

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 20 februari 2018 11:48  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: Admiraalsplein bouwlocaties - tekeningen tbv grex  
**Bijlagen:** 180115 aangepaste proefverkaveling\_reactie.pdf

[REDACTED],  
hierbij de reactie van [REDACTED], vanuit de kabels en leidingen op de proefverkaveling, tbv de verdere planvorming  
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Projectcoördinator  
Gemeente Dordrecht  
Postbus 8, 3300 AA Dordrecht  
Bezoekadres: Spuiboulevard 300

[REDACTED]

werkdagen ma., di., do. en vr.



---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 20 februari 2018 10:09  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Admiraalsplein bouwlocaties - tekeningen tbv grex  
Hoi [REDACTED],  
Hierbij mijn reactie.  
Met vr groet

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 19 februari 2018 8:14  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: Admiraalsplein bouwlocaties - tekeningen tbv grex  
dag [REDACTED],

hierbij de tekening tbv eventuele bebouwing Admiraalsplein, kan jij een check doen en dit o.a. delen met [REDACTED]  
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Projectcoördinator  
Gemeente Dordrecht  
Postbus 8, 3300 AA Dordrecht  
Bezoekadres: Spuiboulevard 300

[REDACTED]

werkdagen ma., di., do. en vr.



---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 12 februari 2018 12:41  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: Admiraalsplein bouwlocaties - tekeningen tbv grex

Ha [REDACTED],

Hierbij de tekening die [REDACTED] kan gebruiken voor haar eerste check op de kabels en leidingen.

Gr. [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** dinsdag 16 januari 2018 15:53

**Aan:** [REDACTED]

**CC:** [REDACTED]

**Onderwerp:** Admiraalsplein bouwlocaties - tekeningen tbv grex

Ha [REDACTED],

Bijgevoegd de tekening '180115 onderlegger GREX'. Hierin staan de m2's die je nodig hebt voor de eerste verkenning van de grondexploitatie.

Bij het bruto vloeroppervlak ben ik uitgegaan van de maximale bouwhoogte van 15 m. (5 bouwlagen). De vraag is of een ontwikkelaar uitkomt met het parkeren als hij de maximale hoogte opzoekt.

Bijgevoegd is ook de nieuwe proefverkaveling in .pdf en in .dgn-formaat. In deze proefverkaveling is uitgegaan van grondgebonden woningen en appartementen om een sluitende parkeerbalans te krijgen.

De locatie van [REDACTED] heb ik even buiten beschouwing gelaten. Ik zal je zo nog een tekening sturen met de aan te kopen gronden en de te verkopen gronden.

Gr. [REDACTED]