aanvraag te verzorgen.

De volgende keer zal ik vooraf om die motivatie vragen zodat de aanvraag volledig is.

@ [REDACTED], Kijken of we het nu nog kunnen aanvullen in OLO.

@ [REDACTED]. Wie van jullie maakt een stukje tekst met motivatie?

Groet van [REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: woensdag 3 februari 2021 13:53

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]

Onderwerp: RE: omgevingsvergunning kappen bomen Admiraalsplein

Beste [REDACTED],

Misschien moet ik het proces even duidelijk maken, wellicht begrijp je het dan beter.

De aanvraag voor een omgevingsvergunning komt binnen bij de omgevingsdienst. Daar vind de volledige administratieve verwerking plaats. De aanvraag komt daar binnen en op basis van de stukken die zijn aangeleverd worden onder andere de adviesverzoeken uitgezet, vragen van derden beantwoord en publicaties gedaan. Na afloop van dit proces is dit ook het archief voor bezwaren bij de bezwarencommissie en bij de rechtbank. Als daar dus geen motivering bij zit of relevante stukken zoals een plantekening dan moeten deze partijen uitspraken doen en beoordelen of de procedure goed is verlopen. Regelmatig wordt ons verweten dat we zelf aannames doen en op basis daarvan een advies uitbrengen. Dat gaat een keer fout en zeker nu onze vergunningverlening niet onder een vergrootglas ligt maar onder een sterrenkijker moeten we zorgen dat het proces goed doorlopen wordt. De aanvrager moet alle relevante stukken aanleveren en zo die ontbreken worden toegevoegd.

Het advies wat volgt is op basis van de stukken die bij de omgevingsdienst in het dossier zitten. Niet op eigen interpretatie of eigen kennis van de stad.

Wat betekent dit voor deze aanvraag? De tekening die je stuurde is inderdaad belangrijk. Er hoort echter ook een verhaal bij. Als ik bijvoorbeeld de tekening bekijk lijken de bomen ook in het nieuwe ontwerp weer in het trottoir te staan. Waarom kunnen ze dan nu ineens niet meer gehandhaafd blijven?

Als er al stukken zijn waarin dit wordt beschreven en waarom besloten is de bomen te kappen zijn die ook nodig bij de aanvraag. Zo niet dan denk ik dat er alsnog beschreven moet worden waarom de bomen niet gehandhaafd kunnen blijven.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vakspecialist Groen



Gemeente Dordrecht

Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

Postbus 8, 3300 AA DORDRECHT
14078

 Neem alstublieft het milieu in acht voordat u besluit deze mail te printen.

Van: [redacted]

Verzonden: woensdag 3 februari 2021 07:58

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: omgevingsvergunning kappen bomen Admiraalsplein

Hoi [redacted] en anderen,

Dat is dan een foutje van ons om daarin niet duidelijk genoeg te zijn en wellicht maakt deze tekening het eea helder?

Betreft de ontwikkeling van de Fast Lane locatie Admiraalsplein en de ontwikkeling van het wooncomplex van [redacted]

Wellicht gaan wij er te gemakkelijk van uit dat deze ontwikkelingen bij een ieder bekend zijn en hadden we deze tekening moeten bijvoegen bij de aanvraag. Er is ons nu alleen gevraagd om de kapvergunning in te dienen. Bestemmingen zijn vastgesteld en bestuurlijke afspraken gemaakt. Compensatie vindt plaats binnen de ontwikkelingen van het Admiraalsplein.

Ik ga er van uit dat hiermee de misvatting is opgelost en dat de motivatie helder is?!

Mochten er nog zaken worden toegevoegd verneem ik dat graag en als je inhoudelijk vragen hebt over de ontwikkelingen verwijs ik jullie graag naar [redacted] [redacted] als Projectmanager of [redacted] [redacted] als Proco bij dit project.

Met een vriendelijke groet,

[redacted]
Senior Projectingenieur



Bezoekadres: Spuiweg 5-9, 3311 GT Dordrecht
Postbus 619, 3300 AP Dordrecht
Tel: [redacted]
Site: www.ingenieursbureaudrechtsteden.nl
Email: [redacted]

 please be green, keep it on the screen !

Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 20:37

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]

Onderwerp: omgevingsvergunning kappen bomen Admiraalsplein

Beste collega's,

De omgevingsdienst heeft mij gevraagd advies te geven op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 3 Italiaanse populieren en 3 Canadese populieren bij het Admiraalsplein.

Voor het beoordelen van de aanvraag vullen wij een formulier in wat punten genereert voor het kappen dan wel behouden van de bomen. Dat gebeurt op basis van de gegevens uit de aanvraag.

De uitkomst van het formulier is dat ik op basis van die gegevens niet verder kom dan een negatief advies. Dat komt omdat in de aanvraag niet is onderbouwd waarom de bomen beslist moeten worden gekapt. Zo is de gezondheid van de bomen geen reden tot kap en ook de standplaats zoals die nu is voldoet min of meer waardoor ik geen punten kan toekennen die pleiten voor het verwijderen van de bomen.

De reden dat ik zo consequent ben zijn de opgelopen spanningen rond het kappen van gezonde, monumentale bomen bij nieuwbouwprojecten. Tussen de raad en het college is veel frictie hierover met als gevolg dat het kappen van bomen, en zeker als die op de bomenlijst staan terdege moet worden afgewogen. Alleen als het beslist niet anders kan is kap een mogelijkheid. Dat moet overtuigend blijken uit de motivering bij de aanvraag en verder moet daaruit ook duidelijk blijken welke compensatie er wordt toegepast. Daarbij moet alles ook nog zo zijn uitgewerkt dat het later bij bezwaren of rechtszaken gebruikt kan worden en overtuigend blijkt te zijn.

Een en ander betekent dat de aanvraag moet worden uitgebreid maar ook dat de wethouder ([REDACTED] [REDACTED]) door de projectgroep op de hoogte moet worden gebracht van de voorgenomen kap voordat de vergunning is afgegeven. Helaas kan ik het niet mooier maken. Wel kan ik indien nodig advies geven op het te doorlopen proces.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vakspecialist Groen




Gemeente Dordrecht

Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

Postbus 8, 3300 AA DORDRECHT

14078



 **Neem alstublieft het milieu in acht voordat u besluit deze mail te printen.**