

		behoefte	aanbod	saldo parkeren
plot 1a en 1b	66 app + 910 m2 plint + 55 zorgwoningen	192,57	163	-29,57
plot 2	8 stadswoningen	27,091	28	0,909

Uitgaande van 9+11+3+5 openbare parkeerplaatsen voor appartementen en plint.

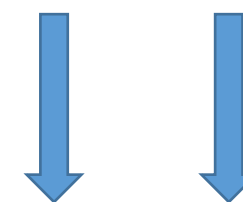
Uitgaande van 9+11+3 openbare parkeerplaatsen voor woonzorg.

Uitgaande van 92 POET op parkeerdek VVE.

# Bouwplannen Admiraalsplein

aug-19

		VRAAG					AANBOD		Totaal	
Omschrijving	Functie	Aantal	P.norm	P.behoeft	Bewoners/personeel	Bezoekers	Eigen terrein	Openbaar	Saldo	
Appartementen	Koop, etage, midden	64	1,7	108,8	89,60	19,20	90,00	0,00	90,00	
Commerciele ruimte	Buurt- dorpscentrum	910	3,7	33,67	9,43	24,24	2,00	23,00	25,00	
Zorgappartementen 4 lagen	Aanleunwoning en serviceflat	55	0,5	27,5	11,00	16,50		28,00	28,00	
Senioren appartementen BESTAAND*	Aanleunwoning en serviceflat	113	0,2	22,6	15,82	6,78	20,00	0,00	20,00	
<b>TOTAAL</b>				<b>192,57</b>	<b>125,85</b>	<b>66,72</b>	<b>112,00</b>	<b>51,00</b>	<b>163,00</b>	<b>-29,57</b>
									<b>Tekort/overschot</b>	<b>-29,57</b>



13,85 toevoegen POET  
15,72 toevoegen openbaar

*\* volgens opgave Woonzorg 21 parkeerplaatsen in gebruik*

Let op: parkeernorm zorgwoningen is op ondergrens 0,5 gezet  
 Uitgaande van 9+11+3+5 openbare parkeerplaatsen voor appartementen en plint.  
 Uitgaande van 9+11+3 openbare parkeerplaatsen voor woonzorg.  
 Uitgaande van 92 POET op parkeerdek VVE.

		werkdagochtend	werkdagmiddag
Koop, etage, midden	bewoners	44,8	44,8
Koop, etage, midden	bezoekers	1,92	3,84
Buurt- dorpscentrum	personeel	2,82828	5,65656
Buurt- dorpscentrum	bezoekers	7,27272	14,54544
#VERW!	personeel en bewoners	#VERW!	#VERW!
#VERW!	bezoekers	#VERW!	#VERW!
Verzorgingstehuis	personeel	#VERW!	#VERW!
Verzorgingstehuis	bezoekers	#VERW!	#VERW!
		#VERW!	#VERW!

		werkdagochtend	werkdagmiddag
Koop, etage, midden	bewoners	39,27	39,27
Koop, etage, midden	bezoekers	1,0101	6,732
Buurt- dorpscentrum	personeel	2,82828	5,65656
Buurt- dorpscentrum	bezoekers	7,27272	14,54544
Aanleunwoning en serviceflat	personeel en bewoners	15,82	15,82
Aanleunwoning en serviceflat	bezoekers	6,78	6,78
Verzorgingstehuis	personeel	11	11
Verzorgingstehuis	bezoekers	16,5	16,5
		34,3911	50,214

parkeerbalans

werkdagavond	werkdagnacht	koopavond	zaterdagmiddag	zaterdagavond	zondagmiddag
80,64	89,6	71,68	53,76	71,68	62,72
15,36	0	13,44	11,52	15,36	13,44
3,77104	0	7,54208	9,4276	3,77104	0
9,69696	0	19,39392	24,2424	9,69696	0
#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!
#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!
#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!
#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!
#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!

werkdagavond	werkdagnacht	koopavond	zaterdagmiddag	zaterdagavond	zondagmiddag
70,686	78,54	62,832	47,124	62,832	54,978
26,928	0	23,562	20,196	26,928	23,562
3,77104	0	7,54208	9,4276	3,77104	0
9,69696	0	19,39392	24,2424	9,69696	0
7,91	3,955	7,91	15,82	15,82	15,82
3,39	1,695	3,39	6,78	6,78	6,78
5,5	2,75	5,5	11	11	11
8,25	4,125	8,25	16,5	16,5	16,5
52,036	5,82	62,138	77,146	63,676	46,842

	werkdagochtend	werkdagmiddag	werkdagavond	werkdagnacht	koopavond <sup>1)</sup>	zaterdagmiddag	zaterdagavond	zondagmiddag
woningen bewoners	50%	50%	90%	100%	80%	60%	80%	70%
woningen bezoekers	10%	20%	80%	0%	70%	60%	80%	70%
<b>supermark</b>	30%	60%	40%	0%	80%	100%	40%	0%
verpleeghuis/ verzorgingstehuis	100%	100%	50%	25%	50%	100%	100%	100%

# Bouwplannen Admiraalsplein

jun-19

VRAAG						AANBOD		Totaal	
Omschrijving	Functie	Aantal	P.norm	P.behoefte	Bezoek	Eigen terrein	Openbaar		Saldo
Stadswoningen 3 lagen (drive-in)	Koophuis, tussen/hoek	8	1,8	14,4	2,4	8	15		
Commerciele ruimte	Buurt- en dorpscentrum	343	3,7	12,691	9,13752		5		
			<b>TOTAAL</b>	<b>27,091</b>	<b>11,53752</b>	8	20	28	0,909

# Bouwplannen Admiraalsplein

aug-19

		VRAAG					AANBOD		Totaal	Saldo
Omschrijving	Functie	Aantal	P.norm	P.behoeft	Bewoners/personeel	Bezoekers	Eigen terrein	Openbaar		
Appartementen	Koop, etage, midden	64	1,7	108,8	89,60	19,20	109,00	0,00	109,00	
Commerciële ruimte	Buurt- dorpscentrum	910	3,7	33,67	9,43	24,24	10,00	23,00	33,00	
Zorgappartementen 4 lagen	Aanleunwoning en serviceflat	55	0,5	27,5	11,00	16,50	0,00	28,00	28,00	
Senioren appartementen BESTAAND*	Aanleunwoning en serviceflat	113	0,2	22,6	15,82	6,78	22,00	0,00	22,00	
		<b>TOTAAL</b>		<b>192,57</b>	<b>125,85</b>	<b>66,72</b>	<b>141,00</b>	<b>51,00</b>	<b>192,00</b>	-0,57
									Tekort/ overshot	-0,57

\* volgens opgave Woonzorg 21 parkeerplaatsen in gebruik. 22 opgenomen in plan

Let op: parkeernorm zorgwoningen is op ondergrens 0,5 gezet

Uitgaande van (9+11+3) 23 openbare parkeerplaatsen voor bezoekers plint.

Uitgaande van (9+11+3+5) 28 openbare parkeerplaatsen voor totale programma woonzorg.

Uitgaande van 0 openbare parkeerplaatsen voor appartementen.

Uitgaande van 119 POET op parkeerdek. 109 voor bewoners en bezoekers woningen en 10 voor personeel plint.